

债券代码：

132100155.IB

132280022.IB

102381832.IB

债券简称：

21 华润租赁 GN001(碳中和债)

22 华润租赁 GN001(碳中和债)

23 华润租赁 MTN001(碳中和债)

华润融资租赁有限公司重大资产抵质押的公告

本公司发生提供重大资产抵质押的事项，具体情况公告如下。

一、基本情况

(一) 事项背景及原因

华润融资租赁有限公司(以下简称“华润融资租赁”、“公司”、“本公司”)因公司正常经营需要，向提供融资方提供资产抵质押，占我公司2022年经审计净资产总额的10.08%。

(二) 抵押/质押方案

1. 抵押/质押协议主要内容及被抵押/质押资产情况

本次抵质押物为华润融资租赁有限公司(以下简称“华润融资租赁”、“公司”、“本公司”)对南宁轨道交通二号线东延工程建设有限公司的应收租赁款债权。

2. 被抵押/质押资产情况

表 资产基本情况

单位：亿元

序号	担保类型	资产名称	抵押/质押人
1	抵押/质押	应收租赁款债权	华润融资租赁有限公司

表 资产价值



单位：亿元

序号	资产名称	账面价值	评估值	占比 (%) ¹
1	应收租赁款	4.75	4.75	10.08

3. 被担保债务情况

表 被担保债务情况

单位：亿元

序号	债务人名称	债权人名称	金额	到期日
1	南宁轨道交通二号线东延工程建设有限公司	华润融资租赁有限公司	4.75	2027年9月9日

华润融资租赁作为抵质押人、被担保人，将上述债权进行转让（保理），由中国农业银行股份有限公司深圳华侨城支行为本公司提供有追索权的保理业务。

抵质押人、被担保人：华润融资租赁

债权人名称：中国农业银行股份有限公司深圳华侨城支行

抵质押类型：应收租赁款转让（保理）

抵质押金额：本次抵质押债权未偿还本金 4.75 亿元，对应借款金额 3.50 亿元。

抵质押范围：华润融资租赁基于该等应收租赁款相关的融资租赁业务所享有的唯一、具体、特定和排他的应收租赁合法债权以及行使、保全该债权的所有相关权益。

抵质押责任承担期间：至 2026 年 3 月 29 日。

（三）被担保人基本情况

¹占比为标的资产各项金额对应企业上年末合并报表净资产的金额。

被担保人为华润融资租赁，企业性质为中央国有企业，公司注册地为深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道 5035 号前海华润金融中心 T5 写字楼 4702A、4703，办公地址为广东省深圳市南山区科苑路 2700 号华润金融大厦 26 楼，公司法定代表人为徐昱华。公司注册资本为 308,433.417127 万元，实缴资本为 258,333.34 万元。

公司主营业务为开展医疗健康、能源环保、公用事业等板块的融资租赁业务。发行人以“精细、专业、集约”的发展理念，依托华润集团的支持，与华润集团展开充分的协同与合作，已形成了能源环保、医疗健康等租赁业务板块。同时，公司利用融资租赁业务优势，为客户提供商业保理等各类相关服务，并依托能源业务团队开展节能服务业务。

2022 年末公司经审计的资产总额 3,231,031.56 万元，负债总额 2,760,048.27 万元，净资产 470,983.29 万元。2022 年度公司营业收入 180,268.72 万元，净利润 48,662.67 万元。

（四）事项进展

截至本公告出具日，华润融资租赁与中国农业银行股份有限公司深圳华侨城支行签署的保理服务合同已生效，合同项下的抵质押物已登记。

二、影响分析

上述资产抵质押系正常经营活动产生，对公司的再融资能力无重大不利影响，对公司生产经营、财务情况和偿债能力无重大不利影响。

三、其他需说明的事项（如有）

无。

四、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《华润融资租赁有限公司重大资产抵质押的公告》之签字盖章页)



2023年9月14日

