

中信建投证券股份有限公司
关于
瑞安市国有资产投资集团有限公司注册地址变更
之
临时债权代理事务报告

债券简称： 22 瑞安 02/22 瑞安债 02 债券代码： 184579.SH/2280418.IB

债券简称： 22 瑞安 01/22 瑞安债 01 债券代码： 184339.SH/2280152.IB

债券简称： 21 瑞安 01/21 瑞安债 01 债券代码： 184052.SH/2180373.IB

债权代理人： 中信建投证券股份有限公司



2024 年 5 月

重要声明

本报告依据《2021年瑞安市国有资产投资集团有限公司公司债券（第一期）募集说明书》、《2022年瑞安市国有资产投资集团有限公司公司债券（第一期）募集说明书》、《2022年瑞安市国有资产投资集团有限公司公司债券（第二期）募集说明书》、《2020年瑞安市国有资产投资集团有限公司公司债券之债权代理协议》等相关归档、公开信息披露文件以及诸暨市新城投资开发有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）出具的相关说明文件和提供的相关资料等，由债权人中信建投证券股份有限公司（以下简称“中信建投证券”或“债权人”）编制。中信建投证券编制本报告的内容及信息均来源于发行人提供的资料或说明。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中信建投证券所作的承诺或声明。在任何情况下，未经中信建投证券书面许可，不得将本报告用作其他任何用途。

中信建投证券股份有限公司（以下简称“中信建投”）作为2021年瑞安市国有资产投资集团有限公司公司债券（第一期）、2022年瑞安市国有资产投资集团有限公司公司债券（第一期）、2022年瑞安市国有资产投资集团有限公司公司债券（第二期）（以下简称“本期债券”）的债权代理人，按照本期债券《募集说明书》和《债权代理协议》的约定履行债权代理人职责，持续关注对债券持有人权益有重大影响的事项。

一、重大事项

根据发行人发布的《瑞安市国有资产投资集团有限公司关于注册地址变更的公告》，具体如下：

因经营发展需要，公司注册地址发生变更，具体情况公告如下：

（一）变更具体情况

本次公司注册地址变更的具体情况如下：

变更前：浙江省瑞安市安阳街道财税大楼六楼。

变更后：浙江省温州市瑞安市安阳街道国投大厦1601室。

截至目前，注册地址变更事项已完成工商变更登记手续，并同步修改公司章程。

二、影响分析

本次注册地址变更属于经营过程中的正常事项，对发行人的日常管理、生产经营及偿债能力不会产生不利影响。

中信建投证券后续将密切关注发行人关于本期债券本息偿付及其他对债券持有人有重大影响的事项，并严格按照《募集说明书》、《债券代理协议》等规定或约定履行债券债权代理人的职责。

特此提请投资者关注本期债券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）

（此页无正文，为《中信建投证券股份有限公司关于瑞安市国有资产投资集团有限公司注册地址变更之临时债权代理事务报告》之盖章页）

中信建投证券股份有限公司

2024年5月21日

