

债券代码: 101659047.IB

债券简称: 16 蓝光 MTN003

101900912.IB

19 蓝光 MTN001

102000985.IB

20 蓝光 MTN001

042000327.IB

20 蓝光 CP 001

102001866.IB

20 蓝光 MTN002

102001988.IB

20 蓝光 MTN003

102100404.IB

21 蓝光 MTN001

四川蓝光发展股份有限公司对外担保情况的公告

一、担保情况概述

单位: 万元

序号	被担保方	担保方	担保金额	担保余额	公司持股比例 (包括直接及间接)	担保起始日	担保到期日	融资机构/债权人	担保方式	审批情况
1	仁寿蜀恒置业有限公司	四川蓝光和骏实业有限公司	4,783.30	4,783.30	45%	2021年9月18日	2024年7月31日	四川发展土地资产运营管理有限公司	蓝光和骏按照持股比例45%提供股权质押担保	公司第七届董事会第四十九次会议及2020年年度股东大会审议通过

2	仁寿蜀恒置业有限公司	四川蓝光和骏实业有限公司	3,178.35	3,178.35	45%	2021年9月18日	2024年9月23日	四川发展土地资源运营管理有限公司	蓝光和骏按照持股比例45%提供股权质押担保	公司第七届董事会第四十九次会议及2020年年度股东大会审议通过
3	仁寿蜀峰置业有限公司	四川蓝光和骏实业有限公司	8,670.63	8,670.63	45%	2021年9月18日	2024年7月31日	四川发展土地资源运营管理有限公司	蓝光和骏按照持股比例45%提供股权质押担保	公司第七届董事会第四十九次会议及2020年年度股东大会审议通过
4	仁寿蜀润置业有限公司	四川蓝光和骏实业有限公司	1,525.95	1,525.95	45%	2021年9月18日	2024年7月31日	四川发展土地资源运营管理有限公司	蓝光和骏按照持股比例45%提供股权质押担保	公司第七届董事会第四十九次会议及2020年年度股东大会审议通过
5	仁寿蜀润置业有限公司	四川蓝光和骏实业有限公司	1,816.75	1,816.75	45%	2021年9月18日	2024年9月16日	四川发展土地资源运营管理有限公司	蓝光和骏按照持股比例45%提供股权质押担保	公司第七届董事会第四十九次会议及2020年年度股东大会审议通过
6	仁寿蜀润置业有限公司	四川蓝光和骏实业有限公司	1,851.75	1,851.75	45%	2021年9月18日	2024年9月23日	四川发展土地资源运营管理有限公司	蓝光和骏按照持股比例45%提供股权质押担保	公司第七届董事会第四十九次会议及2020年年度股东大会审议通过

7	仁寿蜀锦置业有限公司	四川蓝光和骏实业有限公司	3,195.00	3,195.00	45%	2021年9月18日	2024年9月17日	四川发展土地资源运营管理有限公司	蓝光和骏按照持股比例45%提供股权质押担保	公司第七届董事会第四十九次会议及2020年年度股东大会审议通过
8	仁寿蜀锦置业有限公司	四川蓝光和骏实业有限公司	2,929.50	2,929.50	45%	2021年9月18日	2024年9月16日	四川发展土地资源运营管理有限公司	蓝光和骏按照持股比例45%提供股权质押担保	公司第七届董事会第四十九次会议及2020年年度股东大会审议通过
9	仁寿蜀锦置业有限公司	四川蓝光和骏实业有限公司	1,388.70	1,388.70	45%	2021年9月18日	2024年9月23日	四川发展土地资源运营管理有限公司	蓝光和骏按照持股比例45%提供股权质押担保	公司第七届董事会第四十九次会议及2020年年度股东大会审议通过
10	仁寿蜀锦置业有限公司	四川蓝光和骏实业有限公司	18,666.90	18,666.90	45%	2021年9月18日	2025年1月27日	四川发展土地资源运营管理有限公司	蓝光和骏按照持股比例45%提供股权质押担保	公司第七届董事会第四十九次会议及2020年年度股东大会审议通过
11	晋宁滇池置业有限公司	四川蓝光发展股份有限公司	6,122.35	6,122.35	23.10%	2020年2月24日	2023年2月23日	招商银行股份有限公司昆明分行	蓝光发展按照债务总额的78.88%提供连带责任担保;云南骏苑提供股权质押担保。	公司第七届董事会第十九次会议及2018年年度股东大会审议通过

