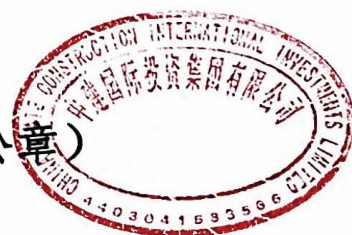


中建国际投资集团有限公司 2023 年半年度报告

中建国际投资集团有限公司（公章）

2023 年 8 月 31 日



发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务，企业及其全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员保证定期报告信息披露的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

全体董事、监事、高级管理人员已按照《公司信用类债券信息披露管理办法》及银行间市场相关自律管理要求履行了相关内部程序。

风险提示

投资者参与投资本公司发行的非金融企业债务融资工具时，应认真考虑各项可能对公司债券的偿付、价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素。

目 录

风险提示.....	3
目 录.....	4
第一章 企业基本情况.....	6
一、企业基本信息.....	6
二、债务融资工具信息披露事务负责人信息.....	6
第二章 债务融资工具存续情况.....	7
一、存续债务融资工具情况.....	7
二、报告期内信用评级调整情况.....	10
三、发行人或投资者选择权条款、投资人保护条款等特殊条款的 触发及执行情况.....	10
四、报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施现状、执 行情况和变化情况.....	10
第三章 报告期内重要事项.....	12
一、报告期内会计政策、会计估计变更或会计差错更正情况....	12
二、财务报告非标准审计意见情况.....	12
三、报告期内合并报表范围重大变化情况.....	12
四、报告期内是否发生合并报表范围亏损超过上年末净资产 10% 的情况.....	12
五、受限资产情况.....	13
六、对外担保金额情况.....	13
七、报告期内发行人信息披露事务管理制度变更情况.....	13

第四章 财务报告.....	14
第五章 备查文件.....	15
一、备查文件.....	15
二、查询地址及网站.....	15

第一章 企业基本情况

一、企业基本信息

企业中文名称	中建国际投资集团有限公司
企业中文简称	中建国际投资
企业外文名称	China State Construction International Investments Limited
企业外文简称	COHL

二、债务融资工具信息披露事务负责人信息

姓名	代辉宇
职位	财务总监
联系地址	深圳市南山区西丽街道科技园北区科技北二路高新北四道 15 号
电话	0755-66833606
传真	-
电子信箱	davis_dai@cohl.com

第二章 债务融资工具存续情况

一、存续债务融资工具情况

（一）存续债务融资工具详细信息

发行人在本报告批准报出日存续的债务融资工具情况如下：

序号	债券全称	债券简称	债券代码	发行日	起息日	到期日	债券余额 (亿元)	利率 (%)	付息兑付方式	交易场所	主承销商	存续期管理机构	受托管理人
1	中建国际投资集团有限公司 2020 年度第一期中期票据	20 中建投资 MTN001	102001999	2020-10-26	2020-10-28	2023-10-28	5	3.45	每年付息一次，到期一次还本	银行间债券市场	中国建设银行股份有限公司,中国农业银行股份有限公司	中国建设银行股份有限公司	无
2	中建国际投资集团有限公司 2021 年度第一期中期票据	21 中建投资 MTN001	102101005	2021-05-27	2021-05-31	2024-05-31	10	3.52	每年付息一次，到期一次还本	银行间债券市场	中国建设银行股份有限公司,中国农业银行股份有限公司	中国建设银行股份有限公司	无
3	中建国际投资集团有限公司 2021 年度第二期中期票据	21 中建投资 MTN002	102103346	2021-12-27	2021-12-29	2024-12-29	15	3.10	每年付息一次，到期一次还本	银行间债券市场	中国银行股份有限公司,中国建设银行股份有限公司	中国银行股份有限公司	无
4	中建国际投资集团有限公司 2022 年度第一期绿色中期票据	22 中建投资 MTN001 (绿色)	102280709	2022-03-31	2022-04-02	2025-04-02	9.6	2.98	每年付息一次，到期一次还本	银行间债券市场	中国银行股份有限公司,中国建设银行股份有限公司	中国银行股份有限公司	无

