

---

乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司

公司债券中期报告

（2023 年）

二〇二三年八月

## 重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对中期报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对中期报告提出书面审核意见，监事已对中期报告签署书面确认意见。

发行人及其全体董事、监事、高级管理人员保证中期报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

本公司中期报告中的财务报告未经审计。

## 重大风险提示

- 1、资产负债率较高，有息债务规模较大且持续上升，短期、直接和非标融资规模较大、占比高，偿债压力较大的风险。总体看，虽然发行人资产规模较大，资产负债率保持相对平稳，但其有息债务绝对值及占比仍较高且持续上升，主要为各类建设项目形成的长期项目借款以及应付债券，存在有息债务水平较高的风险。
- 2、盈利能力较弱且依赖政府补助等非经常性损益的风险。因公司主营业务主要是城市公共事业，受定价因素影响发行人存在盈利能力较弱的风险。同期其他收益分别为 5.71 亿元、6.37 亿元及 2.43 亿元，主要为政府补助。
- 3、经营依赖子公司的风险。发行人主营业务收入主要由基础设施建设业务、供排水业务、客运业务、工程施工业务及污水处理五大板块构成，均由其下属子公司运营管理，而公司本部所负责运营的城市基础设施建设业务现金流主要依赖政府偿还款且并未确认营业收入，因此未来若发行人子公司经营情况出现下滑或若未来上级政府将子公司划出发行人合并范围，则发行人将面临经营性收入大幅度降低的风险。
- 4、偿债回款依赖地方政府及政府补贴和财政拨款收入不确定的风险。发行人营业收入主要是城市公共事业收入，受定价因素影响，主营业务收入保持在较低水平，净利润重要来源之一为政府补助。发行人当前债务偿还能力对政府依赖度较高，未来若政府偿债回款政策发生变化，将对发行人偿债能力造成较大影响，因此发行人存在偿债回款依赖地方政府的风险，此外，发行人未来财政补贴和财政拨款收入有不确定的风险，可能对发行人的盈利能力造成一定影响。
- 5、负债增加及未来融资压力较大风险。发行人作为城建类企业，存量债务余额巨大，2021 年末、2022 年末及 2023 年 6 月末，发行人负债总额分别为 1,037.87 亿元、1,157.55 亿元及 1,197.28 亿元，资产负债率分别为 53.36%、56.76%及 57.18%，负债总额呈上升趋势；同时近几年全国各地城市基础设施建设投资量日益加大，导致借款人融资压力增大；而基础设施建设项目多属公益性或准公益性项目，项目收益有限，故发行人未来融资压力较大。此外，在未来资本性支出规模较大的预期下，发行人有可能通过继续开展融资活动支持项目投资，而从进一步增大债务压力。
- 6、应收款项回款周期长、待回款金额较大的风险。公司承担城市基础设施建设任务，由于工程施工前期普遍需要发行人垫款，因此存在大量其他应收款项，回款周期较长。

## 目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	5
第一节 发行人情况.....	7
一、 公司基本信息.....	7
二、 信息披露事务负责人.....	7
三、 控股股东、实际控制人及其变更情况.....	8
四、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	8
五、 公司业务和经营情况.....	9
六、 公司治理情况.....	11
第二节 债券事项.....	12
一、 公司债券情况（以未来行权（含到期及回售）时间顺序排列）.....	12
二、 公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况.....	22
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况.....	26
四、 公司债券募集资金情况.....	29
五、 发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级调整情况.....	39
六、 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况.....	39
第三节 报告期内重要事项.....	44
一、 财务报告审计情况.....	44
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	45
三、 合并报表范围调整.....	45
四、 资产情况.....	45
五、 非经营性往来占款和资金拆借.....	47
六、 负债情况.....	47
七、 利润及其他损益来源情况.....	49
八、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十.....	49
九、 对外担保情况.....	49
十、 重大诉讼情况.....	49
十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况.....	49
十二、 向普通投资者披露的信息.....	50
第四节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	50
一、 发行人为可交换债券发行人.....	50
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	50
三、 发行人为绿色债券发行人.....	50
四、 发行人为可续期公司债券发行人.....	50
五、 发行人为扶贫债券发行人.....	50
六、 发行人为乡村振兴债券发行人.....	50
七、 发行人为一带一路债券发行人.....	50
八、 科技创新债或者双创债.....	50
九、 低碳转型（挂钩）公司债券.....	50
十、 纾困公司债券.....	50
第五节 发行人认为应当披露的其他事项.....	51
第六节 备查文件目录.....	52
财务报表.....	54
附件一： 发行人财务报表.....	54

## 释义

公司/发行人/乌城投	指	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司
乌鲁木齐市国资委/市国资委	指	乌鲁木齐市国有资产监督管理委员会
本半年度报告	指	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司公司债券半年度报告（2023年半年度）
20 乌城投债 01，20 乌城 01	指	2020 年第一期乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司公司债券
21 乌城投债 01，21 乌城 01	指	2021 年第一期乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司公司债券
22 乌城投债 01，22 乌城 01	指	2022 年第一期乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司公司债券
23 乌城 02	指	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）品种二
23 乌城 01	指	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）品种一
22 乌城 D1	指	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行短期公司债券（第一期）
21 乌城 02	指	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司 2021 年非公开发行公司债券（第一期）
21 乌城 03	指	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司 2021 年非公开发行公司债券（第二期）
20 乌城投债 01，20 乌城 01 牵头主承销商/债权人代理人 21 乌城投债 01，21 乌城 01 牵头主承销商/债权人代理人 22 乌城投债 01，22 乌城 01 牵头主承销商/债权人代理人	指	国开证券股份有限公司
21 乌城 02、21 乌城 03、22 乌城 D1 牵头主承销商/债券受托管理人	指	招商证券股份有限公司
23 乌城 01、23 乌城 02 牵头主承销商/债券受托管理人	指	平安证券股份有限公司
中介机构	指	为债券的发行、承销、托管等提供中介服务的机构，包括会计师事务所、债券受托管理人、债权人代理人等
上交所/交易所	指	上海证券交易所
截至目前	指	截至本年度报告出具日
最近两年	指	2021 年、2022 年
报告期	指	2023 年上半年
存续期	指	债券起息日起至债券到期日（或赎回日）止的时间区间
元/万元/亿元	指	人民币元/万元/亿元
公交集团	指	乌鲁木齐市公共交通集团有限公司

水业集团	指	乌鲁木齐水业集团有限公司
盛天隆公司	指	乌鲁木齐市盛天隆投资有限公司
资源公司	指	乌鲁木齐城投城建资源开发有限公司

## 第一节 发行人情况

### 一、公司基本信息

中文名称	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司
中文简称	乌城投
外文名称（如有）	无
外文缩写（如有）	无
法定代表人	宋金刚
注册资本（万元）	2,198,519.8960
实缴资本（万元）	2,203,171.1299
注册地址	新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市天山区新华南路 808 号怡和大厦 1 栋 A 座写字楼第七、八、九层
办公地址	新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市天山区新华南路 808 号怡和大厦 1 栋 A 座写字楼第七、八、九层
办公地址的邮政编码	830002
公司网址（如有）	无
电子信箱	35746691@qq.com

### 二、信息披露事务负责人

姓名	林云
在公司所任职务类型	√董事 √高级管理人员
信息披露事务负责人具体职务	董事/总会计师
联系地址	新疆乌鲁木齐市天山区新华南路 808 号怡和大厦 1 栋 A 座写字楼第七、八、九层
电话	0991-2880026
传真	0991-2886010
电子信箱	35746691@qq.com

### 三、控股股东、实际控制人及其变更情况

#### （一）报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：乌鲁木齐市国有资产监督管理委员会

报告期末实际控制人名称：乌鲁木齐市国有资产监督管理委员会

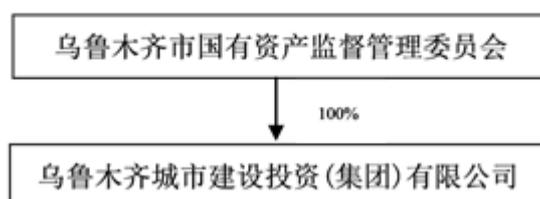
报告期末控股股东资信情况：良好

报告期末实际控制人资信情况：良好

报告期末控股股东对发行人的持股比例及股权<sup>1</sup>受限情况：100%持股，无受限情况

报告期末实际控制人对发行人的持股比例及股权受限情况：100%持股，无受限情况

发行人与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的，相关控股股东穿透披露至最终自然人、法人或结构化主体）



控股股东为机关法人、国务院组成部门或相关机构直接监管的企业以外的主体

适用 不适用

实际控制人为自然人

适用 不适用

#### （二）报告期内控股股东的变更情况

适用 不适用

#### （三）报告期内实际控制人的变更情况

适用 不适用

### 四、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

#### （一）报告期内董事、监事、高级管理人员是否发生变更

发生变更 未发生变更

#### （二）报告期内董事、监事、高级管理人员离任人数

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：0人，离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员总人数0%。

#### （三）定期报告批准报出日董事、监事、高级管理人员名单

定期报告批准报出日发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下：

<sup>1</sup>均包含股份，下同。

发行人的法定代表人：宋金刚

发行人的董事长或执行董事：宋金刚

发行人的其他董事：孙涛、林云、邢新、常育、陈锐、安永红

发行人的监事：赵光华、黄刚、任志伟、李国红、帕哈尔丁·阿不都艾尼

发行人的总经理：赵明杰

发行人的财务负责人：林云

发行人的其他非董事高级管理人员：韩洪锐、张嘉栋、王鑫韬、黄涛、张朝阳、阿里亚·阿不力米提

## 五、公司业务和经营情况

### （一）公司业务情况

#### 1.报告期内公司业务范围、主要产品（或服务）及其经营模式、主营业务开展情况

公司的经营范围为受市人民政府委托经营国有资产，开展城市建设项目和其他国有资产投资及咨询服务，接受政府城市建设资金，进行有偿使用。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

公司是乌鲁木齐市人民政府授权和批准的负责基础设施建设的骨干企业。经过“十一五”、“十二五”和“十三五”的结构调整，主营业务分为四大板块：一是水务板块，包括自来水供应的供排水业务等；二是客运板块，即以公交集团为主，承载乌鲁木齐主要公共交通运输；三是工程施工板块，包括供水管网建设、源水供应、水利工程施工等；四是主营业务的污水处理板块；其他板块包括盛天隆公司、资源公司等子公司产生的经营收入以及配套三大主业而产生的经营收入。公司其他业务收入为除主营业务收入以外子公司的其他业务收入合计，包括有租赁、服务性业务、材料销售、工程改造相关收入等。同时，公司作为乌鲁木齐市国有资产的运营主体，承担了乌鲁木齐市大量的基础设施建设业务。

#### 2.报告期内公司所处行业情况，包括所处行业基本情况、发展阶段、周期性特点等，以及公司所处的行业地位、面临的主要竞争状况，可结合行业特点，针对性披露能够反映公司核心竞争力的行业经营性信息

公司作为乌鲁木齐市重要的从事城市基础建设和民生行业的地方城建类企业，相对于内地一座城市多家城建类企业的情况，公司在乌鲁木齐城市基础设施行业属于龙头地位，同时与疆内其他地州的城建类企业比较，在资产规模、净资产和融资规模等方面都位列新疆维吾尔自治区第一。公司主营业务所涉及的水务、公交、城市基础设施建设等运营主体在行业内都处于领先地位。

公司子公司水业集团拥有乌鲁木齐市区的7个水厂，目前设计日供水能力达到156.3万立方米/日，实际供水能力为146.1万立方米/日，供水服务面积1619平方公里。

目前乌鲁木齐公交由11家公司运营，分别是乌鲁木齐公交集团、乌鲁木齐公交珍宝巴士公司、十二师屯坪巴士、路安捷客运、昊天公司、乌鲁木齐快速公交公司、四平公司、昌顺公司、友德客运、民航旅客公司（天缘国旅）、道路货运公司。其中乌鲁木齐公交集团、珍宝巴士有限公司企业规模较大，所运营线路占比较高。公司下属的公交集团在区域内具有较高的市场占有率，主要经营普通公交线路。

