

---

石柱土家族自治县鸿盛经济发展有限公司

公司债券年度报告

(2022 年)

二〇二三年四月

## 重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对年度报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对年度报告提出书面审核意见，监事已对年度报告签署书面确认意见。

发行人及其全体董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告

。

## 重大风险提示

无。

## 目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	5
第一节 发行人情况.....	6
一、 公司基本信息.....	6
二、 信息披露事务负责人.....	6
三、 控股股东、实际控制人及其变更情况.....	7
四、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	7
五、 公司业务和经营情况.....	8
六、 公司治理情况.....	9
七、 环境信息披露义务情况.....	10
第二节 债券事项.....	10
一、 公司信用类债券情况.....	10
二、 公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况.....	11
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况.....	11
四、 公司债券募集资金使用情况.....	11
五、 发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级调整情况.....	11
六、 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况.....	11
七、 中介机构情况.....	12
第三节 报告期内重要事项.....	13
一、 财务报告审计情况.....	13
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	13
三、 合并报表范围调整.....	13
四、 资产情况.....	13
五、 非经营性往来占款和资金拆借.....	14
六、 负债情况.....	14
七、 利润及其他损益来源情况.....	15
八、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十.....	16
九、 对外担保情况.....	16
十、 重大诉讼情况.....	17
十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况.....	17
十二、 向普通投资者披露的信息.....	17
第四节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	17
一、 发行人为可交换债券发行人.....	17
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	18
三、 发行人为绿色债券发行人.....	18
四、 发行人为永续期公司债券发行人.....	18
五、 其他特定品种债券事项.....	18
第五节 发行人认为应当披露的其他事项.....	18
第六节 备查文件目录.....	19
财务报表.....	21
附件一： 发行人财务报表.....	21

## 释义

发行人、公司、本公司	指	石柱土家族自治县鸿盛经济发展有限公司
本期债券	指	2017年第一期石柱土家族自治县鸿盛经济发展有限公司公司债券
本报告	指	发行人根据有关法律、法规要求，定期披露的《石柱土家族自治县鸿盛经济发展有限公司公司债券年度报告（2022年）》
募集说明书	指	《2017年第一期石柱土家族自治县鸿盛经济发展有限公司公司债券募集说明书》
上交所、交易所	指	上海证券交易所
银行间市场	指	全国银行间债券市场
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》	指	《石柱土家族自治县鸿盛经济发展有限公司公司章程》
法定节假日	指	中华人民共和国的法定及政府指定节假日或休息日（不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾省的法定节假日或休息日）
报告期	指	2022年1月1日至2022年12月31日
工作日	指	上海证券交易所交易日
元	指	如无特别说明，指人民币元

## 第一节 发行人情况

### 一、公司基本信息

中文名称	石柱土家族自治县鸿盛经济发展有限公司
中文简称	石柱鸿盛公司
外文名称（如有）	无
外文缩写（如有）	无
法定代表人	陈建国
注册资本（万元）	14,400
实缴资本（万元）	14,400
注册地址	重庆市 石柱土家族自治县万安街道都督大道 66 号财信城一期商铺 21 栋 2 楼 1 号至 17 号
办公地址	重庆市 石柱土家族自治县万安街道都督大道 66 号财信城一期商铺 21 栋 2 楼 1 号至 17 号
办公地址的邮政编码	400000
公司网址（如有）	无
电子信箱	无

### 二、信息披露事务负责人

姓名	陈建国
在公司所任职务类型	高级管理人员
信息披露事务负责人具体职务	董事长
联系地址	石柱土家族自治县万安街道都督大道 66 号财信城一期商铺 21 栋 2 楼 1 号至 17 号
电话	023-73336588
传真	023-73336588
电子信箱	67469633@qq.com