5	中建国际投资集团有限公司 2022 年度第二期中期票据	22 中建投资 MTN002	102280956	2022-04-25	2022-04-27	2025-04-27	15	3.09	每年付息一次，到期一次还本	银行间债券市场	中国银行股份有限公司，中国建设银行股份有限公司	中国银行股份有限公司	无
6	中建国际投资集团有限公司 2022 年度第三期中期票据	22 中建投资 MTN003	102281846	2022-08-17	2022-8-19	2027-8-19	10.4	2.70	每年付息一次，到期一次还本	银行间债券市场	中国银行股份有限公司，中国建设银行股份有限公司	中国银行股份有限公司	无

（二）是否存在逾期未偿还债务融资工具

截至本报告批准报出日，发行人不存在逾期未偿还的债务融资工具。

二、报告期内信用评级调整情况

报告期内信用评级机构对发行人及其存续债务融资工具的信用评级级别及评级展望未发生变化。

三、发行人或投资者选择权条款、投资人保护条款等特殊条款的触发及执行情况

（一）发行人或投资者选择权条款行权情况

截至本报告期末，发行人存续债务融资工具均未附发行人或投资者选择权条款。

（二）投资人保护条款触发和执行情况

截至本报告期末，发行人存续债务融资工具均未添加投资人保护条款。

（三）其它特殊条款触发情况

不涉及。

四、报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施现状、执行情况和变化情况

（一）增信机制现状、执行情况及变化情况

截至本报告期末，发行人存续债务融资工具均未添加增信机制。

（二）偿债计划及其他偿债保障措施的现状、执行情况及变化情况

截至本报告期末，发行人存续债务融资工具偿债计划及其他偿债保障措施未发生重大变化，公司按照募集说明书约定向债券投资者支付债券利息，未出现对债务融资工具投资者权益的不利影响。

第三章 报告期内重要事项

一、报告期内会计政策、会计估计变更或会计差错更正情况

（一）会计政策变更情况

不涉及。

（二）会计估计变更情况

不涉及。

（三）会计差错更正情况

不涉及。

二、财务报告非标准审计意见情况

不涉及。

三、报告期内合并报表范围重大变化情况

本报告期内，发行人合并报表范围变化情况如下：

序号	变动情况	公司名称	变动原因
1	增加	浏阳中建国际投资运营有限公司	新设
2	增加	中海建筑（临沂）有限公司	新设
3	减少	中海建筑投资（珠海）有限公司	处置

合并报表范围变化对企业生产经营和偿债能力无重大影响。

四、报告期内是否发生合并报表范围亏损超过上年末净资产10%的情况

不涉及

五、受限资产情况

本报告期末，发行人不存在资产抵押、质押、被查封、扣押、冻结超过上年末经审计净资产百分之五十的情况。

六、对外担保金额情况

（一）截至本报告期末的对外担保情况

截至本报告期末，发行人对外担保余额 6.25 亿元，全部为对小业主的阶段性担保。

（二）截至本报告期末重大未决诉讼情况

截至本报告期末，发行人不存在重大未决诉讼。

七、报告期内发行人信息披露事务管理制度变更情况

不涉及。

第四章 财务报告

详见附件

第五章 备查文件

一、备查文件

（一）中建国际投资集团有限公司 2023 年半年度财务报告

（二）中建国际投资集团有限公司 2023 年半年度报告信息披露文件原件；

二、查询地址及网站

发行人：中建国际投资集团有限公司

法定代表人：杨卫东

办公地址：深圳市南山区西丽街道科技园北区科技北二路高新北四道 15 号

联系人：巩鑫

电话：0755-66831478

传真：0755-66831500

投资者可通过中国货币网（www.chinamoney.com.cn）或上海清算所网站（www.shclearing.com）等交易商协会认可的网站下载本报告，或者在办公时间，到上述地点查阅本报告全文及上述备查文件。