12	重 庆 新 申 佳 实 业 有 限 公 司	四川蓝 光和骏 实业有 限公司	12,502.45	12,502.45	16.36%	2018 年 7 月 27 日	2024 年7月 18日	中国东 方资产 管理股 份有限 公司重 庆市分 公司	蓝光和骏提 供无条件不 可撤销的连 带责任保证 担保;重庆新 申佳提供商 业资产及在 建工程抵押 担保。	公司第七届董 事会第五次会 议及2018年第 四次临时股东 大会审议通过
13	重 庆 新 申 佳 实 业 有 限 公 司	四川蓝 光和骏 实业有 限公司	4,500.00	4,500.00	16.36%	2018 年 7 月 31 日	2024 年7月 18日	上海东 源添泰 投资中 心(有限 合伙)		
14	重 庆 新 申 佳 实 业 有 限 公 司	四川蓝 光发展 股份有 限 公 司、重 庆蓝申 置业有 限公司	33,333.52	33,333.52	16.36%	2018 年 11 月 28 日	2023 年5月 26日	大连银 行股份 有限公 司重庆 分行	蓝光发展、重 庆蓝申提供 连带责任保 证担保	公司第七届董 事会第十次会 议及2018年第 七次临时股东 大会审议通过。 该笔担保事项 已于2018年12 月19日披露(详 见2018-169号 临时公告),现 各方协商同意 对存续债务进 行展期,并增加 增信措施,不增 加担保金额。

15	重庆市佳房地产开发有限公司	四川蓝光发展股份有限公司、重庆蓝申置业有限公司	12,465.00	12,465.00	0%	2019年12月23日	2023年12月20日	大连银行股份有限公司重庆分行	蓝光发展、重庆蓝申提供连带责任保证担保	公司第七届董事会第二十四次会议及2019年第七次临时股东大会审议通过。该笔担保事项已于2020年1月22日披露(详见2020-014号临时公告),现各方协商同意对存续债务进行展期,并增加增信措施,不增加担保金额。
16	重庆宏西房地产开发有限公司、重庆泽通房地产开发有限公司	四川蓝光发展股份有限公司、重庆正惠置业有限公司	1,417.95	1,417.95	0%	2019年8月16日	2022年8月15日	中国华融资产管理股份有限公司重庆市分公司	蓝光发展提供连带责任担保、重庆正惠提供股权质押担保	公司第七届董事会第二十三次会议及2019年第六次临时股东大会审议通过

17	重庆宏西房地产开发有限公司、重庆泽通房地产开发有限公司	四川蓝光发展股份有限公司	19,377.44	19,377.44	0%	2019年8月23日	2022年8月23日	新华信托股份有限公司	蓝光发展提供连带责任保证担保	公司第七届董事会第二十三次会议及2019年第六次临时股东大会审议通过
18	开平市敬建筑劳务有限公司	四川蓝光发展股份有限公司	2,650.00	2,650.00	0%	2020年4月22日	2021年10月15日	建信信托有限责任公司	蓝光发展提供连带责任保证担保	公司第七届董事会第三十次会议及2019年第十三次临时股东大会审议通过
19	四川省雅建建设工程有限公司	四川蓝光发展股份有限公司	6,505.00	6,505.00	0%	2022年9月28日	2025年12月31日	华夏银行股份有限公司成都分行	蓝光发展提供连带责任保证担保	公司第八届董事会第十次会议及2022年6月16日召开的2021年年度股东大会审议通过
20	河南诚宸建设工程有限公司	四川蓝光发展股份有限公司	1,337.32	1,337.32	0%	2020年9月3日	2022年1月19日	华夏银行股份有限公司郑州分行	蓝光发展提供连带责任保证担保	公司第七届董事会第三十八次会议及2020年第三次临时股东大会审议通过

