

证券代码：151815.SH	证券简称：19 惠通 02
证券代码：167235.SH	证券简称：20 惠通债
证券代码：177710.SH	证券简称：21 惠通 01
证券代码：178383.SH	证券简称：21 惠通 02
证券代码：197426.SH	证券简称：21 惠通 03
证券代码：2080121.IB	证券简称：20 惠通双创债
152492.SH	20 惠通 01
证券代码：2180507.IB	证券简称：21 惠通停车债 01
184164.SH	21 惠通 04
证券代码：2280070.IB	证券简称：22 惠通停车债 01
184257.SH	22 惠通 01

重庆市永川区惠通建设发展有限公司

关于报告期内重要事项的说明

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

重庆市永川区惠通建设发展有限公司（以下简称“公司”）对2023年内公司重要事项的说明如下：

1、资产受限情况

单位：元 币种：人民币

受限资产类别	受限资产的账面价值 (非受限价值)	资产受限金额	受限资产评 估价值(如 有)	资产受限金 额占该类别 资产账面价 值的比例 (%)
存货	36,216,388,702.59	3,770,705,564.74	-	10.41
无形资产	2,152,370,681.07	126,558,437.23	-	5.88
合计	38,368,759,383.66	3,897,264,001.97	—	—

2、负债情况及其变动原因

单位：元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	2022 年末余额	变动比例 (%)	变动比例超过 30%的，说明原因
短期借款	54,000,000.00	89,500,000.00	-39.66	主要系偿还部分短期借款所致
应付账款	362,909,363.84	235,029,863.05	54.41	主要系应付供应商账款增加所致
预收款项	10,279,620.10	6,927,804.02	48.38	主要系报告期内预售租金增加所致
合同负债	2,202,400.04	2,202,620.13	-0.01	
应付职工薪酬	5,647,900.00	-	100.00	主要系报告期末计提绩效所致
应交税费	760,646,402.74	769,587,564.63	-1.16	
其他应付款	1,275,952,974.23	367,289,788.12	247.40	主要系报告期内往来款及暂收款、暂借款增加所致
一年内到期的非流动负债	3,204,368,861.65	3,476,132,070.64	-7.82	
其他流动负债	1,375,222,042.95	1,158,816,805.54	18.67	
长期借款	6,575,951,695.46	5,643,802,726.91	16.52	
应付债券	12,577,693,758.05	12,306,426,537.47	2.20	
长期应付款	2,026,182,952.48	1,811,778,398.29	11.83	

3、对外担保情况

报告期末对外担保的余额：30.94 亿元

报告期对外担保的增减变动情况：5.78 亿元

上述事项对发行人生产经营、财务状况及偿债能力无重大不利影响。

特此说明。

（以下无正文）

(本页无正文，为《重庆市永川区惠通建设发展有限公司关于报告期内重要事项的说明》之盖章页)

重庆市永川区惠通建设发展有限公司



2024年6月3日