

宁乡市城市建设投资集团有限公司

2024 年半年度报告

公司承诺将及时、公平地履行信息披露义务，企业及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员保证定期报告信息披露的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

全体董事、监事、高级管理人员已按照《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息披露规则》及银行间市场相关自律管理要求履行了相关内部程序。

2024 年 8 月 30 日

## 重要提示

\*如董事、监事和高级管理人员或履行同等职责的人员不能保证报告内容的真实、准确、完整，应当作出相应声明并说明理由。

\*如执行审计的会计师事务所发表了非标准意见审计报告，发行人应当在重要提示中说明相关情况，提醒投资者关注。

## 目 录

第一章	企业基本情况	2
一、	公司信息	2
二、	信息披露事务负责人简介	2
第二章	债务融资工具存续情况	3
一、	债务融资工具基本信息	3
二、	报告期内信用评级结果调整情况	6
三、	特殊条款触发及执行情况	6
四、	存续期内债券增信、偿债计划保障情况	8
第三章	报告期内重要事项	9
一、	会计政策、会计估计变更和会计差错更正	9
二、	合并报表范围内亏损超过上年末净资产 10%	9
三、	截至报告期末的资产抵押、质押、被查封等超过上年末净资产 50%	9
四、	截至报告期末的对外担保金额及重大未决诉讼	9
五、	报告期内信息披露事务管理制度变更	9
第四章	财务报告	10
第五章	备查文件	11

## 释义

释义项	指	释义内容
本公司/发行人/宁乡城投	指	宁乡市城市建设投资集团有限公司
元 / 万元 / 亿元	指	如无特别说明，指人民币元 / 万元 / 亿元
公司章程	指	宁乡市城市建设投资集团有限公司章程
股东	指	宁乡市城市建设投资集团有限公司股东
报告期	指	2024 年半年度
银行间市场	指	全国银行间债券市场
交易商协会	指	中国银行间市场交易商协会

## 第一章 企业基本情况

### 一、公司信息

公司中文名称	宁乡市城市建设投资集团有限公司
公司中文名称简称	宁乡城投
公司外文名称	/
公司外文名称简称（如有）	/

### 二、信息披露事务负责人

姓名	邓欣琳
职位	副总经理兼财务融资部部长
联系地址	宁乡市玉潭镇宁乡大道 168 号
电话	13638425907
传真	/
电子信箱	550165524@qq.com

## 第二章 债务融资工具存续情况

### 一、截至报告批准报出日存续债务融资工具基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	起息日	到期日	债券余额	利率	付息兑付方式	交易场所	主承销商	存续期管理机构	受托管理人（如有）	是否存在逾期未偿还债券	未偿还余额	未按期偿还原因	未按期偿还的处置进展
宁乡市城市建设投资集团有限公司 2024 年度第一期中期票据	24 宁乡城投 MTN001	102481136. IB	2024-03-21	2024-03-25	2029-03-25	5.00	3.40	按年付息、到期兑付	银行间市场	兴业银行, 长江证券	兴业银行	无	否	/	/	/

宁乡市城市建设投资集团有限公司 2023 年度第二期中期票据	23 宁乡 城投 MTN002	102381921. IB	2023-08-02	2023-08-03	2028-08-03	2.00	3.83	按年付息、到期兑付	银行间市场	兴业银行, 长江证券	兴业银行	无	否	/	/	/
宁乡市城市建设投资集团有限公司 2023 年度第一期中期票据	23 宁乡 城投 MTN001	102380299. IB	2023-02-22	2023-02-24	2028-02-24	8.00	4.75	按年付息、到期兑付	银行间市场	兴业银行, 长江证券	兴业银行	无	否	/	/	/
宁乡市城市建设投资集团有限公司 2021 年度第三期中期票据	21 宁乡 城投 MTN003	102101264. IB	2021-07-07	2021-07-09	2026-07-09	6.10	4.19	按年付息、到期兑付	银行间市场	招商银行, 长沙银行	招商银行	无	否	/	/	/

宁乡市城市建设投资集团有限公司 2021 年度第二期中期票据	21 宁乡 城投 MTN002	102100996. IB	2021-05-26	2021-05-28	2026-05-28	4.30	4.25	按年付息、到期兑付	银行间市场	招商银行, 长沙银行	招商银行	无	否	/	/	/
宁乡市城市建设投资集团有限公司 2021 年度第一期中期票据	21 宁乡 城投 MTN001	102100477. IB	2021-03-16	2021-03-18	2026-03-18	0.20	4.60	按年付息、到期兑付	银行间市场	招商银行, 长沙银行	招商银行	无	否	/	/	/
宁乡市城市建设投资集团有限公司 2020 年度第二期中期票据	20 宁乡 城投 MTN002	102000463. IB	2020-03-20	2020-03-24	2025-03-24	2.76	4.00	按年付息、到期兑付	银行间市场	招商银行, 长沙银行	招商银行	无	否	/	/	/