21	苏州舜堂商务咨询有限公司	四川蓝光发展股份有限公司	27,900.00	27,900.00	0%	2020年11月6日	2022年5月6日	深州市兴科融投资有限责任公司	蓝光发展、江苏坤钰提供连带责任保证担保;江苏坤钰提供土地使用权抵押担保【苏(2020)海门区不动产权第0138563号】;苏州舜堂提供股权质押担保。	公司第七届董事会第三十六次会议及2019年年度股东大会审议通过
22	苏州润堂商务咨询有限公司	四川蓝光发展股份有限公司	100	100	0%	2020年11月6日	2022年5月6日	深州市兴科融投资有限责任公司	蓝光发展、江苏坤钰提供连带责任保证担保	公司第七届董事会第三十六次会议及2019年年度股东大会审议通过
23	无锡奥樾置业有限公司	四川蓝光和骏实业有限公司	16,933.21	16,933.21	0%	2020年9月3日	2024年2月27日	中国农业银行股份有限公司江阴分行	蓝光和骏提供连带责任保证担保;无锡奥樾提供土地使用权抵押担保【苏(2020)江阴市不动产权第0010352号】	公司第七届董事会第三十六次会议及2019年年度股东大会审议通过
24	成都灏柏和骏置业有限公司	四川蓝光发展股份有限公司	15,259.00	15,259.00	0%	2019年12月27日	2021年1月2日	日照朗致国际贸易有限责任公司	蓝光发展提供连带责任保证担保;成都灏柏提供股权质押担保。	公司第七届董事会第十九次会议及2018年年度股东大会审议通过

25	天津蓝光和骏小站文旅娱乐发展有限公司	四川蓝光发展股份有限公司、北京星华蓝光置业有限公司、成都金堂蓝光和骏置业有限公司、成都锐麒置业有限公司、重庆柏炜锦瑞房地产开发有限公司	116,900.00	116,900.00	0%	2020年1月14日	2025年6月14日	中国民生银行股份有限公司天津分行	蓝光发展提供连带责任保证担保;天津蓝光和骏以其项目土地使用权及在建工程提供抵押担保;天津蓝光小站以其持有的天津蓝光和骏30%股权提供质押担保。北京星华蓝光置业有限公司、成都金堂蓝光和骏置业有限公司、成都锐麒置业有限公司、重庆柏炜锦瑞房地产开发有限公司提供连带责任保证担保。	公司第七届董事会第十九次会议及2018年年度股东大会审议通过。该笔担保事项已于2019年12月5日披露(详见2019-181号临时公告),本次为增加增信措施,不增加担保金额。
26	济南蓝盛瑞远房地产有限公司	四川蓝光发展股份有限公司	30,000.00	30,000.00	1%	2020年9月1日	2021年8月13日	珠海万和锦华资产管理有限公司	蓝光发展提供连带责任保证担保	公司第七届董事会第三十六次会议及2019年年度股东大会审议通过

二、被担保人基本情况

单位：万元

公司名称	住所	法定代表人	注册资本	主营业务范围	公司持股比例 (包括直接及间接)
			(万元)		
仁寿蜀恒置业有限公司	仁寿县文林镇仁寿大道高笋社区	雷霞	1,000	房地产开发经营；建设工程施工。房地产经纪；物业管理；土地整治服务；非居住房地产租赁。	45%
晋宁滇池置业有限公司	云南省昆明市晋宁县晋城镇三合安置房南区5幢3楼3-1号	李剑	1,000	房地产开发与经营；商品房销售；基础设施投资建设；房屋及场地租赁；物业管理及停车服务。	23.10%
重庆新申佳实业有限公司	重庆市南川区东城街道花山南路98号	肖家运	5,500	房地产开发；市场经营管理；销售：建筑材料(不含危险化学品)、装潢材料(不含危险化学品)、化工原料及产品(不含危险化学品)；工程技术咨询。	16.36%
重庆市申佳房地产开发有限公司	重庆市大渡口区四达路13号附5号5-10	肖家运	14,820	房地产开发。	0%
重庆宏西吉房地产开发有限公司	重庆市渝北区龙溪街道新溉大道6号都会首站9幢7-1	任应元	5,000	房地产开发；物业管理；销售：建筑材料、装饰材料、化工原料及产品(以上范围不含危险化学品)、金属材料(不含稀贵金属)、五金交电、机械配件、普通机械、建筑机械、塑料制品、塑钢型材、日用百货、摩托车配件、汽车配件。	0%
重庆泽通房地产开发有限公司	重庆市永川区红河大道18号3-3-24	任应元	5,000	房地产开发；物业管理；销售建材(不含油漆及其他危险化学品)、装饰材料(不含油漆及其他危险化学品)、化工产品(不含危险化学品)、金属材料(不含稀贵金属)、五金、交电、机械配件及设备、塑料制品、塑钢型材、日用品、百货、摩托车配件、汽车配件。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	0%

