

## 重庆市德感工业园区建设有限公司

### 关于控股股东变更的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

根据《公司债券发行与交易管理办法》《公司信用类债券信息披露管理办法》等相关规定，重庆市德感工业园区建设有限公司（以下简称“公司”）现将控股股东变更情况公告如下：

#### 一、变更背景

根据《重庆市德感工业园区建设有限公司股东会决议》，重庆市江津区华信资产经营（集团）有限公司（以下简称“华信公司”）将其持有重庆市德感工业园区建设有限公司的90000万元股权转让给重庆德感城市建设发展集团有限公司（以下简称“德感建发”）。

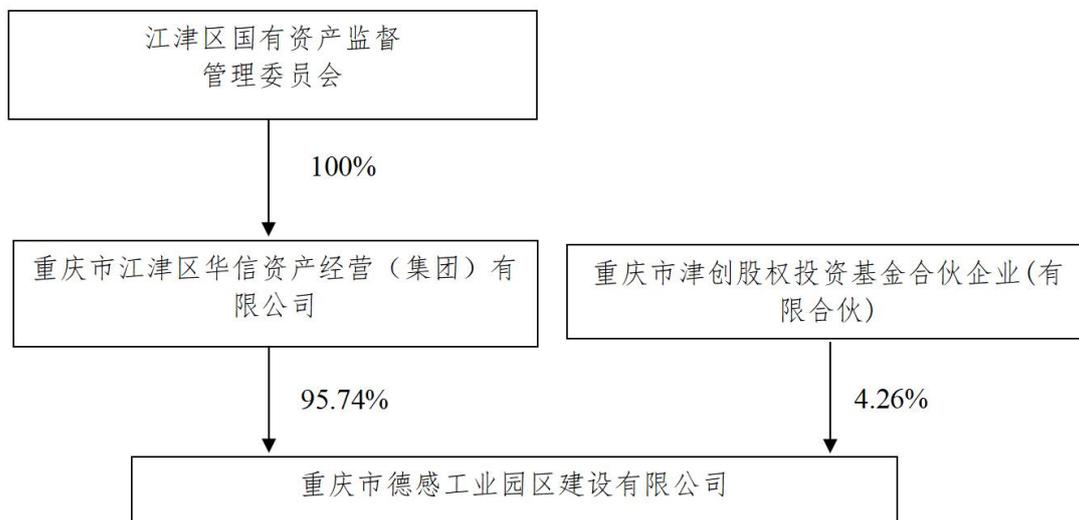
本次股权划转完成后，重庆德感城市建设发展集团有限公司持有本公司95.74%的股权，公司控股股东变更为重庆德感城市建设发展集团有限公司，公司实际控制人仍为重庆市江津区国有资产监督管理委员会。

#### 二、变更情况

（一）本次变更前，公司股东、持股比例及股权结构图情况如下：

序号	股东名称	持股比例	股东变化情况
1	重庆市江津区华信资产经营（集团）有限公司	95.74%	退出
2	重庆市津创股权投资基金合伙企业（有限合伙）	4.26%	

