

债券代码：136360
债券代码：136361
债券代码：135468
债券代码：114022
债券代码：155061
债券代码：155106
债券代码：155405

债券简称：H16 富力 4
债券简称：H16 富力 5
债券简称：H16 富力 6
债券简称：16 富力 11
债券简称：H18 富力 8
债券简称：H18 富力 1
债券简称：H19 富力 2

广州富力地产股份有限公司

关于本公司及控股子公司涉及重大诉讼案件进展的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

广州富力地产股份有限公司（以下简称“本公司”）现就本公司及控股子公司涉及重大诉讼案件进展情况公告如下：

一、本次进展情况

关于某信托有限公司与广州富力地产股份有限公司、太原启富房地产开发有限公司、太原富力盛达房地产开发有限公司合同纠纷一案，本公司已于 2023 年 4 月 26 日就该案件情况进行了披露，详见上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 及深圳证券交易所固定收益品种业务专区。

近期，本公司收到深圳市中级人民法院出具的《民事判决书》，判决结果为：

（1）广州富力地产股份有限公司、太原启富房地产开发有限公司应于本判决生效之日起十日内向某信托有限公司偿还本金 318,860,000 元以及相应逾期利息，广州富力地产股份有限公司、太原启富房地产开发有限公司承担该清偿责任后，有权向太原富力盛达房地产开发有限公司追偿；（2）广州富力地产股份有限公司、太原启富房地产开发有限公司应于本判决生效之日起十日内向某信托有限公司支付律师费 800,000 元，广州富力地产股份有限公司、太原启富房地产开发有限公司承担该清偿责任后，有权向太原富力盛达房地产开发有限公司追偿；（3）驳回

某信托有限公司的其他诉讼请求。

二、影响分析及应对措施

就上述案件，本公司正在积极与相关债权人协商和解。本公司将根据事件进展情况，严格按照法律法规的规定和要求履行信息披露义务。上述情况预计不会对本公司正常生产经营、财务状况及偿债能力产生重大不利影响。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《广州富力地产股份有限公司关于本公司及控股子公司涉及重大诉讼案件进展的公告》之盖章页）



广州富力地产股份有限公司

2024年 1 月 5 日