宁乡市城市建设投资集团有限公司 2020 年度第一期中期票据	20 宁乡城投 MTN001	102000153. IB	2020-02-21	2020-02-25	2025-02-25	0.10	3.86	按年付息、到期兑付	银行间市场	招商银行, 长沙银行	招商银行	无	否	/	/	/
-----------------------------------	-------------------	---------------	------------	------------	------------	------	------	-----------	-------	------------	------	---	---	---	---	---

## 二、报告期内信用评级结果调整情况

债券简称	发行时评级情况			跟踪评级情况			评级及展望变化原因(如有)
	主体评级	债项评级	评级展望	主体评级	债项评级	评级展望	
24 宁乡城投 MTN001	AA+	/	稳定	AA+	/	稳定	/
23 宁乡城投 MTN002	AA+	/	稳定	AA+	/	稳定	/
23 宁乡城投 MTN001	AA+	/	稳定	AA+	/	稳定	/
21 宁乡城投 MTN003	AA+	/	稳定	AA+	/	稳定	/
21 宁乡城投 MTN002	AA+	/	稳定	AA+	/	稳定	/

21 宁乡城投 MTN001	AA+	AA+	稳定	AA+	AA+	稳定	/
20 宁乡城投 MTN002	AA+	AA+	稳定	AA+	AA+	稳定	/
20 宁乡城投 MTN001	AA+	AA+	稳定	AA+	AA+	稳定	/

### 三、特殊条款触发及执行情况

#### 1. 存续期内债券行权情况

债券简称	含权类型	是否行权	行权日期	行权后利率	行权后存续余额（亿元）
24 宁乡城投 MTN001	投资者回售选择权、发行人调整票面利率选择权	否	/	/	/
23 宁乡城投 MTN002	投资者回售选择权、发行人调整票面利率选择权	否	/	/	/
23 宁乡城投 MTN001	投资者回售选择权、发行人调整票面利率选择权	否	/	/	/
21 宁乡城投 MTN003	投资者回售选择权、发行人调整票面利率选择权	是	2024-07-09	2.52	6.10
21 宁乡城投 MTN002	投资者回售选择权、发行人调整票面利率选择权	是	2024-05-28	2.60	4.30
21 宁乡城投 MTN001	投资者回售选择权、发行人调整票面利率选择权	是	2024-03-18	2.80	0.20
20 宁乡城投 MTN002	投资者回售选择权、发行人	是	2023-03-24	4.20	2.76

	调整票面利率选择权				
20 宁乡城投 MTN001	投资者回售选择权、发行人调整票面利率选择权	是	2023-02-27	4.20	0.10

## 2. 存续期内债券投资者保护条款触发情况

债券简称	投保条款类型	是否触发	宽限期	后续处理情况	是否处理完毕
21 宁乡城投 MTN001	交叉保护条款	否	/	/	/
20 宁乡城投 MTN002	交叉保护条款	否	/	/	/
20 宁乡城投 MTN001	交叉保护条款	否	/	/	/

## 四、存续期内债券增信、偿债计划、偿债保障措施情况

公司存续债务融资工具均为信用发行，无增信。偿债计划及其他偿债保障措施与发行时募集说明书披露一致，未发生变化，报告期内均得到有效执行，不存在对债务融资工具投资者的不利影响。

### 第三章 报告期内重要事项

#### 一、会计政策、会计估计变更和会计差错更正

不涉及。

#### 二、合并报表范围内亏损超过上年末净资产 10%

不涉及。

#### 三、截至报告期末的资产抵押、质押、被查封等超过上年末净资产 50%

不涉及。

#### 四、截至报告期末的对外担保金额及重大未决诉讼

截至 2023 年末，本公司累计对外担保余额为 40.71 亿元，净资产为 243.92 亿元。截至 2024 年 6 月末，公司累计对外担保余额为 52.11 亿元，较 2023 年末对外担保余额累计新增 11.40 亿元，累计新增对外担保占公司 2023 年末净资产的 4.67%。截至公告披露日，公司各项业务经营情况稳定，新增对外担保对本公司生产经营和偿债能力不会造成重大不利影响。

宁乡市城市建设投资集团有限公司暂无重大未决诉讼。

#### 五、报告期内信息披露事务管理制度变更

无。

## 第四章 财务报告

附后。

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺所披露内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行存续期信息披露义务。

