三、项目详细信息

项目1

项目名称	罗定市第五人民医院（应急及传染病医院）提升工程									
项目类型（一级）	民生服务									
项目类型（二级）	医疗									
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.2000									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.0000									
项目简要描述	项目总建筑面积17714.36平方米，主要内容为新建3层框架结构发热门诊 904.8平方米，新建1层框架结构消杀中心132平方米，新建门楼（含分诊室）229.2 平方米。配套工程为新建门诊楼、行政楼之间风雨走廊 128平方米。建设地下1层停车场及设备间（不含人防工程）；对地面空间重新规划停车区域、人行和车行道路，新建医院次出入口。室外供电、给排水等配套工程改造。包括相关拆除工程、装修工程及设备购置等内容。									
项目建设期	2022 年至 2025 年									
项目运营期	2025 年至 2037 年									
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	15									
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	2.202312									
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.552312									
专项债券融资(单位：亿元)	1.6500									
其他债务融资(单位：亿元)	0.0000									

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后
专项债券融资(单位：亿元)				1.0000	0.6500				
其他债务融资(单位：亿元)									

债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	7.2204

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）

2018年及以前		2019年		2020年		2021年		2022年		2023年	
2024年		2025年	-0.0335	2026年	-0.0073	2027年	0.0520	2028年	0.1221	2029年	0.2046
2030年	0.3014	2031年	0.4147	2032年	0.5471	2033年	0.7012	2034年	0.8812	2035年	1.0901
2036年	1.3327	2037年	1.6141	2038年		2039年		2040年		2041年	
2042年		2043年		2044年		2045年		2046年		2047年	
2048年		2049年		2050年		2051年		2052年		2053年及以后	

		债券存续期内项目总收益/项目总投资	3.28
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	2.611825	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	2.76
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	1.65	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金	4.38
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	2.611825	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	2.76
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	1.65	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	4.38
项目收益预测依据	医疗收入、停车收入和其他收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。