

证券代码：300511

证券简称：雪榕生物

公告编号：2024-042

债券代码：123056

债券简称：雪榕转债

**上海雪榕生物科技股份有限公司**  
**关于全资子公司开展售后回租赁业务**  
**暨2023年度担保额度预计的进展公告**

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

## 一、担保情况及售后回租赁情况概述

### （一）担保情况概述

上海雪榕生物科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年7月31日召开了第四届董事会第五十一次会议和第四届监事会第二十六次会议、于2023年8月23日召开了2023年第三次临时股东大会，分别审议通过了《关于2023年度担保额度预计的议案》。为满足公司及子公司生产经营和业务发展需要，确保资金流畅通，公司在保证规范运营和风险可控的前提下，预计在2023年度为子公司向银行或其他金融机构申请融资业务时提供总额度不超过人民币21.5亿元（含本数）的担保，其中，公司为资产负债率低于70%的子公司提供担保额度为17.5亿元人民币（含本数），为资产负债率高于70%的子公司提供担保额度为4.0亿元人民币（含本数），担保额度有效期限自公司2023年第三次临时股东大会审议通过之日起至2023年年度股东大会召开之日止，上述担保额度在有效期限内可以循环使用。具体内容详见公司公布在中国证监会指定创业板信息披露网站巨潮资讯网的《关于2023年度担保额度预计的公告》（公告编号：2023-071）。

### （二）售后回租赁情况概述

近日，为拓宽融资渠道，满足生产经营中的资金需求：

1、公司全资子公司山东雪榕生物科技有限公司（以下简称“山东雪榕”）与远东国际融资租赁有限公司（以下简称“远东租赁”）签订了一系列《所有权转让协议》（协议编号分别为：IFELC24DH2N0CF6-P-01、IFELC24DH2N8V0Y-P-01）及相应的《售后回租赁合同》（合同编号分别为：IFELC24DH2N0CF6-L-01、

IFELC24DH2N8V0Y-L-01)，售后回租赁项目租赁成本共计人民币3,540万元，租赁期限为24个月。同时，公司与远东租赁签订了相应的《保证合同》（合同编号分别为：IFELC24DH2N0CF6-U-01、IFELC24DH2N8V0Y-U-01），为山东雪榕在前述《售后回租赁合同》项下负有的全部债务提供不可撤销的连带责任保证担保。

2、公司全资子公司广东雪榕生物科技有限公司（以下简称“广东雪榕”）与远东租赁签订了一系列《所有权转让协议》（协议编号分别为：IFELC24DH2N0ARQ-P-01、IFELC24DH2NMAMR-P-01、IFELC24DH2NPA6M-P-01）及相应的《售后回租赁合同》（合同编号分别为：IFELC24DH2N0ARQ-L-01、IFELC24DH2NMAMR-L-01、IFELC24DH2NPA6M-L-01），售后回租赁项目租赁成本共计人民币3,585万元，租赁期限为24个月。同时，公司与远东租赁签订了相应的《保证合同》（合同编号分别为：IFELC24DH2N0ARQ-U-01、IFELC24DH2NMAMR-U-01、IFELC24DH2NPA6M-U-01），为广东雪榕在前述《售后回租赁合同》项下负有的全部债务提供不可撤销的连带责任保证担保。

## 二、担保进展情况

上述担保均属于已审议通过的担保事项范围，且担保金额在2023年度公司为子公司提供担保额度范围内，无需再次提交公司董事会及股东大会审议。

被担保方山东雪榕、广东雪榕于本次担保额度使用前后的具体情况如下：

单位：万元

担保方	被担保方	担保方持股比例	被担保方最近一期资产负债率	经审议的已提供尚在2023年度担保额度预计有效期内的担保额度	本次担保生效前的2023年度担保余额	本次使用的2023年度担保额度	本次担保生效后的2023年度担保余额	本次担保生效后剩余的可用2023年度担保额度
公司	山东雪榕	100.00%	40.47%	10,000	4,120	3,540	7,660	2,340
	广东雪榕	100.00%	60.51%	15,000	9,030	3,585	12,615	2,385

## 三、交易对方基本情况

- 1、公司名称：远东国际融资租赁有限公司
- 2、统一社会信用代码：91310000604624607C
- 3、成立日期：1991年9月13日

- 4、注册地址：中国（上海）自由贸易试验区耀江路9号、龙滨路18号
- 5、法定代表人：孔繁星
- 6、注册资本：181,671.0922 万美元
- 7、股权结构：远东宏信有限公司持有远东租赁 100%股权
- 8、经营范围：融资租赁业务，租赁业务，向国内外购买租赁财产，租赁财产的残值处理及维修，租赁交易咨询和担保，兼营与主营业务相关的商业保理业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

#### 四、被担保人基本情况

##### （一）被担保人之一

- 1、公司名称：山东雪榕生物科技有限公司
- 2、成立日期：2011年7月8日
- 3、注册地址：山东省德州市运河经济开发区抬头寺镇山东雪榕生物科技园区1号1-1
- 4、法定代表人：郑伟东
- 5、注册资本：63,500 万人民币
- 6、股权结构：公司持有山东雪榕 100%股权
- 7、经营范围：许可项目:食用菌菌种经营;主要农作物种子生产;食品经营（销售预包装食品）;农业转基因生物产品加工;技术进出口;货物进出口。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目:技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;食用菌种植;农副产品销售;食用农产品批发;非居住房地产租赁;物业管理;信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）;劳务服务（不含劳务派遣）。（除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动）
- 8、山东雪榕最近一年又一期的主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2023年12月31日	2024年3月31日
资产总额	104,861.78	107,393.76
负债总额	41,411.80	43,466.12
净资产	63,449.98	63,927.64
项目	2023年度	2024年1-3月