## 第五章 备查文件

### 一、备查文件

1. 宁乡市城市建设投资集团有限公司 2024 年半年度报告；
2. 宁乡市城市建设投资集团有限公司 2024 年半年度财务报告。

### 二、查询地址

发行人：宁乡市城市建设投资集团有限公司

联系地址：宁乡市玉潭街道宁乡大道 168 号

联系人：邓波

联系电话：18390969089

传真号码：/

电子邮件地址：/

邮政编码：410006

### 三、查询网站

投资者可通过中国货币网（[www.chinamoney.com.cn](http://www.chinamoney.com.cn)）或上海清算所网（[www.shclearing.com](http://www.shclearing.com)）查询公司已公开披露的相关文件。

（以下无正文）

# 合并资产负债表

编制单位：宁乡市城市建设投资集团有限公司

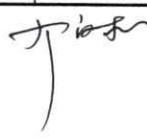
金额单位：人民币元

项 目	附注	2024年6月30日	2023年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	八（一）	1,459,909,971.42	938,533,180.74
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八（二）	147,861,073.80	9,100,000.00
应收账款	八（三）	6,729,911,552.20	5,811,403,876.98
应收款项融资			
预付款项	八（四）	4,358,226,754.62	3,554,224,797.31
其他应收款	八（五）	2,653,510,845.40	1,394,525,949.73
其中：应收股利			
存货	八（六）	36,837,463,898.11	39,383,017,240.96
其中：原材料			
库存商品(产成品)			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	八（七）	10,039,659.23	37,835,140.75
<b>流动资产合计</b>		<b>52,196,923,754.78</b>	<b>51,128,640,186.47</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	八（八）	8,800,000.00	115,798,333.34
长期股权投资	八（九）	104,152,361.52	104,152,361.52
其他权益工具投资	八（十）	118,578,947.32	118,578,947.32
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八（十一）	194,446,662.51	196,034,703.57
固定资产	八（十二）	656,978,713.87	675,619,141.76
其中：固定资产原价		788,071,553.98	801,345,007.36
累计折旧		131,092,840.11	125,725,865.60
固定资产减值准备			
在建工程	八（十三）	1,227,784,498.16	1,227,153,826.79
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
其中：特准储备物资			
<b>非流动资产合计</b>		<b>2,310,741,183.38</b>	<b>2,437,337,314.30</b>
<b>资产总计</b>		<b>54,507,664,938.16</b>	<b>53,565,977,500.77</b>

单位负责人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





### 合并资产负债表(续)

编制单位: 宁波市城市建设投资集团有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	附注	2024年6月30日	2023年12月31日
流动负债:			
短期借款	八(十四)	220,000,000.00	10,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	八(十五)	838,291,430.03	639,000,293.00
预收款项	八(十六)	1,417,392.24	330,169.42
合同负债	八(十七)	158,405,864.68	223,045,605.81
应付职工薪酬		1,692,551.65	1,985,892.14
其中: 应付工资			
应付福利费			
其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费		324,868,951.38	328,148,804.81
其他应付款	八(十八)	3,804,729,683.03	2,115,169,794.81
其中: 应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八(十九)	4,937,322,845.22	4,686,382,845.22
其他流动负债	八(二十)	129,340,413.19	134,796,173.51
流动负债合计		10,416,069,131.42	8,138,859,578.72
非流动负债:			
长期借款	八(二十一)	7,716,270,000.00	8,288,376,400.00
应付债券	八(二十二)	12,273,058,006.56	12,156,625,506.56
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	八(二十三)	1,015,366,307.98	590,366,307.98
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		21,004,694,314.54	21,035,368,214.54
负 债 合 计		31,420,763,445.96	29,174,227,793.26
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八(二十四)	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本			
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额		1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	八(二十五)	15,883,236,378.08	17,386,179,508.97
减: 库存股			
其他综合收益			
其中: 外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积	八(二十六)	426,516,251.14	426,516,251.14
其中: 法定公积金			
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八(二十七)	5,772,692,353.93	5,575,133,475.15
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		23,082,444,983.15	24,387,829,235.26
*少数股东权益		4,456,509.05	3,920,472.25
所有者权益(或股东权益)合计		23,086,901,492.20	24,391,749,707.51
负债和所有者权益(或股东权益)总计		54,507,664,938.16	53,565,977,500.77

单位负责人:

*周*

主管会计工作负责人:

*中*

会计机构负责人:

