
苏州市农业发展集团有限公司

公司债券年度报告

(2023 年)

二〇二四年四月

重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对年度报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对年度报告提出书面审核意见，监事已对年度报告签署书面确认意见。

发行人及其全体董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告

。

重大风险提示

投资者在评价和购买各期债券时，应认真考虑各项可能对各期债券的偿付、债券价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素。本年度报告披露的重大风险与 2022 年度报告、21 苏农 02、21 苏农 V1、22 苏农 01、24 苏农 01 募集说明书所提示的风险因素相比，无重大变化。

目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	5
第一节 发行人情况.....	6
一、 公司基本信息.....	6
二、 信息披露事务负责人.....	6
三、 控股股东、实际控制人及其变更情况.....	7
四、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	8
五、 公司业务和经营情况.....	9
六、 公司治理情况.....	12
七、 环境信息披露义务情况.....	14
第二节 债券事项.....	14
一、 公司信用类债券情况.....	14
二、 公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况.....	14
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况.....	16
四、 公司债券募集资金使用情况.....	17
五、 发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级调整情况.....	17
六、 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况.....	18
七、 中介机构情况.....	18
第三节 报告期内重要事项.....	20
一、 财务报告审计情况.....	20
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	20
三、 合并报表范围调整.....	21
四、 资产情况.....	21
五、 非经营性往来占款和资金拆借.....	22
六、 负债情况.....	23
七、 利润及其他损益来源情况.....	25
八、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十.....	26
九、 对外担保情况.....	26
十、 重大诉讼情况.....	26
十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况.....	26
十二、 向普通投资者披露的信息.....	27
第四节 专项品种公司债券应当披露的其他事项.....	27
一、 发行人为可交换公司债券发行人.....	27
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	27
三、 发行人为绿色公司债券发行人.....	27
四、 发行人为永续期公司债券发行人.....	27
五、 发行人为扶贫债券发行人.....	27
六、 发行人为乡村振兴债券发行人.....	27
七、 发行人为一带一路债券发行人.....	28
八、 科技创新债或者双创债.....	28
九、 低碳转型（挂钩）公司债券.....	28
十、 纾困公司债券.....	28
十一、 中小微企业支持债券.....	28
十二、 其他专项品种公司债券事项.....	29
第五节 发行人认为应当披露的其他事项.....	29
第六节 备查文件目录.....	30
附件一： 发行人财务报表.....	32

释义

公司、本公司、发行人、农发集团	指	苏州市农业发展集团有限公司
本报告、年度报告	指	发行人根据相关法律、法规要求，定期披露的《苏州市农业发展集团有限公司公司债券 2023 年年度报告》
登记机构	指	中国证券登记结算有限责任公司上海分公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
21 苏农 02	指	苏州市农业发展集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）
21 苏农 V1	指	苏州市农业发展集团有限公司 2021 年非公开发行乡村振兴公司债券（第一期）
22 苏农 01	指	苏州市农业发展集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）
24 苏农 01	指	苏州市农业发展集团有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）
会计师事务所	指	公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）
债券持有人	指	21 苏农 02、21 苏农 V1、22 苏农 01 及 24 苏农 01 的投资者
报告期	指	2023 年度
上年同期	指	2022 年度
上年末	指	2022 年末
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
元	指	如无特别说明，指人民币元

第一节 发行人情况

一、公司基本信息

中文名称	苏州市农业发展集团有限公司		
中文简称	苏州农发		
外文名称（如有）	-		
外文缩写（如有）	-		
法定代表人	俞颂家		
注册资本（万元）			368,261.90
实缴资本（万元）			368,261.90
注册地址	江苏省苏州市 姑苏区人民路 3158 号（万融国际大厦）1901 室		
办公地址	江苏省苏州市 姑苏区人民路 3158 号万融国际大厦 22 楼		
办公地址的邮政编码	215031		
公司网址（如有）	http://www.sznyfz.com/		
电子信箱	sznyfz@sznyfz.com		

二、信息披露事务负责人

姓名	虞涛
在公司所任职务类型	<input type="checkbox"/> 董事 <input checked="" type="checkbox"/> 高级管理人员
信息披露事务负责人 具体职务	财务总监
联系地址	苏州市姑苏区人民路 3158 号（万融国际大厦）22 层
电话	0512-80822611
传真	0512-80822611
电子信箱	yut@sznyfz.com

三、控股股东、实际控制人及其变更情况

（一）报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：苏州市人民政府国有资产监督管理委员会

报告期末实际控制人名称：苏州市人民政府国有资产监督管理委员会

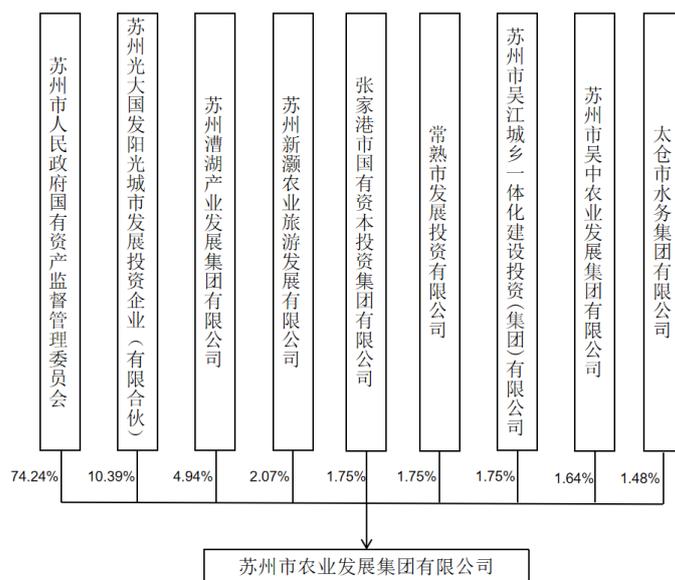
报告期末控股股东资信情况：截至 2023 年末，控股股东苏州市人民政府国有资产监督管理委员会资信正常。

报告期末实际控制人资信情况：截至 2023 年末，实际控制人苏州市人民政府国有资产监督管理委员会资信正常。

报告期末控股股东对发行人的持股比例及股权¹受限情况：截至 2023 年末，控股股东苏州市人民政府国有资产监督管理委员会持有发行人 74.24%的股权，所持有的发行人股权不存在质押或存在争议的情况。

报告期末实际控制人对发行人的持股比例及股权受限情况：截至 2023 年末，实际控制人苏州市人民政府国有资产监督管理委员会持有发行人 74.24%的股权，所持有的发行人股权不存在质押或存在争议的情况。

发行人与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的披露至最终自然人、法人或结构化主体）



控股股东为为机关法人、国务院组成部门或相关机构直接监管的企业以外主体或者控股股东为自然人

适用 不适用

实际控制人为自然人

适用 不适用

¹均包含股份，下同。

（二） 报告期内控股股东的变更情况

适用 不适用

（三） 报告期内实际控制人的变更情况

适用 不适用

四、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

（一） 报告期内董事、监事、高级管理人员是否发生变更

发生变更 未发生变更

变更人员类型	变更人员名称	变更人员职务	变更类型	辞任生效时间（新任职生效时间）	工商登记完成时间
监事	彭青玲	监事	离任	2023年2月21日	-
高级管理人员	蒋陈	副总经理	离任	2023年4月7日	-
监事	蒋伟	监事	就任	2023年8月25日	-
监事	陶少锋	监事	离任	2023年8月25日	-
监事	张一星	监事	就任	2023年12月28日	-
监事	王小芳	监事	离任	2023年12月28日	-
监事	马娜	监事	离任	2023年9月1日	-

