

厦门中骏集团有限公司
合并资产负债表
2023年9月30日



人民币元

资产	2023年9月30日	2022年12月31日
流动资产		
货币资金	7,455,731,970	11,584,028,475
应收账款	40,834,372	304,080,545
预付款项	294,316,202	400,494,609
其他应收款	17,506,899,491	17,242,549,044
存货	94,493,486,661	96,196,267,931
其他流动资产	6,602,090,978	5,976,442,853
流动资产合计	126,393,359,674	131,703,863,457
非流动资产		
长期股权投资	4,188,007,490	6,618,760,333
投资性房地产	32,541,761,343	31,891,140,428
固定资产	618,016,857	634,166,532
使用权资产	16,480,595	19,530,696
无形资产	58,593,931	59,078,112
递延所得税资产	1,159,631,463	1,135,436,974
其他非流动资产	699,100,644	776,157,939
非流动资产合计	39,281,592,323	41,134,271,014
资产总计	165,674,951,997	172,838,134,471

厦门中骏集团有限公司
合并资产负债表 (续)
2023年9月30日



人民币元

负债和所有者权益	2023年9月30日	2022年12月31日
流动负债		
短期借款	17,981,829	2,580,365,000
应付票据	1,844,407,220	1,001,105,001
应付账款	11,485,553,712	10,489,279,256
合同负债	75,080,142,306	72,100,832,959
应付职工薪酬	5,995,018	7,493,773
应交税费	6,557,626,841	6,124,403,309
其他应付款	10,779,888,820	13,905,321,743
一年内到期的非流动负债	4,610,218,010	2,877,255,043
其他流动负债	6,178,236,149	5,829,416,563
流动负债合计	116,560,049,905	114,915,472,647
非流动负债		
长期借款	10,913,386,996	15,881,554,737
应付债券	2,764,669,000	1,070,688,000
租赁负债	5,731,282	8,187,546
递延所得税负债	1,573,643,967	1,717,125,916
其他非流动负债	294,263,368	228,747,206
非流动负债合计	15,551,694,613	18,906,303,405
负债合计	132,111,744,518	133,821,776,052

厦门中骏集团有限公司
合并资产负债表(续)
2023年9月30日



人民币元

负债和所有者权益	2023年9月30日	2022年12月31日
所有者权益		
实收资本	1,568,172,272	1,468,566,680
资本公积	-	-
其他综合收益	1,526,061,014	1,529,530,621
盈余公积	1,985,967,011	1,983,848,301
未分配利润	14,301,844,617	15,210,339,605
归属于母公司所有者权益合计	19,382,044,914	20,192,285,207
少数股东权益	14,181,162,565	18,824,073,212
所有者权益合计	33,563,207,479	39,016,358,419
负债和所有者权益总计	165,674,951,997	172,838,134,471

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

厦门中骏集团有限公司
合并利润表
2023年1-9月



人民币元

	2023年1-9月	2022年1-9月
营业收入	11,723,423,339	15,781,704,269
减：营业成本	9,476,890,987	12,736,738,032
税金及附加	183,131,722	148,766,938
销售费用	895,416,214	817,507,565
管理费用	463,199,834	490,131,068
财务费用	127,845,309	194,640,971
其中：利息费用	132,478,340	254,363,907
利息收入	48,705,110	66,590,397
加：其他收益	4,245,636	-
投资收益	(67,899,139)	69,678,268
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益/(损失)	(67,899,139)	69,678,268
公允价值变动收益/(损失)	(573,685,964)	533,383,725
资产减值损失	(195,493,157)	(163,156,821)
资产处置收益	380,276	335,268
营业利润/(亏损)	(255,513,075)	1,834,160,135
加：营业外收入	22,699,502	73,229,943
减：营业外支出	16,689,596	34,531,578
利润/(亏损)总额	(249,503,169)	1,872,858,500
减：所得税费用	14,491,653	469,989,190
净利润/(亏损)	(263,994,822)	1,402,869,310
按经营持续性分类		
持续经营净利润/(亏损)	(263,994,822)	1,402,869,310
按所有权归属分类		
归属于母公司所有者的净利润/(亏损)	(311,616,843)	1,031,740,232
少数股东损益	47,622,021	371,129,078

