

债券代码：163318.SH

债券简称：20 香建 01

债券代码：188434.SH

债券简称：21 香建 01

国信证券股份有限公司关于  
中山城市建设集团有限公司信息披露事务负责人  
发生变更的临时受托管理事务报告

债券受托管理人



国信证券股份有限公司  
GUOSEN SECURITIES CO.,LTD.

（住所：深圳市罗湖区红岭中路 1012 号国信证券大厦十六层至二十六层）

2023 年 5 月

## 声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《上海证券交易所公司债券上市规则》、《中山城市建设集团有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行公司债券债券受托管理协议》、《中山城市建设集团有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)募集说明书》、《中山城市建设集团有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)募集说明书》等相关规定、公开信息披露文件以及中山城市建设集团有限公司（以下简称“发行人”）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由债券受托管理人国信证券股份有限公司（以下简称“国信证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为国信证券所作出的承诺或声明。

## 一、本次债券的基本情况

| 序号 | 债券全称                                    | 债券简称     | 债券代码      | 起息日        | 期限设置<br>(年) | 债券余额<br>(亿元) | 利率<br>(%) |
|----|---|----------|-----------|------------|-------------|--------------|-----------|
| 1  | 中山城市建设集团有限公司 2021 年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期) | 21 香建 01 | 188434.SH | 2021/07/27 | 3+2         | 3.50         | 3.30      |
| 2  | 中山城市建设集团有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期) | 20 香建 01 | 163318.SH | 2020/3/24  | 3+2         | 0.01         | 3.15      |

## 二、信息披露事务负责人变更的基本情况

发行人原信息披露事务负责人（发行人副总经理）刘敏铿先生不再担任发行人信息披露事务负责人，由发行人副总经理黄佩怡女士担任发行人信息披露事务负责人。黄佩怡女士的基本情况如下：

黄佩怡，女，汉族，1977 年出生，曾任中国银行中山分行业务部科员、中山市公建物业投资管理有限公司物业二部副经理、中山市公建物业投资管理有限公司资产经营部经理、中山城市建设集团有限公司投资管理部经理，现任中山城市建设集团有限公司副总经理。

新任信息披露事务负责人的联系方式如下：

姓名：黄佩怡

职务：副总经理

电话：0760-88871102

## 三、信息披露事务负责人变更对发行人偿债能力的影响

上述信息披露事务负责人变更属于发行人正常的人事变动，不会对发行人日常管理、生产经营及偿债能力产生实质性影响，不涉及《债券持有人会议规则》中约定的应召开债券持有人大会的事项，无需召开债券持有人大会。

国信证券股份有限公司作为债券受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》、《债券受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人职责，出具本临时受托管理事务报告。同时，国信证券将持续关注本次信息披露事务负责人变更事项进展情况，特提请投资者关注相关风

险，并对相关事宜做出独立判断。

（以下无正文）

(本页无正文，为《国信证券股份有限公司关于中山城市建设集团有限公司信息披露事务负责人发生变更的临时受托管理事务报告》盖章页)



国信证券股份有限公司

2023年 5月 9日