中建国际投资集团有限公司
合并资产负债表

单位：元

项目	2023年6月30日	2022年12月31日
流动资产：		
货币资金	13,156,643,588.42	8,791,958,204.24
☆交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	18,899,992,660.89	18,522,496,692.74
应收款项融资	43,500,000.00	139,700,000.00
预付款项	1,190,594,455.34	1,160,695,520.55
其他应收款	28,260,306,811.51	20,936,662,313.50
存货	23,995,866,297.03	23,440,655,119.47
其中：原材料	46,887,771.60	3,272,844.26
库存商品(产成品)		
☆合同资产	20,951,933,154.79	11,747,850,637.72
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	10,640,897,965.77	10,286,269,406.99
其他流动资产	6,437,998,513.46	5,855,797,158.06
流动资产合计	123,577,733,447.21	100,882,085,053.27
非流动资产：		
☆债权投资	1,534,503,158.35	1,525,102,648.35
可供出售金融资产		
☆其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款	12,540,280,121.76	14,188,771,987.55
长期股权投资	13,668,970,044.07	13,641,498,069.64
☆其他权益工具投资	6,217,000.00	6,217,000.00
☆其他非流动金融资产		
投资性房地产	669,648,956.67	680,689,441.77
固定资产	286,484,043.63	293,187,137.05
其中：固定资产原价	487,365,987.98	481,490,675.47
累计折旧	200,881,944.35	188,303,538.42
固定资产减值准备		
在建工程	6,368,043.08	6,957,735.00
生产性生物资产		
油气资产		
☆使用权资产	13,978,871.56	6,478,226.38
无形资产	2,571,986,165.16	2,647,783,602.93
开发支出	784,072.60	
商誉		
长期待摊费用	16,521,603.83	19,456,629.30
递延所得税资产	147,635,999.79	107,011,849.32
其他非流动资产	28,732,268,124.31	28,262,587,221.40
非流动资产合计	60,195,646,204.81	61,385,741,548.69
资产总计	183,773,379,652.02	162,267,826,601.96

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



中建国际投资集团有限公司
合并资产负债表（续）

单位：元

项目	2023年6月30日	2022年12月31日
流动负债：		
短期借款	2,805,420,387.78	1,526,730,750.00
☆交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	3,205,087,673.90	2,907,648,575.14
应付账款	25,138,408,991.77	26,408,539,638.72
预收款项	25,128,978.23	17,438,580.43
☆合同负债	17,759,709,986.82	15,295,178,534.55
应付职工薪酬	4,644,378.25	33,977,246.20
应交税费	1,594,121,550.09	1,616,668,597.37
其他应付款	18,910,686,396.44	14,076,790,709.57
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	14,628,550,269.54	13,979,011,121.64
其他流动负债	6,829,574,996.39	5,809,223,136.01
流动负债合计	90,901,333,609.21	81,671,206,889.63
非流动负债：		
△保险合同准备金		
长期借款	37,600,550,083.77	28,309,097,213.68
应付债券	5,000,000,000.00	6,000,000,000.00
其中：优先股		
永续债		
☆租赁负债	9,427,239.54	4,675,965.13
长期应付款	4,978,116,955.48	5,480,849,784.44
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	172,516,522.23	172,516,522.23
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	47,760,610,801.02	39,967,139,485.48
负 债 合 计	138,661,944,410.23	121,638,346,375.11
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	21,711,189,208.65	20,202,994,530.28
国有资本		
其中：国有法人资本		
集体资本		
民营资本		
外商资本	21,711,189,208.65	20,202,994,530.28
#减：已归还投资		
实收资本（或股本）净额	21,711,189,208.65	20,202,994,530.28
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	86,898,074.25	86,898,074.25
减：库存股		
其他综合收益		
其中：外币报表折算差额		
专项储备	302,849,574.68	339,428,629.58
盈余公积	135,688,987.16	135,688,987.16
其中：法定公积金	135,688,987.16	135,688,987.16
未分配利润	14,371,011,546.52	14,195,455,302.58
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	36,607,637,391.26	34,960,465,523.85
少数股东权益	8,503,797,850.53	5,669,014,703.00
所有者权益（或股东权益）合计	45,111,435,241.79	40,629,480,226.85
负债和所有者权益（或股东权益）总计	183,773,379,652.02	162,267,826,601.96