#### 3.报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况是否发生重大变化，以及变化对公司生产经营和偿债能力产生的影响

报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况未发生重大变化。

### （二）新增业务板块

报告期内发行人合并报表范围新增收入或者利润占发行人合并报表相应数据10%以上业务板块

是 否

### （三） 主营业务情况

#### 1. 分板块、分产品情况

##### （1）业务板块情况

单位：亿元币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)
污水处理	3.26	2.17	33.29	17.36	2.97	2.14	27.73	16.64
供排水	2.99	2.95	1.33	15.94	3.28	2.78	15.28	18.43
工程施工	2.71	2.39	11.81	14.45	1.78	1.39	22.00	9.99
客运服务	1.67	3.41	-104.05	8.90	1.59	3.59	-126.27	8.90
其他	8.14	4.49	44.85	43.34	8.21	5.57	32.17	46.04
合计	18.77	15.41	17.88	100.00	17.82	15.47	13.20	100.00

##### （2）各产品（或服务）情况

√适用 □不适用

请在表格中列示占公司合并口径营业收入或毛利润 10%以上的产品（或服务），或者在所属业务板块中收入占比最高的产品（或服务）

单位：亿元币种：人民币

产品/服务	所属业务板块	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年同期增减 (%)	营业成本比上年同期增减 (%)	毛利率比上年同期增减 (%)
污水处理	污水处理	3.26	2.17	33.29	9.85	1.41	20.04
供排水业务	供排水	2.99	2.95	1.33	-8.90	6.11	-91.32
水务工程施工	工程施工	2.71	2.39	11.81	52.25	72.13	-46.33
客运服务	客运板块	1.67	3.41	-104.05	5.32	-5.02	-17.59
合计	—	-	-	—	-	-	—

#### 2. 收入和成本分析

各业务板块、各产品（或服务）营业收入、营业成本、毛利率等指标同比变动在 30%以上的，发行人应当结合所属行业整体情况、经营模式、业务开展实际情况等，进一步说明相关变动背后的经营原因及其合理性。

##### 1、工程施工类

工程施工类业务 2023 年上半年较 2022 年同期相比，营业收入涨幅为 52.25%，营业成本涨幅为 72.13%，毛利空间收窄，毛利规模下降 18.3%，毛利率水平从 22%下降至 11.81%。主要原因系施工类型不同，本期施工类型准公益属性较强，利润较薄。

## 2、供排水业务

供排水业务 2023 年上半年较 2022 年同期相比，营业收入下浮近 9%，营业成本涨幅 6%，毛利规模从 0.5 亿元下降至 0.04 亿元，降幅达到 92%。主要原因为因减免水费政策下发后，为积极响应国家政策，特将 2022 年下半年已计提的水费核销豁免，收入下滑；由于施工、耗材等管养维护成本上行，营业成本挤压毛利空间。

### （四） 公司关于业务发展目标的讨论与分析

1.结合公司面临的特定环境、所处行业及所从事业务的特征，说明报告期末的业务发展目标

按照乌鲁木齐市城市总体发展目标，继续强化重大项目建设主体和城市基础设施运营主体的职能，扩大资产和人员规模，拓宽融资渠道，加强国有资产的经营管理。

积极拓展盈利性项目，增加经营收入；逐步向市场化、企业化转型，建设为健康、可持续发展的地方城建类企业。

2.公司未来可能面对的风险，对公司的影响以及已经采取或拟采取的措施

融资环境恶化，阻碍多元化融资发展；资金不足与使用效率低下并存等风险，影响公司可持续发展。采取制定科学合理的发展规划；积极创新融资方式，努力拓展融资渠道；加强项目管理，提高资金使用效率等措施化解风险。

## 六、公司治理情况

（一） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间不能保证独立性的情况：

是 否

（二） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面的相互独立情况：

公司具有独立的企业法人资格，具有与股东严格分开的独立完整的业务、资产、人员、机构和财务体系，具有完备的公司治理结构，自主经营，自负盈亏。发行人的独立性表现在以下五个方面：

### 1、业务方面

公司与子公司均具有法人地位，在各自经营范围内实行自主经营、独立核算、自负盈亏，并依法独立承担民事责任；根据国家产业政策及其经济发展战略，审批全资和控股子公司的发展战略、经营方针和投融资计划，建立资产经营责任制。

### 2、资产方面

发行人资产完整，与控股股东产权关系明确，资产界定清晰，合法拥有与生产经营有关资产的所有权或使用权。发行人对其资产拥有完全的控制权和支配权，不存在资产、资金被控股股东占用而损害公司利益的情形。

### 3、人员方面

发行人设有独立的劳动、人事、工资管理体系，发行人董事、监事、高级管理人员的选举或任免均按照《公司法》、《公司章程》等有关规定进行，履行了合法的程序。

### 4、机构方面

发行人法人治理结构完善，董事会和监事会依照相关法律、法规和《公司章程》规范运作，各机构均依法独立行使各自职权。公司根据经营需要设置了相对完善的组织架构，制定了一系列规章制度，对各部门进行明确分工，各部门依照规章制度和部门职责行使各自职能，不存在控股股东直接干预公司经营活动的情况。

### 5、财务方面

发行人实行独立核算，拥有独立的银行账户，依法独立纳税。发行人设立了独立的财务部门，配备了独立的财务人员，履行公司自有资金管理、资金筹集、会计核算、会计监督及

财务管理职能，不存在控股股东干预财务管理的情况。

**（三） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排**

公司关联交易根据公司章程及相关内控制度进行，由公司董事会对关联交易事宜进行审议，关联方董事需对表决进行回避，也不得代理其他董事行使表决权。该董事会会议由过半数的非关联董事出席即可举行，董事会会议所做决议须经非关联董事过半数通过。公司与关联方之间的业务往来，按照独立公司之间的业务往来收取或者支付价款、费用，并按照与关联方交易类型的具体情况确定定价方法，并在相应关联交易协议中予以明确，但监管机构未作要求的除外。如触发重大关联交易事项，将及时进行重大事项信息披露。

**（四） 发行人报告期内是否存在违反法律法规、自律规则、公司章程、公司信息披露事务管理制度等规定的情况**

是 否

**（五） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况**

是 否

## 第二节 债券事项

### 一、公司债券情况（以未来行权（含到期及回售）时间顺序排列）

单位：亿元币种：人民币

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司2022年面向专业投资者非公开发行短期公司债券(第一期)
2、债券简称	22乌城D1
3、债券代码	182606.SH
4、发行日	2022年8月30日
5、起息日	2022年9月1日
6、2023年8月31日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2023年9月1日
8、债券余额	20
9、截止报告期末的利率(%)	2.35
10、还本付息方式	按年付息，最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	招商证券股份有限公司，海通证券股份有限公司，广发证券股份有限公司
13、受托管理人	招商证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	专业投资者
15、适用的交易机制	报价、询价和协议交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司 2023 年度第一期超短期融资券
2、债券简称	23 乌城投 SCP001
3、债券代码	012381670. IB
4、发行日	2023 年 4 月 23 日
5、起息日	2023 年 4 月 25 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2024 年 1 月 20 日
8、债券余额	12
9、截止报告期末的利率(%)	2.80
10、还本付息方式	到期利息随本金一起兑付
11、交易场所	银行间
12、主承销商	中信银行股份有限公司
13、受托管理人	无
14、投资者适当性安排	全国银行间债券市场机构投资者
15、适用的交易机制	协商交易、报价交易、订单交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司 2023 年度第二期超短期融资券
2、债券简称	23 乌城投 SCP002
3、债券代码	012381803. IB
4、发行日	2023 年 4 月 27 日
5、起息日	2023 年 5 月 4 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2024 年 1 月 29 日
8、债券余额	8
9、截止报告期末的利率(%)	2.76
10、还本付息方式	到期利息随本金一起兑付
11、交易场所	银行间
12、主承销商	华夏银行股份有限公司
13、受托管理人	无
14、投资者适当性安排	全国银行间债券市场机构投资者
15、适用的交易机制	协商交易、报价交易、订单交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司 2019 年度第一期中期票据
2、债券简称	19 乌城投 MTN001
3、债券代码	101900498. IB

4、发行日	2019年4月10日
5、起息日	2019年4月12日
6、2023年8月31日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2024年4月12日
8、债券余额	20
9、截止报告期末的利率(%)	4.70
10、还本付息方式	按年付息，最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	银行间
12、主承销商	国家开发银行,上海浦东发展银行股份有限公司
13、受托管理人	无
14、投资者适当性安排	全国银行间债券市场机构投资者
15、适用的交易机制	协商交易、报价交易、订单交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司2019年度第二期中期票据
2、债券简称	21乌城投MTN001
3、债券代码	102100677.IB
4、发行日	2021年4月13日
5、起息日	2021年4月15日
6、2023年8月31日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2024年4月15日
8、债券余额	15
9、截止报告期末的利率(%)	3.76
10、还本付息方式	按年付息，最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	银行间
12、主承销商	兴业银行股份有限公司
13、受托管理人	无
14、投资者适当性安排	全国银行间债券市场机构投资者
15、适用的交易机制	协商交易、报价交易、订单交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司2019年度第二期中期票据
2、债券简称	19乌城投MTN002
3、债券代码	101900583.IB
4、发行日	2019年4月22日
5、起息日	2019年4月24日
6、2023年8月31日后的最近回售日	2024年4月24日

7、到期日	2024 年 4 月 24 日
8、债券余额	10
9、截止报告期末的利率(%)	5.98
10、还本付息方式	按年付息，最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	银行间
12、主承销商	兴业银行股份有限公司
13、受托管理人	无
14、投资者适当性安排	全国银行间债券市场机构投资者
15、适用的交易机制	协商交易、报价交易、订单交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司 2021 年非公开发行公司债券（第一期）
2、债券简称	21 乌城 02
3、债券代码	197095.SH
4、发行日	2021 年 9 月 9 日
5、起息日	2021 年 9 月 13 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	2024 年 9 月 13 日
7、到期日	2026 年 9 月 13 日
8、债券余额	20
9、截止报告期末的利率(%)	3.56
10、还本付息方式	单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	招商证券股份有限公司，平安证券股份有限公司，东兴证券股份有限公司
13、受托管理人	招商证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	专业投资者
15、适用的交易机制	报价、询价和协议交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司 2021 年度第一期定向债务融资工具
2、债券简称	21 乌城投 PPN001
3、债券代码	032101055.IB
4、发行日	2021 年 9 月 22 日
5、起息日	2021 年 9 月 24 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	2024 年 9 月 24 日
7、到期日	2026 年 9 月 24 日
8、债券余额	20
9、截止报告期末的利率(%)	3.78

10、还本付息方式	按年付息，最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	银行间
12、主承销商	中国光大银行股份有限公司
13、受托管理人	无
14、投资者适当性安排	专项机构投资人和经遴选的特定机构投资人
15、适用的交易机制	协商交易、报价交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司 2021 年度第二期中期票据
2、债券简称	21 乌城投 MTN002
3、债券代码	102102042. IB
4、发行日	2021 年 10 月 12 日
5、起息日	2021 年 10 月 14 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2024 年 10 月 14 日
8、债券余额	15
9、截止报告期末的利率(%)	3.69
10、还本付息方式	按年付息，最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	银行间
12、主承销商	兴业银行股份有限公司
13、受托管理人	无
14、投资者适当性安排	全国银行间债券市场机构投资者
15、适用的交易机制	协商交易、报价交易、订单交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司 2021 年非公开发行公司债券（第二期）
2、债券简称	21 乌城 03
3、债券代码	197942. SH
4、发行日	2021 年 12 月 14 日
5、起息日	2021 年 12 月 16 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	2024 年 12 月 16 日
7、到期日	2026 年 12 月 16 日
8、债券余额	10
9、截止报告期末的利率(%)	3.50
10、还本付息方式	单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	招商证券股份有限公司，平安证券股份有限公司，东

