

债券代码：155123.SH

债券简称：19 中粮 01

债券代码：155124.SH

债券简称：19 中粮 02

债券代码：149073.SZ

债券简称：20 中粮 02

债券代码：149782.SZ

债券简称：22 中粮 01

债券代码：149783.SZ

债券简称：22 中粮 02

债券代码：148228.SZ

债券简称：23 中粮 01

## 中粮置业投资有限公司

### 关于控股子公司公开挂牌转让北京昆庭资产管理有限公司 100%股权及债权进展暨完成工商变更登记的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

#### 一、交易概述

为实现资产价值最大化，中粮置业投资有限公司（以下简称“公司”）控股子公司西单大悦城有限公司（以下简称“西单大悦城”）通过北京产权交易所（以下简称“产交所”）公开挂牌转让北京昆庭资产管理有限公司（以下简称“北京昆庭”）100%股权及债权。2023年9月28日，西单大悦城与中邮人寿保险股份有限公司（以下简称“中邮人寿”）签署了《产权交易合同》，本次交易成交价格为4,255,847,036.76元。具体内容详见公司在上海证券交易所（<http://www.sse.com.cn/>）、深圳证券交易所（<https://www.szse.cn>）披露的《中粮置业投资有限公司关于控股子公司公开挂牌转让北京昆庭资产管理有限公司100%股权及债权的公告》及《中粮置业投资有限公司关于控股子公司公开挂牌转让北京昆庭资产管理有限公司100%股权及债权的进展公告》。

#### 二、本次交易进展情况

截至本公告出具日，中邮人寿已支付以上交易价款，北京昆庭100%股权转

让工商变更登记手续已办理完毕。

特此公告。

(以下无正文)

（本页无正文，为《关于控股子公司公开挂牌转让北京昆庭资产管理有限公司  
100%股权及债权进展暨完成工商变更登记的公告》之盖章页）

