

信用评级公告

信评委公告 [2023]412 号

中诚信国际关于关注重庆市德感工业园区建设有限公司 控股股东变更的公告

重庆市德感工业园区建设有限公司（以下简称“公司”）目前存续的“21 渝德感债 01/21 德感 01”由中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信国际”）进行相关评级工作。

2023 年 9 月 12 日，公司发布了《重庆市德感工业园区建设有限公司关于控股股东变更的公告》（以下简称“《公告》”），《公告》显示，公司原控股股东重庆市江津区华信资产经营（集团）有限公司将其持有的公司 9.00 亿元股权（占比 95.74%）转让给重庆德感城市建设发展集团有限公司，上述股权变更后，重庆德感城市建设发展集团有限公司和重庆市津创股权投资基金合伙企业（有限合伙）分别持有公司 95.74%和 4.26%股权，公司控股股东变更为重庆德感城市建设发展集团有限公司。上述控股股东变更已经过公司股东会决议通过，并完成相关工商登记变更手续。

《公告》还显示，重庆德感城市建设发展集团有限公司成立于 2002 年 9 月 24 日，注册资本 12.00 亿元，控股股东为重庆市江津区华信资产经营（集团）有限公司，实际控制人为重庆市江津区国有资产监督管理委员会。

同时，《公告》还称：“公司实际控制人仍为重庆市江津区国有资产监督管

理委员会。”“在本次控股股东变更前后，公司与控股股东在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面均具备独立性。”“本次控股股东变更后，公司仍然保持独立经营，控股股东变更对公司生产经营、财务状况和偿债能力无重大不利影响。”

中诚信国际认为，本次控股股东变更暂未对公司生产经营产生重大影响，但对公司未来定位、区域重要性及可获取的外部支持等方面可能产生的影响仍有待观察。中诚信国际将在上述债券存续期内对公司保持持续关注，并及时评估上述事项后续进展可能对公司整体信用状况的影响。

特此公告

中诚信国际信用评级有限责任公司

二〇二三年九月二十一日