

债券代码：102100331. IB	债券简称：21海晟控股MTN001
债券代码：032380104. IB	债券简称：23海晟控股PPN001

## 江苏海晟控股集团有限公司关于资产无偿划转的公告

本公司发生无偿划转资产的事项，具体情况公告如下：

### 一、事项基本情况

#### （一）事项背景及原因

为加快海门区国有经济布局优化和结构调整，做大做强国有企业，提高国有资产运营效益。

1. 根据南通市海门区政府国有资产监督管理委员会出具的《关于同意海晟集团优化调整相关子公司股权结构的批复》（编号：海国资〔2022〕14号）的相关要求：

将江苏海晟控股集团有限公司下属子公司南通市海门鹏天建设有限公司持有的南通市海门海泰工程项目管理有限公司100%股权无偿划至南通市海欣实业建设有限公司。

2. 根据南通市海门区政府国有资产监督管理委员会出具的《关于同意海晟集团将所持海泰检测股权转让至天绿园林的批复》（编号：海国资〔2022〕66号）的相关要求：

将江苏海晟控股集团有限公司持有的南通市海泰建设工程质量检测有限公司100%股权无偿划至南通市海门天绿园林工程有限公司。

#### （二）资产无偿划转方案

表 方案基本情况

单位：万元

序号	资产名称	交易方式
1	南通市海门海泰工程项目管理有限公司 100%股权	无偿划转
2	南通市海泰建设工程质量检测有限公司 100%股权	无偿划转

1、出让方：

公司名称：江苏海晟控股集团有限公司（简称：海晟或出让方）

法定代表人：蔡卫东

注册资本：450,000.00万元人民币

设立日期：2003年12月8日

注册地址：南通市海门区海门街道静海路192号

统一社会信用代码：91320684757309421E

经营范围：对公路、桥梁、码头、站埠等交通基础设施工程的投资；交通项目开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）许可项目：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；城市公共交通；公路管理与养护；道路旅客运输经营；各类工程建设活动；建设工程监理；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程质量检测（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：以自有资金从事投资活动；市政设施管理；土地整治服务；自有资金投资的资产管理服务；股权投资；住房租赁；非居住房地产租赁；城市绿化管理；停车场服务；工程管理服务；仓储设备租赁服务；物业管理；建筑材料销售；金属材料销售；建筑用钢筋产品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

## 2、受让方：

### （1）受让方一：

公司名称：南通市海欣实业建设有限公司

法定代表人：江葛君

注册资本：50,000.00万元人民币

设立日期：2006年1月4日

注册地址：南通市海门区海门街道解放中路93号

统一社会信用代码：91320684782052795N

经营范围：许可项目：各类工程建设活动；房屋建筑和市政基础设

施项目工程总承包；建设工程设计；港口经营；包装装潢印刷品印刷；发电业务、输电业务、供（配）电业务；供电业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：土地整治服务；房屋拆迁服务；土地使用权租赁；非居住房地产租赁；住房租赁；物业管理；停车场服务；广告制作；电影摄制服务；广告设计、代理；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；交通及公共管理用金属标牌制造；交通及公共管理用标牌销售；工程管理服务；园林绿化工程施工；交通安全、管制专用设备制造；建筑用金属配件销售；建筑材料销售；水泥制品销售；建筑装饰材料销售；高品质特种钢铁材料销售；金属结构销售；热力生产和供应；以自有资金从事投资活动；水果种植；蔬菜种植；新鲜水果批发；新鲜蔬菜批发；太阳能发电技术服务；智能农业管理；农业专业及辅助性活动；林业产品销售；管道运输设备销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

(2) 受让方二：

公司名称：南通市海门天绿园林工程有限公司

法定代表人：张利新

注册资本：20,000.00万元人民币

成立日期：2002年9月28日

注册地址：南通市海门区海门街道东海东路99号

统一社会信用代码：91320684742494337F

经营范围：园林绿化工程设计、施工（需资质的凭资质经营）；绿化养护；房地产开发经营；公路工程；水利水电工程；房屋建筑工程；桥梁工程；管道工程；市政公用工程；城市及道路照明工程；建筑装饰装饰工程；钢结构工程；机电工程；土石方工程；给排水工程；电力工程；休闲观光旅游；花卉、盆景、苗木、建材、竹木批发、零售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



### 3、交易标的名称

出让方持有的南通市海门海泰工程项目管理有限公司100%的股权。

出让方持有的南通市海泰建设工程质量检测有限公司100%的股权。

### 4、交易双方是否存在关联关系

出让方的实际控制人为南通市海门区政府国有资产监督管理办公室；受让方的实际控制人为南通市海门区政府国有资产监督管理办公室；交易双方存在关联关系。

### (三) 无偿划转标的资产情况

表 出让方2021年度基本情况

单位：万元

发行人名称	总资产	净资产	营业收入	净利润
江苏海晟控股集团有限公司	4,411,457.85	1,617,686.13	394,424.82	42,005.59

表 无偿划转标的资产的基本情况

单位：万元、%

序号	资产名称	财务指标	金额	无偿划转资产占出让方
				2021年度财务指标占比
1	南通市海门海泰工程项目管理有限公司 100%股权	总资产	135.25	0.003
		净资产	17.96	0.001
		营业收入	248.14	0.06
		净利润	38.19	0.09
2	南通市海泰建设工程质量检测有限公司 100%股权	总资产	4,667.07	0.11
		净资产	3,070.04	0.19
		营业收入	2,368.05	0.60
		净利润	453.48	1.08

上述无偿划转事项将导致：

本公司单次合并口径总资产减少4,802.32万元，占发行人2021年度总资产的0.11%。

本公司单次合并口径净资产减少3,088万元，占发行人2021年度净资产的0.19%。

本公司单次合并口径营业收入减少2,616.19万元，占发行人2021年度净资产的0.66%。

本公司单次合并口径净利润减少491.67万元，占发行人2021年度净

资产的1.17%。

#### （四）事项进展

截止本公告出具日，无偿划转标的资产的工商变更登记手续均已完成。

#### 二、持有人会议相关安排

本次资产无偿划转未触发持有人会议召开情形。

#### 三、影响分析

综上，本次无偿划转对发行人经营业务、财务状况、盈利水平和现金流均未产生重大影响，未触发投资人保护机制，无需召开持有人会议，公司偿债能力不会发生重大变化。截止公告出具日，本公司各项业务经营情况正常，有息负债均按时还本付息。

#### 四、信息披露承诺

发行人、全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员以及相关信息披露义务人承诺所披露信息的真实、准确、完整、及时，并将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

特此公告。



(本页无正文，仅为《江苏海晟控股集团有限公司关于资产无偿划转的公告》之签章页)



江苏海晟控股集团有限公司

2023年4月 27 日