

债券代码： 152367.SH/1980370.IB

债券简称： 19华山债/19华山城投债

2019年陕西西岳华山城市建设投资开发有限公司
公司债券
2023年度第二次债权代理事务临时报告
(注册地址变更)

债权代理人

 开源证券

开源证券股份有限公司

(住所：陕西省西安市高新区锦业路1号都市之门B座5层)



重要声明

本报告依据《2019年陕西西岳华山城市建设投资开发有限公司公司债券募集说明书》（以下简称“《募集说明书》”）、《2019年陕西西岳华山城市建设投资开发有限公司公司债券债权代理协议》（以下简称“《债权代理协议》”）等相关规定、公开信息披露文件以及陕西西岳华山城市建设投资开发有限公司（以下简称“华山城投”或“发行人”）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由债权人代理人开源证券股份有限公司（以下简称“债权人代理人”或“开源证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为开源证券所作的承诺或声明。

一、债券基本情况

经国家发展和改革委员会“发改企业债券【2019】57号”文批准，陕西西岳华山城市建设投资开发有限公司获准发行不超过6.00亿元公司债券。

2019年12月27日，发行人完成2019年陕西西岳华山城市建设投资开发有限公司公司债券的发行，发行规模为6.00亿元，期限为7年期，在债券存续期内的第3、4、5、6、7年末分别按照债券发行总额20%、20%、20%、20%、20%的比例偿还债券本金。

截至本报告出具日，19华山债/19华山城投债尚在存续期内。

二、重大事项

本次重大事项系发行人注册地址变更，具体情况如下：

（一）变更前后的注册地址

原注册地址：陕西省渭南市华阴市东环路与东岳路丁字口东南角

现注册地址：陕西省渭南市华阴市中海华山城56号公寓九、十楼

（二）完成工商变更登记的时间和工商登记部门

发行人于2023年5月9日在华阴市行政审批服务局完成工商变更登记，并同步完成了营业执照的变更。

三、影响分析和应对措施

截至报告出具日，发行人经营情况正常，所有存续期债务均按时还本付息，本次发行人注册地址变更不会对发行人日常管理、生产经营及偿债能力产生不利影响。后续发行人将严格按照公司债券相关法律法规的规定，在债券存续期内及时披露相关信息。

开源证券后续将密切关注发行人对本期债券的本息偿付情况以

及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《募集说明书》及《债权代理协议》等规定和约定履行债券债权人职责。

特此提请投资者关注并对相关事宜做出独立判断。

(以下无正文)

(本页无正文，为《2019年陕西西岳华山城市建设投资开发有限公司公司债券2023年度第二次债权代理事务临时报告（注册地址变更）》之盖章页）

债权代理人：开源证券股份有限公司（公章）

日期：2023年12月15日

