

2022 年度北京金诚同达（南京）律师事务所
关于南京地铁集团有限公司优质企业债券募集资金使用情况之
法律意见书

承诺声明：本律师事务所承诺本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、发行人已发行未兑付的优质企业债基本情况

经本所律师核查，截至 2022 年 12 月 31 日，发行人已发行未兑付的优质企业债券基本情况如下：

序号	发行人	债券简称	发行规模（亿元）	债券余额（亿元）	债券利率（%）	起息日	兑付日	债券期限	含权条款
1	南京地铁集团有限公司	19 南京地铁绿色债 01	20	20	3.98	2019-09-19	2024-09-19	5	不涉及
2	南京地铁集团有限公司	20 南京地铁绿色债 01	30	30	3.18	2020-04-20	2025-04-20	5	不涉及
3	南京地铁集团有限公司	20 南京地铁绿色债 02	20	20	3.79	2020-10-15	2026-10-15	6	在债券存续期的第 3 个年度末附设发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权
4	南京地铁集团有限公司	21 南京地铁绿色债 01	30	30	3.85	2021-04-12	2026-04-12	5	不涉及
合计			100	100					

二、发行人已发行未兑付优质企业债券募集资金使用情况

（一）债券募集资金使用基本情况

1. 发行人于 2019 年 9 月 18 日发行“19 南京地铁绿色债 01”，募集资金共 20.00 亿元。根据《2019 年南京地铁集团有限公司绿色债券（第一期）募集说明书》披露，5.00 亿元用于南京至句容城际轨道交通工程项目建设，15.00 亿元用于补充营运资金。截至 2022 年 12 月 31 日，募集资金已使用完毕，已使用募集资金的用途与其发行的募集说明书披露一致，不存在擅自改变募集资金用途而未做纠正的情形，符合相关法律法规及规范性文件的规定。

2. 发行人于 2020 年 4 月 16 日发行“20 南京地铁绿色债 01”，募集资金共 30 亿元。根据《2020 年南京地铁集团有限公司绿色债券（第一期）募集说明书》披露及发行人关于变更募集资金用途的相关公告，“20 南京地铁绿色债 01”的募集资金中 2.00 亿元用于南京至句容城际轨道交通工程项目，10.00 亿元用于 9 号线一期项目，3.00 亿元用于 10 号线二期项目，5.00 亿元用于南京地铁 6 号线（不含岗子村站及相邻区间）项目，10.00 亿元用于补充营运资金。截至 2022 年 12 月 31 日，募集资金已使用完毕，已使用募集资金的用途与其相关公告一致，不存在擅自改变募集资金用途而未做纠正的情形，符合相关法律法规及规范性文件的规定。本报告期内未发生变更募集资金用途的情形。

3. 发行人于 2020 年 10 月 14 日发行“20 南京地铁绿色债 02”，募集资金共 20 亿元。根据《2020 年南京地铁集团有限公司绿色债券（第二期）募集说明书》披露，8.00 亿元用于南京至句容城际轨道交通工程项目建设，2.00 亿元用于 10 号线二期项目，5.00 亿元用于南京地铁 6 号线（不含岗子村站及相邻区间）项目，5.00 亿元用于补充营运资金。截至 2022 年 12 月 31 日，募集资金已使用完毕，已使用募集资金的用途与其发行的募集说明书披露一致，不存在擅自改变募集资金用途而未做纠正的情形，符合相关法律法规及规范性文件的规定。

4. 发行人于 2021 年 4 月 9 日发行“21 南京地铁绿色债 01”，募集资金共 30 亿元。根据《2021 年南京地铁集团有限公司绿色债券（第一期）募集说明书》披露，5.00 亿元用于南京至句容城际轨道交通工程项目，5.00 亿元用于南京地铁 6 号线工程项目，20.00 亿元用于补充营运资金。截至 2022 年 12 月 31 日，募集资金已使用完毕，已使用募集资金的用途与其发行的募集说明书披露一致，不存在