	兴证券股份有限公司
13、受托管理人	招商证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	专业投资者
15、适用的交易机制	报价、询价和协议交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司2020年度第一期中期票据
2、债券简称	20乌城投MTN001
3、债券代码	102000272.IB
4、发行日	2020年3月5日
5、起息日	2020年3月9日
6、2023年8月31日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2025年3月9日
8、债券余额	25
9、截止报告期末的利率(%)	3.47
10、还本付息方式	按年付息，最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	银行间
12、主承销商	国家开发银行,上海浦东发展银行股份有限公司
13、受托管理人	无
14、投资者适当性安排	全国银行间债券市场机构投资者
15、适用的交易机制	协商交易、报价交易、订单交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司2022年度第一期定向债务融资工具
2、债券简称	22乌城投PPN001
3、债券代码	032280281.IB
4、发行日	2022年3月10日
5、起息日	2022年3月14日
6、2023年8月31日后的最近回售日	2025年3月14日
7、到期日	2027年3月14日
8、债券余额	20
9、截止报告期末的利率(%)	3.65
10、还本付息方式	按年付息，最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	银行间
12、主承销商	中国国际金融股份有限公司，中信建投证券股份有限公司
13、受托管理人	无
14、投资者适当性安排	专项机构投资人和经遴选的特定机构投资人

15、适用的交易机制	协商交易、报价交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司2020年度第一期定向债务融资工具
2、债券简称	20乌城投PPN001
3、债券代码	032000407.IB
4、发行日	2020年4月23日
5、起息日	2020年4月27日
6、2023年8月31日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2025年4月27日
8、债券余额	20
9、截止报告期末的利率(%)	4.15
10、还本付息方式	按年付息，最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	银行间
12、主承销商	兴业银行股份有限公司
13、受托管理人	无
14、投资者适当性安排	专项机构投资人和经遴选的特定机构投资者
15、适用的交易机制	协商交易、报价交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司2020年度第二期中期票据
2、债券简称	20乌城投MTN002
3、债券代码	102001152.IB
4、发行日	2020年6月9日
5、起息日	2020年6月11日
6、2023年8月31日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2025年6月11日
8、债券余额	15
9、截止报告期末的利率(%)	3.95
10、还本付息方式	按年付息，最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	银行间
12、主承销商	国家开发银行,上海浦东发展银行股份有限公司
13、受托管理人	无
14、投资者适当性安排	全国银行间债券市场机构投资者
15、适用的交易机制	协商交易、报价交易、订单交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	2020年第一期乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司公司债券
2、债券简称	20乌城投债01，20乌城01
3、债券代码	2080263.IB，152580.SH
4、发行日	2020年9月10日
5、起息日	2020年9月14日
6、2023年8月31日后的最近回售日	2025年9月14日
7、到期日	2030年9月14日
8、债券余额	10
9、截止报告期末的利率（%）	4.25
10、还本付息方式	单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所+银行间
12、主承销商	国开证券股份有限公司，太平洋证券股份有限公司，平安证券股份有限公司
13、受托管理人	国开证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	在承销团成员设置的发行网点发行对象为在中央国债登记结算有限责任公司开户的中国境内机构投资者（国家法律、法规另有规定除外）；在上海证券交易所发行对象为在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司开立合格基金证券账户或A股证券账户的机构投资者（国家法律、法规另有规定除外）
15、适用的交易机制	银行间债券市场：协商交易、报价交易、订单交易 上交所：报价、询价和协议交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司2023年度第一期定向债务融资工具
2、债券简称	23乌城投PPN001
3、债券代码	032380184.IB
4、发行日	2023年3月1日
5、起息日	2023年3月3日
6、2023年8月31日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2026年3月3日
8、债券余额	20
9、截止报告期末的利率（%）	4.11
10、还本付息方式	按年付息，最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	银行间
12、主承销商	兴业银行股份有限公司
13、受托管理人	无
14、投资者适当性安排	专项机构投资人和经遴选的特定机构投资者

15、适用的交易机制	协商交易、报价交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司2023年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)品种一
2、债券简称	23乌城01
3、债券代码	252208.SH
4、发行日	2023年8月24日
5、起息日	2023年8月28日
6、2023年8月31日后的最近回售日	2026年8月28日
7、到期日	2028年8月28日
8、债券余额	5
9、截止报告期末的利率(%)	3.01
10、还本付息方式	按年付息,最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	平安证券股份有限公司,华泰联合证券有限责任公司
13、受托管理人	平安证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	专项机构投资人和经遴选的特定机构投资者
15、适用的交易机制	协商交易、报价交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	2021年第一期乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司公司债券
2、债券简称	21乌城投债01, 21乌城01
3、债券代码	2180359.IB, 184039.SH
4、发行日	2021年9月1日
5、起息日	2021年9月6日
6、2023年8月31日后的最近回售日	2026年9月6日
7、到期日	2031年9月6日
8、债券余额	20
9、截止报告期末的利率(%)	3.64
10、还本付息方式	单利按年计息,不计复利,每年付息一次,到期一次还本,最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所+银行间
12、主承销商	国开证券股份有限公司,太平洋证券股份有限公司,平安证券股份有限公司
13、受托管理人	国开证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	在承销团成员设置的发行网点发行对象为在中央国债登记结算有限责任公司开户的中国境内机构投资者(国家法律、法规另有规定除外);在上海证券交易所发

	行对象为在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司开立合格基金证券账户或 A 股证券账户的机构投资者（国家法律、法规另有规定除外）
15、适用的交易机制	银行间债券市场：协商交易、报价交易、订单交易 上交所：报价、询价和协议交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	2022 年第一期乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司公司债券
2、债券简称	22 乌城投债 01, 22 乌城 01
3、债券代码	2280192. IB, 184363. SH
4、发行日	2022 年 4 月 28 日
5、起息日	2022 年 5 月 5 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	2027 年 5 月 5 日
7、到期日	2032 年 5 月 5 日
8、债券余额	18
9、截止报告期末的利率(%)	3.65
10、还本付息方式	单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付
11、交易场所	上交所+银行间
12、主承销商	国开证券股份有限公司，太平洋证券股份有限公司，平安证券股份有限公司
13、受托管理人	国开证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	在承销团成员设置的发行网点发行对象为在中央国债登记结算有限责任公司开户的中国境内机构投资者（国家法律、法规另有规定除外）；在上海证券交易所发行对象为在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司开立合格基金证券账户或 A 股证券账户的机构投资者（国家法律、法规另有规定除外）
15、适用的交易机制	银行间债券市场：协商交易、报价交易、订单交易 上交所：报价、询价和协议交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资（集团）有限公司 2022 年度第二期中期票据
2、债券简称	22 乌城投 MTN002
3、债券代码	102282192. IB
4、发行日	2022 年 9 月 27 日
5、起息日	2022 年 9 月 29 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	不适用

7、到期日	2027 年 9 月 29 日
8、债券余额	10
9、截止报告期末的利率(%)	3.32
10、还本付息方式	按年付息，最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	银行间
12、主承销商	兴业银行股份有限公司
13、受托管理人	无
14、投资者适当性安排	全国银行间债券市场机构投资者
15、适用的交易机制	协商交易、报价交易、订单交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

1、债券名称	乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)品种二
2、债券简称	23 乌城 02
3、债券代码	252209.SH
4、发行日	2023 年 8 月 24 日
5、起息日	2023 年 8 月 28 日
6、2023 年 8 月 31 日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2028 年 8 月 28 日
8、债券余额	15
9、截止报告期末的利率(%)	3.70
10、还本付息方式	按年付息，最后一期利息随本金一起兑付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	平安证券股份有限公司, 华泰联合证券有限责任公司
13、受托管理人	平安证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	专项机构投资人和经遴选的特定机构投资人
15、适用的交易机制	协商交易、报价交易
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

## 二、公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况

本公司所有公司债券均不含选择权条款  本公司的公司债券有选择权条款

债券代码	197095.SH
债券简称	21 乌城 02
债券约定的选择权条款名称	<input checked="" type="checkbox"/> 调整票面利率选择权 <input checked="" type="checkbox"/> 回售选择权 <input type="checkbox"/> 发行人赎回选择权 <input type="checkbox"/> 可交换债券选择权 <input type="checkbox"/> 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否

条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	<p>回售：债券持有人回售选择权，发行人发出关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的公告后，债券持有人有权选择自发行人发出关于是否调整本期债券的票面利率及调整幅度公告之日起 3 个交易日内进行登记，将持有的本期债券按面值全部或部分回售给发行人；若债券持有人未做登记，则视为继续持有本期债券并接受上述调整；</p> <p>调整票面利率：调整票面利率选择权，发行人有权决定是否在本期债券存续期的第 3 年末调整本期债券存续期最后 2 年的票面利率。发行人将于本期债券存续期内第 3 个计息年度付息日前的第 20 个交易日刊登关于是否调整本期债券的票面利率，调整方式（调升/调低）以及调整幅度的公告。若发行人未行使调整票面利率选择权，则本期债券后续期限票面利率仍维持原有票面利率不变。</p>
--	---

债券代码	197942.SH
债券简称	21 乌城 03
债券约定的选择权条款名称	<input checked="" type="checkbox"/> 调整票面利率选择权 <input checked="" type="checkbox"/> 回售选择权 <input type="checkbox"/> 发行人赎回选择权 <input type="checkbox"/> 可交换债券选择权 <input type="checkbox"/> 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	<p>调整票面利率：发行人调整票面利率选择权，发行人有权在本期债券存续期的第 3 年末调整本期债券后续计息期间的票面利率。发行人决定行使票面利率调整选择权的，自票面利率调整生效日起，本期债券的票面利率按照以下方式确定：调整后的票面利率以发行人发布的票面利率调整实施公告为准，且票面利率的调整方向和幅度不限。发行人承诺不晚于票面利率调整实施日前的 1 个交易日披露关于是否调整本期债券票面利率以及调整幅度（如有）的公告。发行人决定不行使票面利率调整选择权的，则本期债券的票面利率在发行人行使下次票面利率调整选择权前继续保持不变；</p> <p>回售：投资者回售选择权，发行人发出关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的公告后，投资者有权选择在本期债券的第 3 个计息年度付息日将其持有的本期债券全部或部分按面值回售给发行人。发行人将按照上交所和证券登记机构相关业务规则完成回售支付工作。</p>

债券代码	2080263.IB, 152580.SH
债券简称	20 乌城投债 01, 20 乌城 01
债券约定的选择权条款名称	<input checked="" type="checkbox"/> 调整票面利率选择权 <input checked="" type="checkbox"/> 回售选择权 <input type="checkbox"/> 发行人赎回选择权 <input type="checkbox"/> 可交换债券选择权 <input type="checkbox"/> 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否

<p>条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）</p>	<p>回售：发行人将于本期债券的第 5 个计息年度付息日前将其持有的本期债券全部或部分按面值回售给发行人。本期债券第 5 个计息年度付息日即为回售支付日，公司将按照上交所和登记公司相关业务规则完成回售支付工作。投资者可于发行人刊登关于是否调整票面利率公告日开始进行回售申报，回售登记期为 3 个工作日（如遇法定节假日或休息日，则顺延安排回售登记期）。发行人将于回售登记期起始日前在中国证监会指定的信息披露媒体上发布具体回售安排的公告。行使回售权的债券持有人可通过指定的方式进行回售申报，债券持有人的回售申报经确认后相应的公司债券份额将被冻结交易；回售登记期不进行申报的，则视为放弃回售选择权，继续持有本期债券并接受上述关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的决定。投资者选择将持有的本期债券全部或部分回售给发行人的，须于发行人刊登关于是否调整票面利率公告日起 3 个工作日内进行登记；若投资者未做登记，则视为接受上述调整并继续持有债券；</p> <p>调整票面利率：在本期债券存续期第 5 年末，发行人有权选择在原债券票面利率基础上上调或下调 0-300 个基点（含本数）。发行人将于票面利率调整日前和回收登记期起始日前（如有）在中国证监会指定的信息披露媒体上发布关于是否调整本期债券票面利率以及调整幅度的公告。若发行人未行使利率调整权，则本期债券后续期票面利率仍维持原有票面利率不变。发行人将于本期债券的第 5 个计息年度付息日前第 20 个工作日刊登关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的公告；</p>
---	--

