

债券代码：155391

债券简称：H19 世茂 3

债券代码：163216

债券简称：H20 世茂 1

债券代码：163644

债券简称：H20 世茂 2

债券代码：175077

债券简称：H20 世茂 3

债券代码：175192

债券简称：H20 世茂 4

## 中国国际金融股份有限公司

### 关于上海世茂股份有限公司总裁发生变更的

### 临时受托管理事务报告

中国国际金融股份有限公司（以下简称“中金公司”）作为上海世茂股份有限公司（以下简称“世茂股份”、“发行人”或“公司”）公开发行 2019 年公司债券（第三期）（债券简称：“19 世茂 G3”，债券代码：155391.SH）、上海世茂股份有限公司公开发行 2020 年公司债券（第一期）（债券简称：“20 世茂 G1”，债券代码：163216.SH）、上海世茂股份有限公司公开发行 2020 年公司债券（第二期）（债券简称：“20 世茂 G2”，债券代码：163644.SH）、上海世茂股份有限公司公开发行 2020 年公司债券（第三期）（债券简称：“20 世茂 G3”，债券代码：175077.SH）、上海世茂股份有限公司公开发行 2020 年公司债券（第四期）（债券简称：“20 世茂 G4”，债券代码：175192.SH）的债券受托管理人，根据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》《上海证券交易所债券自律监管规则适用指引第 1 号——公司债券持续信息披露（2023 年 10 月修订）》等相关规定，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。

根据发行人于 2024 年 7 月 5 日发布的《上海世茂股份有限公司关于总裁发生变更的公告》，现就相关重大事项报告如下：

#### “一、事项基本情况

##### 1、原任职人员基本情况

表 原任职人员基本情况

序号	姓名	职务	任职起止时间
----	----	----	--------

1	吴凌华	总裁	2021年6月-2024年6月
---	-----	----	-----------------

吴凌华先生，51岁，原任上海世茂股份有限公司总裁。

## 2、新任职人员基本情况

表 新任职人员基本情况

序号	姓名	职务	任职起止时间
1	陈少伟	总经理	2024年6月-2027年6月

陈少伟先生，50岁，香港科技学院楼宇系统本科，现任上海世茂股份有限公司总经理，历任上海世茂酒店管理有限公司董事长兼总裁、世茂集团助理总裁、世茂集团环沪城市公司总经理。

## 3、事项进展

上述总裁任职已于2024年7月5日公司第十届董事会第二次会议审议通过。

### 二、影响分析

相关人员变更不会对公司日常管理、生产经营及偿债能力构成重大不利影响，不会影响公司的正常运作。

### 三、后续工作安排

公司将持续关注该等事项的进展情况，按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务。”

## 二、风险提示

中金公司作为相关债券受托管理人，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》第十二条、第十八条及《上海证券交易所债券自律监管规则适用指引第1号——公司债券持续信息披露（2023年10月修订）》要求出具本临时受托管理事务报告，敬请广大投资者及时关注公告，注意投资风险。

中金公司后续将持续跟踪发行人公司债券重大事项情况，并将严格按照《债券受托管理协议》及《债券持有人会议规则》的有关约定履行债券受托管理人职责。

（以下无正文）

（本页无正文，为《中国国际金融股份有限公司关于上海世茂股份有限公司总裁发生变更的临时受托管理事务报告》之盖章页）



中国国际金融股份有限公司

2024年7月15日