

债券代码：101801142.IB
债券代码：102100690.IB
债券代码：102101625.IB
债券代码：102280014.IB
债券代码：102280528.IB
债券代码：032280798.IB
债券代码：032281156.IB
债券代码：102380049.IB
债券代码：102380275.IB
债券代码：102380579.IB
债券代码：042380409.IB
债券代码：042380513.IB

债券简称：18 泉州台商 MTN003
债券简称：21 泉州台商 MTN001
债券简称：21 泉州台商 MTN002
债券简称：22 泉州台商 MTN001
债券简称：22 泉州台商 MTN002
债券简称：22 泉州台商 PPN001
债券简称：22 泉州台商 PPN002
债券简称：23 泉州台商 MTN001
债券简称：23 泉州台商 MTN002
债券简称：23 泉州台商 MTN003
债券简称：23 泉州台商 CP001
债券简称：23 泉州台商 CP002

泉州台商投资区开发建设有限责任公司 关于股东变更的公告

本公司发生股东变更的事项，具体情况公告如下。

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

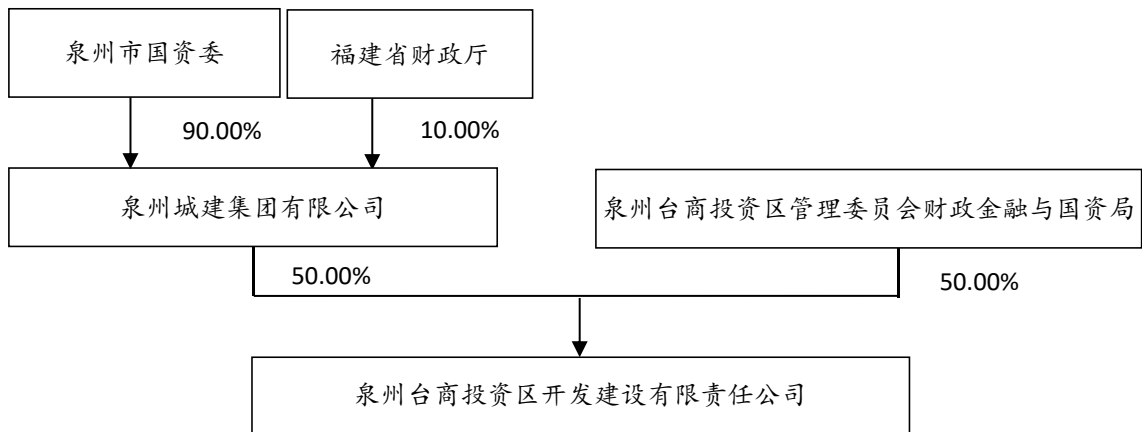
为盘活区域资产资源，利用区域禀赋优势进一步提升公司资产质量，公司原股东泉州台商投资区管理委员会财政金融与国资局将所持有的公司 50%股权无偿转让给福建泉州台商投资区开发建设集团有限责任公司，原股东泉州城建集团有限公司将所持有的公司 50%股权无偿转让给福建泉州台商投资区开发建设集团有限责任公司。