<p>债券代码</p>	<p>2180359. IB, 184039. SH</p>
<p>债券简称</p>	<p>21 乌城投债 01, 21 乌城 01</p>
<p>债券约定的选择权条款名称</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 调整票面利率选择权 <input checked="" type="checkbox"/> 回售选择权  <input type="checkbox"/> 发行人赎回选择权 <input type="checkbox"/> 可交换债券选择权  <input type="checkbox"/> 其他选择权</p>
<p>选择权条款是否触发或执行</p>	<p>否</p>
<p>条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）</p>	<p>调整票面利率：在本期债券存续期第 5 年末，发行人有权选择在原债券票面利率基础上上调或下调 0-300 个基点（含本数）。发行人将于票面利率调整日前和回收登记期起始日前（如有）在中国证监会指定的信息披露媒体上发布关于是否调整本期债券票面利率以及调整幅度的公告。若发行人未行使利率调整权，则本期债券后续期票面利率仍维持原有票面利率不变。发行人将于本期债券的第 5 个计息年度付息日前第 20 个工作日刊登关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的公告；</p> <p>回售：投资者将于本期债券的第 5 个计息年度付息日前将其持有的本期债券全部或部分按面值回售给发行人。本期债券第 5 个计息年度付息日即为回售支付日，公司将按照上交所和登记公司相关业务规则完成回售支付工作。投资者可于发行人刊登关于是否调整票面利率公告</p>

	日开始进行回售申报,回售登记期为 3 个工作日(如遇法定节假日或休息日,则顺延安排回售登记期)。发行人将于回售登记期起始日前在中国证监会指定的信息披露媒体上发布具体回售安排的公告。行使回售权的债券持有人可通过指定的方式进行回售申报,债券持有人的回售申报经确认后相应的公司债券份额将被冻结交易;回售登记期不进行申报的,则视为放弃回售选择权,继续持有本期债券并接受上述关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的决定。投资者选择将持有的本期债券全部或部分回售给发行人的,须于发行人刊登关于是否调整票面利率公告日起 3 个工作日内进行登记;若投资者未做登记,则视为接受上述调整并继续持有债券。
--	---

债券代码	2280192. IB, 184363. SH
债券简称	22 乌城投债 01, 22 乌城 01
债券约定的选择权条款名称	<input checked="" type="checkbox"/> 调整票面利率选择权 <input checked="" type="checkbox"/> 回售选择权 <input type="checkbox"/> 发行人赎回选择权 <input type="checkbox"/> 可交换债券选择权 <input type="checkbox"/> 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	<p>调整票面利率：发行人调整票面利率选择权：在本期债券存续期第 5 年末，发行人有权选择在原债券票面利率基础上上调或下调 0-300 个基点(含本数)。发行人将于票面利率调整日前和回收登记期起始日前(如有)在中国证监会指定的信息披露媒体上发布关于是否调整本期债券票面利率以及调整幅度的公告。若发行人未行使利率调整权，则本期债券后续期票面利率仍维持原有票面利率不变；</p> <p>回售：投资者回售选择权：投资者将于本期债券的第 5 个计息年度付息日前将其持有的本期债券全部或部分按面值回售给发行人。本期债券第 5 个计息年度付息日即为回售支付日，公司将按照上交所和登记公司相关业务规则完成回售支付工作。投资者可于发行人刊登关于是否调整票面利率公告日开始进行回售申报，回售登记期为 3 个工作日(如遇法定节假日或休息日,则顺延安排回售登记期)。发行人将于回售登记期起始日前在中国证监会指定的信息披露媒体上发布具体回售安排的公告。行使回售权的债券持有人可通过指定的方式进行回售申报,债券持有人的回售申报经确认后相应的公司债券份额将被冻结交易;回售登记期不进行申报的,则视为放弃回售选择权,继续持有本期债券并接受上述关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的决定。</p>

债券代码	252208. SH
债券简称	23 乌城 01

债券约定的选择权条款名称	<input checked="" type="checkbox"/> 调整票面利率选择权 <input checked="" type="checkbox"/> 回售选择权 <input type="checkbox"/> 发行人赎回选择权 <input type="checkbox"/> 可交换债券选择权 <input type="checkbox"/> 其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执行的具体情况、对投资者权益的影响等（触发或执行的）	<p>调整票面利率：发行人有权决定在本期债券品种一存续期的第3年末调整后2年的票面利率，发行人将于第3个计息年度付息日前的第30个交易日，在中国证监会指定的上市公司信息披露媒体上发布关于是否调整本期债券品种一票面利率以及调整幅度的公告。若发行人未行使本期债券品种一票面利率调整选择权，则本期债券品种一后续期限票面利率仍维持原有票面利率不变；</p> <p>回售：发行人发出关于是否调整本期债券品种一票面利率及调整幅度的公告后，品种一投资者有权选择在本期债券的第3个计息年度付息日将持有的本期债券全部或部分回售给发行人。发行人将按照上交所和证券登记机构相关业务规则完成回售支付工作。</p>

### 三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况

本公司所有公司债券均不含投资者保护条款     本公司的公司债券有投资者保护条款

债券代码	182606.SH
债券简称	22 乌城 D1
债券约定的投资者保护条款名称	经营维持承诺
债券约定的投资者权益保护条款的监测和披露情况	<p>经营维持承诺:1.1,发行人承诺,在本期债券存续期内,不发生如下情形:发行人发生一个自然年度内减资超过原注册资本 20%以上,分立,被责令停产停业的情形.1.2,发行人在债券存续期内,出现违反本节“一,资信维持承诺”1.1,条约约定的资信维持承诺情形的,发行人将及时采取措施以在半年内恢复承诺相关要求.1.3,当发行人发生违反资信维持承诺,发生或预计发生将影响偿债能力相关事项的,发行人将在 2 个交易日内告知受托管理人并履行信息披露义务.1.4,发行人违反资信维持承诺且未在第 1.2 条约定期限内恢复承诺的,持有人有权要求发行人按照“二,救济措施”的约定采取负面事项救济措施</p> <p>报告期内不存在触发“经营维持承诺”的相关情形</p>
投资者保护条款是否触发或执行	否
投资者保护条款的触发和执行情况	不适用

债券代码	197942.SH
债券简称	21 乌城 03
债券约定的投资者保护条款名称	经营维持承诺
债券约定的投资者权益保护条款	经营维持承诺:发行人承诺,在本期债券存续期内,不发生

款的监测和披露情况	<p>如下情形:(一)发行人发生一个自然年度内减资超过原注册资本 20%以上,分立,被责令停产停业的情形.(二)发行人合并报表范围内的重要子公司被吊销营业执照,申请破产或者依法进入破产程序等可能致发行人偿债能力发生重大不利变化的.(三)发行人存在重大市场负面传闻未合理澄清的.当发行人发生违反上述约定的资信维持承诺,发生或预计发生将影响偿债能力相关事项的,发行人将在 2 个交易日内告知受托管理人并履行信息披露义务.发行人在债券存续期内,出现违反上述约定的资信维持承诺情形的,发行人将及时采取措施以在半年内恢复承诺相关要求.发行人违反资信维持承诺且未在上述约定期限内恢复承诺的,经持有本期债券 30%以上的持有人要求,发行人将于收到要求后的次日立即采取救济措施,争取通过债券持有人会议等形式与债券持有人就违反承诺事项达成和解</p> <p>报告期内不存在触发“经营维持承诺”的相关情形</p>
投资者保护条款是否触发或执行	否
投资者保护条款的触发和执行情况	不适用

债券代码	2080263.IB, 152580.SH
债券简称	20 乌城投债 01, 20 乌城 01
债券约定的投资者保护条款名称	交叉保护
债券约定的投资者权益保护条款的监测和披露情况	<p>交叉保护:【触发情形】本次债券存续期内,发行人或合并范围内子公司没有清偿到期应付的任何金融机构贷款,承兑汇票或直接债务融资(包括债务融资工具,公司债,企业债等),且上述债务单独或累计的总金额达到 200,000 万元或发行人最近一年/最近一个季度合并财务报表净资产 3%(以较低者为准),视同发生违约事件,需启动投资者保护机制</p> <p>报告期内不存在触发“交叉保护”的相关情形</p>
投资者保护条款是否触发或执行	否
投资者保护条款的触发和执行情况	不适用

债券代码	252208.SH
债券简称	23 乌城 01
债券约定的投资者保护条款名称	经营维持承诺
债券约定的投资者权益保护条款的监测和披露情况	<p>经营维持承诺:1.1,发行人承诺,在本期债券存续期内,不发生如下情形:发行人发生一个自然年度内减资超过原注册资本 20%以上,分立,被责令停产停业的情形.1.2,发行人在债券存续期内,出现违反本节“一,资信维持承诺”1.1,条约定的资信维持承诺情形的,发行人将及时采取措</p>

	<p>施以在半年内恢复承诺相关要求.1.3,当发行人发生违反资信维持承诺,发生或预计发生将影响偿债能力相关事项的,发行人将在 2 个交易日内告知受托管理人并履行信息披露义务.1.4,发行人违反资信维持承诺且未在第 1.2 条约定期限内恢复承诺的,持有人有权要求发行人按照“二,救济措施”的约定采取负面事项救济措施.</p> <p>报告期内不存在触发“经营维持承诺”的相关情形</p>
投资者保护条款是否触发或执行	否
投资者保护条款的触发和执行情况	不适用

债券代码	2180359.IB, 184039.SH
债券简称	21 乌城投债 01, 21 乌城 01
债券约定的投资者保护条款名称	交叉保护
债券约定的投资者权益保护条款的监测和披露情况	<p>交叉保护:【触发情形】本期债券存续期内,发行人或合并范围内子公司没有清偿到期应付的任何金融机构贷款,承兑汇票或直接债务融资(包括债务融资工具,公司债,企业债等),且上述债务单独或累计的总金额达到 5,000 万元或发行人最近一年/最近一个季度合并财务报表净资产 3%(以较低者为准),视同发生违约事件,需启动投资者保护机制.【宽限期机制】给予发行人在发生触发情形之后一个月的宽限期,若发行人在该期限内对相关债务进行了足额偿还,则不构成发行人在本期公司债券项下的违反约定,无需适用救济与豁免机制.</p> <p>报告期内不存在触发“交叉保护”的相关情形</p>
投资者保护条款是否触发或执行	否
投资者保护条款的触发和执行情况	不适用

债券代码	2280192.IB, 184363.SH
债券简称	22 乌城投债 01, 22 乌城 01
债券约定的投资者保护条款名称	交叉保护
债券约定的投资者权益保护条款的监测和披露情况	<p>交叉保护:【触发情形】本期债券存续期内,发行人或合并范围内子公司没有清偿到期应付的任何金融机构贷款,承兑汇票或直接债务融资(包括债务融资工具,公司债,企业债等),且上述债务单独或累计的总金额达到 5,000 万元或发行人最近一年/最近一个季度合并财务报表净资产 3%(以较低者为准),视同发生违约事件,需启动投资者保护机制.【宽限期】给予发行人在发生触发情形之后一个月的宽限期,若发行人在该期限内对相关债务进行了足额偿还,则不构成行人在本期公司债券项下的违反约定,无需适用救济与豁免机制.</p>

	报告期内不存在触发“交叉保护”的相关情形
投资者保护条款是否触发或执行	否
投资者保护条款的触发和执行情况	不适用

债券代码	252209.SH
债券简称	23 乌城 02
债券约定的投资者保护条款名称	经营维持承诺
债券约定的投资者权益保护条款的监测和披露情况	经营维持承诺:1.1,发行人承诺,在本期债券存续期内,不发生如下情形:发行人发生一个自然年度内减资超过原注册资本 20%以上,分立,被责令停产停业的情形.1.2,发行人在债券存续期内,出现违反本节“一,资信维持承诺”1.1,条约定的资信维持承诺情形的,发行人将及时采取措施以在半年内恢复承诺相关要求.1.3,当发行人发生违反资信维持承诺,发生或预计发生将影响偿债能力相关事项的,发行人将在 2 个交易日内告知受托管理人并履行信息披露义务.1.4,发行人违反资信维持承诺且未在第 1.2 条约定期限内恢复承诺的,持有人有权要求发行人按照“二,救济措施”的约定采取负面事项救济措施 报告期内不存在触发“经营维持承诺”的相关情形
投资者保护条款是否触发或执行	否
投资者保护条款的触发和执行情况	不适用