擅自改变募集资金用途而未做纠正的情形，符合相关法律法规及规范性文件的规
定。

（二）募投项目合法合规性及投资进展情况

1. 募投项目合法合规性

经核查，南京至句容城际轨道交通工程项目、南京地铁9号线一期项目、南京地铁10号线二期项目、南京地铁6号线项目已依法取得相应建设合规性文件，主要审批文件情况如下：

项目名称	文件名称	文号	取得日期
南京至句容 城际轨道交 通工程项目	《江苏省发展改革委关于南京至句容城际轨道交通工程可行性研究报告的批复》	苏发改铁路发 [2018]1023号	2018年10月24 日
	《省发展改革委关于南京至句容城际轨道交通工程项目节能报告的审查意见》	苏发改能审[2018]28 号	2018年8月24 日
	《宁句城际轨道交通工程项目选址意见》	苏建规选字第 320000201800008号	2018年8月1日
	《江苏省国土资源厅关于南京至句容城际轨道交通工程项目用地的预审意见》	苏国土资预[2018]129 号	2018年8月23 日
	《关于对南京至句容城际轨道交通工程环境影响报告书的批复》	苏环审[2018]31号	2018年9月10 日
	江苏省维护稳定工作领导小组办公室备案的《南京至句容城际轨道交通工程社会稳定风险评估评审表》	---	2018年7月27 日（填报）
南京地铁9 号线一期项 目	《省发展改革委关于南京地铁9号线一期工程可行性研究报告的批复》	苏发改基础发 [2019]1103号	2019年12月3 日
	《省发展改革委关于南京地铁9号线一期工程项目节能报告的审查意见》	苏发改能审[2019]4 号	2019年4月25 日
	《关于南京地铁9号线一期工程环境影响报告书的批复》	宁环建[2019]4号	2019年2月22 日
	《南京市规划和自然资源局行政许可决定书》和《建设项目选址意见书》	选字第 320106201910165号	2019年9月27 日
	《江苏省自然资源厅关于南京地铁9号线一期工程项目用地的预审意见》	苏自然资预[2019]116 号	2019年11月12 日
	南京市维护稳定工作领导小组办公室备案的《南京地铁9号线一期工程社会稳定风险评估评审表》	---	2018年12月26 日（填报）

南京地铁10号线二期项目	《省发展改革委关于南京地铁10号线二期工程可行性研究报告的批复》	苏发改基础发[2019]1177号	2019年12月19日
	《省发展改革委关于南京地铁10号线二期工程项目节能报告的审查意见》	苏发改能审[2019]8号	2019年7月9日
	《关于南京地铁10号线二期工程环境影响报告书的批复》	宁环建[2019]5号	2019年3月20日
	《江苏省自然资源厅关于南京地铁10号线二期工程(安德门-石杨东路段)项目用地预审和选址意见》	用字第320000201900009号	2019年11月20日
	南京市维护稳定工作领导小组办公室备案的《南京地铁10号线二期工程社会稳定风险评估评审表》	---	2018年9月20日(填报)
南京地铁6号线	《省发展改革委关于南京地铁6号线工程(不含岗子村站及相邻区间)可行性研究报告的批复》	苏发改基础发[2019]945号	2019年10月18日
	《省发展改革委关于南京地铁6号线工程岗子村站及相邻区间工程可行性研究报告的批复》	苏发改基础发[2021]65号	2021年1月21日
	《省发展改革委关于南京地铁6号线建设工程项目节能报告的审查意见》	苏发改能审[2018]17号	2018年4月17日
	《关于南京地铁6号线工程环境影响报告书的批复》	宁环建[2019]3号	2019年1月14日
	《建设项目选址意见书》	选字第320102201910141号	2019年8月19日
	《江苏省自然资源厅关于南京地铁6号线工程(不含岗子村站及相邻区间)项目用地的预审意见》	苏自然资预[2019]111号	2019年9月29日
	《江苏省自然资源厅关于南京地铁6号线工程(岗子村站及相邻区间)项目用地预审与选址意见》	用字第320000202000025号	2020年12月20日
	《建设项目用地预审与选址意见书》	用字第320000202000025号	2021年3月4日
	南京市维护稳定工作领导小组办公室备案的《南京地铁6号线社会稳定风险评估评审报告表》	---	2017年10月11日(填报)

2. 募投项目投资进展情况

(1) 南京至句容城际轨道交通工程项目

本工程线路西起马群站，向东沿宁杭公路（S122）、汤泉西路、圣汤大道、宝华山路、东昌路和宁杭南路敷设，接至南沿江铁路句容站。线路全长 43.7 公里，其中高架段 26.08 公里，地下段 16.26 公里，过渡段 1.36 公里，共设站 13 座，7 座地下站，6 座高架站，其中换乘站 2 座。

本工程项目法人为江苏宁句轨道交通有限公司，系发行人控股子公司（截至报告期末，公司持股比例为 58.70%），项目总投资估算为 209.75 亿元，自有资金比例为 40%，约为 83.90 亿元，由南京市、句容市政府各自负责解决，其余资金利用银行贷款、企业债券等解决。

本项目于 2018 年 12 月正式开工建设，建设期限为 2018 年 12 月至 2021 年 12 月；截至 2022 年 12 月 31 日，本项目全线已通过竣工验收、通车运营。

(2) 南京地铁 6 号线工程项目

本工程线路起于南京至高淳城际轨道南京南站至禄口机场段工程南京南站东端区终点，途经南部新城、紫金山、黑墨营、燕子矶和南京经济技术开发区，止于栖霞山。全线长约 32.365 公里，共设站 19 座，均为地下站。

