

债券代码：102102200.IB

债券简称：21中交房产MTN001

债券代码：102200108.IB

债券简称：22中交房产MTN001

债券代码：102200176.IB

债券简称：22中交房产MTN002

债券代码：102200185.IB

债券简称：22中交房产MTN003

债券代码：102300315.IB

债券简称：23中交房产MTN001

债券代码：102483531.IB

债券简称：24中交房产MTN001

中交房地产集团有限公司 关于董事长发生变动的公告

一、事项基本情况

根据中国交通建设集团有限公司任免通知，因工作需要，2024年9月，中国交通建设集团有限公司决定：

郭主龙任中交房地产集团有限公司董事、董事长（法定代表人）。

免去李永前中交房地产集团有限公司董事长（法定代表人）、董事职务。

上述人员变动已经有权机构审议，公司正在办理工商登记变更手续。

二、影响分析

本次人员变动不会对公司日常管理、生产经营及偿债能力等造成影响，不会对公司董事会、监事会或其他内部有权决策机构决策有效性造成影响，上述人事变动后公司治理结构仍符合法律规定和公司章程规定。

三、其他需说明的事项

根据《中交房地产集团有限公司章程》，公司董事会由7名董事组成。截至本公告出具日，发行人到位4名董事成员，存在3名董事缺位情况，主要系原董事调任后暂未任命。该情况不会对发行人治理结构产生影响。发行人目前在任董事不存在《公司法》等相关法律法规规定的不得担任董事的情形，发行人目前董事会成员人数符合发行人的公司章程规定。

四、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场的相关规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

(本页无正文，为《中交房地产集团有限公司关于董事长发生变动的公告》之盖章页)

