

债券代码：163761.SH
债券代码：175023.SH
债券代码：175743.SH
债券代码：188289.SH
债券代码：114551.SZ
债券代码：114618.SZ

债券简称：H20 融信 1
债券简称：H20 融信 3
债券简称：H21 融信 1
债券简称：H21 融信 3
债券简称：H9 融投 02
债券简称：H9 融投 08

西南证券股份有限公司

关于

融信（福建）投资集团有限公司无法按时 披露公司债券中期报告（2023）的临时受 托管理事务报告

受托管理人：西南证券股份有限公司



西南证券股份有限公司
SOUTHWEST SECURITIES COMPANY, LTD.

2023年8月31日

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》以及融信（福建）投资集团有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）公布的相关信息披露文件，由受托管理人西南证券股份有限公司（以下简称“西南证券”或“受托管理人”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为西南证券所作的承诺或声明。未经西南证券书面许可，本报告不得用作其他任何用途。

一、公司债券基本情况

(一) 融信(福建)投资集团有限公司公开发行2020年公司债券

融信(福建)投资集团有限公司经中国证监会注册(证监许可[2019]2393号),获准向合格投资者公开发行面值总额不超过40亿元的公司债券。

1、20融信01(转板后简称H20融信1)

债券名称:融信(福建)投资集团有限公司公开发行2020年公司债券(第一期)(品种一)

债券总额:16.50亿元

票面利率:5.60%

截至目前,H20融信1尚在存续期内,存续规模16.50亿元。

2、20融信03(转板后简称H20融信3)

债券名称:融信(福建)投资集团有限公司公开发行2020年公司债券(第二期)(品种一)

债券总额:13.00亿元

票面利率:5.42%

截至目前,H20融信3尚在存续期内,存续规模13.00亿元。

(二) 融信(福建)投资集团有限公司2021年面向专业投资者公开发行公司债券

融信(福建)投资集团有限公司经中国证监会注册(证监许可[2020]2994号),获准向专业投资者公开发行面值总额

不超过96.60亿元的公司债券。

1、21融信01（转板后简称H21融信1）

债券名称：融信（福建）投资集团有限公司2021年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）

债券总额：10.00亿元

票面利率：6.50%

截至目前，H21融信1尚在存续期内，存续规模10.00亿元。

2、21融信03（转板后简称H21融信3）

债券名称：融信（福建）投资集团有限公司2021年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）（品种一）

债券总额：10.00亿元

票面利率：6.50%

截至目前，H21融信3尚在存续期内，存续规模10.00亿元。

（三）融信（福建）投资集团有限公司2019年非公开发行公司债券

融信（福建）投资集团有限公司取得深圳证券交易所关于挂牌转让的无异议函（深证函[2019]292号），核准规模为不超过50亿元。

1、19融投02（转板后简称H9融投02）

债券名称：融信（福建）投资集团有限公司2019年非公开发行公司债券（第一期）（品种二）

债券总额：10亿元

票面利率：7.70%

截至目前，H9融投02尚在存续期内，存续规模10.00亿元。

2、19融投08（转板后简称H9融投08）

债券名称：融信（福建）投资集团有限公司2019年非公开发行公司债券（第三期）（品种二）

债券总额：5亿元

票面利率：7.80%

截至目前，H9融投08尚在存续期内，存续规模5.00亿元。

二、重大事项

融信（福建）投资集团有限公司于近日发布《融信（福建）投资集团有限公司关于无法按时披露公司债券中期报告（2023）的公告》，公告内容如下：

融信（福建）投资集团有限公司（以下简称“公司”）未能在规定的时间内在指定信息披露平台披露公司债券中期报告（2023）（以下简称“中期报告”），具体情况如下：

（一）无法按时披露的原因

去年以来，受行业周期性因素影响，公司组织架构、人员编制调整，业务人员变动较大，短期人手不足，致使公司母公司融信中国控股有限公司半年度财务报告审阅工作进度受到较大影响，相关工作尚未完成。为确保信息披露的真实性、准确性、完整性，公司无法按时披露中期报告。

（二）应对措施及预计披露时间

公司管理层、信息披露负责人及其他相关人员高度重视半年度财务报告审阅及信息披露工作，将采取一切必要措施保障推动工作，切实保障债券投资人的合法权益。公司正努力沟通各方，将尽快出具相关报告。

特此公告。

西南证券作为本次债券的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本受托管理事务临时报告。

西南证券后续将密切关注发行人关于本次债券本息偿付及其他对债券持有人有重大影响的事项，并严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《债券受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人的职责。

特此提请投资者关注本次债券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）

（本页无正文，为《西南证券股份有限公司关于融信（福建）投资集团有限公司无法按时披露公司债券中期报告（2023）的临时受托管理事务报告》之盖章页）