厦门中骏集团有限公司
合并利润表
2023年1-9月



人民币元

	2023年1-9月	2022年1-9月
其他综合收益的税后净额	(3,469,607)	(48,187)
归属于母公司所有者的其他 综合收益的税后净额	(3,469,607)	(48,187)
外币报表折算差异	(3,469,607)	(48,187)
归属于少数股东的其他综合收 益的税后净额	-	-
综合收益总额	(267,464,429)	1,402,821,123
其中：		
归属于母公司所有者的综合收益总额	(315,086,450)	1,031,692,045
归属于少数股东的综合收益总额	47,622,021	371,129,078

厦门中骏集团有限公司
合并现金流量表
2023年1-9月

人民币元

	2023年1-9月	2022年1-9月
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	18,002,749,996	28,501,290,081
收到其他与经营活动有关的现金	102,950,746	387,465,310
经营活动现金流入小计	18,105,700,742	28,888,755,391
购买商品、接受劳务支付的现金	4,924,099,149	7,868,483,165
支付给职工以及为职工支付的现金	371,434,873	483,347,399
支付的各项税费	1,334,317,680	1,294,776,379
支付其他与经营活动有关的现金	1,014,016,622	790,426,142
经营活动现金流出小计	7,643,868,324	10,437,033,085
经营活动产生的现金流量净额	10,461,832,418	18,451,722,306
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资收到的现金	19,900,000	432,519,182
取得投资收益所收到的现金	-	77,008,672
赎回原始期限超过三个月的银行定期存款	-	700,000,000
处置固定资产和其他长期资产收回的现金净额	174,047,867	102,035,875
收到其他与投资活动有关的现金	10,194,696	9,704,931
投资活动现金流入小计	204,142,563	1,321,268,660
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,387,697,169	2,545,276,871
取得子公司、合营企业及联营企业所支付的现金净额	-	126,696,534
支付的其他与投资活动有关的现金	-	3,183,702,471
投资活动现金流出小计	1,387,697,169	5,855,675,876
投资活动产生的现金流量净额	(1,183,554,606)	(4,534,407,216)

厦门中骏集团有限公司
合并现金流量表
2023年1-9月



人民币元

	2023年1-9月	2022年1-9月
三、筹资活动产生的现金流量		
取得借款所收到的现金	2,502,000,000	9,233,960,000
收到其他与筹资活动有关的现金	-	400,000
筹资活动现金流入小计	2,502,000,000	9,234,360,000
偿还债务支付的现金	6,652,598,321	11,055,340,439
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	937,452,653	1,636,774,549
购买少数股东权益 及少数股东退资支付的现金	1,415,359,365	332,760,789
支付其他与筹资活动有关的现金	4,042,349,844	11,794,972,964
筹资活动现金流出小计	13,047,760,183	24,819,848,741
筹资活动产生的现金流量净额	(10,545,760,183)	(15,585,488,741)
四、汇率变动对现金的影响	-	-
五、现金及现金等价物增加/(减少)额	(1,267,482,371)	(1,668,173,651)
加：期初现金及现金等价物余额	4,602,683,847	9,347,969,268
六、期末现金及现金等价物余额	3,335,201,476	7,679,795,617

厦门中骏集团有限公司

资产负债表

2023年9月30日



人民币元

资产	2023年9月30日	2022年12月31日
流动资产		
货币资金	170,670	1,156,281
应收账款	7,616,882	12,988,264
预付款项	800,305	804,449
其他应收款	1,570,920,607	1,575,411,835
其他流动资产	3,120,095,728	1,618,912,891
流动资产合计	4,699,604,192	3,209,273,720
非流动资产		
长期股权投资	3,321,479,147	3,322,079,147
固定资产	869,319	1,342,530
非流动资产合计	3,322,348,466	3,323,421,677
资产总计	8,021,952,658	6,532,695,397

