

三、项目详细信息

项目1

汕头市金平区金园工业片区产城融合示范区配套建设项目												
市政和产业园区基础设施												
0.30000000												
0.00000000												
水管约5.01公里、给水管约320米、燃气管约320米、通信管约20米、路灯照明约190套,配套设施建设智慧通用厂房及创新创意等产业设施面积约9.35万平方米,完善配套公共停车场约9500												
2023 年至 2026 年												
2027 年至 2054 年												
10												
5.78173600												
1.18173600												
4.60000000												
0.00000000												
项目分年融资计划(单位:亿元)												
2021年及以前2022年2023年2024年2025年2026年2027年2028年2029年及以后												
专项债券融资(单位:亿元)0.300000002.000000001.600000000.700000000												
其他债务融资(单位:亿元)												
债券存续期内项目总收益(单位:亿元)												
14.79476600												
债券存续期内项目分年收益(单位:亿元)												
2019年及以前	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后		
2025年	-0.03154300	-0.03154300	0.24063300	0.24063300	0.25424200	0.25424200	0.25424200	0.26748000	0.26748000	-0.02102900		
2031年	0.29771200	0.31425300	0.33162200	0.33162200	0.34875500	0.34875500	0.34875500	0.36735200	0.36735200	0.28195800		
2037年	0.40857000	0.43073800	0.45285700	0.45285700	0.47671800	0.47671800	0.47671800	0.50238000	0.50238000	0.38745900		
2043年	0.55761600	0.58609600	0.61667400	0.61667400	0.64942500	0.64942500	0.64942500	0.68381400	0.68381400	0.52932400		
2049年	0.75655700	0.79572600	0.83752600	0.83752600	0.88141600	0.88141600	0.88141600	0.92750000	0.92750000	0.71992200		
0.97455600												
债券存续期内项目总收益/项目总投资												
2.56												
债券存续期内项目总债务融资本息												
1.58												
债券存续期内项目总债务融资本金												
3.22												
债券存续期内项目总地方债券融资本息												
1.58												
债券存续期内项目总地方债券融资本金												
3.22												
项目收益预测依据												
通用厂房租金、停车位等												

注:1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。