企业法定代表人：

卫东杨

主管会计工作负责人：

辉宇代

会计机构负责人：

新苑

中建国际投资集团有限公司
合并利润表

单位：元

项目	2023年上半年	2022年上半年
一、营业总收入	24,715,146,836.13	16,547,211,506.45
其中：营业收入	24,715,146,836.13	16,547,211,506.45
二、营业总成本	21,516,728,456.32	14,505,845,727.20
其中：营业成本	19,938,923,056.31	13,045,546,604.10
税金及附加	60,533,810.78	66,989,091.79
销售费用	10,979,905.03	14,428,979.28
管理费用	303,198,720.16	264,789,379.76
研发费用	85,796,433.51	147,540.48
财务费用	1,117,296,530.53	1,113,944,128.79
其中：利息支出	1,103,076,857.86	1,143,713,317.61
利息收入	-40,873,433.94	56,277,309.25
汇兑净收益		
汇兑净损失	2,717.71	1,040.18
其他		
加：其他收益	15,566,721.93	29,527,796.10
投资收益（损失以“-”号填列）	-110,760,609.56	353,040,510.46
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-122,864,749.92	342,945,789.67
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
☆净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
☆信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	244,182.42	4,473.30
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	3,103,468,674.60	2,423,938,559.11
加：营业外收入	1,271,836.76	785,061.53
减：营业外支出	43,759.10	85,388.70
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	3,104,696,752.26	2,424,638,231.94
减：所得税费用	841,685,280.23	600,180,855.08
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	2,263,011,472.03	1,824,457,376.86
（一）按所有权归属分类：		
归属于母公司所有者的净利润	1,838,030,543.94	1,838,812,786.37
*少数股东损益	424,980,928.09	-14,355,409.51
（二）按经营持续性分类：		
持续经营净利润	2,263,011,472.03	1,824,457,376.86
终止经营净利润		
六、其他综合收益的税后净额		
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
☆3.其他权益工具投资公允价值变动		
☆4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
☆2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
☆4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
☆6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	2,263,011,472.03	1,824,457,376.86
归属于母公司所有者的综合收益总额	1,838,030,543.94	1,838,812,786.37
归属于少数股东的综合收益总额	424,980,928.09	-14,355,409.51

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



中建国际投资集团有限公司
合并现金流量表

单位：元

项目	2023年上半年	2022年上半年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	19,811,100,691.92	15,759,135,612.54
收到的税费返还	150,870,371.12	752,296,459.37
收到其他与经营活动有关的现金	5,711,698,109.08	5,378,962,195.15
经营活动现金流入小计	25,673,669,172.12	21,890,394,267.06
购买商品、接收劳务支付的现金	19,736,304,905.35	15,055,224,247.26
支付给职工以及为职工支付的现金	710,467,010.77	598,319,886.94
支付的各项税费	1,254,484,156.52	1,147,084,120.02
支付其他与经营活动有关的现金	6,227,630,795.35	8,422,276,045.57
经营活动现金流出小计	27,928,886,867.99	25,222,904,299.79
经营活动产生的现金流量净额	-2,255,217,695.87	-3,332,510,032.73
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		437,809,602.50
取得投资收益收到的现金	79,680,000.00	117,000,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		113,475.50
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	3,430,000.00	258,375,000.00
投资活动现金流入小计	83,110,000.00	813,298,078.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	14,421,532.07	14,575,687.02
投资支付的现金	230,016,724.35	349,772,974.35
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	5,371,276,868.66	1,120,876,600.00
投资活动现金流出小计	5,615,715,125.08	1,485,225,261.37
投资活动产生的现金流量净额	-5,532,605,125.08	-671,927,183.37
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	4,018,234,195.37	627,176,200.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	2,510,039,517.00	627,176,200.00
取得借款收到的现金	15,364,319,527.72	8,325,611,376.35
△发行债券收到的现金		2,457,540,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	19,382,553,723.09	11,410,327,576.35
偿还债务支付的现金	6,057,349,625.47	6,880,842,735.16
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,171,379,014.71	1,022,108,621.97
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	77,985,114.30	
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	7,228,728,640.18	7,902,951,357.13
筹资活动产生的现金流量净额	12,153,825,082.91	3,507,376,219.22
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	4,366,002,261.96	-497,060,996.88
加：期初现金及现金等价物余额	8,687,928,099.36	11,559,224,219.93
六、期末现金及现金等价物余额	13,053,930,361.32	11,062,163,223.05

