

# 信用评级公告

信评委公告 [2023]199 号

## 中诚信国际关于关注四川秦巴新城投资集团有限公司 被列为失信被执行人及被执行人事项的公告

目前，四川秦巴新城投资集团有限公司（以下简称“秦巴新城”或“公司”）各类公开存续债券中，“17 秦巴新城债 01/PR 秦投 01”、“17 秦巴新城债 02/PR 秦投 02”、“19 秦巴新城债 01/19 秦投 01”、“19 秦巴新城债 02/19 秦投 02”、“21 秦巴新城债 01/21 秦投 01”和“22 秦巴新城债 01/22 秦投 01”由中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信国际”）进行相关评级工作。

2023 年 5 月 24 日，秦巴新城出具了《四川秦巴新城投资集团有限公司关于公司被列为失信被执行人及被执行人事项的公告》（以下简称“《公告》”），《公告》称，湖北省工业建筑集团有限公司（以下简称“湖北工建”）因工程回购款对公司提起诉讼，并已申请强制执行，巴中市中级人民法院受理后将公司列为被执行人，执行标的为 10,290 万元。湖北工建提出和解协议需要明确公司对所欠债务提供抵押担保措施，双方同意将公司下属子公司巴中经济开发区市政工程有限公司名下土地兴文街道牛角村 K15-04-02 宗地作抵押担保。办理抵押登记手续，需要巴中市国有资产监督管理委员会（以下简称“巴中市国资委”）出具批复文件，因批复出具时间延迟，导致无法办理抵押登记手续，双方和解协议无法完成签订，导致公司被列入失信被执行人名单。

《公告》还称，公司目前已取得巴中市国资委出具的同意抵押批复文件，同时湖北工建已经前往巴中办理抵押登记手续和签署执行和解协议，上述失信被

执行及被执行事项不会对公司的经营、财务及信用状况产生影响。公司后续将根据上述失信被执行及被执行情况的进展，履行信息披露义务。

此外，根据秦巴新城公开披露的 2022 年度审计报告，截至 2022 年末，公司账面非受限货币资金为 1.45 亿元，短期债务为 22.04 亿元，短期偿债压力依然较大；同期末，资产负债率为 52.12%，较 2021 年末上升 0.58 个百分点。

中诚信国际已就上述事项与公司进行沟通了解，截至 2023 年 5 月 27 日，公司已与湖北工建达成和解并签订书面协议，约定公司所欠工程款项以分期付款方式于 2023~2026 年每季度末支付给湖北工建，2026 年末支付完毕，同时公司失信被执行人记录已于中国执行信息公开网撤销。但考虑到公司财务杠杆水平较高，短期偿债压力较大，且自 2023 年以来，公司多次被纳入被执行人名单，相关舆情或将对公司再融资能力及整体流动性产生不利影响。中诚信国际将持续关注公司向湖北工建分期支付欠款的完成情况，并根据最新经营和偿债能力变化等及时评估公司整体信用状况。

特此公告

中诚信国际信用评级有限责任公司

二〇二三年五月三十日