#### 四、公司债券募集资金情况

- 本公司所有公司债券在报告期内均不涉及募集资金使用或者整改  
 公司债券在报告期内涉及募集资金使用或者整改

单位：亿元币种：人民币

债券代码：182606.SH

债券简称	22 乌城 D1
债券全称	乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司 2022 年面向专业投资者非公开发行短期公司债券(第一期)
是否为特定品种债券	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
特定品种债券的具体类型	短期公司债
募集资金总额	20
约定的募集资金使用用途(请全文列示)	本期债券的募集资金在扣除发行费用后,将用于偿还到期债务
是否变更募集资金用途	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
变更募集资金用途履行的程序,该程序是否符合募集说明书的约定(如发生变更)	简化程序召开乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司公司债券 2023 年第一次债券持有人会议,已履行相关信息披露义务
变更募集资金用途的信息披露	已履行相关信息披露义务

情况（如发生变更）	
变更后的募集资金使用用途（如发生变更）	偿还到期债务
报告期内募集资金实际使用金额（不含临时补流）	10.05
1.1 偿还有息债务（含公司债券）金额	10.05
1.2 偿还有息债务（含公司债券）情况	偿还银行借款和融资租赁到期本息
2.1 补充流动资金（不含临时补充流动资金）金额	0
2.2 补充流动资金（不含临时补充流动资金）情况	不适用
3.1 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）金额	0
3.2 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）情况	不适用
4.1 其他用途金额	0
4.2 其他用途具体情况	不适用
临时补流金额	0
临时补流情况，包括但不限于临时补流用途、开始和归还时间、履行的程序、临时报告披露情况	不适用
报告期末募集资金余额	0.11
报告期末募集资金专项账户余额	0.11
专项账户运作情况	正常
报告期内募集资金是否存在违规情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
违规的具体情况（如有）	不适用
募集资金违规被处罚处分情况（如有）	不适用
募集资金违规的，是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用
募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	不适用

单位：亿元币种：人民币

债券代码：197095.SH

债券简称	21 乌城 02
债券全称	乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司 2021 年非公开发行公司债券(第一期)
是否为特定品种债券	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
特定品种债券的具体类型	不适用

募集资金总额	20
约定的募集资金使用用途（请全文列示）	本期债券的募集资金在扣除发行费用后，将用于偿还到期债务
是否变更募集资金用途	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
变更募集资金用途履行的程序，该程序是否符合募集说明书的约定（如发生变更）	不适用
变更募集资金用途的信息披露情况（如发生变更）	不适用
变更后的募集资金使用用途（如发生变更）	不适用
报告期内募集资金实际使用金额（不含临时补流）	0
1.1 偿还有息债务（含公司债券）金额	0
1.2 偿还有息债务（含公司债券）情况	不适用
2.1 补充流动资金（不含临时补充流动资金）金额	0
2.2 补充流动资金（不含临时补充流动资金）情况	不适用
3.1 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）金额	0
3.2 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）情况	不适用
4.1 其他用途金额	0
4.2 其他用途具体情况	不适用
临时补流金额	0
临时补流情况，包括但不限于临时补流用途、开始和归还时间、履行的程序、临时报告披露情况	不适用
报告期末募集资金余额	0
报告期末募集资金专项账户余额	0
专项账户运作情况	正常
报告期内募集资金是否存在违规情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
违规的具体情况（如有）	不适用
募集资金违规被处罚处分情况（如有）	不适用
募集资金违规的，是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用
募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	不适用

单位：亿元币种：人民币

债券代码：197942.SH

债券简称	21 乌城 03
债券全称	乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司 2021 年非公开发行公司债券(第二期)
是否为特定品种债券	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
特定品种债券的具体类型	不适用
募集资金总额	10
约定的募集资金使用用途（请全文列示）	本期债券的募集资金在扣除发行费用后,将用于偿还到期债务
是否变更募集资金用途	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
变更募集资金用途履行的程序，该程序是否符合募集说明书的约定（如发生变更）	不适用
变更募集资金用途的信息披露情况（如发生变更）	不适用
变更后的募集资金使用用途（如发生变更）	不适用
报告期内募集资金实际使用金额（不含临时补流）	0
1.1 偿还有息债务（含公司债券）金额	0
1.2 偿还有息债务（含公司债券）情况	不适用
2.1 补充流动资金（不含临时补充流动资金）金额	0
2.2 补充流动资金（不含临时补充流动资金）情况	不适用
3.1 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）金额	0
3.2 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）情况	不适用
4.1 其他用途金额	0
4.2 其他用途具体情况	不适用
临时补流金额	0
临时补流情况，包括但不限于临时补流用途、开始和归还时间、履行的程序、临时报告披露情况	不适用
报告期末募集资金余额	0
报告期末募集资金专项账户余额	0
专项账户运作情况	正常
报告期内募集资金是否存在违规情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
违规的具体情况（如有）	不适用

募集资金违规被处罚处分情况（如有）	不适用
募集资金违规的，是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用
募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	不适用

单位：亿元币种：人民币

债券代码：2080263.IB，152580.SH

债券简称	20 乌城投债 01，20 乌城 01
债券全称	2020 年第一期乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司公司债券
是否为特定品种债券	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
特定品种债券的具体类型	不适用
募集资金总额	10
约定的募集资金使用用途（请全文列示）	全部用于补充营运资金
是否变更募集资金用途	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
变更募集资金用途履行的程序，该程序是否符合募集说明书的约定（如发生变更）	不适用
变更募集资金用途的信息披露情况（如发生变更）	不适用
变更后的募集资金使用用途（如发生变更）	不适用
报告期内募集资金实际使用金额（不含临时补流）	0
1.1 偿还有息债务（含公司债券）金额	0
1.2 偿还有息债务（含公司债券）情况	不适用
2.1 补充流动资金（不含临时补充流动资金）金额	0
2.2 补充流动资金（不含临时补充流动资金）情况	不适用
3.1 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）金额	0
3.2 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）情况	不适用
4.1 其他用途金额	0
4.2 其他用途具体情况	不适用
临时补流金额	0
临时补流情况，包括但不限于临时补流用途、开始和归还时	不适用

间、履行的程序、临时报告披露情况	
报告期末募集资金余额	10
报告期末募集资金专项账户余额	0
专项账户运作情况	公司募集资金专项账户运行规范，各次资金提取前均履行了公司财务制度规定的审批程序
报告期内募集资金是否存在违规情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
违规的具体情况（如有）	不适用
募集资金违规被处罚处分情况（如有）	无
募集资金违规的，是否已完成整改及整改情况（如有）	无
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用
募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	无

单位：亿元币种：人民币

债券代码：2180359.IB，184039.SH

债券简称	21 乌城投债 01，21 乌城 01
债券全称	2021 年第一期乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司公司债券
是否为特定品种债券	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
特定品种债券的具体类型	不适用
募集资金总额	20
约定的募集资金使用用途（请全文列示）	总发行规模为 20 亿元，其中 1.7 亿元用于乌鲁木齐市 2016 年地下综合管廊 PPP 项目，13.3 亿元用于乌鲁木齐市 2017 年地下综合管廊 PPP 项目，5 亿元用于补充营运资金
是否变更募集资金用途	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
变更募集资金用途履行的程序，该程序是否符合募集说明书的约定（如发生变更）	不适用
变更募集资金用途的信息披露情况（如发生变更）	不适用
变更后的募集资金使用用途（如发生变更）	不适用
报告期内募集资金实际使用金额（不含临时补流）	0.8
1.1 偿还有息债务（含公司债券）金额	0
1.2 偿还有息债务（含公司债券）情况	不适用
2.1 补充流动资金（不含临时补充流动资金）金额	0
2.2 补充流动资金（不含临时	不适用

补充流动资金)情况	
3.1 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）金额	0.8
3.2 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）情况	用于投资建设乌鲁木齐市 2016 年地下综合管廊 PPP 项目、乌鲁木齐市 2017 年地下综合管廊 PPP 项目。乌鲁木齐市 2016 年地下综合管廊 PPP 项目，总投资规模为 11.37 亿元，自有资金规模为 2.27 亿元；乌鲁木齐市 2017 年地下综合管廊 PPP 项目，总投资规模为 87.38 亿元，自有资金规模为 17.48 亿元。
4.1 其他用途金额	0
4.2 其他用途具体情况	不适用
临时补流金额	0.0475
临时补流情况，包括但不限于临时补流用途、开始和归还时间、履行的程序、临时报告披露情况	临时补流已于 2021 年 9 月 26 日公告披露，详见《乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司关于闲置募集资金临时用于补充营运资金的公告》。报告期内发行人曾使用闲置募集资金 475 万用于临时补流，截至 2023 年 6 月 30 日，已归还至募集资金账户。
报告期末募集资金余额	20
报告期末募集资金专项账户余额	0.85
专项账户运作情况	公司募集资金专项账户运行规范，各次资金提取前均履行了公司财务制度规定的审批程序
报告期内募集资金是否存在违规情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
违规的具体情况（如有）	无
募集资金违规被处罚处分情况（如有）	不适用
募集资金违规的，是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用
募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	无

单位：亿元币种：人民币

债券代码：2280192.IB，184363.SH

债券简称	22 乌城投债 01、22 乌城 01
债券全称	2022 年第一期乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司公司债券
是否为特定品种债券	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
特定品种债券的具体类型	不适用
募集资金总额	18
约定的募集资金使用用途（请全文列示）	本期债券总发行规模为 18 亿元，其中 9 亿元用于城投高科技智能制造产业园项目，9 亿元用于补充营运资金
是否变更募集资金用途	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
变更募集资金用途履行的程序，该程序是否符合募集说明书	不适用

的约定（如发生变更）	
变更募集资金用途的信息披露情况（如发生变更）	不适用
变更后的募集资金使用用途（如发生变更）	不适用
报告期内募集资金实际使用金额（不含临时补流）	4.78
1.1 偿还有息债务（含公司债券）金额	0
1.2 偿还有息债务（含公司债券）情况	不适用
2.1 补充流动资金（不含临时补充流动资金）金额	1.86
2.2 补充流动资金（不含临时补充流动资金）情况	补充营运资金使用 1.86 亿元
3.1 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）金额	2.92
3.2 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）情况	城投高科技智能制造产业园项目（剔除酒店）总投资规模为 13.79 亿元，拟使用本次债券资金 9 亿元，其余部分由项目实施主体自筹解决。
4.1 其他用途金额	0
4.2 其他用途具体情况	不适用
临时补流金额	0
临时补流情况，包括但不限于临时补流用途、开始和归还时间、履行的程序、临时报告披露情况	不适用
报告期末募集资金余额	18
报告期末募集资金专项账户余额	6.08
专项账户运作情况	公司募集资金专项账户运行规范，各次资金提取前均履行了公司财务制度规定的审批程序
报告期内募集资金是否存在违规情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
违规的具体情况（如有）	不适用
募集资金违规被处罚处分情况（如有）	不适用
募集资金违规的，是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用
募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	无

单位：亿元币种：人民币

债券代码：252208.SH

债券简称	23 乌城 01
------	----------

债券全称	乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)品种一
是否为特定品种债券	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
特定品种债券的具体类型	不适用
募集资金总额	5
约定的募集资金使用用途（请全文列示）	本期债券的募集资金在扣除发行费用后,将全部用于偿还到期公司债券本金
是否变更募集资金用途	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
变更募集资金用途履行的程序，该程序是否符合募集说明书的约定（如发生变更）	不适用
变更募集资金用途的信息披露情况（如发生变更）	不适用
变更后的募集资金使用用途（如发生变更）	不适用
报告期内募集资金实际使用金额（不含临时补流）	0
1.1 偿还有息债务（含公司债券）金额	0
1.2 偿还有息债务（含公司债券）情况	不适用
2.1 补充流动资金（不含临时补充流动资金）金额	0
2.2 补充流动资金（不含临时补充流动资金）情况	不适用
3.1 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）金额	0
3.2 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）情况	不适用
4.1 其他用途金额	0
4.2 其他用途具体情况	不适用
临时补流金额	0
临时补流情况，包括但不限于临时补流用途、开始和归还时间、履行的程序、临时报告披露情况	不适用
报告期末募集资金余额	5
报告期末募集资金专项账户余额	5
专项账户运作情况	公司募集资金专项账户运行规范，资金提取前需履行公司财务制度规定的审批程序
报告期内募集资金是否存在违规情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
违规的具体情况（如有）	不适用
募集资金违规被处罚处分情况（如有）	不适用
募集资金违规的，是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用

募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	√是 □否 □不适用
募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	无