企业法定代表人：

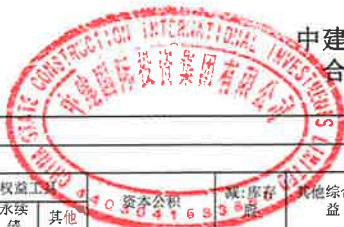


主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





中建国际投资集团有限公司
合并所有者权益变动表

单位：元

项目	2023年上半年														少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益															
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他	小计			
		优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	20,202,994,530.28				86,898,074.25			339,428,629.58	135,688,987.16		14,195,455,302.58		34,960,465,523.85	5,669,014,703.00	40,629,480,226.85	
加：会计政策变更																
前期差错更正																
其他																
二、本年初余额	20,202,994,530.28				86,898,074.25			339,428,629.58	135,688,987.16		14,195,455,302.58		34,960,465,523.85	5,669,014,703.00	40,629,480,226.85	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	1,508,194,678.37							-36,579,054.90			175,556,243.94		1,647,171,867.41	2,834,783,147.53	4,481,955,014.94	
（一）综合收益总额											1,838,030,543.94		1,838,030,543.94	424,980,928.09	2,263,011,472.03	
（二）所有者投入和减少资本	1,508,194,678.37												1,508,194,678.37	2,510,039,517.00	4,018,234,195.37	
1.所有者投入的普通股	1,508,194,678.37												1,508,194,678.37	2,510,039,517.00	4,018,234,195.37	
2.其他权益工具持有者投入资本																
3.股份支付计入所有者权益的金额																
4.其他																
（三）专项储备提取和使用								-36,579,054.90					-36,579,054.90		-36,579,054.90	
1.提取专项储备								269,668,412.06					269,668,412.06		269,668,412.06	
2.使用专项储备								306,247,466.96					306,247,466.96		306,247,466.96	
（四）利润分配											-1,662,474,300.00		-1,662,474,300.00	-100,237,297.56	-3,425,185,897.56	
1.提取盈余公积																
其中：法定公积金																
任意公积金																
#储备基金																
#企业发展基金																
#利润归还投资																
2.提取一般风险准备																
3.对所有者（或股东）的分配											-1,662,474,300.00		-1,662,474,300.00	-100,237,297.56	-3,425,185,897.56	
4.其他																
（五）所有者权益内部结转																
1.资本公积转增资本（或股本）																
2.盈余公积转增资本（或股本）																
3.盈余公积弥补亏损																
4.设定受益计划变动额结转留存收益																
☆5.其他综合收益结转留存收益																
6.其他																
四、本年年末余额	21,711,189,208.65				86,898,074.25			302,849,574.68	135,688,987.16		14,371,011,546.52		36,607,637,391.26	8,503,797,850.53	45,111,435,241.79	

企业法定代表人：

卫东杨

主管会计工作负责人：

辉代

会计机构负责人：

新苑



中建国际投资集团有限公司
合并所有者权益变动表(续)

单位: 元

项目	2022年半年度												少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他			小计
		优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	18,202,994,530.28				87,668,074.25			68,706,940.92	135,381,355.75		9,396,281,817.24		27,891,032,718.44	3,439,356,912.37	31,330,389,630.81
加: 会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年初余额	18,202,994,530.28				87,668,074.25			68,706,940.92	135,381,355.75		9,396,281,817.24		27,891,032,718.44	3,439,356,912.37	31,330,389,630.81
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)								-4,264,252.56			1,838,812,786.37		1,834,548,533.81	595,403,053.08	2,429,951,586.89
(一) 综合收益总额											1,838,812,786.37		1,838,812,786.37	-14,355,409.51	1,824,457,376.86
(二) 所有者投入和减少资本														627,176,200.00	627,176,200.00
1.所有者投入的普通股														627,176,200.00	627,176,200.00
2.其他权益工具持有者投入资本															
3.股份支付计入所有者权益的金额															
4.其他															
(三) 专项储备提取和使用								-4,264,252.56					-4,264,252.56		-4,264,252.56
1.提取专项储备								220,736,007.36					220,736,007.36		220,736,007.36
2.使用专项储备								225,000,259.92					225,000,259.92		225,000,259.92
(四) 利润分配														-17,417,737.41	-17,417,737.41
1.提取盈余公积															
其中:法定公积金															
任意公积金															
储备基金															
企业发展基金															
利润归还投资															
2.提取一般风险准备															
3.对所有者(或股东)的分配														-17,417,737.41	-17,417,737.41
4.其他															
(五) 所有者权益内部结转															
1.资本公积转增资本(或股本)															
2.盈余公积转增资本(或股本)															
3.盈余公积弥补亏损															
4.设定受益计划变动额结转留存收益															
☆5.其他综合收益结转留存收益															
6.其他															
四、本年年末余额	18,202,994,530.28				87,668,074.25			64,442,688.36	135,381,355.75		11,235,094,603.61		29,725,581,252.25	4,034,759,965.45	33,760,341,217.70