（二） 报告期内董事、监事、高级管理人员离任人数

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：5人，离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员总人数 20.83%。

（三） 定期报告批准报出日董事、监事、高级管理人员名单

定期报告批准报出日发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下：

发行人的法定代表人：俞颂家

发行人的董事长或执行董事：俞颂家

发行人的其他董事：吴果伟、郭立、张希凌、平苏伟、顾耀华、朱宏、万解秋、赵悦雨

发行人的监事：陈静、丁惠琴、蒋伟、戴洪祥、张一星、李媛、李军辉、朱莉莹

发行人的总经理：吴果伟

发行人的财务负责人：虞涛

发行人的其他非董事高级管理人员：卢蕾、陈易、张芬

五、公司业务和经营情况

（一）公司业务情况

1.报告期内公司业务范围、主要产品（或服务）及其经营模式、主营业务开展情况

（1）业务范围

股权投资、实业投资与管理；项目、资产与资金受托经营管理；与投资有关的中介、咨询、评估、代理；物业出租及管理；农业项目开发建设、涉农旅游项目开发、城乡基础设施和公共配套设施建设；销售：农副产品、金属材料、建材。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

（2）主要产品（或服务）及其经营模式

发行人是苏州市内唯一一家综合发展农村金融服务及实业投资的多元化集团公司，目前经营范围涵盖农村金融板块、现代农业板块两大主业，整体上属于商务服务行业。其中，农村金融板块涉及担保、小额贷款、融资租赁、保理、股权投资基金等多个金融领域，致力于为三农和中小微企业提供全方位金融中介服务；现代农业板块致力于现代农业园区建设，农贸市场经营管理，粮油储备、收购及销售、农产品物流体系建设、乡村振兴工程及新型城镇化建设等。

（3）主营业务开展情况

报告期内，公司主营业务未发生变化。

2.报告期内公司所处行业情况，包括所处行业基本情况、发展阶段、周期性特点等，以及公司所处的行业地位、面临的主要竞争状况，可结合行业特点，针对性披露能够反映公司核心竞争力的行业经营性信息

（1）行业发展情况

1) 融资租赁行业

我国融资租赁行业分为三类：银保监会审批和监管的金融租赁公司、商务部审批和监管的外资融资租赁以及商务部和国家税务总局联合试点的内资租赁。截至2023年9月末，全国融资租赁企业（不含单一项目公司、分公司、SPV子公司、港澳台当地租赁企业和收购海外的公司，不含已正式退出市场的企业，包括一些地区监管部门列入失联或经营异常名单的企业）总数约为9170家，较2022年末的9840家减少了670家。具体数据上，金融租赁保持72家没有变化；内资租赁增加6家，共440家；去年有大批外资租赁企业陆续退出市场。在业务总量上，截至2023年9月末，全国融资租赁合同余额约为57560亿元人民币，比2022年末的58500亿元减少约940亿元，下降3.59%。其中金融租赁约为25160亿元，业务总量占全国43.71%；内资租赁约20740亿元，业务总量占全国的36.03%；外资租赁约11660亿元，业务总量占全国的20.26%。

2) 保理行业

近年来，我国规模以上工业企业应收账款规模持续上升，应收账款占流动资产比重自2011年起逐年增加。截至2023年末，我国规模以上工业企业应收账款23.72万亿元，比上年末增长7.60%；应收账款的增长与保理业务的快速发展呈同向性。总体看，企业应收账

款存量较大、增速快，信用风险不断加大，对应收账款融资的需求迫切，保理行业存在较大的发展空间，但另一方面，全国经济增速放缓对保理业务发展形成一定压力。

3) 小额贷款行业

截至2023年末，苏州市已开业小额贷款公司92家（其中：科技小额贷款公司18家），实收资本总额153.86亿元。12月末小额贷款公司各项贷款161.11亿元，共计9928笔。

4) 担保行业

截至2023年末苏州市期末在保余额463.94亿元；其中，融资性担保期末在保余额389.26亿元。

(2) 发行人行业地位

发行人是一家综合发展农村金融服务及实业投资的多元化集团公司。公司目前控股苏农担保、鑫鑫农贷、农发融资租赁、农发创新资本、农发保理等类金融公司，业务范围涵盖担保、小额贷款、融资租赁、基金、保理等多个金融领域，在资源整合方面具有独特优势。依托混业经营和综合竞争优势，发行人为苏州市农业发展提供了强大的金融支持。

1) 融资租赁

发行人融资租赁业务主要由子公司苏州市农发融资租赁有限公司经营。农发融资租赁利用股东强大的资金、信用优势，创建了农发品牌特色的业务模式，为苏州市广大中小企业提供高效、专业的融资租赁服务。农发融资租赁自2013年成立以来，业务规模实现了快速发展，各项指标均高于全国平均水平，全国行业中处于领先水平。

2) 担保业务

发行人担保业务主要由子公司苏州市农业融资担保有限公司（以下简称“苏州农业担保”）经营。苏州农业担保是苏州市政府为扶持“三农”和中小微企业而成立的国有专业性担保公司，目前注册资本金17.81亿元人民币，资产总额超过30亿元，是全国最大的农业担保公司之一，目前该公司担保行业信用评级为AA+级，担保规模及品牌质量均位居江苏省前列。苏农担保目前主体评级为东方金诚国际信用评估有限公司予的AA+级。

3) 小额贷款业务

发行人小额贷款业务主要由子公司苏州市姑苏区鑫鑫农村小额贷款股份有限公司经营。自成立以来，鑫鑫农贷业务规模不断扩大，逐步构建了覆盖苏州六区四县（市）、辐射乡镇街道、基层农村的服务网络，解决了三农和中小微企业的融资困难。

4) 保理业务

发行人保理业务主要由子公司苏州农发商业保理有限公司经营。农发保理是经苏州工业园区批准设立，是由发行人和苏州风景园林投资发展集团有限公司两家苏州市本级国有集团强强联合共同设立的商业保理服务商。

3. 报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况是否发生重大变化，以及变化对公司生产经营和偿债能力产生的影响

报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况未发生重大变化。

(二) 新增业务板块

报告期内发行人合并报表范围新增收入或者利润占发行人合并报表相应数据10%以上业务板块

是 否

（三） 业务开展情况

1. 分板块、分产品情况

（1）业务板块情况

单位：亿元 币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	营业收入	营业成本	毛利率（%）	收入占比（%）	营业收入	营业成本	毛利率（%）	收入占比（%）
商品销售	15.98	16.40	-2.63	65.29	3.29	3.54	-7.80	29.17
融资租赁	3.14	1.67	46.78	12.84	2.52	1.6	36.65	22.38
保理业务	1.56	0.94	39.61	6.39	1.65	0.82	50.04	14.63
担保业务	1.07	-	100.00	4.38	0.85	-	100.00	7.56
小贷业务	0.77	0.19	75.63	3.15	0.91	0.2	77.63	8.08
其他	1.95	1.16	40.71	7.96	2.05	0.97	52.68	18.17
合计	24.48	20.36	16.82	100.00	11.26	7.13	36.68	100.00

