

债券代码：163782.SH

债券代码：175097.SH

债券代码：188420.SH

债券简称：H20 正荣 2

债券简称：H20 正荣 3

债券简称：H21 正荣 1

## 正荣地产控股有限公司关于间接控股股东境外债务 相关事项的公告

本公司全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

### 一、重大事项基本情况

正荣地产控股有限公司（以下简称“正荣地控”“公司”）间接控股股东正荣地产集团有限公司（以下简称“正荣地产”，股票代码 06158.HK）于 2024 年 9 月 10 日发布公告《二零二四年九月到期年息 7.1%的优先票据退市（「二零二一年六月票据」，股份代号：40715）》。

根据公告披露，正荣地产未能根据二零二一年六月票据的契约条款就二零二一年六月票据支付到期的应计利息。截至 2024 年 9 月 10 日，由于正荣地产集团的流动资金仍然紧绌，加上正荣地产现正与债权人特别小组探讨境外整体债务管理方案，正荣地产预计无法于二零二一年六月票据到期时支付其未偿还本金以及应计未付利息。

由于二零二一年六月票据将于二零二四年九月十日到期，二零二一年六月票据将于到期后从联交所退市。

### 二、影响分析

正荣地产本次境外债务相关事项不会触发正荣地控存续债券的交叉违约事项，公司将持续与投资者积极沟通，保障投资者合法权益。公司将继续严格按照有关法律法规，认真履行信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