厦门中骏集团有限公司
资产负债表（续）
2023年9月30日



人民币元

负债和所有者权益	2023年9月30日	2022年12月31日
流动负债		
应付账款	52,422,633	53,403,580
应交税费	1,494,498	1,732,617
其他应付款	1,242,701,890	1,347,214,472
一年内到期的非流动负债	589,786,488	575,594,208
流动负债合计	1,886,405,509	1,977,944,877
非流动负债		
应付债券	2,764,669,000	1,070,688,000
非流动负债合计	2,764,669,000	1,070,688,000
负债合计	4,651,074,509	3,048,632,877
所有者权益		
实收资本	1,568,172,272	1,468,566,680
资本公积	55,537,943	55,537,943
盈余公积	192,254,542	192,254,542
未分配利润	1,554,913,392	1,767,703,355
所有者权益合计	3,370,878,149	3,484,062,520
负债和所有者权益总计	8,021,952,658	6,532,695,397

厦门中骏集团有限公司
 利润表
 2023年1-9月



人民币元

	2023年1-9月	2022年1-9月
营业收入	-	222,658,393
减：营业成本	-	3,529,281
税金及附加	3,975	5,222
管理费用	9,545,795	19,550,667
财务费用	147,538,170	211,753,984
其中：利息费用	111,104,325	224,059,482
利息收入	174,297	13,838,141
加：投资收益	44,630,074	-
营业亏损	(112,457,866)	(12,180,761)
加：营业外收入	1,160	5,421
亏损总额	(112,456,705)	(12,175,340)
减：所得税费用	727,666	958,491
净亏损及综合亏损总额	(113,184,372)	(13,133,831)
其中：持续经营净亏损	(113,184,372)	(13,133,831)

厦门中骏集团有限公司
现金流量表
2023年1-9月



人民币元

	2023年1-9月	2022年1-9月
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	5,133,264	37,209,197
收到其他与经营活动有关的现金	175,458	13,843,565
经营活动现金流入小计	5,308,722	51,052,762
购买商品、接收劳务支付的现金	976,803	14,660,255
支付给职工以及为职工支付的现金	1,195,736	1,678,977
支付的各项税费	731,641	1,270,094
支付其他与经营活动有关的现金	7,876,849	24,456,865
经营活动现金流出小计	10,781,029	42,066,191
经营活动产生的现金流量净额	(5,472,307)	8,986,571
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金	-	953,981,000
投资活动现金流入小计	-	953,981,000
购建固定资产，无形资产和其他长期资产所支付的现金	-	173,015
投资支付的现金	1,500,000,000	-
投资活动现金流出小计	1,500,000,000	173,015
投资活动产生的现金流量净额	(1,500,000,000)	953,807,985

厦门中骏集团有限公司
现金流量表
2023年度1-9月



人民币元

	2023年1-9月	2022年1-9月
三、筹资活动产生的现金流量		
取得借款所收到的现金	2,200,000,000	-
收到其他与筹资活动有关的现金	29,721,301	1,236,840,062
筹资活动现金流入小计	2,229,721,301	1,236,840,062
偿还债务所支付的现金	506,019,000	1,092,081,000
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	62,931,045	254,873,981
支付其他与筹资活动有关的现金	156,284,560	1,553,986,313
筹资活动现金流出小计	725,234,605	2,900,941,294
筹资活动产生的现金流量净额	1,504,486,696	(1,664,101,232)
四、现金及现金等价物增加/(减少)额	(985,611)	(701,306,676)
加：期初现金及现金等价物余额	1,156,281	702,157,457
五、期末现金及现金等价物余额	170,670	850,781