注：本表格中营业收入/营业成本，与合并利润表中营业收入/营业成本金额一致。

（2）各产品（或服务）情况

适用 不适用

请在表格中列示占公司合并口径营业收入或毛利润 10%以上的产品（或服务），或者在所属业务板块中收入占比最高的产品（或服务）

单位：亿元 币种：人民币

产品/服务	所属业务板块	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年同期增减（%）	营业成本比上年同期增减（%）	毛利率比上年同期增减（%）
商品销售	商品销售	15.98	16.40	-2.63	386.37	363.01	66.35
融资租赁	融资租赁	3.14	1.67	46.78	24.63	4.71	27.63
保理业务	保理业务	1.56	0.94	39.61	-5.09	14.71	-20.84
担保业务	担保业务	1.07	-	100.00	25.78	-	-
小贷业务	小贷业务	0.77	0.19	75.63	-15.28	-7.72	-2.57
合计	—	22.53	19.20	—	144.44	211.46	—

2. 收入和成本分析

各业务板块、各产品（或服务）营业收入、营业成本、毛利率等指标同比变动在 30%以上

的，发行人应当结合所属行业整体情况、经营模式、业务开展实际情况等，进一步说明相关变动背后的经营原因及其合理性。

商品销售业务：2023年度，发行人商品销售业务收入较上年同期增加386.37%，成本上升363.01%，毛利率上升66.35%，主要原因系2022年10月新并入苏州区县储备粮公司，导致销售收入及毛利率上升。

（四） 公司关于业务发展目标的讨论与分析

1.结合公司面临的特定环境、所处行业及所从事业务的特征，说明报告期末的业务发展目标

“十四五”经营目标的总体要求是：坚持质量第一、效益优先，在质量效益明显提升的基础上实现规模实例持续增长、国有资产保值增值，经济效益增速等投入产出指标有效提升，集团新增投资项目整体收益率不低于出资人机构规定的基准水平和行业平均水平；农村金融板块的盈利能力不低于2020年末的核心资本回报率水平，不良率、损失率低于市场平均水平；农业实业板块的盈利能力有大幅提升，达到或接近同行业平均水平，粮食集团扩大仓容，增强储备能力，提高储备技术，守好老百姓的“米袋子”。至2025年，力争实现资产规模迈上300亿元台阶，营业收入迈上20亿元台阶。

2.公司未来可能面对的风险，对公司的影响以及已经采取或拟采取的措施

发行人主营业务包括融资租赁、担保业务、小贷业务、保理业务、粮油储备和农产品物流体系建设等，大部分属于金融类型业务，且发行人营业利润主要来自于金融业务板块，该类业务对发行人内部风险经营和合规经营要求较高，如果发行人没有全面的风险管理体系和制度，会对发行人金融类型业务经营带来一定风险。

发行人建立了由集团统一管理的健全的风险管理体系和制度，其金融类型业务经营未来风险较小。

六、公司治理情况

（一） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间不能保证独立性的情况：

是 否

（二） 发行人报告期内与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面的相互独立情况：

发行人具有独立完整的业务、资产、人员、机构和财务体系，是自主经营、自负盈亏的独立法人。发行人与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间保持相互独立，拥有独立完整的机构、人员、业务、财务和资产，自主经营、独立核算、自负盈亏。

1、机构独立

发行人设立相关的综合管理和业务经营部门，拥有独立的经营部门，业务独立，发行人董事会、监事会及内部职能部门独立运作，依法行使各自职权。

2、人员独立

发行人建立了独立的劳动、人事、社会保障和薪酬管理体系。按照《公司章程》，发行人设立董事会和监事会，董事会下设经营管理层。发行人的人员设置上独立。

3、业务独立

发行人业务独立。发行人与子公司均具有法人地位，在各自经营范围内实行自主经营、独立核算、自负盈亏，并依法独立承担民事责任。

4、财务独立

发行人设有独立的财务管理部门，建立了独立的会计核算体系和财务管理制度，并在银行独立开户，不存在与控股股东及下属子公司、控股公司共用银行账户的情况；发行人执行的税率均严格按照国家有关税收法律、法规的规定，自成立以来一直依法纳税。

5、资产独立

控股股东投入发行人的资产独立完整，产权清晰。发行人对所有资产有完全的控制支配权，不存在股东及关联方违规占有公司资产的情况。发行人与各全资、控股、参股子公司之间资产权属界定明确，发行人与各全资、控股、参股子公司之间无违法违规占用资金、资产等情况。

（三） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

公司与关联方之间发生的关联交易严格遵循公开、公平、公正、诚实、信用和等价有偿的原则。公司严格按照《企业国有资产法》的规定：不得无偿向关联方提供资金、商品、服务或者其他资产；不得以不公平的价格与关联方进行交易的情况；未经履行出资人职责的机构同意，不得为关联方提供担保、与关联方共同出资设立企业、或向执行董事、监事、高级管理人员或者其近亲属所有或者实际控制的企业投资。公司还制订了相关制度，对相关关联单位发生交易的形式、内容、审批程序、定价原则及标准、会计结算等事项进行了严格规范。

（四） 发行人关联交易情况

1. 日常关联交易

适用 不适用

2. 其他关联交易

适用 不适用

3. 担保情况

适用 不适用

报告期末，发行人为关联方提供担保余额合计（包括对合并报表范围内关联方的担保）为 21.53 亿元人民币。

4. 报告期内与同一关联方发生的关联交易情况

报告期内与同一关联方发生关联交易累计金额超过发行人上年末净资产 100%以上

适用 不适用

（五） 发行人报告期内是否存在违反法律法规、自律规则、公司章程、公司信息披露事务管理制度等规定的情况

是 否

（六） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

是 否

七、环境信息披露义务情况

发行人是否属于应当履行环境信息披露义务的主体

是 否

第二节 债券事项

一、公司信用类债券情况

公司债券基本信息列表（以未来行权（含到期及回售）时间顺序排列）

单位：亿元 币种：人民币

1、债券名称	苏州市农业发展集团有限公司 2021 年非公开发行乡村振兴公司债券(第一期)
2、债券简称	21 苏农 V1
3、债券代码	197839.SH
4、发行日	2021 年 12 月 10 日
5、起息日	2021 年 12 月 14 日
6、2024 年 4 月 30 日后的最近回售日	-
7、到期日	2024 年 12 月 14 日
8、债券余额	2.00
9、截止报告期末的利率(%)	3.60
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本。最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	中银国际证券股份有限公司、东吴证券股份有限公司
13、受托管理人	中银国际证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	专业机构投资者
15、适用的交易机制	点击成交、询价成交、竞买成交、协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	苏州市农业发展集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）
2、债券简称	22 苏农 01
3、债券代码	138700.SH
4、发行日	2022 年 12 月 8 日
5、起息日	2022 年 12 月 12 日
6、2024 年 4 月 30 日后的最近回售日	-
7、到期日	2025 年 12 月 12 日
8、债券余额	5.00
9、截止报告期末的利率(%)	3.80
10、还本付息方式	采用单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付

