

债券代码：163342.SH

债券简称：20盐投01

债券代码：163656.SH

债券简称：20盐投03

债券代码：188087.SH

债券简称：21盐投01

债券代码：188381.SH

债券简称：21盐投02

中山证券有限责任公司

关于盐城东方投资开发集团有限公司

三分之一以上董事发生变动的临时受托管理事务报告

发行人：盐城东方投资开发集团有限公司

住所：盐城经济技术开发区希望大道南路5号6幢



债券受托管理人：中山证券有限责任公司

住所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区创业路1777号海信南方大厦21层、22层

二〇二三年十一月

声明

中山证券有限责任公司（以下简称“中山证券”）编制本报告的内容及信息均来源于盐城东方投资开发集团有限公司（下称“发行人”、“盐城东方”）提供的资料、公告等相关信息披露文件以及公开信息。本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中山证券所作的承诺或声明。

第一章 公司债券概况

一、公司债券的基本情况

(一) 20 盐投 01

- 1、债券名称：盐城东方投资开发集团有限公司 2020 年公开发行公司债券(第一期)(品种一)
- 2、债券简称：20 盐投 01
- 3、债券代码：163342.SH
- 4、发行规模：10 亿元，截至本报告出具之日，债券余额为 10 亿元
- 5、债券期限：3+2（附第 3 年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权）
- 6、担保情况：无担保
- 7、挂牌场所：上海证券交易所。
- 8、本期债券票面利率：本期债券当期票面利率为 5.70%
- 9、起息日：2020 年 4 月 3 日
- 10、债券受托管理人：中山证券有限责任公司

(二) 20 盐投 03

- 1、债券名称：盐城东方投资开发集团有限公司 2020 年公开发行公司债券(第二期)
- 2、债券简称：20 盐投 03
- 3、债券代码：163656.SH
- 4、发行规模：5 亿元，截至本报告出具之日，债券余额为 5 亿元
- 5、债券期限：3+2（附第 3 年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权）
- 6、担保情况：无担保
- 7、挂牌场所：上海证券交易所。
- 8、本期债券票面利率：本期债券当期票面利率为 4.80%
- 9、起息日：2020 年 6 月 17 日
- 10、债券受托管理人：中山证券有限责任公司

(三) 21 盐投 01

- 1、债券名称：盐城东方投资开发集团有限公司 2021 年公开发行公司债券(第一期)
- 2、债券简称：21 盐投 01
- 3、债券代码：188087.SH
- 4、发行规模：5 亿元，截至本报告出具之日，债券余额为 5 亿元
- 5、债券期限：3+2（附第 3 年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权）
- 6、担保情况：无担保
- 7、挂牌场所：上海证券交易所。
- 8、本期债券票面利率：本期债券当期票面利率为 6.48%
- 9、起息日：2021 年 5 月 7 日
- 10、债券受托管理人：中山证券有限责任公司

(四) 21 盐投 02

- 1、债券名称：盐城东方投资开发集团有限公司 2021 年公开发行公司债券(第二期)
- 2、债券简称：21 盐投 02
- 3、债券代码：188381.SH
- 4、发行规模：5 亿元，截至本报告出具之日，债券余额为 5 亿元
- 5、债券期限：债券期限为 3 年期
- 6、担保情况：无担保
- 7、挂牌场所：上海证券交易所。
- 8、本期债券票面利率：本期债券当期票面利率为 6.50%
- 9、起息日：2021 年 7 月 20 日
- 10、债券受托管理人：中山证券有限责任公司

第二章 重大事项

一、人员变动的基本情况

（一）原任职人员的基本情况

王成林先生，研究生学历，原任盐城东方投资开发集团有限公司董事。

孙为军先生，本科学历，注册会计师。原任盐城东方投资开发集团有限公司董事。

聂伟虎先生，本科学历。原任盐城东方投资开发集团有限公司董事。

荣义仿先生，研究生学历。原任盐城东方投资开发集团有限公司职工董事。

（二）人员变动的原因和依据及相关决策情况

根据《盐城市国资委关于同意盐城东方投资开发集团有限公司调整董事会成员的通知》（盐国资〔2023〕70号），盐城东方投资开发集团有限公司董事会成员由王旭东、吴将、王成林、孙为军、聂伟虎、唐晓丽和荣义仿调整为王旭东、吴将、唐晓丽、孙成冰、王卫东、张志军和王顺。

（三）继任人员情况

孙成冰，男，1978年7月出生，硕士学历。曾先后就职于盐城市工程建设监理中心、上海华敏置业集团有限公司、盐城市工程建设监理中心、盐城经济技术开发区新城建设指挥部办公室和盐城经济技术开发区住房保障和建设局。现任江苏世纪新城投资控股集团有限公司董事、副总经理，盐城东方投资开发集团有限公司董事。

王卫东，男，1970年3月出生，本科学历，高级会计师。曾任江苏江动集团有限公司（江淮动力000816）财务负责人、大丰海港港口有限责任公司财务总监、盐城市交通控股集团副总会计师兼财务部长。现任江苏世纪新城投资控股集团有限公司总会计师，盐城东方投资开发集团有限公司董事。

张志军，男，1977年3月出生，本科学历。曾任东台市港务有限公司总账会计、盐城市农业水利发展投资集团有限公司计划财务部副部长、盐城市农业水利发展投资集团有限公司企业管理处副处长、盐城市中小企业服务有限公司总经理、盐城经济技术开发区中小企业融资担保有限公司副总经理。现任盐城经开城建投资集团有限公司副总经理，盐城东方投资开发集团有限公司董事。

王顺，男，1987年4月出生，本科学历。曾任盐城经济技术开发区住房保障和建设局建管处办事员、江苏东方水务有限公司综合管理部副经理、江苏燕舞东方房地产开发有限公司办公室副主任。现任盐城经开城建投资集团有限公司综合管理部副部长，盐城东方投资开发集团有限公司董事。

本次人员变动符合《公司法》等相关法律法规及公司章程规定。孙成冰、王卫东、张志军和王顺不存在被调查、采取强制措施情形或存在严重失信行为。截至本报告出具日，发行人已完成上述人员变动的工商变更登记手续。

第三章 影响分析

以上相关人员变动为发行人正常人事调整，不会对发行人日常管理、生产经营及偿债能力构成重大不利影响。

中山证券有限责任公司作为“20 盐投 01”、“20 盐投 03”、“21 盐投 01”、“21 盐投 02”债券的受托管理人，根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《受托管理协议》等文件，对上述事项进行了关注。中山证券将持续密切关注其他对债券持有人利益有重大影响的事项，认真履行受托管理义务。

（以下无正文）

（本页无正文，为《中山证券有限责任公司关于盐城东方投资开发集团有限公司三分之一以上董事发生变动的临时受托管理事务报告》之盖章页）

债券受托管理人：中山证券有限责任公司

2023年11月16日