截至本公告披露日，公司股东变动已办理工商变更手续。

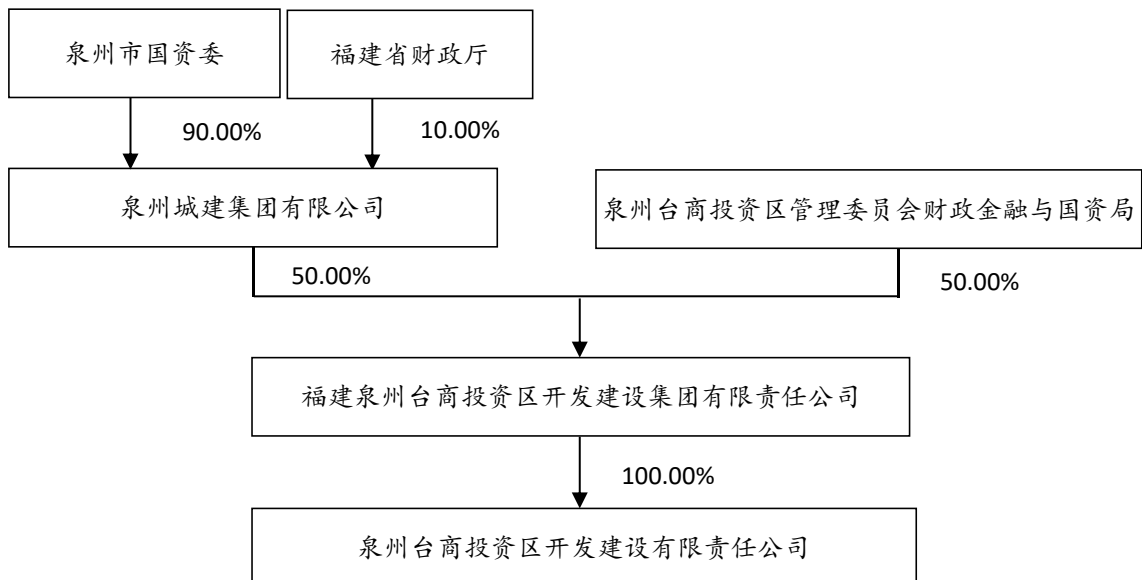
（二）变更基本情况

变更前，公司股东为泉州城建集团有限公司、泉州台商投资区管理委员会财政金融与国资局，持股比例均为 50%，公司无控股股东，

实际控制人为泉州市国资委。变更前公司股权结构如下：



变更后，公司股东变更为福建泉州台商投资区开发建设集团有限责任公司，持股比例为 100%，福建泉州台商投资区开发建设集团有限责任公司成为公司控股股东。福建泉州台商投资区开发建设集团有限责任公司股东为泉州城建集团有限公司、泉州台商投资区管理委员会财政金融与国资局，持股比例均为 50%。因此，公司实际控制人未发生变化，仍为泉州市国资委。变更后公司股权结构如下：



公司控股股东福建泉州台商投资区开发建设集团有限责任公司基本情况如下：

注册名称：福建泉州台商投资区开发建设集团有限责任公司

法定代表人：朱子良

注册资本：人民币 10.00 亿元

成立日期：2013 年 10 月 24 日

统一社会信用代码：913505210797992138

住所：福建省泉州台商投资区百崎回族乡滨湖南路大创商厦 6 楼

经营范围：许可项目：建设工程监理；建设工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程质量检测；水利工程建设监理；测绘服务；职业中介活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：土地整治服务；建筑材料销售；工程管理服务；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；土地使用权租赁；市政设施管理；工程造价咨询业务；住房租赁；环境应急治理服务；环境保护监测；固体废物治理；海洋环境服务；城乡市容管理；水污染防治服务；城市绿化管理；园林绿化工程施工；粮油仓储服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；商业综合体管理服务；停车场服务；粮食收购；电动汽车充电基础设施运营。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

根据未经审计的模拟财务报表，截至 2022 年末，福建泉州台商投资区开发建设集团有限责任公司总资产 3,852,853.04 万元，净资产 1,602,775.92 万元；2022 年度，福建泉州台商投资区开发建设集团有

限责任公司营业收入 224,668.41 万元，净利润 8,208.41 万元。

截至本公告披露日，福建泉州台商投资区开发建设集团有限责任公司所持有的本公司股权未被质押。

(三) 独立性情况

公司控股股东变更为福建泉州台商投资区开发建设集团有限责任公司后，公司仍具备完整、规范的经营管理体制和运行机制，在业务、人员、资产、机构、财务等方面与控股股东完全分开，独立运作。

(四) 事项进展

上述事项已经内部有权决策机构决议：

根据泉州台商投资区开发建设有限责任公司股东会决定，同意原股东泉州台商投资区管理委员会财政金融与国资局将所持有的公司 50% 股权无偿转让给福建泉州台商投资区开发建设集团有限责任公司；同意原股东泉州城建集团有限公司将所持有的公司 50% 股权无偿转让给福建泉州台商投资区开发建设集团有限责任公司。

截至本公告披露日，公司以上变动已办理工商变更手续。

二、公司董事、监事、高管发生变动的影响分析

公司股东变动不会对企业日常管理、生产经营及偿债能力产生不利影响；不影响董事会、监事会或其他内部有权决策机构决策的有效性；上述变动后公司治理结构符合法律规定和公司章程规定。

三、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《泉州台商投资区开发建设有限责任公司关于股东变更的公告》盖章页)

泉州台商投资区开发建设有限责任公司



2023年 9 月 11 日