### 三、控股股东、实际控制人及其变更情况

#### （一）报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：重庆市石柱工业发展集团有限公司

报告期末实际控制人名称：重庆市石柱工业发展集团有限公司

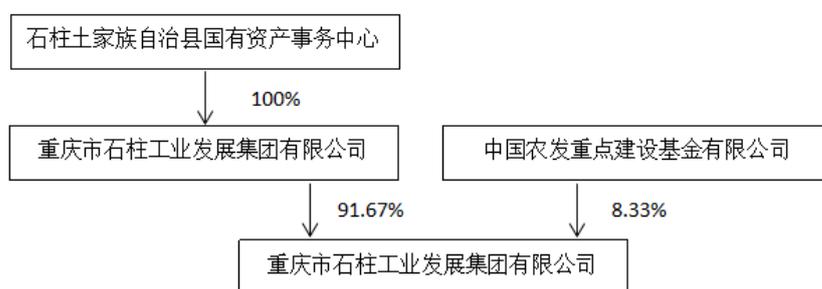
报告期末控股股东资信情况：优

报告期末实际控制人资信情况：优

报告期末控股股东对发行人的持股比例及股权<sup>1</sup>受限情况：91.67%，不存在受限。

报告期末实际控制人对发行人的持股比例及股权受限情况：91.67%，不存在受限。

发行人与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的披露至最终自然人、法人或结构化主体）



控股股东为机关法人、国务院组成部门或相关机构直接监管的企业以外主体或者实际控制人为自然人

适用 不适用

#### （二）报告期内控股股东的变更情况

适用 不适用

#### （三）报告期内实际控制人的变更情况

适用 不适用

### 四、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

#### （一）报告期内董事、监事、高级管理人员是否发生变更

发生变更 未发生变更

变更人员类型	变更人员名称	变更人员职务	变更类型	决定（议）时间或辞任生效时间	工商登记完成时间
高级管理人员	马瑜	总经理	离任	2022年6月22日	截止披露日，尚未完成工商变更
高级管理人	马志勇	总经理	组织任命	2022年6月	截止披露日，尚未完成

<sup>1</sup>均包含股份，下同。

员				22日	工商变更
---	--	--	--	-----	------

## （二） 报告期内董事、监事、高级管理人员离任人数

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：1人，离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员总人数7.69%。

## （三） 定期报告批准报出日董事、监事、高级管理人员名单

定期报告批准报出日发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下：

发行人的法定代表人：陈建国

发行人的董事长或执行董事：陈建国

发行人的其他董事：马志勇、瞿静、张荣良、王荣曼

发行人的监事：王朝明、牟显平、向英、肖谦、王敏

发行人的总经理：马志勇

发行人的财务负责人：刘成

发行人的其他非董事高级管理人员：黄永富

## 五、公司业务和经营情况

### （一） 公司业务情况

#### 1.报告期内公司业务范围、主要产品（或服务）及其经营模式、主营业务开展情况

发行人主营业务涉及基础设施建设业务和土地整理开发业务两大领域。

城市基础设施建设业务方面，发行人就承担的基础设施建设项目与石柱土家族自治县人民政府签订《委托代建协议》，协议约定代建费、结算时点等事项，由发行人负责项目的融资和建设，发行人根据经审核的工程投资额加成一定比例确认基础设施建设收入，县政府根据项目完工进度，结合协议约定结算时间，与发行人定期进行结算。

土地整理开发方面，发行人就承担的土地整理开发项目与石柱土家族自治县人民政府签订《委托代建协议》，协议约定代建费、结算时点等事项，由发行人负责项目的融资和整理开发，发行人根据经审核的工程投资额加成一定比例确认土地整理开发收入，县政府根据项目完工进度，结合协议约定结算时间，与发行人定期进行结算。

#### 2.报告期内公司所处行业情况，包括所处行业基本情况、发展阶段、周期性特点等，以及公司所处的行业地位、面临的主要竞争状况，可结合行业特点，针对性披露能够反映公司核心竞争力的行业经营性信息

公司是石柱县重要的城市开发建设主体和资本运营实体，主要承担石柱县基础设施建设、土地整理开发等职能，在石柱县基础设施建设领域具有较强竞争力。

#### 3.报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况是否发生重大变化，以及变化对公司生产经营和偿债能力产生的影响

无。

### （二） 新增业务板块

报告期内发行人合并报表范围新增收入或者利润占发行人合并报表相应数据10%以上业务板块

是 否

### （三） 主营业务情况

#### 1. 分板块、分产品情况

##### （1）业务板块情况

单位：亿元 币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)
代建收入	2.55	2.31	9.41	97.7	1.83	1.65	9.87	72.91
其他业务	0.06	0.05	16.67	2.3	0.68	0.6	11.76	27.09
合计	2.61	2.36	9.58	100.00	2.51	2.25	10.36	100.00