单位：亿元币种：人民币

债券代码：252209.SH

债券简称	23 乌城 02
债券全称	乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司 2023 年面向专业投资者非公开发行公司债券(第一期)品种二
是否为特定品种债券	□是 √否
特定品种债券的具体类型	不适用
募集资金总额	15
约定的募集资金使用用途（请全文列示）	本期债券的募集资金在扣除发行费用后,将全部用于偿还到期公司债券本金
是否变更募集资金用途	□是 √否
变更募集资金用途履行的程序，该程序是否符合募集说明书的约定（如发生变更）	不适用
变更募集资金用途的信息披露情况（如发生变更）	不适用
变更后的募集资金使用用途（如发生变更）	不适用
报告期内募集资金实际使用金额（不含临时补流）	0
1.1 偿还有息债务（含公司债券）金额	0
1.2 偿还有息债务（含公司债券）情况	不适用
2.1 补充流动资金（不含临时补充流动资金）金额	0
2.2 补充流动资金（不含临时补充流动资金）情况	不适用
3.1 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）金额	0
3.2 项目建设或投资（包括但不限于投资基金、投资股权等投资用途）情况	不适用
4.1 其他用途金额	0
4.2 其他用途具体情况	不适用
临时补流金额	0
临时补流情况，包括但不限于临时补流用途、开始和归还时间、履行的程序、临时报告披露情况	不适用
报告期末募集资金余额	15
报告期末募集资金专项账户余	15

额	
专项账户运作情况	公司募集资金专项账户运行规范，资金提取前需履行公司财务制度规定的审批程序
报告期内募集资金是否存在违规情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
违规的具体情况（如有）	无
募集资金违规被处罚处分情况（如有）	不适用
募集资金违规的，是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用
募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不适用
募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	无

#### 五、发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级调整情况

适用 不适用

#### 六、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

##### （一）报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况

适用 不适用

##### （二）截至报告期末增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

适用 不适用

债券代码：182606.SH

债券简称	22 乌城 D1
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	发行人将根据内部管理制度及本期公司债券的相关条款，设立专项账户并加强对本期募集资金的使用管理，提高本期募集资金的使用效率，以保障到期时有足够的资金偿付本期公司债券本息。发行人预计不能偿还债务时，发行人应当按照受托管理人的要求追加担保，履行《债券受托管理协议》约定的其他偿债保障措施，配合受托管理人办理其依法申请法定机关采取的财产保全措施，并依法承担相关费用；发行人无法按时偿付本次债券本息时，应当按照《债券受托管理协议》的约定对后续偿债措施作出安排，并及时通知债券持有人。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	其他偿债保障措施无变化
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	其他偿债保障措施按相关承诺执行

债券代码：197095.SH

债券简称	21 乌城 02
增信机制、偿债计划及其他	发行人将根据内部管理制度及本期公司债券的相关条款

偿债保障措施内容	，设立专项账户并加强对本期募集资金的使用管理，提高本期募集资金的使用效率，以保障到期时有足够的资金偿付本期公司债券本息。发行人预计不能偿还债务时，发行人应当按照受托管理人的要求追加担保，履行《债券受托管理协议》约定的其他偿债保障措施，配合受托管理人办理其依法申请法定机关采取的财产保全措施，并依法承担相关费用；发行人无法按时偿付本次债券本息时，应当按照《债券受托管理协议》的约定对后续偿债措施作出安排，并及时通知债券持有人。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	其他偿债保障措施无变化
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	其他偿债保障措施按相关承诺执行

债券代码：197942.SH

债券简称	21 乌城 03
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	发行人将根据内部管理制度及本期公司债券的相关条款，设立专项账户并加强对本期募集资金的使用管理，提高本期募集资金的使用效率，以保障到期时有足够的资金偿付本期公司债券本息。发行人预计不能偿还债务时，发行人应当按照受托管理人的要求追加担保，履行《债券受托管理协议》约定的其他偿债保障措施，配合受托管理人办理其依法申请法定机关采取的财产保全措施，并依法承担相关费用；发行人无法按时偿付本次债券本息时，应当按照《债券受托管理协议》的约定对后续偿债措施作出安排，并及时通知债券持有人。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	其他偿债保障措施无变化
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	其他偿债保障措施按相关承诺执行

债券代码：2080263.IB，152580.SH

债券简称	20 乌城投债 01，20 乌城 01
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	1、偿债计划本期债券按年计息，每年付息一次，到期一次还本。为此，发行人将根据实际发行利率及还款计划，每年安排不少于当期应兑付本息的资金进入偿债资金专户，以保证本期债券按时、足额兑付。2、偿债计划的制度安排发行人与国家开发银行新疆维吾尔自治区分行签订了本次债券《资金账户开立和监管协议》，发行人将在该行开立偿债资金账户，用于偿债资金的接收、划转及存放。偿债资金为发行人划入的偿债资金及利息；支付违约金及利息；根据法律、法规规定及本次债券约定的其他资金。本期债券存续期内，发行人将在每个还本

	付息日前5个工作日内将该年度应付债券本息划入偿债账户。为了保证偿债资金的有效计提，发行人特聘请国家开发银行新疆维吾尔自治区分行为本期债券偿债账户监管人，对偿债资金的计提和使用进行监管。3、偿债计划的人员安排发行人将安排专门人员负责还本付息工作，在债券存续期内全面负责利息支付、本金兑付及相关事务，并在需要的情况下继续处理付息或兑付期限结束后的有关事宜。4、偿债计划的财务安排针对发行人未来的财务状况、本期债券自身的特征、募集资金使用项目的特点，发行人将建立一个多层次、互为补充的财务安排，以提供充分、可靠的资金来源用于还本付息，并根据实际情况进行调整。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	其他偿债保障措施无变化
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	其他偿债保障措施按相关承诺执行

债券代码：2180359.IB，184039.SH

债券简称	21 乌城投债 01，21 乌城 01
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	1、偿债计划本期债券按年计息，每年付息一次，到期一次还本。为此，发行人将根据实际发行利率及还款计划，每年安排不少于当期应兑付本息的资金进入偿债资金专户，以保证本期债券按时、足额兑付。2、偿债计划的制度安排发行人与国家开发银行新疆维吾尔自治区分行签订了本次债券《资金账户开立和监管协议》，发行人将在该行开立偿债资金账户，用于偿债资金的接收、划转及存放。偿债资金为发行人划入的偿债资金及利息；支付违约金及利息；根据法律、法规规定及本次债券约定的其他资金。本期债券存续期内，发行人将在每个还本付息日前5个工作日内将该年度应付债券本息划入偿债账户。为了保证偿债资金的有效计提，发行人特聘请国家开发银行新疆维吾尔自治区分行为本期债券偿债账户监管人，对偿债资金的计提和使用进行监管。3、偿债计划的人员安排发行人将安排专门人员负责还本付息工作，在债券存续期内全面负责利息支付、本金兑付及相关事务，并在需要的情况下继续处理付息或兑付期限结束后的有关事宜。4、偿债计划的财务安排针对发行人未来的财务状况、本期债券自身的特征、募集资金使用项目的特点，发行人将建立一个多层次、互为补充的财务安排，以提供充分、可靠的资金来源用于还本付息，并根据实际情况进行调整。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	其他偿债保障措施无变化
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执	其他偿债保障措施按相关承诺执行

行情况	
-----	--

债券代码：2280192.IB，184363.SH

债券简称	22 乌城投债 01，22 乌城 01
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	1、偿债计划本期债券按年计息，每年付息一次，到期一次还本。为此，发行人将根据实际发行利率及还款计划，每年安排不少于当期应兑付本息的资金进入偿债资金专户，以保证本期债券按时、足额兑付。2、偿债计划的制度安排发行人与国家开发银行新疆维吾尔自治区分行签订了本次债券《资金账户开立和监管协议》，发行人将在该行开立偿债资金账户，用于偿债资金的接收、划转及存放。偿债资金为发行人划入的偿债资金及利息；支付违约金及利息；根据法律、法规规定及本次债券约定的其他资金。本期债券存续期内，发行人将在每个还本付息日前5个工作日内将该年度应付债券本息划入偿债账户。为了保证偿债资金的有效计提，发行人特聘请国家开发银行新疆维吾尔自治区分行为本期债券偿债账户监管人，对偿债资金的计提和使用进行监管。3、偿债计划的人员安排发行人将安排专门人员负责还本付息工作，在债券存续期内全面负责利息支付、本金兑付及相关事务，并在需要的情况下继续处理付息或兑付期限结束后的有关事宜。4、偿债计划的财务安排针对发行人未来的财务状况、本期债券自身的特征、募集资金使用项目的特点，发行人将建立一个多层次、互为补充的财务安排，以提供充分、可靠的资金来源用于还本付息，并根据实际情况进行调整。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	其他偿债保障措施无变化
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	其他偿债保障措施按相关承诺执行

债券代码：252208.SH

债券简称	23 乌城 01
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	本期债券发行后，发行人将根据债务结构进一步加强资产负债管理、流动性管理和募集资金运用管理，保证资金按计划使用。发行人将及时、足额准备资金用于每年的利息支付和到期的本金兑付，以充分保障投资者的利益。 1、设立专门的偿付工作小组 公司已指定计划财务部负责本期公司债券的偿付工作，落实未来还款的资金来源，制订偿债计划并保证到期本息按时兑付。 2、严格的信息披露 公司将遵循真实、准确、完整的信息披露原则，使发行人偿债能力、募集资金使用等情况受到本期公司债券投资人的监督，防范偿债风险。公司将按《债券受托管理

	<p>协议》及相关主管部门的有关规定进行重大事项信息披露。</p> <p>3、加强本期公司债券募集资金使用的监控          发行人将根据内部管理制度及本期公司债券的相关条款，设立专项账户并加强对本期募集资金的使用管理，提高本期募集资金的使用效率，以保障到期时有足够的资金偿付本期公司债券本息。</p> <p>4、充分发挥债券受托管理人的作用          公司已按照《管理办法》的规定，聘请平安证券担任本期债券的债券受托管理人，并与平安证券订立了《债券受托管理协议》，从制度上保障本期债券本金和利息的按时、足额偿付。          公司将严格按照《债券受托管理协议》的规定，配合债券受托管理人履行职责，定期向债券受托管理人报送发行人承诺履行情况，并在可能出现债券违约时及时通知债券受托管理人，便于债券受托管理人根据《债券受托管理协议》采取其他必要的措施。</p> <p>5、制定债券持有人会议规则          公司已按照《管理办法》的相关规定为本期债券制定了《债券持有人会议规则》。《债券持有人会议规则》约定了本期债券持有人通过债券持有人会议行使权利的范围、程序和其他重要事项，为保障本期债券本息及时足额偿付做出了合理的制度安排。          发行人预计不能偿还债务时，发行人应当按照受托管理人的要求追加担保，履行《债券受托管理协议》约定的其他偿债保障措施，配合受托管理人办理其依法申请法定机关采取的财产保全措施，并依法承担相关费用；发行人无法按时偿付本期债券本息时，应当按照《债券受托管理协议》的约定对后续偿债措施作出安排，并及时通知债券持有人。</p>
<p>增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）</p>	<p>其他偿债保障措施无变化</p>
<p>报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况</p>	<p>其他偿债保障措施按相关承诺执行</p>

债券代码：252209.SH

<p>债券简称</p>	<p>23 乌城 02</p>
<p>增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容</p>	<p>本期债券发行后，发行人将根据债务结构进一步加强资产负债管理、流动性管理和募集资金运用管理，保证资金按计划使用。发行人将及时、足额准备资金用于每年的利息支付和到期的本金兑付，以充分保障投资者的利益。</p> <p>1、设立专门的偿付工作小组          公司已指定计划财务部负责本期公司债券的偿付工作，落实未来还款的资金来源，制订偿债计划并保证到期本息按时兑付。</p> <p>2、严格的信息披露</p>