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



中建国际投资集团有限公司
母公司资产负债表

单位：元

项目	2023年6月30日	2022年12月31日
流动资产：		
货币资金	523,393,026.68	349,808,376.56
☆交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	167,799,811.20	154,187,255.56
应收款项融资		
预付款项	612,023.06	37,578.19
其他应收款	22,106,647,502.26	21,124,156,337.38
存货		
其中：原材料		
库存商品(产成品)		
☆合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	1,547,336.77	874,629.59
流动资产合计	22,800,029,699.97	21,629,064,177.28
非流动资产：		
☆债权投资	14,353,729,133.05	13,873,825,308.89
可供出售金融资产		
☆其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款	57,200,878.00	57,200,878.00
长期股权投资	28,878,825,266.83	27,912,591,204.47
☆其他权益工具投资		
☆其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	353,686.92	472,616.33
其中：固定资产原价	3,568,021.50	3,610,747.62
累计折旧	3,214,334.58	3,138,131.29
固定资产减值准备		
在建工程		173,451.32
生产性生物资产		
油气资产		
☆使用权资产		
无形资产	1,181,334.43	793,345.21
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	43,291,290,299.23	41,845,056,804.22
资产总计	66,091,319,999.20	63,474,120,981.50

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



中建国际投资集团有限公司
母公司资产负债表（续）

单位：元

项目	2023年6月30日	2022年12月31日
流动负债：		
短期借款	600,450,000.00	
☆交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	822,604,357.00	1,418,259,411.28
应付账款	2,126,000.00	2,437,766.36
预收款项		
☆合同负债		
应付职工薪酬		
应交税费	446,809.31	7,598,974.76
其他应付款	28,275,971,012.56	27,817,449,155.24
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,735,520,639.66	2,076,988,050.09
其他流动负债	10,192,717.51	9,304,952.03
流动负债合计	31,447,311,536.04	31,332,038,309.76
非流动负债：		
长期借款	4,945,536,722.41	2,226,000,000.00
应付债券	5,000,000,000.00	6,000,000,000.00
其中：优先股		
永续债		
☆租赁负债		
长期应付款	2,468,204,731.18	2,466,137,921.14
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	146,155,000.00	146,155,000.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	12,559,896,453.59	10,838,292,921.14
负债合计	44,007,207,989.63	42,170,331,230.90
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	21,711,189,208.65	20,202,994,530.28
国有资本		
其中：国有法人资本		
集体资本		
民营资本		
外商资本	21,711,189,208.65	20,202,994,530.28
#减：已归还投资		
实收资本（或股本）净额	21,711,189,208.65	20,202,994,530.28
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	87,500,000.00	87,500,000.00
减：库存股		
其他综合收益		
其中：外币报表折算差额		
专项储备		
盈余公积	135,688,987.16	135,688,987.16
其中：法定公积金	135,688,987.16	135,688,987.16
未分配利润	149,733,813.76	877,606,233.16
所有者权益（或股东权益）合计	22,084,112,009.57	21,303,789,750.60
负债和所有者权益（或股东权益）总计	66,091,319,999.20	63,474,120,981.50

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



中建国际投资集团有限公司
母公司利润表

单位：元

项目	2023年上半年	2022年上半年
一、营业总收入	44,837,270.38	11,947,698.13
其中：营业收入	44,837,270.38	11,947,698.13
二、营业总成本	327,446,477.16	318,039,781.23
其中：营业成本		
税金及附加	1,616,940.53	107,684.97
销售费用		
管理费用	43,712,942.60	31,513,057.01
研发费用		
财务费用	282,116,594.03	286,419,039.25
其中：利息支出	284,513,893.33	284,871,306.29
利息收入	7,048,524.75	11,236,742.71
其他		
加：其他收益	73,707.70	272,815.62
投资收益（损失以“-”号填列）	1,217,137,379.68	351,524,788.64
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-243,340,937.64	114,098,188.63
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
☆净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
☆信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	934,601,880.60	45,705,521.16
加：营业外收入		
减：营业外支出		
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	934,601,880.60	45,705,521.16
减：所得税费用		
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	934,601,880.60	45,705,521.16
（一）持续经营净利润	934,601,880.60	45,705,521.16
（二）终止经营净利润		
六、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
☆3. 其他权益工具投资公允价值变动		
☆4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
☆2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
☆4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
☆6. 其他债权投资信用减值准备		
7. 现金流量套期储备		
8. 外币财务报表折算差额		
9. 其他		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	934,601,880.60	45,705,521.16