##### （2）各产品（或服务）情况

适用 不适用

不适用。

#### 2. 收入和成本分析

各业务板块、各产品（或服务）营业收入、营业成本、毛利率等指标同比变动在 30%以上的，发行人应当结合所属行业整体情况、经营模式、业务开展实际情况等，进一步说明相关变动背后的经营原因及其合理性。

（1）代建业务：收入同比增长 39.34%，主要原因是本年政府结算确认收入项目增加；营业成本同比增长 40%，主要原因是本年政府结算确认收入项目增加。

（2）其他业务：收入同比减少 91.18%，主要原因是房屋出售收入及特许经营权转让收入减少所致；营业成本同比减少 91.67%，主要原因是房屋出售成本及特许经营权转让成本减少所致；毛利率同比增加 41.75%，主要原因是本年结转代建项目，代建管理费不一致导致。

### （四） 公司关于业务发展目标的讨论与分析

#### 1. 结合公司面临的特定环境、所处行业及所从事业务的特征，说明报告期末的业务发展目标

公司目前主要从事基础设施项目委托代建业务，未来一段时间内主营业务不会发生较大变化，目前公司在集团公司的带领下，正着力开展长江砂石开采等经营性业务。

#### 2. 公司未来可能面对的风险，对公司的影响以及已经采取或拟采取的措施

截至 2022 年末，公司对外担保金额为 7.55 亿元，在未来经营活动中公司可能会继续对外提供担保，一旦被担保人发生违约，公司将可能代为偿付，从而对公司的偿债能力产生一定的影响。公司将审慎判断被担保人的资质水平、偿债能力和业务需要，审慎决策，并在担保期间持续跟进被担保人的财务经营状况和偿债能力变化，采取有效措施防范担保代偿风险。

## 六、公司治理情况

### （一） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间不能保证独立性的情况：

是 否

（二） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面的相互独立情况：

是

（三） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

发行人规定关联交易应该遵循平等、资源、等价、有偿、公平、公正、公允原则。关联交易的定价顺序适用国家定价、市场价格和协商定价的原则。有国家定价的，适用国家定价；若无国家定价，适用市场价格；若无国家定价及市场价格参照，按照成本价合理利润的方法确定。如无法按以上价格确定，则按照协定价格执行。

发行人关联交易的决策权限根据标的的价格执行不同的程序，主要程序涉及总经理办公会、党委会、董事会、股东会。

目前发行人的关联交易活动遵循商业原则。发行人未来将会在报告期内严格按照法律法规要求和公司内部章程定期进行信息披露。发行人未来将严格按照相关法律法规的规定进行关联交易的决策。

（四） 发行人关联交易情况

1. 日常关联交易

适用 不适用

2. 其他关联交易

适用 不适用

3. 担保情况

适用 不适用

4. 报告期内与同一关联方发生的关联交易情况

报告期内与同一关联方发生关联交易累计金额超过发行人上年末净资产的

适用 不适用

（五） 发行人报告期内是否存在违反法律法规、自律规则、公司章程、公司信息披露事务管理制度等规定的情况

是 否

（六） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

是 否

七、环境信息披露义务情况

发行人是否属于应当履行环境信息披露义务的主体

是 否

## 第二节 债券事项

一、公司信用类债券情况

公司债券基本信息列表（以未来行权（含到期及回售）时间顺序排列）

单位：亿元 币种：人民币

1、债券名称	2017年第一期石柱土家族自治县鸿盛经济发展有限公司
--------	----------------------------

	司公司债券
2、债券简称	PR 石柱 01, 17 石柱鸿盛债 01
3、债券代码	127705.SH, 1780363.IB
4、发行日	2017年11月13日
5、起息日	2017年11月13日
6、2023年4月30日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2024年11月13日
8、债券余额	2.24
9、截止报告期末的利率(%)	7
10、还本付息方式	发行人在2019年6月提前偿还本期债券发行总额20%本金后,将在本期债券存续期第3,第4,第5,第6和第7个计息年度末分别按照本期债券发行总额16%,16%,16%,16%和16%的比例偿还本期债券剩余本金
11、交易场所	上交所+银行间
12、主承销商	中信证券华南股份有限公司
13、受托管理人	重庆农村商业银行股份有限公司石柱支行
14、投资者适当性安排	专业机构投资者
15、适用的交易机制	匹配成交, 点击成交, 询价成交, 竞买成交, 协商成交
16、是否存在终止上市或者挂牌转让的风险及其应对措施	否