*周*

# 合并利润表

编制单位：宁乡市城市建设投资集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	2024年1-6月	2023年1-6月
一、营业总收入		1,632,524,361.31	1,269,048,080.35
其中：营业收入	八（二十八）	1,632,524,361.31	1,269,048,080.35
二、营业总成本		1,507,780,256.70	1,147,212,977.02
其中：营业成本	八（二十八）	1,395,911,297.25	1,089,781,538.58
税金及附加		91,732,984.77	43,965,532.74
销售费用		86,058.08	356,000.00
管理费用		21,016,693.04	25,082,739.85
研发费用			
财务费用	八（二十九）	-966,776.44	-11,972,834.15
其中：利息费用		997,976.49	
利息收入		3,878,511.65	13,204,943.07
汇兑净损失（净收益以“-”填列）			
其他			
加：其他收益	八（三十）	180,378,365.67	197,396,404.12
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-50,371,263.17	66,853,665.13
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		254,751,207.11	386,085,172.58
加：营业外收入		1,721,628.85	46,104.68
其中：政府补助			
减：营业外支出		57,683,715.45	4,407,482.92
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		198,789,120.51	381,723,794.34
减：所得税费用		694,204.93	291,765.21
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		198,094,915.58	381,432,029.13
（一）按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		197,558,878.78	380,984,052.64
*少数股东损益		536,036.80	447,976.49
（二）按经营持续性分类			
持续经营净利润		198,094,915.58	381,432,029.13
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		198,094,915.58	381,432,029.13
归属于母公司所有者的综合收益总额		197,558,878.78	380,984,052.64
*归属于少数股东的综合收益总额		536,036.80	447,976.49
八、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：







# 合并现金流量表

编制单位：宁乡市城市建设投资集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	2024年1-6月	2023年1-6月
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		992,825,468.36	253,291,960.72
收到的税费返还		24,645.38	4,841.38
收到其他与经营活动有关的现金		4,240,166,616.10	6,345,932,706.72
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>5,233,016,729.84</b>	<b>6,599,229,508.82</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		2,150,151,636.89	1,838,409,448.77
支付给职工及为职工支付的现金		25,750,166.09	24,775,398.05
支付的各项税费		162,026,089.69	45,397,308.89
支付其他与经营活动有关的现金		2,424,518,505.17	1,932,873,049.86
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>4,762,446,397.84</b>	<b>3,841,455,205.57</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>470,570,332.00</b>	<b>2,757,774,303.25</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,048,190.68	4,422.00
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		4,241,122.66	
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>5,289,313.34</b>	<b>4,422.00</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-5,289,313.34</b>	<b>-4,422.00</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		2,074,990,000.00	1,286,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		1,788,500,000.00	3,151,995,100.00
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>3,863,490,000.00</b>	<b>4,437,995,100.00</b>
偿还债务支付的现金		2,877,780,000.00	4,527,934,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		854,614,227.98	701,467,193.29
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		75,000,000.00	764,371,933.47
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>3,807,394,227.98</b>	<b>5,993,773,126.76</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>56,095,772.02</b>	<b>-1,555,778,026.76</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>521,376,790.68</b>	<b>1,201,991,854.49</b>
加：期初现金及现金等价物余额		938,533,180.74	1,945,048,271.03
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>1,459,909,971.42</b>	<b>3,147,040,125.52</b>

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

# 资产负债表

编制单位：宁乡市城市建设投资集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	2024年6月30日	2023年12月31日
流动资产：			
货币资金		1,357,269,738.73	776,024,626.85
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十（一）	6,230,337,915.50	5,531,521,414.75
应收款项融资			
预付款项		2,952,780,366.45	2,777,239,466.14
应收资金集中管理款			
其他应收款	十（二）	10,080,868,269.96	8,204,730,546.94
其中：应收股利			
存货		28,050,729,139.91	28,511,411,574.70
其中：原材料			
库存商品(产成品)			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		48,671,985,430.55	45,800,927,629.38
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款		8,800,000.00	115,798,333.34
长期股权投资	十（三）	1,362,437,625.61	1,517,653,078.68
其他权益工具投资		118,578,947.32	118,578,947.32
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		377,717,050.45	380,578,045.02
其中：固定资产原价		459,936,805.98	459,932,825.98
累计折旧		82,219,755.53	79,354,780.96
固定资产减值准备			
在建工程		749,919,132.39	749,819,132.39
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		2,617,452,755.77	2,882,427,536.75
资产总计		51,289,438,186.32	48,683,355,166.13

