

债券代码：1980071. IB

债券简称：19普洱思茅债01

债券代码：152132. SH

债券简称：19普洱01

普洱市思茅国拓资产经营有限公司 关于股权划转的公告

本公司发生股权划转事项，具体情况公告如下。

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

根据普洱市思茅区人民政府相关文件安排，普洱市思茅国拓资产经营有限公司（以下简称“公司”、“思茅国拓”）拟将子公司云南三木木业有限公司（以下简称“云南三木”）、普洱市思茅区万掌山林场（以下简称“万掌山”）全部股权划转至普洱市思茅区国有资产投资经营（集团）有限公司（以下简称“国资经营集团”），普洱市思茅区人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“思茅区国资委”）拟将普洱市思茅公路投资开发有限公司（以下简称“公路公司”）全部股权划转至公司。

（二）资产划转方案

表 方案基本情况

| 序号 | 资产名称 | 划转类型 | 资产规模 |
|----|------|------|---|
| 1 | 云南三木 | 划出 | 截至2022年末，净资产为14,524.81万元，占本公司2022年末净资产的3.95% |
| 2 | 万掌山 | 划出 | 截至2022年末，净资产为3,224.81万元，占本公司2022年末净资产的0.88% |
| 3 | 公路公司 | 划入 | 截至2022年末，净资产为61,993.93万元，占本公司2022年末净资产的16.84% |

1、云南三木木业有限公司

云南三木木业有限公司成立于2010年6月21日，注册资本10,000万元人民币，经营范围为许可项目：林木培育、营林造林、林业经济作物开发种植；苗木、花卉的培育、种植、管护及销售；松脂生产、收购及销售；园林绿化工程设计及施工；原木、锯材、细木工板、胶合板加工、销售；营林造林设计与验收；采伐作业设计与验收；林业作业设计调查；简易经营方案编制；林地租赁及管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

本次划转前，本公司持有云南三木100%股权，为云南三木的控股股东。云南三木的实际控制人为普洱市思茅区人民政府国有资产监督管理委员会。

2、普洱市思茅区万掌山林场

普洱市思茅区万掌山林场成立于2002年06月11日，注册资本330万元人民币，经营范围一般项目：森林经营和管护；人工造林；树木种植

经营；木材收购；木材加工；木材销售；林业产品销售；农副产品销售；园林绿化工程施工；城市绿化管理；花卉种植；礼品花卉销售；林业专业及辅助性活动；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；劳务服务（不含劳务派遣）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）经营范围许可项目：木材采运；林木种子生产经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

本次划转前，本公司持有万掌山100%股权，为万掌山的控股股东。万掌山的实际控制人为普洱市思茅区人民政府国有资产监督管理委员会。

3、普洱市思茅公路投资开发有限公司

普洱市思茅公路投资开发有限公司成立于2016年08月15日，注册资本为10,000万元人民币，经营范围为公路规划、设计、投资开发与运营；其他受托业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

本次划转前，普洱市思茅区人民政府国有资产监督管理委员会持有公路公司100%股权，为公路公司的控股股东和实际控制人。

（三）划转标的资产情况

表 截至2022年末划转标的资产的基本情况

单位：万元

| 序号 | 资产名称 | 财务指标 | 金额 | 占比 (%) |
|----|------|------|------------|--------|
| 1 | 云南三木 | 总资产 | 25,383.61 | 3.38 |
| | | 总负债 | 10,858.80 | 2.84 |
| | | 净资产 | 14,524.81 | 3.95 |
| | | 营业收入 | 3,823.59 | 8.89 |
| | | 净利润 | 785.14 | 11.26 |
| 2 | 万掌山 | 总资产 | 9,421.08 | 1.25 |
| | | 总负债 | 6,196.27 | 1.62 |
| | | 净资产 | 3,224.81 | 0.88 |
| | | 营业收入 | 2,527.61 | 5.88 |
| | | 净利润 | 290.94 | 4.17 |
| 3 | 公路公司 | 总资产 | 103,774.60 | 13.82 |
| | | 总负债 | 41,780.67 | 10.92 |
| | | 净资产 | 61,993.93 | 16.84 |
| | | 营业收入 | 0 | 0 |
| | | 净利润 | -27.26 | -0.39 |

(四) 划出方基本情况

划出方为普洱市思茅国拓资产经营有限公司和普洱市思茅区人民政府国有资产监督管理委员会。普洱市思茅国拓资产经营有限公司成立于2012年6月18日，注册资本2亿元，法定代表人朱枰，经营范围为：营林造林、园林绿化、林下作物开发；木材销售；建筑安装；房地产开发及受托业务；房屋销售；房屋租赁；物业管理服务；代居民收水电费及其他费用。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营

活动)

截至2022年末，思茅国拓资产总额75.07亿元、净资产总额36.82亿元，2022年营业收入4.30亿元、净利润0.70亿元。

二、划入方基本情况

本次划转，将云南三木、万掌山全部股权无偿划转至国资经营集团，划入方为普洱市思茅区国有资产投资经营（集团）有限公司。普洱市思茅区国有资产投资经营（集团）有限公司成立于2023年8月15日，注册资本10亿元，法定代表人王春，经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；创业投资（限投资未上市企业）；社会经济咨询服务；接受金融机构委托从事信息技术和流程外包服务（不含金融信息服务）；融资咨询服务；林业专业及辅助性活动；林业产品销售；工业工程设计服务；森林固碳服务；工程管理服务；水资源管理；咖啡豆种植；茶叶种植；农副产品销售；园林绿化工程施工；城市绿化管理；规划设计管理；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；非居住房地产租赁；土地整治服务；土地使用权租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营；水利工程建设监理；水利工程质量检测；建设工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；林木种子生产经营；旅游业务；矿产资源勘查。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

思茅国拓和国资经营集团的控股股东和实际控制人为普洱市思茅区人民政府国有资产监督管理委员会，资产划出方和划入方受同一实际控制人控制。

三、相关决策及进展情况

本次资产划转已经普洱市思茅区人民政府国有资产监督管理委员会

会审议通过。截至本公告出具日，本次资产划转事项已完成工商变更登记。

四、影响分析

本次资产划转事项，进一步规范国有资产管理，优化国资布局，符合法律法规规定，划入资产将进一步充实公司资产实力，提升公司运营能力，本次调整不会对本公司生产经营、财务状况及偿债能力构成重大不利影响。

本公司承诺所披露信息真实、准确、完整、及时，并在存续期内做好信息披露的工作，请投资者密切关注。

五、其他需说明的事项

无。

特此公告。

(本页无正文，为《普洱市思茅国拓资产经营有限公司关于股权划转的公告》之盖章页)

普洱市思茅国拓资产经营有限公司



2024年2月20日