11、交易场所	上交所
12、主承销商	东吴证券股份有限公司
13、受托管理人	东吴证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	专业机构投资者
15、适用的交易机制	匹配成交、点击成交、询价成交、竞买成交、协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	苏州市农业发展集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券(第二期)
2、债券简称	21 苏农 02
3、债券代码	188694.SH
4、发行日	2021 年 9 月 10 日
5、起息日	2021 年 9 月 15 日
6、2024 年 4 月 30 日后的最近回售日	-
7、到期日	2026 年 9 月 15 日
8、债券余额	4.00
9、截止报告期末的利率(%)	3.50
10、还本付息方式	采用单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	东吴证券股份有限公司
13、受托管理人	东吴证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	专业机构投资者
15、适用的交易机制	匹配成交、点击成交、询价成交、竞买成交、协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	苏州市农业发展集团有限公司 2024 年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)(品种一)
2、债券简称	24 苏农 01
3、债券代码	240879.SH
4、发行日	2024 年 4 月 11 日
5、起息日	2024 年 4 月 15 日
6、2024 年 4 月 30 日后的最近回售日	-
7、到期日	2027 年 4 月 15 日
8、债券余额	5.00
9、截止报告期末的利率(%)	2.44
10、还本付息方式	采用单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	东吴证券股份有限公司

13、受托管理人	东吴证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	专业机构投资者
15、适用的交易机制	匹配成交、点击成交、询价成交、竞买成交、协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

二、公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况

本公司所有公司债券均不含选择权条款 本公司的公司债券有选择权条款

债券代码	188023.SH
债券简称	21 苏农 01
债券约定的选择权条款名称	<input checked="" type="checkbox"/> 调整票面利率选择权 <input checked="" type="checkbox"/> 回售选择权 <input type="checkbox"/> 发行人赎回选择权 <input type="checkbox"/> 可交换债券选择权 <input type="checkbox"/> 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	是
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	<p>调整票面利率选择权具体内容：发行人有权决定在存续期的第 3 年末调整本期债券后 2 年的票面利率；发行人将于第 3 个计息年度付息日前的第 20 个交易日，在中国证监会指定的信息披露媒体上发布关于是否调整票面利率以及调整幅度的公告。若发行人未行使票面利率调整选择权，则后续期限票面利率仍维持原有票面利率不变。</p> <p>回售选择权具体内容：对于本期债券，发行人发出关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的公告后，投资者有权选择在本期债券的第 3 个计息年度付息日将持有的本期债券按票面金额全部或部分回售给发行人。</p> <p>执行情况：发行人于 2024 年 3 月 22 日披露《苏州市农业发展集团有限公司 2021 年公开发行公司债券（第一期）（面向专业投资者）2024 年票面利率调整公告》，在本期债券存续期的第 3 年末，发行人选择下调票面利率，即本期债券票面利率调整为 2.00%，并在存续期的后 2 年（2024 年 4 月 26 日至 2026 年 4 月 25 日）固定不变。</p> <p>“21 苏农 01”债券持有人于回售登记期（2024 年 3 月 27 日-2024 年 4 月 2 日）内对其所持有的全部“21 苏农 01”登记回售，回售金额为 600,000,000.00 元。</p>

三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况

本公司所有公司债券均不含投资者保护条款 本公司的公司债券有投资者保护条款

债券代码	197839.SH
债券简称	21 苏农 V1
债券约定的投资者保护条款名称	资信维持承诺、交叉保护承诺、救济措施
债券约定的投资者权益保护条款	情况正常

款的监测和披露情况	
投资者保护条款是否触发或执行	否
投资者保护条款的触发和执行情况	不适用

债券代码	138700.SH
债券简称	22 苏农 01
债券约定的投资者保护条款名称	偿债保障措施、资信维持承诺
债券约定的投资者权益保护条款的监测和披露情况	情况正常
投资者保护条款是否触发或执行	否
投资者保护条款的触发和执行情况	不适用

债券代码	240879.SH
债券简称	24 苏农 01
债券约定的投资者保护条款名称	资信维持承诺、交叉保护承诺、救济措施
债券约定的投资者权益保护条款的监测和披露情况	情况正常
投资者保护条款是否触发或执行	否
投资者保护条款的触发和执行情况	不适用

四、公司债券募集资金使用情况

- 本公司所有公司债券在报告期内均不涉及募集资金使用或者整改
 公司债券在报告期内涉及募集资金使用或者整改

五、发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级调整情况

- 适用 不适用

债券代码（如有）	240879.SH
债券简称（如有）	24 苏农 01
报告期初评级机构	-
报告期末评级机构	东方金诚国际信用评估有限公司
报告期初评级结果的评级出具时间	-
报告期末评级结果的评级出具时间	2023年10月25日
报告期初主体评级（如有）	AA+
报告期末主体评级（如有）	AAA
报告期初债项评级（如有）	-
报告期末债项评级（如有）	-
报告期初主体评级展望（如有）	稳定

报告期末主体评级展望（如有）	稳定
报告期初是否列入信用观察名单（如有）	否
报告期末是否列入信用观察名单（如有）	否
评级结果变化的原因	<p>东方金诚国际信用评估有限公司（以下简称“东方金诚”）于2023年10月25日出具的“东方金诚主评字【2023】0632号”主体评级报告首次将发行人主体评级由AA+调整为AAA。东方金诚认为，作为苏州市属国有唯一一家涉农综合性服务集团，农发集团持续聚焦农业主业；根据苏州市政府印发的《苏州农发集团高质量发展三年行动计划（2023~2025年）》，农发集团在担保、租赁、保理等农业金融服务基础上进一步承担全市储备粮管理、重要农产品保供、助力乡村振兴等职责任务，在区域内具有重要的战略地位；在苏州市委、市政府指导下，公司组建市储备粮管理公司，负责全市粮食调度，同时收购种子培育、农村产权交易等多家公司，相应业务整合于2023年下半年基本完成，进一步促进了全市农业现代化发展；公司通过担保、租赁、保理、小贷等金融业务体系反哺农业，引导金融资源投入“三农”领域，在涉农领域具有很强的综合金融服务能力，有效促进当地农业经济发展。综上所述，东方金诚决定上调公司主体信用等级为AAA，评定展望为稳定。</p>

六、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

（一）报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况

适用 不适用

（二）截至报告期末增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

适用 不适用

债券代码：188694.SH

债券简称	21 苏农 02
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	<p>本期债券由江苏省信用再担保集团有限公司提供全额无条件不可撤销的连带责任保证担保。本期债券切实做到专款专用、设立专门的偿付工作小组、制定并严格执行资金管理计划、充分发挥债券受托管理人的作用、制定《债券持有人会议规则》、严格履行信息披露义务。</p>
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按募集说明书的相关承诺执行

债券代码：197839.SH

债券简称	21 苏农 V1
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	本期债券切实做到专款专用、设立专门的偿付工作小组、制定并严格执行资金管理计划、充分发挥债券受托管理人的作用、制定《债券持有人会议规则》、严格履行信息披露义务。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按募集说明书的相关承诺执行

债券代码：138700.SH

债券简称	22 苏农 01
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	本期债券切实做到专款专用、设立专门的偿付工作小组、制定并严格执行资金管理计划、充分发挥债券受托管理人的作用、制定《债券持有人会议规则》、严格履行信息披露义务。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按募集说明书的相关承诺执行

债券代码：240879.SH

债券简称	24 苏农 01
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	本期债券切实做到专款专用、设立专门的偿付工作小组、制定并严格执行资金管理计划、充分发挥债券受托管理人的作用、制定《债券持有人会议规则》、严格履行信息披露义务。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按募集说明书的相关承诺执行