营业收入	54,500.08	11,313.11
营业利润	-2,737.27	477.82
净利润	-2,761.86	477.66

注：2023年12月31日、2023年度数据已经审计，2024年3月31日、2024年1-3月数据未经审计。

9、山东雪榕不属于失信被执行人。

## （二）被担保人之二

1、公司名称：广东雪榕生物科技有限公司

2、成立日期：2011年10月24日

3、注册地址：惠州仲恺高新区东江高新科技产业园东兴片区科技大道南旁

4、法定代表人：龙鹏

5、注册资本：7,000万人民币

6、股权结构：公司持有长广东雪榕100%股权

7、经营范围：在生物科技、食用菌领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让，食用菌的种植、加工（分包装）、销售，货物与技术的进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

8、广东雪榕最近一年又一期的主要财务数据如下：

单位：万元

项目	2023年12月31日	2024年3月31日
资产总额	54,589.71	53,440.15
负债总额	33,222.35	32,335.72
净资产	21,367.36	21,104.43
项目	2023年度	2024年1-3月
营业收入	39,376.65	7,936.63
营业利润	1,107.80	-262.94
净利润	618.81	-262.94

注：2023年12月31日、2023年度数据已经审计，2024年3月31日、2024年1-3月数据未经审计。

9、广东雪榕不属于失信被执行人。

## 五、相关协议的主要内容

### （一）所有权转让协议的主要内容

1、买方（甲方）：远东国际融资租赁有限公司

2、卖方（乙方）：山东雪榕生物科技有限公司；广东雪榕生物科技有限公司

3、租赁物件：详见各《所有权转让协议》附件之《租赁物件清单》

4、协议价款：在租赁物件原价值基础上由甲乙双方确认

## （二）售后回租赁合同的主要内容

- 1、出租人（甲方）：远东国际融资租赁有限公司
- 2、承租人（乙方）：山东雪榕生物科技有限公司；广东雪榕生物科技有限公司
- 3、租赁成本：山东雪榕共计 3,540 万元人民币；广东雪榕共计 3,585 万元人民币
- 4、起租日：《所有权转让协议》项下甲方支付协议价款之日(甲方开立/背书的票据上记载的出票/背书日期，或甲方电汇付款凭证上记载的付款日期，以孰早日为准)，不以租赁物件实际交付为前提。或《所有权转让协议》项下甲方支付第一笔协议价款之日(甲方开立/背书的票据上记载的出票/背书日期，或甲方电汇付款凭证上记载的付款日期，以孰早日为准)，不以租赁物件实际交付为前提。
- 5、租赁期限：24 个月，自起租日起算。
- 6、留购价款：人民币 1,000 元整  
具体以相关方正式签署的《售后回租赁合同》为准。

## （三）保证合同的主要内容

- 1、债权人（甲方）：远东国际融资租赁有限公司
- 2、保证人（乙方）：上海雪榕生物科技股份有限公司
- 3、承租人：山东雪榕生物科技有限公司；广东雪榕生物科技有限公司
- 4、保证方式：不可撤销的连带责任保证
- 5、保证范围：
  - （1）本保证合同所担保的主债务为承租人依据租赁合同应向甲方支付的租金、利息、违约金、损害赔偿金、租赁物件留购价款及其他应付款项。乙方在此同意，甲方与承租人无需通知乙方或取得乙方同意,可以对租赁合同的任何条款,如承租人义务履行时间、地点、方式或其他条件进行变更或解除，乙方仍然对变更后的该租赁合同承担连带保证责任。未经乙方同意而加重乙方债务的，乙方对加重的部分不承担保证责任，但是由于人民银行贷款利率变动而引起的租金变动除外。
  - （2）本保证合同担保的范围包括：承租人在租赁合同项下应向甲方支付的租金、利息、违约金、损害赔偿金、租赁物件留购价款及其他应付款项和甲方为实现权利的费用(包括但不限于诉讼费用、仲裁费用、律师费用、公证费用、执行费用、财产保全担保费用等)。

#### 6、保证期间：

自《保证合同》签署之日始至《售后回租赁合同》项下主债务履行期届满之日起满三年的期间。

#### 五、累计对外担保总额及逾期担保的金额

截至本公告日，公司及子公司累计审批对外担保额度（含本次担保）为 370,545.4 万元（其中包括 67,000 万泰铢，以 2024 年 3 月末汇率折算）（均为公司对子公司、子公司对公司、子公司对子公司的担保），实际担保余额为 153,687.93 万元，占公司 2023 年度经审计总资产、净资产的比例分别为 33.39%、107.3%。

除上述担保外，公司及子公司无其他对外担保，也不存在逾期担保，无涉及诉讼的担保金额及因担保被判决败诉而应承担损失的情形。

#### 六、备查文件

- 1、山东雪榕与远东租赁签订的《所有权转让协议》《售后回租赁合同》；
- 2、广东雪榕与远东租赁签订的《所有权转让协议》《售后回租赁合同》；
- 3、公司与远东租赁签订的《保证合同》。

特此公告。

上海雪榕生物科技股份有限公司

董事会

2024年4月26日