

债券代码：196491.SH

债券简称：22钱投01

债券代码：185459.SH

债券简称：22钱江01

债券代码：194399.SH

债券简称：22钱投02

债券代码：114066.SH

债券简称：22钱投03

中信证券股份有限公司关于  
杭州市城市建设投资集团有限公司董事发生变动的  
临时受托管理事务报告

发行人：杭州市城市建设投资集团有限公司

受托管理人：中信证券股份有限公司



中信证券股份有限公司  
CITIC Securities Company Limited

签署日期：2024年4月

## 重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《上海证券交易所公司债券上市规则（2023年修订）》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《杭州市钱江新城投资集团有限公司2021年面向专业投资者公开发行公司债券受托管理协议》及《杭州市钱江新城投资集团有限公司2021年非公开发行公司债券受托管理协议》（以下简称“《受托管理协议》”）和其他相关法律、法规、规范性文件及自律规则等，由受托管理人中信证券股份有限公司（以下简称“中信证券”）编制。中信证券编制本报告的内容及信息均来源于杭州市城市建设投资集团有限公司（以下简称“杭州城投”、“发行人”）提供的说明文件和相关资料。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中信证券所作的承诺或声明。

## 一、债券基本情况

### （一）22钱投01、22钱投02、22钱投03

2021年12月14日，上海证券交易所出具《关于对杭州市钱江新城投资集团有限公司非公开发行公司债券挂牌转让无异议的函》，同意杭州市钱江新城投资集团有限公司（以下简称“钱投集团”）面向专业投资者非公开发行总额不超过30亿元的公司债券。

2022年2月28日，钱投集团成功发行杭州市钱江新城投资集团有限公司2022年非公开发行公司债券（第一期）（债券简称为“22钱投01”，债券代码为“196491.SH”），发行规模为10亿元，期限5（3+2）年期固定利率债券，附第3年末钱投集团调整票面利率选择权、发行人赎回选择权和投资者回售选择权。

2022年4月28日，钱投集团成功发行杭州市钱江新城投资集团有限公司2022年非公开发行公司债券（第二期）（债券简称为“22钱投02”，债券代码为“194399.SH”），发行规模为10亿元，期限5（3+2）年期固定利率债券，附第3年末钱投集团调整票面利率选择权、发行人赎回选择权和投资者回售选择权。

2022年11月4日，钱投集团成功发行杭州市钱江新城投资集团有限公司2022年非公开发行公司债券（第三期）（债券简称为“22钱投03”，债券代码为“114066.SH”），发行规模为10亿元，期限5（3+2）年期固定利率债券，附第3年末钱投集团调整票面利率选择权、发行人赎回选择权和投资者回售选择权。

### （二）22钱江01

2021年12月14日，中国证券监督管理委员会出具《关于同意杭州市钱江新城投资集团有限公司向专业投资者公开发行公司债券注册的批复》（证监许可〔2021〕4118号），同意钱投集团公开发行规模为不超过30亿元（含30亿元）的公司债券。

2022年3月11日，钱投集团成功发行杭州市钱江新城投资集团有限公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（债券简称为“22钱江01”，债券代码为“185459.SH”），发行规模为12亿元，期限5（3+2）年期固定利率债券，附第3年末钱投集团调整票面利率选择权、发行人赎回选择权和投资者回售选择权。

截至目前，上述债券尚在存续期内。

## 二、重大事项

### （一）变动情况

近日，根据杭州市人民政府出具的《杭州市人民政府关于章舜年等同志职务任免的通知》(杭政函【2024】3号)，提议免去陈张林的杭州市城市建设投资集团有限公司总工程师职务。根据《中共杭州市国资委委员会关于章舜年等同志职务任免的通知》(杭国资党委发【2024】5号)，章舜年任杭州市城市建设投资集团有限公司外部董事，沈再名任杭州市城市建设投资集团有限公司外部董事，免去费建利的杭州市城市建设投资集团有限公司兼职外部董事职务，免去张金荣的杭州市城市建设投资集团有限公司兼职外部董事职务。根据《杭州市人民政府关于王旭初等同志职务任免的通知》(杭政干【2024】9号)，郑国良任杭州市城市建设投资集团有限公司董事会董事。