	<p>公司将遵循真实、准确、完整的信息披露原则，使发行人偿债能力、募集资金使用等情况受到本期公司债券投资人的监督，防范偿债风险。公司将按《债券受托管理协议》及相关主管部门的有关规定进行重大事项信息披露。</p> <p>3、加强本期公司债券募集资金使用的监控          发行人将根据内部管理制度及本期公司债券的相关条款，设立专项账户并加强对本期募集资金的使用管理，提高本期募集资金的使用效率，以保障到期时有足够的资金偿付本期公司债券本息。</p> <p>4、充分发挥债券受托管理人的作用          公司已按照《管理办法》的规定，聘请平安证券担任本期债券的债券受托管理人，并与平安证券订立了《债券受托管理协议》，从制度上保障本期债券本金和利息的按时、足额偿付。          公司将严格按照《债券受托管理协议》的规定，配合债券受托管理人履行职责，定期向债券受托管理人报送发行人承诺履行情况，并在可能出现债券违约时及时通知债券受托管理人，便于债券受托管理人根据《债券受托管理协议》采取其他必要的措施。</p> <p>5、制定债券持有人会议规则          公司已按照《管理办法》的相关规定为本期债券制定了《债券持有人会议规则》。《债券持有人会议规则》约定了本期债券持有人通过债券持有人会议行使权利的范围、程序和其他重要事项，为保障本期债券本息及时足额偿付做出了合理的制度安排。          发行人预计不能偿还债务时，发行人应当按照受托管理人的要求追加担保，履行《债券受托管理协议》约定的其他偿债保障措施，配合受托管理人办理其依法申请法定机关采取的财产保全措施，并依法承担相关费用；发行人无法按时偿付本期债券本息时，应当按照《债券受托管理协议》的约定对后续偿债措施作出安排，并及时通知债券持有人。</p>
<p>增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）</p>	<p>其他偿债保障措施无变化</p>
<p>报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况</p>	<p>其他偿债保障措施按相关承诺执行</p>

### 第三节 报告期内重要事项

#### 一、财务报告审计情况

标准无保留意见 其他审计意见 未经审计

## 二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

## 三、合并报表范围调整

报告期内新增合并财务报表范围内子公司，且新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表10%以上

适用 不适用

报告期内减少合并财务报表范围内子公司，且减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或上个报告期末总资产占上个报告期合并报表10%以上

适用 不适用

## 四、资产情况

### （一）资产及变动情况

#### 1. 占发行人合并报表范围总资产10%以上的资产类报表项目的资产

项目名称	主要构成
其他应收款	棚改项目代垫款、征收补偿款，以及与乌鲁木齐地方国有企业发生的借款等
在建工程	城市基础设施建设项目、机场改扩建等项目
其他非流动资产	城市收费公路、城市经营性污水处理项目资产、城市经营性供排水项目资产等市政基础设施

#### 2. 主要资产情况及其变动原因

单位：亿元币种：人民币

资产项目	本期末余额	2022年末余额	变动比例（%）	变动比例超过30%的，说明原因
货币资金	147.68	154.29	-4.28	
其他应收款	313.30	283.95	10.34	
长期应收款	99.98	100.93	-0.94	
固定资产	85.13	88.35	-3.64	
在建工程	396.92	367.83	7.91	
其他非流动资产	788.85	786.99	0.24	

### （二）资产受限情况

#### 1. 资产受限情况概述

适用 不适用

单位：亿元币种：人民币

受限资产类别	受限资产账面价值（包含该类别资产非受限部分）	资产受限部分账面价值	受限资产评估价值（如有）	资产受限部分账面价值占该类别资产账面价值的比例（%）

货币资金	147.68	2.01	-	1.36
长期应收款 及其他应收款	413.28	89.18	-	21.58
其他权益工 具投资	54.26	2.00	-	3.69
土地、机器 设备	45.78	7.32	-	15.99
收费权/收益 权/工程融资 代建合作协 议享有的全 部权益和收 益等	-	20.48	-	-
合计	661.00	120.99	—	—

## 2. 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产 10%

适用 不适用

单位：亿元币种：人民币

受限资产名称	账面价值	评估价值 (如有)	受限金额	受限原因	对发行人可能产生的影响
长期应收款 及其他应收款	413.28	-	89.18	借款质押	无重大不利影响

## 3. 发行人所持重要子公司股权的受限情况

截至报告期末，直接或间接持有的重要子公司股权存在权利受限情况

适用 不适用

单位：亿元币种：人民币

子公司名称	子公司报告期末资产总额	子公司报告期末资产净额	子公司报告期末营业收入	发行人直接或间接持有的股权比例合计(%)	受限股权数量占发行人持有的子公司股权总数的比例(%)	权利受限原因
乌鲁木齐水业集团有限公司	126.01	86.58	6.15	100.00	7.00	借款质押
乌鲁木齐临空开发建设投资	324.52	130.22	55.18	48.65	16.00	借款质押

子公司名称	子公司报告期末资产总额	子公司报告期末资产净额	子公司报告期末营业收入	发行人直接或间接持有的股权比例合计(%)	受限股权数量占发行人持有的子公司股权总数的比例(%)	权利受限原因
集团有限公司						
合计	450.53	216.80	61.33	—	—	—

## 五、非经营性往来占款和资金拆借

### （一）非经营性往来占款和资金拆借余额

1. 报告期初，发行人合并口径应收的非因生产经营直接产生的对其他方的往来占款和资金拆借（以下简称非经营性往来占款和资金拆借）余额：**84.98** 亿元；

2. 报告期内，非经营性往来占款和资金拆借新增：**1.02** 亿元，收回：**0** 亿元；

3. 报告期内，非经营性往来占款或资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

报告期内新增的非经营性往来占款或资金拆借均由已签约尚未履行完毕的合同义务形成，不存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况。

4. 报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借合计：**86** 亿元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：**0** 亿元。

### （二）非经营性往来占款和资金拆借明细

报告期末，发行人合并口径未收回的非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例：**9.59%**，是否超过合并口径净资产的**10%**：

是 否

### （三）以前报告期内披露的回款安排的执行情况

完全执行 未完全执行

## 六、负债情况

### （一）有息债务及其变动情况

#### 1. 发行人债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人口径（非发行人合并范围口径）有息债务余额分别为**511.69** 亿元和**530.66** 亿元，报告期内有息债务余额同比变动**3.71%**。

单位：亿元币种：人民币

有息债务类别	到期时间				金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内（含）	6 个月（不含）至 1 年（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券	-	20.02	64.86	221.99	306.87	57.83%
银行贷款	-	7.61	17.35	109.53	134.49	25.34%
非银行金融机构贷款	-	1.22	14.97	73.11	89.30	16.83%
其他有息	-	-	-	-	-	-

债务						
合计	-	28.85	97.18	404.63	530.66	—

报告期末发行人口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 70 亿元，企业债券余额 48 亿元，非金融企业债务融资工具余额 210 亿元，且共有 20 亿元公司信用类债券在 2023 年 9 至 12 月内到期或回售偿付。

## 2. 发行人合并口径有息债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人合并报表范围内公司有息债务余额分别为 874.56 亿元和 917.29 亿元，报告期内有息债务余额同比变动 4.89%。

单位：亿元币种：人民币

有息债务类别	到期时间				金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内（含）	6 个月（不含）至 1 年（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券	-	20.02	64.86	226.99	311.87	34.00%
银行贷款	-	25.05	31.90	407.78	464.73	50.66%
非银行金融机构贷款	-	2.01	35.87	102.81	140.69	15.34%
其他有息债务	-	-	-	-	-	-
合计	-	47.08	132.63	737.58	917.29	—

报告期末，发行人合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 75 亿元，企业债券余额 48 亿元，非金融企业债务融资工具余额 210 亿元，且共有 20 亿元公司信用类债券在 2023 年 9 至 12 月内到期或回售偿付。

## 3. 境外债券情况

截止报告期末，发行人合并报表范围内发行的境外债券余额 0 亿元人民币，且在 2023 年 9 至 12 月内到期的境外债券余额为 0 亿元人民币。

### （二）报告期末存在逾期金额超过 1000 万元的有息债务或者公司信用类债券逾期情况

适用 不适用

### （三）主要负债情况及其变动原因

单位：亿元币种：人民币

负债项目	本期末余额	2022 年余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
一年内到期的非流动负债	159.08	175.84	-9.53	
长期借款	504.28	428.01	17.82	
应付债券	227.09	249.97	-9.15	
长期应付款	206.34	199.34	3.51	

### （四）可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，发行人合并报表范围内存在可对抗第三人的优先偿付负债：

适用 不适用

## 七、利润及其他损益来源情况

### （一）基本情况

报告期利润总额：0.36 亿元

报告期非经常性损益总额：0.10 亿元

报告期内合并报表范围利润主要源自非主要经营业务的：

适用 不适用

### （二）投资状况分析

如来源于单个子公司的净利润或单个参股公司的投资收益对发行人合并口径净利润影响达到 20%以上

适用 不适用

### （三）净利润与经营性净现金流差异

报告期公司经营活动产生的现金净流量与报告期净利润存在重大差异

适用 不适用

存在重大差异的原因

报告期，公司经营活动产生的现金净流量为流入 6.33 亿元，净利润-0.05 亿元，差异原因如下：经营活动现金流量净额主要是通过收到的其他与经营活动有关的现金与支付的其他与经营活动有关的现金差额构成，而上述现金流多与往来科目核算有关，与利润表损益项目无关。

## 八、报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十

是 否

## 九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额：52.51 亿元

报告期末对外担保的余额：38.26 亿元

报告期对外担保的增减变动情况：-14.25 亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：0 亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过报告期末净资产 10%：是 否

## 十、重大诉讼情况

截至报告期末是否存在重大未决诉讼、证券特别代表人诉讼

是 否

## 十一、报告期内信息披露事务管理制度变更情况

发生变更 未发生变更

## 十二、 向普通投资者披露的信息

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

是 否

## 第四节 特定品种债券应当披露的其他事项

### 一、发行人为可交换债券发行人

适用 不适用

### 二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

适用 不适用

### 三、发行人为绿色债券发行人

适用 不适用

### 四、发行人为永续期公司债券发行人

适用 不适用

### 五、发行人为扶贫债券发行人

适用 不适用

### 六、发行人为乡村振兴债券发行人

适用 不适用

### 七、发行人为一带一路债券发行人

适用 不适用

### 八、科技创新债或者双创债

适用 不适用

### 九、低碳转型（挂钩）公司债券

适用 不适用

### 十、纾困公司债券

适用 不适用

## 第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无

## 第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的中期报告、半年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，或前往发行人办公场所进行实地查阅。

（以下无正文）

(本页无正文，为《乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司公司债券中期报告(2023年)》之盖章页)

乌鲁木齐城市建设投资(集团)有限公司

2023年8月31日



## 财务报表

### 附件一： 发行人财务报表

#### 合并资产负债表 2023年06月30日

编制单位:股份有限公司

单位:元币种:人民币

项目	2023年06月30日	2022年12月31日
<b>流动资产：</b>		
货币资金	14,767,807,869.84	15,428,936,233.46
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	48,800,000.00	170,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	218,000.00	670,000.00
应收账款	2,503,824,504.02	2,624,210,373.83
应收款项融资		
预付款项	1,269,438,883.17	1,130,024,948.52
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	31,329,521,095.89	28,394,594,856.53
其中：应收利息		292,600.00
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	5,770,608,954.12	5,536,955,016.11
合同资产	6,251,792,859.73	5,991,643,187.90
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,061,194,726.03	1,909,454,228.32
流动资产合计	64,003,206,892.80	61,186,488,844.67
<b>非流动资产：</b>		
发放贷款和垫款		
债权投资	50,390,000.00	50,390,000.00
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款	9,998,375,281.60	10,093,363,107.65
长期股权投资	62,693,120.67	62,693,120.67
其他权益工具投资	5,426,170,340.13	5,426,170,340.13

其他非流动金融资产		
投资性房地产	1,507,488,924.17	1,543,695,305.39
固定资产	8,513,323,552.16	8,834,934,091.66
在建工程	39,691,515,211.87	36,783,487,870.96
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	18,824,697.31	21,554,403.40
无形资产	1,072,393,385.60	1,068,883,324.73
开发支出		
商誉		2,287.44
长期待摊费用	145,273,674.43	148,312,448.00
递延所得税资产	29,900,881.39	29,900,881.39
其他非流动资产	78,884,840,766.59	78,698,717,422.33
非流动资产合计	145,401,189,835.92	142,762,104,603.75
资产总计	209,404,396,728.72	203,948,593,448.42
<b>流动负债：</b>		
短期借款	2,062,891,952.02	2,074,380,361.58
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	3,684,629,418.43	3,878,468,087.39
预收款项	455,907,214.62	213,355,538.38
合同负债	264,060,095.61	345,513,953.13
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	18,626,984.74	53,183,298.90
应交税费	110,613,645.99	39,926,870.41
其他应付款	3,346,925,552.76	3,727,376,464.61
其中：应付利息	562,598,643.43	759,201,394.95
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	15,908,423,423.65	17,583,636,336.37
其他流动负债	779,710.32	2,444,986.94
流动负债合计	25,852,857,998.14	27,918,285,897.71