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



中建国际投资集团有限公司
母公司现金流量表

单位：元

项目	2023年上半年	2022年上半年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	20,507,162,191.66	12,129,544,196.38
经营活动现金流入小计	20,507,162,191.66	12,129,544,196.38
购买商品、接收劳务支付的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	16,531,407.48	11,943,483.43
支付的各项税费	9,885,963.46	12,239,973.05
支付其他与经营活动有关的现金	21,983,230,739.87	11,114,536,937.69
经营活动现金流出小计	22,009,648,110.81	11,138,720,394.17
经营活动产生的现金流量净额	-1,502,485,919.15	990,823,802.21
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	456,430,000.00	5,145,000.00
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	1,140,623,662.21	632,314,444.43
投资活动现金流入小计	1,597,053,662.21	637,459,444.43
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	245,000.00	345,000.00
投资支付的现金	1,666,005,000.00	485,576,950.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	1,459,000,000.00	3,190,000,000.00
投资活动现金流出小计	3,125,250,000.00	3,675,921,950.00
投资活动产生的现金流量净额	-1,528,196,337.79	-3,038,462,505.57
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,508,194,678.37	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	3,825,000,000.00	1,000,000,000.00
△发行债券收到的现金		2,457,540,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	5,333,194,678.37	3,457,540,000.00
偿还债务支付的现金	1,837,500,000.00	1,238,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	291,427,771.31	243,905,888.65
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		900,000.00
筹资活动现金流出小计	2,128,927,771.31	1,483,305,888.65
筹资活动产生的现金流量净额	3,204,266,907.06	1,974,234,111.35
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	173,584,650.12	-73,404,592.01
加：期初现金及现金等价物余额	349,808,376.56	542,693,360.63
六、期末现金及现金等价物余额	523,393,026.68	469,288,768.62

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



中建国际投资集团有限公司
母公司所有者权益变动表

单位：元

项目	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	20,202,994,530.28				87,500,000.00				135,688,987.16		877,606,233.16	21,303,789,750.60
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	20,202,994,530.28				87,500,000.00				135,688,987.16		877,606,233.16	21,303,789,750.60
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	1,508,194,678.37										-727,872,419.40	780,322,258.97
（一）综合收益总额											934,601,880.60	934,601,880.60
（二）所有者投入和减少资本	1,508,194,678.37											1,508,194,678.37
1.所有者投入的普通股	1,508,194,678.37											1,508,194,678.37
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）专项储备提取和使用												
1.提取专项储备												
2.使用专项储备												
（四）利润分配											-1,662,474,300.00	-1,662,474,300.00
1.提取盈余公积												
其中：法定公积金												
任意公积金												
#储备基金												
#企业发展基金												
#利润归还投资												
2.提取一般风险准备												
3.对所有者（或股东）的分配											-1,662,474,300.00	-1,662,474,300.00
4.其他												
（五）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
☆5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
四、本年年末余额	21,711,189,208.65				87,500,000.00				135,688,987.16		149,733,813.76	22,084,142,009.57

企业法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



中建国际投资集团有限公司
母公司所有者权益变动表（续）

单位：元

项目	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	其他综合收益		专项储 备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他		减：库存股	其他综合收益					
一、上年年末余额	18,202,994,530.28				87,500,000.00				135,381,355.75		874,837,550.49	19,300,713,436.52
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	18,202,994,530.28				87,500,000.00				135,381,355.75		874,837,550.49	19,300,713,436.52
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）												
（一）综合收益总额											45,705,521.16	45,705,521.16
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）专项储备提取和使用												
1.提取专项储备												
2.使用专项储备												
（四）利润分配												
1.提取盈余公积												
其中：法定公积金												
任意公积金												
#储备基金												
#企业发展基金												
#利润归还投资												
2.提取一般风险准备												
3.对所有者（或股东）的分配												
4.其他												
（五）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
☆5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
四、本年年末余额	18,202,994,530.28				87,500,000.00				135,381,355.75		920,543,071.65	19,346,418,957.68

企业法定代表人：

卫东杨

主管会计工作负责人：

辉宇代

会计机构负责人：

新成苑

(本页无正文，为《中建国际投资集团有限公司 2023 年半年度报告》之盖章页)



2023年 8 月 31日