

建发房地产集团有限公司2022年度第二期中期 票据（并购）（品种二）2024年付息公告

为保证 22 建发地产 MTN002B（债券代码：102280328）付息工作的顺利进行，方便投资者及时领取付息资金，现将有关事宜公告如下：

一、本期债券基本情况

1. 发行人：建发房地产集团有限公司
2. 债券名称：建发房地产集团有限公司 2022 年度第二期中期票据（并购）（品种二）
3. 债券简称：22 建发地产 MTN002B
4. 债券代码：102280328
5. 发行总额：5 亿元
6. 本计息期债券利率：4.48%
7. 付息日：2024 年 2 月 23 日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个工作日）

二、兑付办法

托管在银行间市场清算所股份有限公司的债券，其兑付资金由银行间市场清算所股份有限公司划付至债券持有人指定的银行账户。债券付息日或到期兑付日如遇法定节假日，则划付资金的时间相应顺延。债券持有人资金汇划路径变更，应在兑付前将新的资金汇划路径及时通知银行间市场清算所股份有限公司。因债券持有人资金汇划路径变更未及时通知银行间市场清算所股份有限公司而不能及时收到资金的，发行人及银行间市场清算所

股份有限公司不承担由此产生的任何损失。

三、本次付息相关机构

1. 发行人：建发房地产集团有限公司

联系人：吴伟强

联系方式：0592-2263366

2. 主承销商：兴业银行股份有限公司

联系人：刘翰文

联系方式：010-89923242

3. 托管机构：银行间市场清算所股份有限公司

联系部门：运营部

联系人：谢晨燕、陈龚荣

联系方式：021-23198708, 021-23198682

特此公告。

建发房地产集团有限公司

2024年2月18日