单位负责人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





## 资产负债表(续)

编制单位：宁德市城市建设投资集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	2024年6月30日	2023年12月31日
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		564,104,161.18	525,699,904.67
预收款项			
合同负债		40,826,594.00	40,826,594.00
应付职工薪酬			
其中：应付工资			
应付福利费			
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费		252,284,412.49	252,284,412.49
其他应付款		5,432,425,613.18	3,575,357,954.82
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		4,359,322,845.22	4,220,642,845.22
其他流动负债		114,996,933.13	114,996,933.13
流动负债合计		10,763,960,559.20	8,729,808,644.33
非流动负债：			
长期借款		5,157,870,000.00	4,488,740,000.00
应付债券		12,273,058,006.56	12,156,625,506.56
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款		515,366,307.98	590,366,307.98
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		17,946,294,314.54	17,235,731,814.54
负债合计		28,710,254,873.74	25,965,540,458.87
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本			
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额		1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		15,689,463,874.35	16,073,675,327.42
减：库存股			
其他综合收益			
其中：外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积		426,516,251.14	426,516,251.14
其中：法定公积金			
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润		5,463,203,187.09	5,217,623,128.70
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		22,579,183,312.58	22,717,814,707.26
*少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计		22,579,183,312.58	22,717,814,707.26
负债和所有者权益（或股东权益）总计		51,289,438,186.32	48,683,355,166.13

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



# 利润表

编制单位：宁乡市城市建设投资集团有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	2024年1-6月	2023年1-6月
一、营业总收入		1,270,168,248.56	1,210,533,154.89
其中：营业收入	十（四）	1,270,168,248.56	1,210,533,154.89
二、营业总成本		1,113,351,312.27	1,042,033,548.12
其中：营业成本	十（四）	1,022,884,140.99	1,024,931,029.60
税金及附加		82,422,852.83	12,335,385.49
销售费用		86,058.08	356,000.00
管理费用		11,137,611.22	14,455,504.82
研发费用			
财务费用		-3,179,350.85	-10,044,371.79
其中：利息费用			
利息收入		3,600,959.21	11,257,701.64
汇兑净损失（净收益以“-”填列）			
其他			
加：其他收益		180,336,000.00	189,321,000.00
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-35,941,667.03	83,089,740.20
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		301,211,269.26	440,910,346.97
加：营业外收入		1,715,410.86	11,178.81
其中：政府补助			
减：营业外支出		57,346,621.73	899,705.25
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		245,580,058.39	440,021,820.53
减：所得税费用			
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		245,580,058.39	440,021,820.53
（一）按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润			
*少数股东损益			
（二）按经营持续性分类			
持续经营净利润			
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额			
归属于母公司所有者的综合收益总额			
*归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人：[Signature]

主管会计工作负责人：[Signature]

会计机构负责人：[Signature]

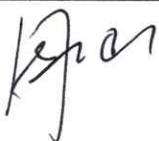
# 现金流量表

编制单位：宁乡市城市建设投资集团有限公司

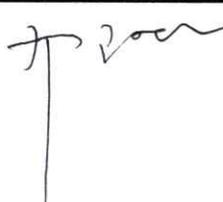
金额单位：人民币元

项 目	附注	2024年1-6月	2023年1-6月
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		609,519,534.56	200,170,000.00
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,801,592,199.87	4,338,761,213.58
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>2,411,111,734.43</b>	<b>4,538,931,213.58</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		603,641,939.57	678,968,795.57
支付给职工及为职工支付的现金		5,665,857.42	5,619,692.29
支付的各项税费		82,422,852.83	12,630,061.54
支付其他与经营活动有关的现金		1,108,217,530.33	929,732,830.60
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>1,799,948,180.15</b>	<b>1,626,951,380.00</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>611,163,554.28</b>	<b>2,911,979,833.58</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		103,980.00	
投资支付的现金		77,000,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>77,103,980.00</b>	
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-77,103,980.00</b>	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		1,864,990,000.00	905,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		1,755,000,000.00	3,151,995,100.00
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>3,619,990,000.00</b>	<b>4,056,995,100.00</b>
偿还债务支付的现金		2,691,580,000.00	4,343,634,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		806,224,462.40	641,331,655.18
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		75,000,000.00	764,291,933.47
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>3,572,804,462.40</b>	<b>5,749,257,588.65</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>47,185,537.60</b>	<b>-1,692,262,488.65</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>581,245,111.88</b>	<b>1,219,717,344.93</b>
加：期初现金及现金等价物余额		776,024,626.85	1,634,083,572.87
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>1,357,269,738.73</b>	<b>2,853,800,917.80</b>

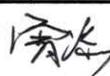
单位负责人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



宁乡市城市建设投资集团有限公司 2024 年半年度报告

(本页无正文,为《宁乡市城市建设投资集团有限公司 2024 年半年度报告》之签章页)

宁乡市城市建设投资集团有限公司

2024 年 8 月 30 日

