

债券代码：102382257.IB

债券简称：23 宁经开 MTN002

债券代码：102380748.IB

债券简称：23 宁经开 MTN001

债券代码：102282263.IB

债券简称：22 宁经开 MTN002

债券代码：102280354.IB

债券简称：22 宁经开 MTN001

债券代码：102102237.IB

债券简称：21 宁经开 MTN001

债券代码：32100458.IB

债券简称：21 宁经开 PPN002

债券代码：32100056.IB

债券简称：21 宁经开 PPN001

宁乡经济技术开发区建设投资有限公司关于控股股东变更的公告

本公司发生控股股东变更事项，具体情况公告如下：

一、事项基本情况

（一）事项背景及原因

根据宁乡经济技术开发区国有资产整合优化工作部署，本公司股东宁乡经济技术开发区管理委员会决定将持有的本公司100%股权转让至长沙蓝月谷集团有限公司。

（二）变更基本情况

表：变化前后控股股东变更/实际控制人基本情况

序号	主体类型	变化前后	名称/姓名	持股比例
1	控股股东	变化前	宁乡经济技术开发区管理委员会	100.00%
		变化后	长沙蓝月谷集团有限公司	100.00%



变更后股东情况如下：

公司名称：长沙蓝月谷集团有限公司

公司原名：宁乡经润投资有限公司

法人性质：国有独资

成立时间：2013年6月5日

注册地：宁乡市经开区金洲大道创业服务大楼10楼

办公地址：宁乡金州大道西创业大楼

法定代表人：李义

注册资本：人民币400,000.00万元

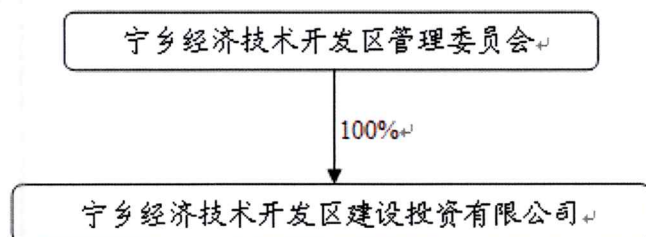
实际控制人：宁乡经济技术开发区管理委员会

经营范围：许可项目：房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；土地整治服务；房屋拆迁服务；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；会议及展览服务；国内贸易代理；创业空间服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

（三）变更前后企业股权结构情况

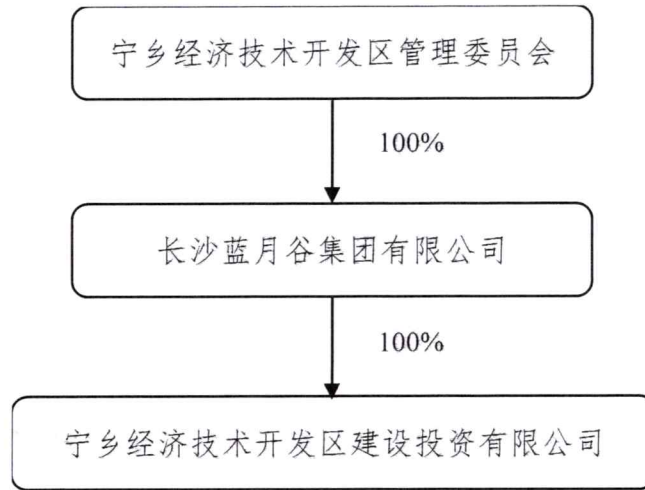
本公司控股股东变更前股权结构如下：

图：变更前股权结构



本公司控股股东变更后股权结构如下：

图：变更后股权结构



（四）独立性情况

本公司与新控股股东之间在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面完全分开，保持了各个环节应有的独立性。

（五）事项进展

本公司本次控股股东变更已经过原股东宁乡经济技术开发区管理委员会决议通过，取得有权机关批复文件。

二、影响分析

本公司本次控股股东变更是宁乡经济技术开发区国有资产整合优化的重要举措，公司实际控制人仍为宁乡经济技术开发区管理委员会。本次控股股东变更不会对公司生产经营、财务状况及偿债能力带来不利影响。

三、信息披露承诺

本公司及全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员承诺公告内容的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间



债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

宁乡经济技术开发区建设投资有限公司



2023年9月7日