

债券代码：2280222.IB、

债券简称：22 通瑞专项债

债券代码：184401.SH

债券简称：22 通瑞 01

**长城证券股份有限公司关于  
2022 年重庆市通瑞农业发展有限公司县城  
新型城镇化建设专项企业债券债权代理事务  
临时报告**

**债权代理人**



(深圳市福田区福田街道金田路 2026 号能源大厦南塔楼 10-19 层)

签署时间： 2023 年 11 月

## 声明

本报告依据《2022 年重庆市通瑞农业发展有限公司县城新型城镇化建设专项企业债券募集说明书》（以下简称“《募集说明书》”）、《2021 年重庆市通瑞农业发展有限公司县城新型城镇化建设专项债券之债权代理协议》（以下简称“《债权代理协议》”）等相关规定、公开信息披露文件以及重庆市通瑞农业发展有限公司（以下简称“发行人”）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由债权人长城证券股份有限公司（以下简称“债权人”或“长城证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事项做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为长城证券所作的承诺或声明。

下一步，长城证券将密切关注发行人对本期债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《募集说明书》及《债权代理协议》的规定和约定履行债权人职责。

## 一、注册通知及批复规模

本期债券业经国家发展和改革委员会发改企业债券【2021】274号注册通知文件同意发行，发行总额为不超过8亿元的县城新型城镇化建设专项企业债券。

## 二、本期公司债券的基本情况

1、债券名称：2022年重庆市通瑞农业发展有限公司县城新型城镇化建设专项企业债券。

2、债券简称及代码：22通瑞专项债、2280222.IB；22通瑞01、184401.SH。

3、发行主体：重庆市通瑞农业发展有限公司。

4、发行规模：8亿元人民币。

5、债券期限：7年期固定利率债券。

6、债券利率：6.90%，采取单利按年计息，不计复利。

7、起息日：2022年5月6日。

8、付息日：2023年至2029年每年的5月6日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第一个工作日）。

9、担保情况：由重庆三峡融资担保集团股份有限公司提供全额无条件不可撤销连带责任保证担保。

10、债权代理人：长城证券股份有限公司。

11、募集资金用途：本期债券募集资金8亿元，所筹资金5.8亿元用于忠县乌杨新区新型城镇化建设示范项目，2.2亿元用于补充营运资金。

## 三、本期公司债券的重大事项

长城证券股份有限公司作为2022年重庆市通瑞农业发展有限公司县城新型城镇化建设专项企业债券的债权代理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《债权代理协议》的及相关规定，现就相关重大事项报告如下：

重庆市通瑞农业发展有限公司（以下简称“发行人”）于 2023 年 11 月 1 日披露的《重庆市通瑞农业发展有限公司关于公司董事长、总经理发生变动的公告》显示，发行人董事长、总经理发生变动，主要情况如下：

#### （一）原任职人员的基本情况

本次人员变动前，发行人董事长、总经理吴明亮的基本情况如下：

吴明亮，男，1968 年出生，本科学历。曾任重庆市忠县人民政府法制科科长，重庆市忠县人民政府法制办公室副主任，重庆市忠县工业园区管理委员会办公室党组成员、副主任，重庆市忠县工业园区党工委委员，重庆市通瑞农业发展有限公司董事长、总经理。

#### （二）人员变动的原因和依据

根据发行人股东会、董事会决议，吴明亮不再担任发行人董事长、总经理；由周泉担任发行人董事长、总经理。

#### （三）新聘任人员的基本情况

周泉，男，1982 年 1 月出生，本科学历。曾任重庆市忠县金声乡经发办主任，重庆市忠县磨子乡党委宣传委员，重庆市忠县县委办信息科科长，重庆市忠县交通局党委委员、县交通运输综合行政执法支队支队长，重庆市忠县人民政府办公室党组成员、副主任。现任县工业园区党工委委员，重庆市通瑞农业发展有限公司董事长兼总经理。

经与发行人沟通确认，上述人事变动属于正常人事调整，符合发行人公司章程的规定，上述人事变动不影响发行人已做出的董事会决议的有效性，未发现对发行人的生产经营及偿债能力产生重大不利影响，截至本报告出具之日，相关工商变更尚未完成。

### 四、债券债权代理人履职情况

长城证券股份有限公司作为“22 通瑞专项债”及“22 通瑞 01”的债权代理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债权代理人职责，在获悉相关事项后，长城证券就有关事项与发行人进行了沟通，并根据有关规定出具本债权代理事务

临时报告。

## 五、投资风险提示

长城证券股份有限公司作为“22 通瑞专项债”及“22 通瑞 01”的债权代理人，特此提醒投资者关注发行人董事长、总经理变动事项可能带来的相关风险并作出独立判断。

## 六、债权代理人的联系方式

有关债权代理人的具体履职情况，请咨询债权代理人的指定联系人：

联系人：高娟

联系电话：010-88366060

（以下无正文）

（本页无正文，为《2022年重庆市通瑞农业发展有限公司县城新型城镇化建设  
专项企业债券债权代理事务临时报告》之盖章页）