<b>非流动负债：</b>		
保险合同准备金		
长期借款	50,427,655,592.32	42,801,355,060.25
应付债券	22,709,404,600.51	24,997,058,359.12
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	14,716,352.79	20,099,423.84
长期应付款	20,634,120,096.26	19,934,264,716.17
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	49,141,287.11	56,789,525.65
递延所得税负债	27,010,673.89	27,010,673.89
其他非流动负债	13,379,125.00	
非流动负债合计	93,875,427,727.88	87,836,577,758.92
负债合计	119,728,285,726.02	115,754,863,656.63
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>		
实收资本（或股本）	22,031,711,298.93	22,031,711,298.93
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	56,106,378,959.17	56,459,611,402.86
减：库存股		
其他综合收益	-18,426,923.69	-18,426,923.69
专项储备	49,778,030.66	52,106,154.08
盈余公积	514,040,035.60	514,040,035.60
一般风险准备	935,101.70	3,842,325.82
未分配利润	2,498,890,611.16	2,491,545,437.50
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	81,183,307,113.53	81,534,429,731.10
少数股东权益	8,492,803,889.17	6,659,300,060.69
所有者权益（或股东权益）合计	89,676,111,002.70	88,193,729,791.79
负债和所有者权益（或股东权益）总计	209,404,396,728.72	203,948,593,448.42

公司负责人：宋金刚主管会计工作负责人：林云会计机构负责人：马瑞萍

### 母公司资产负债表

2023年06月30日

编制单位：股份有限公司

单位：元币种：人民币

项目	2023年06月30日	2022年12月31日
<b>流动资产：</b>		
货币资金	5,910,637,957.99	8,754,957,033.33

交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	2,973,560.00	3,380,100.00
应收款项融资		
预付款项	8,483,974.47	702,430.99
其他应收款	34,527,883,244.57	30,427,113,914.24
其中：应收利息		292,600.00
应收股利	35,234,945.92	35,234,945.92
存货	261,390,657.88	266,029,923.94
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	73,733,605.63	75,251,277.21
流动资产合计	40,785,103,000.54	39,527,434,679.71
<b>非流动资产：</b>		
债权投资	10,390,000.00	10,390,000.00
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	20,556,671,571.50	20,590,285,181.54
其他权益工具投资	4,254,055,407.90	4,254,055,407.90
其他非流动金融资产		
投资性房地产	29,955,300.12	29,955,300.12
固定资产	26,317,988.39	27,015,112.85
在建工程	7,820,690,032.99	7,594,705,263.39
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	1,244,670.16	1,240,732.72
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	2,566,397.22	2,136,166.56
递延所得税资产	8,645,559.17	8,645,559.17
其他非流动资产	74,930,487,860.55	74,710,719,231.41
非流动资产合计	107,641,024,788.00	107,229,147,955.66
资产总计	148,426,127,788.54	146,756,582,635.37
<b>流动负债：</b>		
短期借款	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00

交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	93,095,688.83	70,479,449.62
预收款项		
合同负债		
应付职工薪酬	33,092.33	3,228,213.18
应交税费	142,184.90	322,487.77
其他应付款	3,136,996,957.73	3,718,335,537.51
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	11,603,008,373.99	11,729,739,015.66
其他流动负债		
流动负债合计	15,833,276,297.78	16,522,104,703.74
<b>非流动负债：</b>		
长期借款	18,260,029,391.15	13,741,857,000.06
应付债券	22,203,197,242.21	24,697,058,359.12
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	15,838,519,751.36	15,482,347,884.31
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	56,301,746,384.72	53,921,263,243.49
负债合计	72,135,022,682.50	70,443,367,947.23
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>		
实收资本（或股本）	22,031,711,298.93	22,031,711,298.93
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	51,491,566,402.91	51,526,806,986.95
减：库存股		
其他综合收益	-22,194,887.74	-22,194,887.74
专项储备		
盈余公积	514,040,035.60	514,040,035.60
未分配利润	2,275,982,256.34	2,262,851,254.40

所有者权益（或股东权益）合计	76,291,105,106.04	76,313,214,688.14
负债和所有者权益（或股东权益）总计	148,426,127,788.54	146,756,582,635.37

公司负责人：宋金刚主管会计工作负责人：林云会计机构负责人：马瑞萍

**合并利润表**  
2023年1—6月

单位：元币种：人民币

项目	2023年半年度	2022年半年度
一、营业总收入	1,876,822,555.21	1,782,412,865.54
其中：营业收入	1,876,822,555.21	1,782,412,865.54
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	2,102,492,966.01	2,111,626,608.23
其中：营业成本	1,541,307,678.25	1,547,096,522.19
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	35,855,916.65	35,765,391.39
销售费用	119,706,537.72	136,493,785.29
管理费用	200,702,500.73	218,452,977.41
研发费用	665,430.79	865,744.50
财务费用	204,254,901.87	172,952,187.45
其中：利息费用	202,847,200.47	175,768,181.34
利息收入	82,090,032.69	33,942,621.07
加：其他收益	243,417,555.18	273,567,426.94
投资收益（损失以“-”号填列）	7,916,414.81	10,263,222.40
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以		

“－”号填列)		
信用减值损失（损失以“－”号填列)		
资产减值损失（损失以“－”号填列)	2,202.33	
资产处置收益（损失以“－”号填列)		-129,283.26
三、营业利润（亏损以“－”号填列)	25,665,761.52	-45,512,376.61
加：营业外收入	15,849,349.80	16,606,085.16
减：营业外支出	5,374,209.18	3,260,339.68
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列)	36,140,902.14	-32,166,631.13
减：所得税费用	40,850,333.57	38,574,303.27
五、净利润（净亏损以“－”号填列)	-4,709,431.43	-70,740,934.40
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列)	-4,709,431.43	-70,740,934.40
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列)		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列)	-13,606,706.14	-79,167,754.96
2.少数股东损益（净亏损以“－”号填列)	8,897,274.71	8,426,820.56
六、其他综合收益的税后净额		-2,403.60
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-2,403.60
1.不能重分类进损益的其他综合收益		-2,403.60
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动		
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益		
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		

(3) 可供出售金融资产公允价值变动损益		
(4) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(5) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
(6) 其他债权投资信用减值准备		
(7) 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
(8) 外币财务报表折算差额		
(9) 其他		
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-4,709,431.43	-70,743,338.00
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	-13,606,706.14	-79,170,158.56
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	8,897,274.71	8,426,820.56
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二) 稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元,上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：宋金刚主管会计工作负责人：林云会计机构负责人：马瑞萍

### 母公司利润表

2023 年 1—6 月

单位:元币种:人民币

项目	2023 年半年度	2022 年半年度
一、营业收入	142,417,531.76	169,989,614.09
减：营业成本	4,617,116.57	123,672,735.66
税金及附加	7,295,809.23	7,185,456.41
销售费用		
管理费用	16,679,020.43	14,121,858.87
研发费用		
财务费用	97,159,610.72	29,379,628.64
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“－”号填列）	669,811.32	1,567,927.64
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		

以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	585,302.87	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	17,921,089.00	-2,802,137.85
加：营业外收入		6,032.97
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	17,921,089.00	-2,796,104.88
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	17,921,089.00	-2,796,104.88
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	17,921,089.00	-2,796,104.88
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合		

收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	17,921,089.00	-2,796,104.88
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：宋金刚主管会计工作负责人：林云会计机构负责人：马瑞萍

### 合并现金流量表

2023年1—6月

单位：元币种：人民币

项目	2023年半年度	2022年半年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,633,105,150.68	1,293,708,761.64
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	47,740,409.67	332,152,345.20
收到其他与经营活动有关的现金	2,821,321,789.89	2,758,737,406.36
经营活动现金流入小计	4,502,167,350.24	4,384,598,513.20
购买商品、接受劳务支付的现金	919,735,286.96	904,511,486.97
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增		

加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	537,718,828.01	558,672,842.52
支付的各项税费	152,789,706.60	225,062,728.00
支付其他与经营活动有关的现金	2,258,596,361.60	1,896,490,376.00
经营活动现金流出小计	3,868,840,183.17	3,584,737,433.49
经营活动产生的现金流量净额	633,327,167.07	799,861,079.71
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	388,015,242.22	283,225,225.00
取得投资收益收到的现金	15,352,788.22	8,384,292.49
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,381,282.90	262,800.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		450.11
收到其他与投资活动有关的现金	805,559,317.64	171,210,099.74
投资活动现金流入小计	1,211,308,630.98	463,082,867.34
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,598,935,864.44	4,894,156,821.05
投资支付的现金	364,186,400.00	331,270,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		8,356,257.57
支付其他与投资活动有关的现金	2,269,136,961.52	498,534,235.30
投资活动现金流出小计	6,232,259,225.96	5,732,317,313.92
投资活动产生的现金流量净额	-5,020,950,594.98	-5,269,234,446.58
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金	1,564,795,420.00	910,340,245.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	19,079,459,193.75	17,688,645,650.48
收到其他与筹资活动有关的现金	2,195,145,785.41	534,202,635.04

筹资活动现金流入小计	22,839,400,399.16	19,133,188,530.52
偿还债务支付的现金	15,664,976,182.74	7,326,318,463.39
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,954,402,541.63	2,012,871,136.76
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	1,499,869,384.50	914,823,618.66
筹资活动现金流出小计	19,119,248,108.87	10,254,013,218.81
筹资活动产生的现金流量净额	3,720,152,290.29	8,879,175,311.71
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-667,471,137.62	4,409,801,944.84
加：期初现金及现金等价物余额	15,234,279,007.46	16,029,906,816.64
六、期末现金及现金等价物余额	14,566,807,869.84	20,439,708,761.48

公司负责人：宋金刚主管会计工作负责人：林云会计机构负责人：马瑞萍

#### 母公司现金流量表

2023年1—6月

单位：元币种：人民币

项目	2023年半年度	2022年半年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,518,800.00	136,011,251.95
收到的税费返还	6,277,959.30	40,721,533.47
收到其他与经营活动有关的现金	1,375,131,489.71	717,337,334.10
经营活动现金流入小计	1,386,928,249.01	894,070,119.52
购买商品、接受劳务支付的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	14,741,234.63	11,242,827.41
支付的各项税费	19,956,572.24	75,542,315.21
支付其他与经营活动有关的现金	1,077,164,184.78	398,324,162.11
经营活动现金流出小计	1,111,861,991.65	485,109,304.73
经营活动产生的现金流量净额	275,066,257.36	408,960,814.79
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	510,000.00	1,408,116.32
处置固定资产、无形资产和其	684,402.90	

他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		861,760.60
投资活动现金流入小计	1,194,402.90	2,269,876.92
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	99,410,190.70	206,022,493.53
投资支付的现金	102,297,600.00	279,404,889.67
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	1,915,275,000.00	40,014,082.00
投资活动现金流出小计	2,116,982,790.70	525,441,465.20
投资活动产生的现金流量净额	-2,115,788,387.80	-523,171,588.28
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	11,757,357,391.09	8,519,625,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	678,847,100.00	1,481,562,100.00
筹资活动现金流入小计	12,436,204,491.09	10,001,187,100.00
偿还债务支付的现金	9,859,776,758.58	5,860,267,877.47
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,459,736,077.92	1,718,562,727.72
支付其他与筹资活动有关的现金	2,298,288,599.49	925,800,000.63
筹资活动现金流出小计	13,617,801,435.99	8,504,630,605.82
筹资活动产生的现金流量净额	-1,181,596,944.90	1,496,556,494.18
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	-3,022,319,075.34	1,382,345,720.69
加：期初现金及现金等价物余额	8,754,957,033.33	9,454,166,675.60
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	5,732,637,957.99	10,836,512,396.29

公司负责人：宋金刚主管会计工作负责人：林云会计机构负责人：马瑞萍