## 二、公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况

本公司所有公司债券均不含选择权条款  本公司的公司债券有选择权条款

## 三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况

本公司所有公司债券均不含投资者保护条款  本公司的公司债券有投资者保护条款

## 四、公司债券募集资金使用情况

本公司所有公司债券在报告期内和报告期后批准报出日前均不涉及募集资金使用或者整改  
 公司债券在报告期内和报告期后批准报出日前涉及募集资金使用或者整改

## 五、发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级调整情况

适用  不适用

## 六、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

### （一）报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况

适用  不适用

### （二）截至报告期末增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

适用  不适用

债券代码：127705.SH、1780363.IB

债券简称	PR 石柱 01/17 石柱鸿盛债 01
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	本期债券由重庆三峡担保集团股份有限公司提供全额无条件不可撤销连带责任保证担保
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及	不适用

对债券持有人利益的影响（如有）	
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	执行情况正常

## 七、中介机构情况

### （一）出具审计报告的会计师事务所

√适用 □不适用

名称	北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）
办公地址	北京市西城区裕民路18号北环中心2206
签字会计师姓名	司文召 武健鹏

### （二）受托管理人/债权代理人

债券代码	127705.SH, 1780363.IB
债券简称	PR石柱01, 17石柱鸿盛债01
名称	重庆农村商业银行股份有限公司石柱支行
办公地址	重庆市石柱土家族自治县南宾镇新开路41号
联系人	王曼
联系电话	13594641326

### （三）资信评级机构

√适用 □不适用

债券代码	127705.SH, 1780363.IB
债券简称	PR石柱01, 17石柱鸿盛债01
名称	中证鹏元资信评估股份有限公司
办公地址	广东省深圳市福田区深南大道7008号阳光高尔夫大厦三楼

### （四）报告期内中介机构变更情况

√适用 □不适用

债项代码	中介机构类型	原中介机构名称	变更后中介机构名称	变更时间	变更原因	履行的程序	对投资者利益的影响
127705.SH, 1780363.IB	会计师事务所	亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）	北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	2022年12月31日	根据业务需要并经友好协商	发行人决策	无

### 第三节 报告期内重要事项

#### 一、财务报告审计情况

标准无保留意见 其他审计意见

#### 二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

#### 三、合并报表范围调整

报告期内新增合并财务报表范围内子公司，且新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表10%以上

适用 不适用

报告期内减少合并财务报表范围内子公司，且减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或上个报告期末总资产占上个报告期合并报表10%以上

适用 不适用

#### 四、资产情况

##### （一）资产及变动情况

##### 1. 占发行人合并报表范围总资产10%以上的资产类报表项目的资产

项目名称	主要构成
应收账款	委托代建项目应收款项、特许经营权出售及厂房租赁租金
投资性房地产	投资性房地产

##### 2. 公司存在期末余额变动比例超过30%的资产项目

适用 不适用

##### （二）资产受限情况

##### 1. 资产受限情况概述

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产类别	受限资产账面价值	资产受限金额	受限资产评估价值（如有）	资产受限金额占该类别资产账面价值的比例（%）
投资性房地产	9.02	9.02	9.02	100
合计	9.02	9.02	—	—

##### 2. 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产10%

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产名称	账面价值	评估价值（如有）	受限金额	受限原因	对发行人可能产生的影响
--------	------	----------	------	------	-------------