七、中介机构情况

（一）出具审计报告的会计师事务所

√适用 □不适用

名称	公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）
办公地址	无锡市太湖新城嘉业财富中心 5-1001 室

签字会计师姓名	滕飞、汪大为
---------	--------

（二）受托管理人/债权代理人

债券代码	188694.SH、138700.SH、240879.SH
债券简称	21 苏农 02、22 苏农 01、24 苏农 01
名称	东吴证券股份有限公司
办公地址	苏州工业园区星阳街 5 号
联系人	翁炳辰
联系电话	0512-62936357

债券代码	197839.SH
债券简称	21 苏农 V1
名称	中银国际证券股份有限公司
办公地址	上海市浦东新区银城中路 200 号中银大厦 39 层
联系人	舒琪
联系电话	021-20328347

（三）资信评级机构

适用 不适用

债券代码	188694.SH
债券简称	21 苏农 02
名称	中诚信国际信用评级有限责任公司
办公地址	北京市东城区南竹杆胡同 2 号 1 幢 60101

债券代码	240879.SH
债券简称	24 苏农 01
名称	东方金诚国际信用评估有限公司
办公地址	北京市朝阳区朝外西街 3 号 1 幢南座 11 层 1101、1102、1103 单元 12 层 1201、1202、1203 单元

（四）报告期内中介机构变更情况

适用 不适用

第三节 报告期内重要事项

一、财务报告审计情况

标准无保留意见 其他审计意见

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

三、合并报表范围调整

报告期内新增合并财务报表范围内子公司，且新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表 10%以上

适用 不适用

报告期内减少合并财务报表范围内子公司，且减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或上个报告期末总资产占上个报告期合并报表 10%以上

适用 不适用

四、资产情况

（一） 资产及变动情况

单位：亿元 币种：人民币

资产项目	本期末余额	2022 年末余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
货币资金	34.71	43.39	-20.01	不适用
交易性金融资产	-	0.10	-100.00	银行理财产品减少所致
应收账款	34.11	27.98	21.95	不适用
预付款项	0.77	0.10	677.79	主要系储备粮公司采购预付增加所致
其他应收款	1.50	1.09	37.72	主要系储备粮应收补贴款增加所致
存货	16.15	12.87	25.45	不适用
合同资产	-	0.31	-100.00	主要系子公司合同资产减少所致
一年内到期的非流动资产	6.60	15.17	-56.51	主要系一年内到期的应收融资租赁款减少所致
其他流动资产	3.91	0.36	978.76	主要系理财及收益增加所致
发放贷款及垫款	15.43	14.06	9.78	不适用
债权投资	3.19	4.41	-27.63	不适用
长期应收款	55.77	36.81	51.53	主要系农发租赁业务增加所致
长期股权投资	9.64	9.75	-1.05	不适用
其他权益工具投资	0.77	0.91	-15.73	不适用
其他非流动金融资产	13.86	12.27	12.92	不适用
投资性房地产	2.91	3.13	-7.05	不适用
固定资产	14.37	15.09	-4.76	不适用
在建工程	6.54	1.00	554.85	主要系改造工程建设推进所致
使用权资产	0.20	0.04	406.19	主要系租赁场所增加所致
无形资产	5.68	4.81	18.03	不适用
长期待摊费用	0.56	0.56	-0.29	不适用

资产项目	本期末余额	2022年末余额	变动比例（%）	变动比例超过30%的，说明原因
递延所得税资产	2.57	2.46	4.67	不适用
其他非流动资产	4.31	5.57	-22.65	不适用

（二） 资产受限情况

1. 资产受限情况概述

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产类别	受限资产的账面价值 (非受限价值)	资产受限金额	受限资产评估 价值(如有)	资产受限金额 占该类别资产 账面价值的比 例(%)
货币资金	34.71	3.85		11.10
应收账款	34.11	6.65		19.49
长期应收款(含 一年内到期)	55.77	17.10		30.65
其他非流动金融 资产	13.86	0.84		6.09
固定资产	14.37	1.15		7.98
无形资产	5.68	0.25		4.47
合计	158.50	29.84	—	—

2. 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产10%

适用 不适用

3. 发行人所持重要子公司股权的受限情况

截至报告期末，直接或间接持有的重要子公司股权存在权利受限情况

适用 不适用

五、非经营性往来占款和资金拆借

（一） 非经营性往来占款和资金拆借余额

1. 报告期初，发行人合并口径应收的非因生产经营直接产生的对其他方的往来占款和资金拆借（以下简称非经营性往来占款和资金拆借）余额：0.00 亿元；

2. 报告期内，非经营性往来占款和资金拆借新增：0.00 亿元，收回：0.00 亿元；

3. 报告期内，非经营性往来占款或资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

无非经营性往来占款。

4. 报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借合计：0.00 亿元，其中控股股东、实

际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：0.00 亿元。

（二） 非经营性往来占款和资金拆借明细

报告期末，发行人合并口径未收回的非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例：0.00%，是否超过合并口径净资产的 10%：

是 否

（三） 以前报告期内披露的回款安排的执行情况

完全执行 未完全执行

六、 负债情况

（一） 有息债务及其变动情况

1. 发行人债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人口径（非发行人合并范围口径）有息债务余额分别为 32.36 亿元和 34.41 亿元，报告期内有息债务余额同比变动 6.33%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间				金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内（含）	6 个月（不含）至 1 年（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券	-	6.00	2.00	15.00	23.00	66.84%
银行贷款	-	0.13	2.66	8.62	11.41	33.16%
非银行金融机构贷款	-	-	-	-	-	-
其他有息债务	-	-	-	-	-	-
合计	-	6.13	4.66	23.62	34.41	—

报告期末发行人口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 17.00 亿元，企业债券余额 0.00 亿元，非金融企业债务融资工具余额 6.00 亿元，且共有 2.00 亿元公司信用类债券在 2024 年 5 至 12 月内到期或回售偿付。

2. 发行人合并口径有息债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人合并报表范围内公司有息债务余额分别为 104.96 亿元和 130.42 亿元，报告期内有息债务余额同比变动 24.26%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间				金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内（含）	6 个月（不含）至 1 年（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券	-	6.00	2.00	15.00	23.00	17.63%
银行贷款	-	19.55	26.70	53.21	99.46	76.26%
非银行金	-	-	-	-	-	-

融机构贷款						
其他有息债务	-	6.87	0.94	0.16	7.97	6.11%
合计	-	32.42	29.64	68.37	130.42	—

报告期末，发行人合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 17.00 亿元，企业债券余额 0.00 亿元，非金融企业债务融资工具余额 6.00 亿元，且共有 2.00 亿元公司信用类债券在 2024 年 5 至 12 月内到期或回售偿付。

