

债券代码：1780130.IB、127503.SH 债券简称：17 即墨旅投债、PR 即旅债

华英证券有限责任公司
关于青岛市即墨区城市旅游开发投资有限公司
董事长、法定代表人变更的
临时受托管理事务报告

债权代理人

华英证券有限责任公司



华英证券有限责任公司
HUA YING SECURITIES CO., LTD.

(无锡市新吴区菱湖大道 200 号中国物联网国际创新园 F12 栋)

2023 年 8 月

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》及其他相关信息披露文件以及青岛市即墨区城市旅游开发投资有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）出具的相关说明文件和提供的相关资料等，由债权代理人华英证券有限责任公司（以下简称“华英证券”或“债权代理人”）编制。华英证券编制本报告的内容及信息均来源于发行人提供的资料或说明。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为华英证券所作的承诺或声明。在任何情况下，未经华英证券书面许可，不得将本报告用作其他任何用途。

一、公司债券基本情况

债券名称：2017年即墨市城市旅游开发投资有限公司公司债券。

发行总额：人民币12亿元。

债券期限和利率：本期债券为7年期固定利率债券。票面利率5.35%。

还本付息方式：本期债券每年付息一次，分次还本。在债券存续期的第3年至第7年，每年末按照债券发行总额20%的比例偿还债券本金。每年还本时，本金根据债权登记日日终在托管机构名册上登记的各债券持有人所持债券面值占当年债券存续余额的比例进行分配（每名债券持有人所受偿的本金金额计算取位到人民币分位，小于分的金额忽略不计）。提前还本年度的应付利息随当年本金的兑付一起支付，每年付息时按债权登记日日终在托管机构名册上登记的各债券持有人所持债券面值所应获利息进行支付。

债券担保：本期债券无担保。

信用评级：经大公国际资信评估有限公司综合评定，发行人的主体信用级别为AA+，本期债券的信用级别为AA+。

发行利率：4.80%

起息日期：2017年7月10日

交易场所：银行间、上海证券交易所

二、人员变动的基本情况

（一）原任职人员的基本情况

原董事长、法定代表人为姜修亭，简历如下：

姜修亭，男，1968年9月出生，1988年毕业于青岛师范专科学校，历任即墨一中团委书记兼政教处主任，即墨市政府办公室科员、科长，即墨市政府法制办副主任，即墨市房屋拆迁管理办公室主任，即墨市住宅发展保障办公室副主任，即墨市房产管理处主任，即墨市城市旅游开发投资集团有限公司经理，即墨市非税收入管理局副局长，即墨市国有资产运营中心党支部书记，青岛市即墨区国有资产运营中心党支部书记，青岛市即墨区城市旅游开发投资有限公司董事长。

（二）变更原因和依据

根据发行人 2023 年 8 月 3 日股东决定和董事会决议，同意免去姜修亭上届董事长、法定代表人职务，指定滕先成为董事长、法定代表人，任期三年。发行人已于 2023 年 8 月 7 日完成工商变更登记。

（三）新聘任人员的基本情况

滕先成，男，汉族，1974 年 4 月出生，1994 年 5 月参加工作，中共党员，省委党校在职研究生。曾任即墨市水利局办公室负责人，大沽河移风橡胶蓄水坝管理所所长，即墨市水利局副局级干部、大沽河移风橡胶蓄水坝管理所所长，即墨市水利局党委委员、副局级干部，即墨市水利局副局长，即墨市大沽河综合治理指挥部副总指挥、办公室主任，即墨市金口镇党委副书记、镇长，即墨区综合行政执法局党委书记、局长，即墨区通济新经济区党工委书记。现任青岛市即墨区城市旅游开发投资有限公司董事长兼法定代表人。

（四）人员变动所需程序及其履行情况

上述人员变动相关程序已履行完毕，符合《公司法》等相关法律法规及公司章程规定。

三、影响分析

发行人目前经营正常，上述董事长、法定代表人变更属于公司正常人事变动，不会对发行人日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响，不会对董事会决议有效性造成影响。

（以下无正文）

(本页无正文，为《华英证券有限责任公司关于青岛市即墨区城市旅游开发投资有限公司董事长、法定代表人变更的临时受托管理事务报告》盖章页)

债权代理人：华英证券有限责任公司