投资性房地产	9.02	9.02	9.02	融资抵押	暂无
--------	------	------	------	------	----

### 3. 发行人所持重要子公司股权的受限情况

截至报告期末，直接或间接持有的重要子公司股权存在权利受限情况

适用 不适用

## 五、非经营性往来占款和资金拆借

### （一）非经营性往来占款和资金拆借余额

1.报告期初，发行人合并口径应收的非因生产经营直接产生的对其他方的往来占款和资金拆借（以下简称非经营性往来占款和资金拆借）余额：0.00 亿元；

2.报告期内，非经营性往来占款和资金拆借新增：0.00 亿元，收回：0.00 亿元；

3.报告期内，非经营性往来占款或资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

否。

4.报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借合计：0.00 亿元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：0.00 亿元。

### （二）非经营性往来占款和资金拆借明细

报告期末，发行人合并口径未收回的非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例：0%，是否超过合并口径净资产的 10%：

是 否

### （三）以前报告期内披露的回款安排的执行情况

完全执行 未完全执行

## 六、负债情况

### （一）有息债务及其变动情况

#### 1. 发行人债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人口径（非发行人合并范围口径）有息债务余额分别为 15.5 亿元和 13.74 亿元，报告期内有息债务余额同比变动-11.35%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间				金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内（含）	6 个月（不含）至 1 年（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券			1.12	1.12	2.24	16.3%
银行贷款			0.36	8.66	9.02	65.65%
非银行金融机构贷款			0.38	0.32	0.7	5.09%
其他有息债务				1.78	1.78	12.96%

报告期末发行人口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 0.00 亿元，企业债券余额 2.24 亿元，非金融企业债务融资工具余额 0.00 亿元，且共有 1.12 亿元公司信用类债券在 2023 年 5 至 12 月内到期或回售偿付。

## 2. 发行人合并口径有息债务结构情况

报告期初和报告期末，发行人合并报表范围内公司有息债务余额分别为 15.54 亿元和 13.78 亿元，报告期内有息债务余额同比变动-11.33%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间				金额合计	金额占有息债务的占比
	已逾期	6 个月以内（含）	6 个月（不含）至 1 年（含）	超过 1 年（不含）		
公司信用类债券			1.12	1.12	2.24	
银行贷款			0.36	8.66	9.02	
非银行金融机构贷款			0.42	0.32	0.74	
其他有息债务				1.78	1.78	

报告期末，发行人合并口径存续的公司信用类债券中，公司债券余额 0.00 亿元，企业债券余额 2.24 亿元，非金融企业债务融资工具余额 0.00 亿元，且共有 1.12 亿元公司信用类债券在 2023 年 5 至 12 月内到期或回售偿付。

## 3. 境外债券情况

截止报告期末，发行人合并报表范围内发行的境外债券余额 0.00 亿元人民币，且在 2023 年 5 至 12 月内到期的境外债券余额为 0.00 亿元人民币。

## (二) 报告期末存在逾期金额超过 1000 万元的有息债务或者公司信用类债券逾期情况

适用 不适用

## (三) 负债变动情况

公司存在期末余额变动比例超过 30%的负债项目

适用 不适用

## (四) 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，发行人合并报表范围内存在可对抗第三人的优先偿付负债：

适用 不适用

## 七、利润及其他损益来源情况

## (一) 基本情况

报告期利润总额：0.54 亿元

报告期非经常性损益总额：-0.002 亿元

报告期内合并报表范围利润主要源自非主要经营业务的：

适用 不适用

## (二) 投资状况分析

如来源于单个子公司的净利润或单个参股公司的投资收益对发行人合并口径净利润影响达到 20%以上

适用 不适用

**（三） 净利润与经营性净现金流差异**

报告期公司经营活动产生的现金净流量与报告期净利润存在重大差异

适用 不适用

**八、报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十**

是 否

**九、对外担保情况**

报告期初对外担保的余额：8.9 亿元

报告期末对外担保的余额：7.55 亿元

报告期对外担保的增减变动情况：-1.35 亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：1.95 亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过报告期末净资产 10%：是 否