本工程项目法人为南京地铁集团有限公司，项目总投资估算为 310.87 亿元，自有资金比例为 40%，约为 124.35 亿元，由南京市财政资金统筹安排，其余资金利用银行贷款、企业债券等解决。

本项目于 2019 年 12 月正式开工建设，建设期限为 2019 年 12 月至 2024 年 12 月。截至 2022 年 12 月末，本项目已有 19 座车站实现开工，15 座车站完成围护结构，其中 14 座车站完成主体结构；34 条盾构隧道始发，其中 18 条盾构隧道贯通；截至 2022 年 12 月末，本项目累计完成投资约 136.14 亿元，约占 6 号线工程投资概算总额的 44%。

(3) 南京地铁 9 号线一期工程项目

本工程线路北起丹霞路站，途经玄武区、鼓楼区、建邺区，止于滨江公园站。线路沿恒嘉路、红山南路、建宁路、热河南路、江东路、水西门大街、扬子江大道敷设，全线长 19.685 公里，共设车站 16 座，均为地下站。设曹后村车辆段一

座，段内设置综合维修中心和物资总库。

本工程项目法人为南京地铁集团有限公司，项目总投资估算为 212.50 亿元，自有资金比例为 40%，约为 85 亿元，由南京市通过财政资金统筹安排，其余资金利用银行贷款、企业债券等解决。

本项目于 2019 年 12 月正式开工建设，建设期限为 2019 年 12 月至 2024 年 12 月。截至 2022 年 12 月末，本项目已有 14 座车站实现开工，11 座车站完成围护结构；8 条盾构隧道始发，其中 4 条盾构隧道贯通；截至 2022 年 12 月末，累计完成投资约 86.74 亿元，约占 9 号线一期投资概算总额的 41%。

(4) 南京地铁 10 号线二期工程项目

本工程线路西起安德门站，途经雨花台区、秦淮区、江宁区，止于石杨东路站。线路沿雨花西路、雨花南路、明匙路、原大校场机场跑道、纬七路、石杨路和石杨东路敷设，全线长 13.33 公里，共设车站 10 座（均为地下站），其中换乘站 6 座。

本工程项目法人为南京地铁集团有限公司，项目总投资估算为 105.03 亿元，自有资金比例为 40%，约为 42.01 亿元，由南京市通过财政资金统筹安排，其余建设资金利用银行贷款、企业债券等解决。

本项目于 2019 年 12 月正式开工建设，建设期限为 2019 年 12 月至 2024 年 12 月。截至 2022 年 12 月末，10 座车站均已开工，其中 7 座车站完成围护结构，4 座车站完成主体结构；9 条盾构隧道始发，其中 5 条盾构隧道贯通；截至 2022 年 12 月末，本项目累计完成投资约 36.30 亿元，约占 10 号线二期投资概算总额的 35%。募投项目进展情况如下：

单位：亿元

序号	项目领域	项目名称	总投资	开工时间	累计投资额	投资进度	建设期限
1	城市轨道交通项目	南京至句容城际轨道交通工程项目	209.75	2018 年 12 月	已竣工验收待决算	已竣工验收待决算	2018 年 12 月至 2021 年 12 月
2	城市轨道交通项目	南京地铁 6 号线工程	310.87	2019 年 12 月	136.14%	44%	2019 年 12 月至 2024 年 12 月

3	城市轨道交通项目	南京地铁9号线一期工程	212.50	2019年12月	86.74	41%	2019年12月至2024年12月
4	城市轨道交通项目	南京地铁10号线二期工程	105.03	2019年12月	36.30	35%	2019年12月至2024年12月

（三）募集资金使用的政策适当性核查

截至2022年12月31日，发行人已发行未偿还的优质企业债募集资金用于南京至句容城际轨道交通工程项目、南京地铁9号线一期项目、南京地铁10号线二期项目、南京地铁6号线项目和补充营运资金，不存在违规投向负面清单领域、纯公益性项目领域的情况。

三、结论性意见

综上，本所律师认为，本次债券募集资金使用符合《证券法》《公司法》《企业债券管理条例》等法律法规及规范性文件的规定和《募集说明书》的约定，发行人不存在募集资金违规投向负面清单领域、纯公益项目领域的情况。募投项目已取得合法合规的批复文件。

本法律意见书一式一份，加盖本所公章后生效。（本页以下无正文）

（此页无正文，为《2022 年度北京金诚同达（南京）律师事务所关于南京地铁集团有限公司优质企业债券募集资金使用情况之法律意见书》的盖章页）

北京金诚同达（南京）律师事务所