佛山市敬军建筑劳务有限公司(原:开平市敬军建筑劳务有限公司)	佛山市南海区桂城街道宝石西路1号C时代南海互联网产业载体1座综合办公楼9楼932	冯秀丽	200	建筑劳务分包。	0%
四川省雅典建设工程有限公司	成都市青羊区敬业路229号7栋2层201号	胥均	11,000	房屋建筑工程、公路工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、钢结构工程、地基与基础工程、土石方工程、城市及道路照明工程、环保工程、园林古建筑工程、隧道工程、绿化工程;建筑设备租赁;普通货运;房屋租赁。	0%
河南诚宸建设工程有限公司	林州市横水镇中心大街1号	李相庆	12,000	建筑工程施工总承包、市政公用工程总承包、钢结构专业承包、电力工程施工总承包、公路工程总承包、地基基础工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、消防设施工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、桥梁工程专业承包、隧道工程专业承包、古建筑工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、公路路面工程专业承包、公路路基工程专业承包、环保工程专业承包、特种工程专业承包、城市园林绿化工程、石油化工工程、模板脚手架专业承包、建筑施工劳务;批发零售:装饰材料、水性涂料;新型节能保温墙体材料(聚合物沙浆、保温沙浆、干混沙浆、保温板、挤塑板及附件的生产、销售)	0%
苏州舜堂商务咨询有限公司	苏州市吴中区长桥街道财智商务广场5幢705、706、707、708号0072工位号(集群登记)	储开平	2,493.77	房地产开发经营;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);咨询策划服务	0%

苏州润堂商务咨询有限公司	苏州市吴中区长桥街道财智商务广场5幢710号-18	赵普查	2,000.00	房地产开发经营;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);咨询策划服务	0%
无锡奥樾置业有限公司	江阴市周庄镇西大街152号	范志鹏	2,000.00	房地产开发经营;室内装饰装修;物业管理;园林绿化工程施工;专业设计服务	0%
成都灏柏和骏置业有限公司	成都市高新区合作路89号6幢4层405	张京营	1,000	房地产开发经营;房地产信息咨询。	0%
济南蓝盛瑞远房地产有限责任公司	山东省济南市历下区龙奥西路1号银丰财富广场A座1004号	刘家举	10101.01	房地产开发;房地产经纪代理;房地产信息咨询;经济贸易咨询;企业管理咨询	1%
天津蓝光和骏小站文旅娱乐发展有限公司	天津市津南区小站镇津歧路东侧盛旺商业街1号楼2门3265室	孟石锁	100,000	动漫(动画)经纪代理服务;房地产开发经营(取得许可证后经营);酒店管理;企业形象策划;企业管理咨询服务;动漫及衍生产品设计服务;广告的设计、制作、代理、发布;组织文化艺术交流活动;体育赛事活动策划;会议及展览服务;公司礼仪服务;文艺创作服务;营业性演出(取得许可证后经营);软件和信息技术服务业;旅游信息咨询;艺术品批发兼零售;停车场服务;自有场地租赁;以下限分支机构经营:食品销售、餐饮服务、住宿、儿童室内游戏娱乐服务。	0%

三、累计担保情况

截至2023年12月末,公司累计对外部其他公司担保余额35.53亿元。

四、影响分析

公司对外担保事项符合《公司法》、《公司章程》规定,并履行了必要的法律程序,符合国家法律法规和政策规定。

五、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

(本页无正文，为《四川蓝光发展股份有限公司对外担保情况的公告》之盖章页)

四川蓝光发展股份有限公司



2024年4月30日