单位：亿元 币种：人民币

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
石柱土家族自治县宏港经济发展有限公司	同一控制下的关联公司	0.5	基础设施建设	良好	保证担保	1.9	2034年5月26日	无重大不利影响
重庆市石柱国有资产经营管理（集团）有限公司	非关联公司	3.13	经营管理公司所属国有资产，政府公益性资源型项目建设	良好	保证担保	1.4	2035年2月20日	无重大不利影响
重庆市石柱国有资产经营管理（集团）有限公司	非关联公司	3.13	经营管理公司所属国有资产，政府公益性资源型项目建设	良好	保证担保	2.6	2034年8月24日	无重大不利影响
重庆石柱农旅融合发展集团	非关联公司	5.93	基础设施建设	良好	保证担保	1.1	2032年12月20日	无重大不利影响

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
有限公司								
重庆石柱农旅融合发展集团有限公司	非关联公司	5.93	基础设施建设	良好	保证担保	0.5	2026年12月24日	无重大不利影响
石柱土家族自治县临港经济发展有限公司	同一控制下的关联公司	0.5	基础设施建设	良好	保证担保	0.04	2023年6月28日	无重大不利影响
重庆市石柱县卫家物业服务有限公司	同一控制下的关联公司	0.5	物业管理、家政服务、城市绿化管理、市政设施管理、住房租赁	良好	保证担保	0.01	2023年3月9日	无重大不利影响
合计	—	—	—	—	—	7.55	—	—

#### 十、重大诉讼情况

截至报告期末是否存在重大未决诉讼、证券特别代表人诉讼

是 否

#### 十一、报告期内信息披露事务管理制度变更情况

发生变更 未发生变更

#### 十二、向普通投资者披露的信息

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

是 否

### 第四节 特定品种债券应当披露的其他事项

#### 一、发行人为可交换债券发行人

适用 不适用

二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

适用 不适用

三、发行人为绿色债券发行人

适用 不适用

四、发行人为永续期公司债券发行人

适用 不适用

五、其他特定品种债券事项

无

第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无

## 第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，还可在中国债券信息网上查询。

（以下无正文）

（本页无正文，为《石柱土家族自治县鸿盛经济发展有限公司公司债券年度报告（2022年）》之盖章页）

石柱土家族自治县鸿盛经济发展有限公司



2023年4月27日

## 财务报表

### 附件一： 发行人财务报表

#### 合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：石柱土家族自治县鸿盛经济发展有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
<b>流动资产：</b>		
货币资金	1,091,549.37	16,656,802.78
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	761,840,514.32	618,830,939.86
应收款项融资		
预付款项		
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	1,104,604,940.10	847,727,591.22
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	2,195,078,682.66	2,386,702,811.75
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	68,580,497.46	69,341,660.40
流动资产合计	4,131,196,183.91	3,939,259,806.01
<b>非流动资产：</b>		
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资	280,000,000.00	280,000,000.00

其他非流动金融资产		
投资性房地产	916,294,284.00	904,938,800.00
固定资产	232,409.22	382,593.01
在建工程	225,867,921.81	185,625,462.50
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	3,547,299.76	2,441,616.56
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,425,941,914.79	1,373,388,472.07
资产总计	5,557,138,098.70	5,312,648,278.08
<b>流动负债：</b>		
短期借款		
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	22,636,490.98	73,168,877.99
预收款项	660,277.43	785,663.99
合同负债		
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	1,060,029.30	502,599.09
应交税费	5,684,756.54	1,756,916.61
其他应付款	956,073,689.33	536,876,744.23
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	194,033,999.74	718,215,025.16
其他流动负债		
流动负债合计	1,180,149,243.32	1,331,305,827.07

<b>非流动负债：</b>		
保险合同准备金		
长期借款	1,044,000,000.00	628,000,000.00
应付债券	110,732,086.46	221,461,300.87
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	32,000,000.00	4,380,000.00
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	61,099,633.74	60,388,874.74
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,247,831,720.20	914,230,175.61
负债合计	2,427,980,963.52	2,245,536,002.68
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>		
实收资本（或股本）	144,000,000.00	144,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,307,821,164.59	1,299,308,716.59
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	130,729,953.04	130,729,953.04
一般风险准备		
未分配利润	1,546,606,017.55	1,493,073,605.77
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	3,129,157,135.18	3,067,112,275.40
少数股东权益		
所有者权益（或股东权益）合计	3,129,157,135.18	3,067,112,275.40
负债和所有者权益（或股东权益）总计	5,557,138,098.70	5,312,648,278.08