3. 境外债券情况

截止报告期末，发行人合并报表范围内发行的境外债券余额 0.00 亿元人民币，且在 2024 年 5 至 12 月内到期的境外债券余额为 0.00 亿元人民币。

（二） 报告期末存在逾期金额超过 1000 万元的有息债务或者公司信用类债券逾期情况

适用 不适用

（三） 负债情况及其变动原因

单位：亿元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	2022 年末余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
短期借款	39.48	33.59	17.52	不适用
应付票据	5.88	13.92	-57.78	主要系银行承兑汇票大幅减少所致
应付账款	3.22	1.81	77.99	主要系储备粮采购增加所致
预收款项	0.40	0.53	-25.55	不适用
合同负债	0.36	0.48	-24.08	不适用
应付职工薪酬	1.10	0.87	26.69	不适用
应交税费	0.38	0.54	-30.63	主要系应付企业所得税减少所致
其他应付款	3.49	4.66	-25.17	不适用
一年内到期的非流动负债	22.98	17.99	27.74	不适用
其他流动负债	9.74	8.84	10.18	不适用
长期借款	53.29	28.19	89.03	主要系业务增长，资金需求增加所致
应付债券	15.35	25.18	-39.03	主要系部分债券即将到期所致
租赁负债	0.21	0.04	381.67	主要系房屋租赁款增加所致
长期应付款	6.66	7.45	-10.58	不适用
递延收益	1.64	0.23	598.19	主要系新增储备粮补助所致
递延所得税负债	0.01	-	100.00	主要系苏州市储备粮管理有限公司子公司苏州市胥口粮

负债项目	本期末余额	2022年末余额	变动比例（%）	变动比例超过30%的，说明原因
				食储备库有限公司改制所致
其他非流动负债	-	0.00	-100.00	主要系苏州绿原商业物业管理有限公司预收的长期租金减少所致

（四）可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，发行人合并报表范围内存在可对抗第三人的优先偿付负债：

适用 不适用

七、利润及其他损益来源情况

（一）基本情况

报告期利润总额：2.30 亿元

报告期非经常性损益总额：0.78 亿元

报告期内合并报表范围利润主要源自非主要经营业务的：

适用 不适用

（二）投资状况分析

如来源于单个子公司的净利润或单个参股公司的投资收益对发行人合并口径净利润影响达到20%以上

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

公司名称	是否发行人子公司	持股比例	主营业务经营情况	总资产	净资产	主营业务收入	主营业务利润
苏州市农发融资租赁有限公司	是	54.64%	良好	66.79	11.12	3.14	1.44
苏州农发商业保理有限公司	是	60.00%	良好	34.66	5.37	1.67	0.70
苏州市姑苏区鑫鑫农村小额贷款股份有限公司	是	35.00%	良好	12.30	5.63	0.77	0.52
苏州市农业融资担保	是	95.18%	良好	30.80	19.62	1.04	0.83

有限公司							
苏州市储备粮管理有限公司	是	100.00%	良好	46.25	13.42	15.37	-0.46
苏州信托有限公司	否	10.00%	良好	71.18	65.71	5.94	3.96

（三） 净利润与经营性净现金流差异

报告期公司经营活动产生的现金净流量与报告期净利润存在重大差异

适用 不适用

存在重大差异的原因

报告期内发行人净利润为 1.50 亿元，经营活动产生的现金净流量为-21.30 亿元，发行人经营活动产生的现金净流量与净利润存在差异的主要原因系存货以及经营性应收项目的增加所致。

八、报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十

是 否

九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额：1.85 亿元

报告期末对外担保的余额：1.90 亿元

报告期对外担保的增减变动情况：0.05 亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：0.14 亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过报告期末净资产 10%：是 否

十、重大诉讼情况

截至报告期末是否存在重大未决诉讼、证券特别代表人诉讼

是 否

十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况

发生变更 未发生变更

十二、 向普通投资者披露的信息

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

是 否

第四节 专项品种公司债券应当披露的其他事项

一、发行人为可交换公司债券发行人

适用 不适用

二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

适用 不适用

三、发行人为绿色公司债券发行人

适用 不适用

四、发行人为可续期公司债券发行人

适用 不适用

五、发行人为扶贫债券发行人

适用 不适用

六、发行人为乡村振兴债券发行人

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码	197839.SH
债券简称	21 苏农 V1
债券余额	2.00
乡村振兴项目进展情况	截至报告期末，发行人已对太仓市浏河文旅产业发展基金（有限合伙）出资 9,850 万元，该基金以股权方式投资于苏州市阅江旅游发展有限公司，用于支持七十二家村特色田园乡村综合体项目，该项目总规划面积约 4,400 亩，核心区面积约 1,150 亩，为苏州市文化产业高质量发展重点项目、太仓市加快推进农文旅融合发展重点项目，项目已于 2023 年开始全面运营，运营状况良好；发行人已对苏州市临湖现代农业发展产业投资基金（有限合伙）出资 3,000 万元，该基金以股权方式投资于苏州泰禾渔业有限公司，用于支持江苏省吴中现代渔业产业园扩建提升项目，该园区域面积约 5,010 亩，目前主要从事白鱼、大闸蟹、鲈鱼、青虾等太湖特色鱼类示范养殖，同时积极开展养殖新模式、养殖新技术、优质水产苗种的优选培育等方

	面的探索研究，目前产业园产品远销日本、马来西亚、香港等国家及地区；发行人已对江苏沓泉农发产业投资基金（有限合伙）出资 5,900 万元，该基金储备投资项目主要涉及生猪保供、未来智慧田园、现代渔业、现代农业产业园、古镇旅游及生态休闲农业等方面，基金于 2022 年 12 月份完成对太仓市联晟建设产业发展有限公司股权投资，用于红色文旅及乡村振兴产业项目建设；红色文旅项目为璜泾古镇旅游景区提升改造项目，项目总投资约 1.6 亿元，目前在建设阶段；乡村振兴产业项目也在推进过程中，主要包括松北工业地块项目、太仓一路同行创新产业园区项目，目前正对相关厂房设施进行升级改造，完成后对外招租。
乡村振兴项目产生的扶贫效益	发行人通过对太仓市浏河文旅产业发展基金（有限合伙）的出资，用于支持七十二家村特色田园乡村综合体项目，该项目的完成和运营支持了当地乡村特色产业的发展，健全了乡村产业体系、完善了乡村基础设施等。发行人通过对苏州市临湖现代农业发展产业投资基金（有限合伙）的出资，用于支持江苏省吴中现代渔业产业园扩建提升项目，该项目的建设和运营支持了当地渔业产业的升级，改善了基础设施、健全了产业体系。发行人通过对江苏沓泉农发产业投资基金（有限合伙）的出资，用于支持生猪保供、未来智慧田园、现代渔业、现代农业产业园、古镇旅游及生态休闲农业等方面的储备项目，这些项目的投资和建设改善了当地的基础设施条件，促进了乡村特色产业发展、健全了乡村产业体系。
其他事项	无。

七、发行人为一带一路债券发行人

适用 不适用

八、科技创新债或者双创债

适用 不适用

九、低碳转型（挂钩）公司债券

适用 不适用

十、纾困公司债券

适用 不适用

十一、 中小微企业支持债券

适用 不适用

十二、 其他专项品种公司债券事项

无。

第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无。

第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，
<http://www.sse.com.cn>。

（以下无正文）

(以下无正文，为苏州市农业发展集团有限公司 2023 年公司债券年报盖章页)