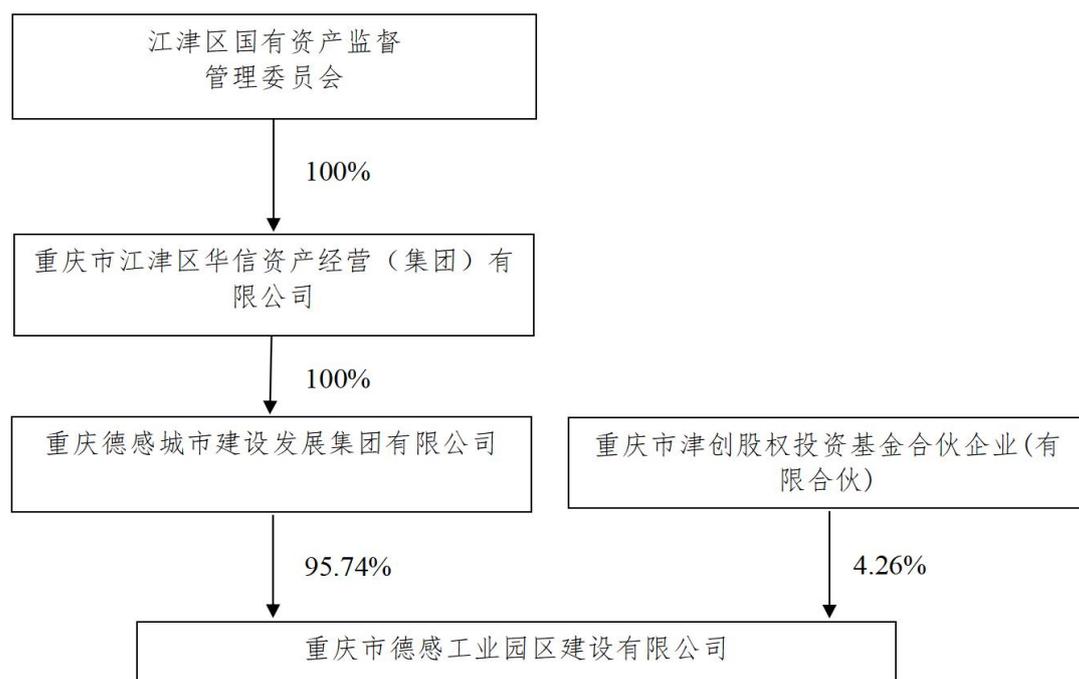
图 1 变更前股权结构图



（二）本次变更后，公司股东、持股比例及股权结构图情况如下：

序号	股东名称	持股比例	股东变化情况
1	重庆德感城市建设发展集团有限公司	95.74%	新增
2	重庆市津创股权投资基金合伙企业（有限合伙）	4.26%	

图 2 变更后股权结构图



### （三）变更后控股股东的基本情况

名称：重庆德感城市建设发展集团有限公司

法人性质：国有独资公司

成立时间：2002年9月24日

注册地：重庆市德感工业园区

办公地址：重庆市江津区几江街道南干道15号片区建宇生活林沿步行街11-25轴1号

法定代表人：覃泽福

注册资本：120,000.00万元

控股股东：重庆市江津区华信资产经营（集团）有限公司

实际控制人：重庆市江津区国有资产监督管理委员会

经营范围：一般项目：计算机软硬件及辅助设备批发；电子元器件批发；电子产品销售；软件开发；新材料技术推广服务；园区管理服务；建筑用钢筋产品销售；建筑材料销售；市政设施管理；土石方工程施工；土地整治服务；食品销售（仅销售预包装食品）；鲜肉批发；水产品零售；饲料原料销售；农副产品销售；食用农产品批发；木材销售；针纺织品销售；棉、麻销售；塑料制品销售；林业产品销售；橡胶制品销售；金属矿石销售；有色金属合金销售；金属材料销售；成品油批发（不含危险化学品）；化工产品销售（不含许可类化工产品）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

### 三、公司独立性情况

在本次控股股东变更前后，公司与控股股东在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面均具备独立性。

#### **四、事项进展**

本次控股股东变更已经过公司股东会决议通过，已完成相关工商登记变更手续。

#### **五、对发行人生产经营、独立性和偿债能力的影响分析**

本次控股股东变更后，公司仍然保持独立经营，控股股东变更对公司生产经营、财务状况和偿债能力无重大不利影响。

公司原控股股东华信公司为 2021 年重庆市德感工业园区建设有限公司公司债券（第一期）提供全额无条件不可撤销的连带责任保证担保，本次控股股东变更后，担保义务履行主体未发生变更。公司承诺，上述控股股东变更不会降低公司对已发行债券的还本付息能力。公司将根据已发行的债券和其他债务的本息到期支付安排，合理调度分配资金，保证按期支付到期利息和本金。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《重庆市德感工业园区建设有限公司关于控股股东变更的公告》之盖章页)

重庆市德感工业园区建设有限公司

2023年9月11日