公司负责人：陈建国 主管会计工作负责人：刘成 会计机构负责人：向英

### 母公司资产负债表

2022年12月31日

编制单位：石柱土家族自治县鸿盛经济发展有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2022年12月31日	2021年12月31日
<b>流动资产：</b>		

货币资金	1,079,480.14	16,524,708.77
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	761,840,514.32	618,830,939.86
应收款项融资		
预付款项		
其他应收款	1,246,116,582.15	994,143,909.20
其中：应收利息		
应收股利		
存货	2,195,078,682.66	2,386,702,811.75
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	68,580,497.46	69,341,660.40
流动资产合计	4,272,695,756.73	4,085,544,029.98
<b>非流动资产：</b>		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	50,000,000.00	50,000,000.00
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	916,294,284.00	904,938,800.00
固定资产	220,519.22	370,703.01
在建工程	225,867,921.81	185,625,462.50
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	3,547,299.76	2,441,616.56
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,195,930,024.79	1,143,376,582.07
资产总计	5,468,625,781.52	5,228,920,612.05
<b>流动负债：</b>		

短期借款		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	22,636,490.98	73,168,877.99
预收款项	660,277.43	785,663.99
合同负债		
应付职工薪酬	1,060,029.30	502,599.09
应交税费	5,684,756.54	1,756,916.61
其他应付款	956,073,689.33	536,876,744.23
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	189,650,305.17	704,943,840.24
其他流动负债		
流动负债合计	1,175,765,548.75	1,318,034,642.15
<b>非流动负债：</b>		
长期借款	1,044,000,000.00	628,000,000.00
应付债券	110,732,086.46	221,461,300.87
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	32,000,000.00	
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	61,099,633.74	60,388,874.74
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,247,831,720.20	909,850,175.61
负债合计	2,423,597,268.95	2,227,884,817.76
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>		
实收资本（或股本）	144,000,000.00	144,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,307,821,164.59	1,299,308,716.59
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	130,729,953.04	130,729,953.04

未分配利润	1,462,477,394.94	1,426,997,124.66
所有者权益（或股东权益）合计	3,045,028,512.57	3,001,035,794.29
负债和所有者权益（或股东权益）总计	5,468,625,781.52	5,228,920,612.05

公司负责人：陈建国 主管会计工作负责人：刘成 会计机构负责人：向英

**合并利润表**  
2022年1—12月

单位:元 币种:人民币

项目	2022年年度	2021年年度
一、营业总收入	261,609,477.55	250,437,783.05
其中：营业收入	261,609,477.55	250,437,783.05
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	350,093,545.57	339,792,885.96
其中：营业成本	236,388,361.27	224,920,446.79
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	21,107,758.13	13,693,987.96
销售费用	-	26,027.82
管理费用	6,210,153.24	12,510,749.53
研发费用		
财务费用	86,387,272.93	88,641,673.86
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益	126,000,000.00	
投资收益（损失以“-”号填列）	18,773,333.34	18,362,777.78
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号		

填列)		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	2,843,036.00	1,574,700.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-4,422,732.78	-471,474.37
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“－”号填列）		
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	54,709,568.54	-69,889,099.50
加：营业外收入	17,968.14	142,812,778.84
减：营业外支出	388,612.03	16,290,057.95
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	54,338,924.65	56,633,621.39
减：所得税费用	660,512.87	4,849,490.22
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	53,678,411.78	51,784,131.17
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	53,678,411.78	51,784,131.17
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	53,678,411.78	51,784,131.17
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	-	-
六、其他综合收益的税后净额	-	-
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-	-
1.不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动		
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益	-	-
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		

(2) 其他债权投资公允价值变动		
(3) 可供出售金融资产公允价值变动损益		
(4) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(5) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
(6) 其他债权投资信用减值准备		
(7) 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)		
(8) 外币财务报表折算差额		
(9) 其他		
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	53,678,411.78	51,784,131.17
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	53,678,411.78	51,784,131.17
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	-	-
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二) 稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元,上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