财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：苏州市农业发展集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产：		
货币资金	3,470,834,061.25	4,339,175,164.48
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		10,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	3,411,478,609.43	2,797,527,281.53
应收款项融资		
预付款项	76,651,573.79	9,854,998.54
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	150,189,405.70	109,055,912.34
其中：应收利息	812,197.22	
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	1,614,508,784.52	1,286,994,070.01
合同资产		30,695,171.00
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	659,639,483.07	1,516,783,761.27
其他流动资产	391,274,865.76	36,270,713.22
流动资产合计	9,774,576,783.52	10,136,357,072.39
非流动资产：		
发放贷款和垫款	1,543,433,190.68	1,405,916,576.74
债权投资	319,030,085.14	440,840,294.66
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款	5,577,194,657.16	3,680,638,518.08
长期股权投资	964,429,203.99	974,689,144.54
其他权益工具投资	76,842,884.70	91,183,292.30

其他非流动金融资产	1,385,688,688.64	1,227,135,669.50
投资性房地产	290,993,164.95	313,061,811.68
固定资产	1,437,282,771.13	1,509,128,207.09
在建工程	654,479,610.66	99,943,679.89
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	20,309,384.61	4,012,179.91
无形资产	567,997,992.77	481,236,758.06
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	55,943,605.76	56,104,201.34
递延所得税资产	257,115,176.18	245,632,066.07
其他非流动资产	431,125,140.51	557,359,972.86
非流动资产合计	13,581,865,556.88	11,086,882,372.72
资产总计	23,356,442,340.40	21,223,239,445.11
流动负债：		
短期借款	3,948,204,012.63	3,359,488,357.43
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	587,500,000.00	1,391,500,000.00
应付账款	321,738,295.85	180,758,432.74
预收款项	39,565,088.58	53,144,881.00
合同负债	36,462,235.38	48,024,210.92
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	110,262,591.79	87,033,112.45
应交税费	37,651,981.75	54,278,276.96
其他应付款	348,760,677.27	466,062,908.09
其中：应付利息		
应付股利	9,227,737.23	9,227,737.23
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,298,071,389.06	1,799,002,905.41
其他流动负债	973,863,943.43	883,867,508.20
流动负债合计	8,702,080,215.74	8,323,160,593.20

非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	5,328,784,923.34	2,819,021,993.84
应付债券	1,535,154,423.96	2,518,087,825.85
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	21,277,056.47	4,417,325.68
长期应付款	665,951,852.96	744,706,847.44
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	163,856,461.66	23,468,687.64
递延所得税负债	1,424,014.51	
其他非流动负债		120,000.00
非流动负债合计	7,716,448,732.90	6,109,822,680.45
负债合计	16,418,528,948.64	14,432,983,273.65
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	3,682,618,991.99	2,793,075,871.06
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	851,697,643.04	1,739,863,711.34
减：库存股		
其他综合收益	-31,673,072.79	-31,069,535.09
专项储备		
盈余公积	80,916,031.55	70,783,868.12
一般风险准备		
未分配利润	491,145,602.69	443,977,544.04
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	5,074,705,196.48	5,016,631,459.47
少数股东权益	1,863,208,195.28	1,773,624,711.99
所有者权益（或股东权益）合计	6,937,913,391.76	6,790,256,171.46
负债和所有者权益（或股东权益）总计	23,356,442,340.40	21,223,239,445.11

公司负责人：俞颂家 主管会计工作负责人：虞涛 会计机构负责人：陈圆圆

母公司资产负债表

2023年12月31日

编制单位：苏州市农业发展集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产：		

货币资金	486,162,922.25	908,045,771.90
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款		
应收款项融资		
预付款项		
其他应收款	311,190,153.42	226,482,556.28
其中：应收利息	15,190,153.42	14,482,556.28
应收股利		
存货		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	30,145,506.76	
流动资产合计	827,498,582.43	1,134,528,328.18
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	5,474,865,510.98	4,860,783,794.56
其他权益工具投资	72,146,266.90	86,486,674.50
其他非流动金融资产	1,084,552,001.39	998,159,341.11
投资性房地产		
固定资产	16,372,268.39	17,738,710.08
在建工程	215,044.25	713,207.54
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	992,876.94	2,120,077.98
无形资产	1,982,645.46	60,653,631.27
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	294,518.31	687,209.55
递延所得税资产		
其他非流动资产	1,530,000,000.00	1,600,000,000.00
非流动资产合计	8,181,421,132.62	7,627,342,646.59
资产总计	9,008,919,715.05	8,761,870,974.77
流动负债：		

短期借款	255,711,611.10	108,105,622.21
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款		24,435.00
预收款项		
合同负债		
应付职工薪酬	12,429,856.32	11,615,437.86
应交税费	140,234.55	975,302.11
其他应付款	10,873,624.37	10,288,176.93
其中：应付利息		
应付股利	9,227,737.23	9,227,737.23
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	839,700,808.30	590,878,029.79
其他流动负债		
流动负债合计	1,118,856,134.64	721,887,003.90
非流动负债：		
长期借款	863,668,573.00	201,255,334.60
应付债券	1,519,300,838.75	2,335,574,225.85
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	1,026,615.14	2,177,326.73
长期应付款	471,305,818.02	540,837,147.02
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,855,301,844.91	3,079,844,034.20
负债合计	3,974,157,979.55	3,801,731,038.10
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	3,682,618,991.99	2,793,075,871.06
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	870,431,792.01	1,758,586,474.94
减：库存股		
其他综合收益	-34,732,290.89	-34,162,417.49
专项储备		
盈余公积	80,916,031.55	70,783,868.12

未分配利润	435,527,210.84	371,856,140.04
所有者权益（或股东权益）合计	5,034,761,735.50	4,960,139,936.67
负债和所有者权益（或股东权益）总计	9,008,919,715.05	8,761,870,974.77

公司负责人：俞颂家 主管会计工作负责人：虞涛 会计机构负责人：陈圆圆

合并利润表
2023年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2023年年度	2022年年度
一、营业总收入	2,447,507,955.95	1,126,143,385.73
其中：营业收入	2,370,387,468.41	1,035,118,258.98
利息收入	77,120,487.54	91,025,126.75
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,612,630,463.13	1,110,757,594.85
其中：营业成本	2,017,018,977.15	692,965,058.16
利息支出	18,792,334.89	20,365,126.46
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用	20,467,616.15	16,080,112.64
税金及附加	10,927,240.02	9,618,065.60
销售费用	67,483,317.54	20,153,986.75
管理费用	435,893,994.70	305,996,241.39
研发费用	2,680,354.83	
财务费用	39,366,627.85	45,579,003.85
其中：利息费用	101,605,205.53	89,516,463.49
利息收入	65,940,678.15	48,743,499.28
加：其他收益	228,178,310.78	80,645,266.23
投资收益（损失以“-”号填列）	173,947,060.22	163,153,523.70
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	51,128,422.36	51,842,394.57
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”		

