

债券代码：1980103.IB/152156.SH

债券简称：19海城投债/PR19海门

平安证券股份有限公司
关于江苏海润城市发展集团有限公司
董事发生变动的债权代理事务临时报告

发行人

江苏海润城市发展集团有限公司
(住所：南通市海门区海门街道张謇大道 897 号嘉陵江商务大厦 7 楼)

债权代理人



平安证券
PING AN SECURITIES

(住所：深圳市福田区福田街道益田路 5023 号平安金融中心 B 座第 22-25 层)

2023 年 5 月

重要声明

本报告依据《公司信用类债券信息披露管理办法》、《企业债券管理条例》、19海城投债《债权代理协议》等相关规定，根据江苏海润城市发展集团有限公司（以下简称“公司”、“海润城发”或“发行人”）信息披露文件，由“2019年海门市城市发展集团有限公司公司债券”（以下简称“19海城投债/PR19海门”）的债权代理人平安证券股份有限公司（以下简称“平安证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为平安证券所作的承诺或声明。请投资者独立征询专业机构意见，在任何情况下，投资者不能将本报告作为投资行为依据。

一、债券基本情况

- 1、发行人：江苏海润城市发展集团有限公司；
- 2、债券名称：2019年海门市城市发展集团有限公司公司债券；
- 3、债券简称：19海城投债/PR19海门（代码：1980103.IB/152156.SH）
- 4、发行时间：2019年3月29日；
- 5、发行总额：人民币14.00亿元；
- 6、债券期限：7年；
- 7、当前票面利率：5.20%；
- 8、担保方式：由中合中小企业融资担保股份有限公司提供全额无条件不可撤销连带责任保证担保；
- 9、评级情况：主体信用等级为AA+，债项评级为AAA。

二、人员变动的基本情况

（一）原任职人员的基本情况

蔡伟，1981年8月生，本科学历。曾任海门市住房和城乡建设局建设管理科办事员、海门市建设工程施工图审图中心副主任、海门市建设工程造价管理处（兼）副主任、海门市建设工程造价管理处主任、海门市建设工程施工图审图中心（兼）副主任、江苏海润城市发展集团有限公司职工董事、副总经理。

（二）人员变动的原因和依据

由于正常人事调整，江苏海润城市发展集团有限公司召开职工代表大会，会议决议通过免去蔡伟职工董事职务，重新选举朱冲为职工董事。

（三）新聘任人员的基本情况

朱冲，1981年3月生，本科学历，曾任海门市自来水公司管线所职工、海门市城市发展有限公司经理助理、中新仁恒（海门）长江生态科技城有限公司副总裁、海门市城市发展集团有限公司综合管理部主任、金信担保公司监事长、现任南通瑞城置业有限公司董事长、法定代表人、江苏海润城市发展集团有限公司职工董事。

上述人员设置符合《公司法》等相关法律法规及公司章程的有关规定。

（四）人员变动所需程序及其履行情况

上述董事变动事项已于2023年4月28日通过南通市海门区行政审批局核准，完成工商变更登记手续。

三、影响分析和应对措施

此次董事变动为公司正常人事调整，对公司日常管理、生产经营及偿债能力无重大不利影响；此次变动不影响公司董事会已通过决议的执行。此次变动后，公司治理结构仍符合法律规定和公司章程的规定。

平安证券股份有限公司作为 19 海城投债/PR19 海门的债权代理人，特此提醒投资者关注相关风险。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《平安证券股份有限公司关于江苏海润城市发展集团有限公司董事发生变动的债权代理事务临时报告》之盖章页）