公司负责人：陈建国 主管会计工作负责人：刘成 会计机构负责人：向英

**母公司利润表**  
2022 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2022 年年度	2021 年年度
一、营业收入	261,609,477.55	250,437,783.05
减：营业成本	236,388,361.27	224,920,446.79
税金及附加	21,107,758.13	13,693,987.96
销售费用		26,027.82
管理费用	6,210,153.24	12,510,749.53
研发费用		
财务费用	85,666,081.09	86,892,837.05
其中：利息费用	83,223,485.80	
利息收入	52,200.47	
加：其他收益	126,000,000.00	
投资收益（损失以“－”号填列）		

其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	2,843,036.00	1,574,700.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-4,422,732.78	-471,474.37
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	36,657,427.04	-86,503,040.47
加：营业外收入	17,968.14	142,812,778.84
减：营业外支出	388,612.03	16,270,896.50
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	36,286,783.15	40,038,841.87
减：所得税费用	660,512.87	4,849,490.22
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	35,626,270.28	35,189,351.65
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	35,626,270.28	35,189,351.65
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出		

售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	35,626,270.28	35,189,351.65
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：陈建国 主管会计工作负责人：刘成 会计机构负责人：向英

### 合并现金流量表

2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2022年年度	2021年年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	111,751,923.06	128,169,767.49
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	772,500,045.19	731,025,641.76
经营活动现金流入小计	884,251,968.25	859,195,409.25
购买商品、接受劳务支付的现金	95,296,619.19	129,854,832.14
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	2,694,785.27	5,829,286.55

支付的各项税费	26,228,522.49	34,539,076.82
支付其他与经营活动有关的现金	462,989,135.19	447,793,098.59
经营活动现金流出小计	587,209,062.14	618,016,294.10
经营活动产生的现金流量净额	297,042,906.11	241,179,115.15
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	40,249,459.31	62,505,223.44
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	40,249,459.31	62,505,223.44
投资活动产生的现金流量净额	-40,249,459.31	-62,505,223.44
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	284,000,000.00	185,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	284,000,000.00	185,000,000.00
偿还债务支付的现金	417,000,000.00	324,100,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	82,098,700.21	85,542,618.19
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	57,260,000.00	4,308,000.00
筹资活动现金流出小计	556,358,700.21	413,950,618.19
筹资活动产生的现金流量净额	-272,358,700.21	-228,950,618.19
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	-15,565,253.41	-50,276,726.48

加：期初现金及现金等价物余额	16,656,802.78	53,065,443.37
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>1,091,549.37</b>	<b>2,788,716.89</b>

公司负责人：陈建国 主管会计工作负责人：刘成 会计机构负责人：向英

### 母公司现金流量表

2022年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2022年年度	2021年年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	111,751,923.06	128,169,767.49
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	772,499,969.97	731,025,134.84
经营活动现金流入小计	884,251,893.03	859,194,902.33
购买商品、接受劳务支付的现金	95,296,619.19	129,854,832.14
支付给职工及为职工支付的现金	2,694,785.27	5,829,286.55
支付的各项税费	26,228,522.49	34,539,076.82
支付其他与经营活动有关的现金	462,869,035.19	447,773,091.59
经营活动现金流出小计	587,088,962.14	617,996,287.10
经营活动产生的现金流量净额	297,162,930.89	241,198,615.23
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	40,249,459.31	62,505,223.44
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	40,249,459.31	62,505,223.44
投资活动产生的现金流量净额	-40,249,459.31	-62,505,223.44
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	284,000,000.00	185,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	284,000,000.00	185,000,000.00

偿还债务支付的现金	417,000,000.00	324,100,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	82,098,700.21	85,542,618.19
支付其他与筹资活动有关的现金	57,260,000.00	4,308,000.00
筹资活动现金流出小计	556,358,700.21	413,950,618.19
筹资活动产生的现金流量净额	-272,358,700.21	-228,950,618.19
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-15,445,228.63	-50,257,226.40
加：期初现金及现金等价物余额	16,524,708.77	52,913,849.28
六、期末现金及现金等价物余额	1,079,480.14	2,656,622.88

公司负责人：陈建国 主管会计工作负责人：刘成 会计机构负责人：向英