号填列)		
公允价值变动收益 (损失以“—”号填列)	33,289,939.62	32,791,846.83
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	-42,227,949.21	-70,438,663.64
资产减值损失 (损失以“-”号填列)		-520,470.27
资产处置收益 (损失以“—”号填列)	-8,857.09	
三、营业利润 (亏损以“—”号填列)	228,055,997.14	221,017,293.73
加: 营业外收入	3,501,726.05	1,507,134.76
减: 营业外支出	1,195,052.00	1,490,852.34
四、利润总额 (亏损总额以“—”号填列)	230,362,671.19	221,033,576.15
减: 所得税费用	80,240,002.16	66,328,281.69
五、净利润 (净亏损以“—”号填列)	150,122,669.03	154,705,294.46
(一) 按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润 (净亏损以“—”号填列)	150,122,669.03	154,705,294.46
2. 终止经营净利润 (净亏损以“—”号填列)		
(二) 按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润 (净亏损以“-”号填列)	81,562,648.01	91,066,020.12
2. 少数股东损益 (净亏损以“-”号填列)	68,560,021.02	63,639,274.34
六、其他综合收益的税后净额	-581,184.94	-10,163,859.27
(一) 归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-581,184.94	-10,163,859.27
1. 不能重分类进损益的其他综合收益	-4,340,407.60	-3,176,305.97
(1) 重新计量设定受益计划变动额		
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3) 其他权益工具投资公允价值变动	-4,340,407.60	-3,176,305.97
(4) 企业自身信用风险公允价值变动		
2. 将重分类进损益的其他综合收益	3,759,222.66	-6,987,553.30
(1) 权益法下可转损益的其他综	3,759,222.66	-6,987,553.30

合收益		
(2) 其他债权投资公允价值变动		
(3) 可供出售金融资产公允价值变动损益		
(4) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(5) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
(6) 其他债权投资信用减值准备		
(7) 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
(8) 外币财务报表折算差额		
(9) 其他		
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	149,541,484.09	144,541,435.19
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	80,981,463.07	80,902,160.85
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	68,560,021.02	63,639,274.34
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二) 稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元,上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

公司负责人：俞颂家 主管会计工作负责人：虞涛 会计机构负责人：陈圆圆

母公司利润表
2023 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2023 年年度	2022 年年度
一、营业收入	745,283.02	2,183,018.88
减：营业成本		
税金及附加	396,011.43	438,050.24
销售费用		
管理费用	41,178,172.71	37,058,684.25
研发费用	1,880,036.28	
财务费用	70,466,207.24	53,600,087.75
其中：利息费用	80,246,500.70	84,500,521.92
利息收入	12,530,984.25	33,721,114.42
加：其他收益	408,542.08	106,225.10
投资收益（损失以“－”号填	180,458,102.65	178,326,104.14

列)		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	48,796,728.30	49,900,763.52
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	31,376,368.07	29,230,659.01
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	99,067,868.16	118,749,184.89
加：营业外收入		76,455.25
减：营业外支出	1,002,208.00	1,208,991.85
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	98,065,660.16	117,616,648.29
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	98,065,660.16	117,616,648.29
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	98,065,660.16	117,616,648.29
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	-569,873.40	-9,955,304.53
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-4,340,407.60	-2,967,751.23
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动	-4,340,407.60	-2,967,751.23
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	3,770,534.20	-6,987,553.30
1.权益法下可转损益的其他综合收益	3,770,534.20	-6,987,553.30
2.其他债权投资公允价值变动		

3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	97,495,786.76	107,661,343.76
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：俞颂家 主管会计工作负责人：虞涛 会计机构负责人：陈圆圆

合并现金流量表

2023年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2023年年度	2022年年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	8,043,683,582.25	5,889,052,470.21
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金	66,098,735.04	111,290,490.28
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		8,263,512.14
收到其他与经营活动有关的现金	1,045,719,672.65	370,888,995.89
经营活动现金流入小计	9,155,501,989.94	6,379,495,468.52

购买商品、接受劳务支付的现金	10,332,548,265.69	7,924,041,135.21
担保代偿支付的现金	78,783,336.85	31,430,106.30
客户贷款及垫款净增加额	-1,877,903.97	165,630,986.89
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金	26,938,191.38	32,428,947.53
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	218,140,880.53	149,979,231.57
支付的各项税费	161,763,167.47	137,250,001.95
支付其他与经营活动有关的现金	469,446,168.47	776,406,027.07
经营活动现金流出小计	11,285,742,106.42	9,217,166,436.52
经营活动产生的现金流量净额	-2,130,240,116.48	-2,837,670,968.00
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	7,478,050,898.96	6,477,883,823.07
取得投资收益收到的现金	185,169,767.65	115,680,151.07
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	345,175.97	172,884.13
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		158,076,631.75
收到其他与投资活动有关的现金	184,536,787.91	
投资活动现金流入小计	7,848,102,630.49	6,751,813,490.02
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	613,058,065.99	189,289,444.33
投资支付的现金	7,994,906,124.37	6,810,174,416.90
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		456,798,643.32
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	8,607,964,190.36	7,456,262,504.55
投资活动产生的现金流量净额	-759,861,559.87	-704,449,014.53
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	158,590,038.00	821,016,700.00

其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	9,057,945,470.28	6,154,275,131.60
发行债券收到的现金	460,000,000.00	1,879,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	408,235.97	5,800,000.00
筹资活动现金流入小计	9,676,943,744.25	8,860,091,831.60
偿还债务支付的现金	6,930,994,598.73	4,987,105,212.46
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	193,779,531.65	169,329,705.51
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56,275,209.84	51,673,387.44
支付其他与筹资活动有关的现金	73,375,716.87	1,473,100.47
筹资活动现金流出小计	7,198,149,847.25	5,157,908,018.44
筹资活动产生的现金流量净额	2,478,793,897.00	3,702,183,813.16
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-29,517.62	-1,416,095.15
五、现金及现金等价物净增加额	-411,337,296.97	158,647,735.48
加：期初现金及现金等价物余额	3,496,956,665.95	3,338,308,930.47
六、期末现金及现金等价物余额	3,085,619,368.98	3,496,956,665.95

公司负责人：俞颂家 主管会计工作负责人：虞涛 会计机构负责人：陈圆圆

母公司现金流量表

2023年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2023年年度	2022年年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	745,283.02	2,183,018.88
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	15,053,715.94	39,785,468.42
经营活动现金流入小计	15,798,998.96	41,968,487.30
购买商品、接受劳务支付的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	32,189,452.43	26,742,067.20
支付的各项税费	866,184.15	2,996,898.70
支付其他与经营活动有关的现	10,290,973.76	8,246,969.33

金		
经营活动现金流出小计	43,346,610.34	37,985,935.23
经营活动产生的现金流量净额	-27,547,611.38	3,982,552.07
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	3,506,889,681.86	4,939,878,596.00
取得投资收益收到的现金	187,701,752.21	132,060,049.02
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		95,598.95
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	3,694,591,434.07	5,072,034,243.97
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	865,144.26	1,099,635.53
投资支付的现金	4,209,781,848.94	5,814,121,596.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		88,764,840.00
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	4,210,646,993.20	5,903,986,071.53
投资活动产生的现金流量净额	-516,055,559.13	-831,951,827.56
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	60,791,438.00	541,000,000.00
取得借款收到的现金	938,250,000.00	1,258,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	999,041,438.00	1,799,000,000.00
偿还债务支付的现金	696,000,000.00	1,330,000,000.01
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	110,087,791.43	114,324,684.20
支付其他与筹资活动有关的现金	71,233,325.71	1,233,325.71
筹资活动现金流出小计	877,321,117.14	1,445,558,009.92
筹资活动产生的现金流量净额	121,720,320.86	353,441,990.08
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-421,882,849.65	-474,527,285.41
加：期初现金及现金等价物余额	908,045,771.90	1,382,573,057.31
六、期末现金及现金等价物余额	486,162,922.25	908,045,771.90

公司负责人：俞颂家 主管会计工作负责人：虞涛 会计机构负责人：陈圆圆