发行人已于2024年4月29日对上述事项完成《杭州市城市建设投资集团有限公司关于董事发生变动的公告》的披露。

截至本报告出具日，自2024年1月1日起，发行人累计变更董事3名、总经理1名，发行人董事变化占年初董事会的37.5%。

## (二) 新任职人员基本情况

### 新任职人员基本情况

姓名	职务	任职时间
章舜年	外部董事	2024年1月
沈再名	外部董事	2024年1月
郑国良	董事会董事、副总经理	2024年4月

章舜年，男，1965年6月出生，曾任共青团建德市委副书记、党组成员，共青团建德市委书记、党组书记，建德市市长助理，中共西藏那曲县委常委、常务副县长，建德市政府副市长，中共建德市委常委、常务副市长，中共建德市委副书记，中共富阳市委副书记、市长，杭州市对口支援工作领导小组办公室主任，杭州市交通投资集团有限公司副书记、副董事长、总经理，杭州市交通投资集团有限公司党委书记、董事长。2024年1月起任杭州市城市建设投资集团有限公司外部董事。

沈再名，女，1965年1月出生，曾任杭州市政府办公厅综合处副处长，办公厅综合处副处长、调研员，办公厅农业贸易处处长，办公厅旅游贸易处处长，杭州旅游集团公司党委委员、企管部、市场开发部经理，杭州旅游集团有限公司党委委员、董事、副总经理，杭州市商贸旅游集团有限公司党委委员、董事、副总经理，杭州市实业投资集团有限公司党委委员、副总经理。2024年1月起任杭州市城市建设投资集团有限公司外部董事。

郑国良，男，1975年6月出生，曾任杭州市采荷第二小学教师，杭州市采荷第二小学副校长，杭州市江干区教育局基础教育科副科长，杭州市江干区委组织部副主任科员，杭州市江干区委组织部人才科科长，杭州市江干区委组织部干部科科长，杭州市江干区委组织部部务会议成员、干部科科长，杭州市江干区委组织部副部长、干部科科长，杭州市江干区委组织部副部长，区委新经济与新社会组织工作委员会委员，杭州市江干区笕桥街道党工委副书记、办事处主任，杭州市江干区笕桥街道党工委书记，贵州省黔东南州三穗县县委常委、副县长（挂职），杭州市江干区笕桥街道正处长级干部，贵州省黔东南州三穗县县委常委、副县长（挂职），杭州市江干区笕桥街道一级调研员，贵州省黔东南州三穗县县委常委、副县长（挂职），杭州市上城区笕桥街道一级调研员，杭州市钱江新城投资集团有限公司党委委员、副总经理，杭州市城市建设投资集团有限公司党委委员、副总经理，杭州市安居集团有限公司党委书记、董事长。2024年4月起任杭州市城市建设投资集团有限公司党委副书记、董事、副总经理，杭州市安居集团有限公司党委书记、董事长。

### （三）事项进展

上述人事变动经发行人有权机构审议通过，符合《公司法》等相关法律法规及公司章程的规定，新任外部董事、董事会董事不存在被调查、采取强制措施情形，且不存在严重失信行为。

截至本报告出具日，发行人新任外部董事章舜年、沈再名涉及的工商变更登记已经完成、董事郑国良涉及的工商变更登记正在办理中。

### 三、对偿债能力的影响分析

本次发行人的董事变动预计不会对公司的生产经营、财务状况和偿债能力产生重大不利影响。

上述事项属于《公司债券受托管理人执业行为准则》及《上海证券交易所公司债券自律监管规则适用指引第1号——公司债券持续信息披露》规定之重大事项，中信证券作为“22钱投01”、“22钱投02”、“22钱投03”及“22钱江01”的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，就有关事项与杭州城投进行了沟通，并根据《公司债券受托管理人执业行为准则》等有关规定出具本临时受托管理事务报告。

中信证券后续将密切关注杭州城投关于公司债券本息偿付及其他对债券持有人有

重大影响的事项，并严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《债券受托管理协议》及各期债券的《募集说明书》等规定和约定履行债券受托管理人的职责。

特此提请投资者关注相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）

(本页无正文，为《中信证券股份有限公司关于杭州市城市建设投资集团有限公司董事发生变动的临时受托管理事务报告》之盖章页)

