

债券代码：163501.SH

债券简称：20汇金01

长城国瑞证券有限公司
关于龙岩文旅汇金发展集团有限公司董事发生变
动变更的临时受托管理事务报告

债券受托管理人：



长城国瑞证券有限公司

（住所：厦门市思明区莲前西路2号莲富大厦17楼）



声 明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《龙岩市汇金发展集团有限公司 2020 年公开发行公司债券（第一期）募集说明书》及其它相关披露文件以及龙岩文旅汇金发展集团有限公司（以下简称“龙岩汇金”或“发行人”）出具的相关说明文件等材料，由“20 汇金 01”的债券受托管理人长城国瑞证券有限公司(以下简称“长城国瑞证券”)编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为长城国瑞证券所作出的承诺或声明。

一、债券基本情况

债券代码	163501.SH
债券简称	20汇金01
债券名称	龙岩市汇金发展集团有限公司2020年公开发行公司债券（第一期）
公司债券交易场所	上海证券交易所
发行规模及利率	人民币5亿元，发行利率3.80%
债券余额及调整后的利率	人民币50,001,000元，利率调整为2.55%
债券期限	该债券期限为3年，附第2年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权
起息日	2020年10月14日
付息日	本期债券付息日为2021年至2023年每年的10月14日（如遇法定节假日和/或休息日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间付息款项不另计利息）。若投资者行使回售选择权，则回售部分债券的付息日为自2021年至2022年每年的10月14日（如遇法定节假日和/或休息日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间付息款项不另计利息）
兑付日	本期债券兑付日为债券兑付日为2023年10月14日（如遇法定节假日和/或休息日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息）。若投资者行使回售选择权，则回售部分债券的本金支付日为2022年10月14日（如遇法定节假日和/或休息日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息）
担保情况	本期债券为房产抵押及股权质押担保债券
信用级别及资信评级机构	经鹏元资信综合评定，发行人的主体信用等级为AA+级，本期债券的信用等级为AAA级
募集资金用途	本期公司债券募集的资金全部用于偿还公司借款

二、事项基本情况

发行人部分董事发生变动，具体如下：

（一）原相关人员任职情况

发行人原董事苏琦剑基本情况如下：

苏琦剑先生，男，1982年7月出生，籍贯福建龙岩，在职研究生学历，2004年7月开始参加工作，曾任龙岩市新罗区人民法院审判员，龙岩市新罗区组织部

党群干部股股长，龙岩市新罗区纪委监委信访室副主任，龙岩市新罗区西陂镇副镇长，龙岩市新罗区西陂街道办事处副主任，龙岩市人大常委会环城委秘书科科长、龙岩交通发展集团有限公司总法律顾问，兼任龙岩投资发展集团有限公司董事、龙岩文旅汇金发展集团有限公司董事、龙岩市盾保安服务集团有限公司董事、龙岩市龙腾国有资产经营发展有限公司董事。

发行人原董事张文仁基本情况如下：

张文仁先生，男，1978年2月出生，籍贯福建上杭，本科学历，1998年9月参加工作。曾任上杭县溪口乡财政所农税员，上杭县古田镇财政所专管员，上杭县步云乡财政所副所长，上杭县太拔乡财政所副所长，龙岩交国投公司龙岩市交通公路管理中心大楼基建处副主任，龙岩交国投公司龙岩市交通公路管理中心大楼基建处副主任兼审计部副经理，龙岩投资集团项目开发部经理，福建海峡文商旅资产运营集团有限公司副总经理，福建海峡文商旅资产运营集团有限公司副总经理、福建省龙岩梅花山综合开发有限公司董事长（法人代表）兼总经理，龙岩投资集团纪委委员，风控审计部主任，龙岩投资集团纪委委员，行政中心总监，龙岩投资集团纪委委员，龙岩市龙马汽车工业有限公司董事、董事长，龙岩投资集团纪委委员，龙岩市龙马汽车工业有限公司支部书记、董事长，龙岩城市发展集团有限公司总审计师，兼任龙岩文旅汇金发展集团有限公司董事。

发行人原董事白金先基本情况如下：

白金先先生，男，1964年11月出生，籍贯福建莆田，中共党员，在职大学学历，1988年7月参加工作。曾任福建九洲龙岩高岭土公司财务总监，龙岩高岭土有限公司总会计师，龙岩国际物流建设有限公司董事，龙岩交通发展集团有限公司党委委员、总会计师，龙岩交通发展集团有限公司监事、龙岩交发睿通商贸有限公司董事长，兼任龙岩文旅汇金发展集团有限公司董事。

（二）人员变动的原因和依据

根据《龙岩市国资委关于邱邵联等同志兼任市属国有企业外部董事职务的通知》（龙国资[2023]97号）：任命徐红涛同志兼任龙岩投资发展集团有限公司、龙岩文旅汇金发展集团有限公司外部董事；任命郭艳平同志兼任龙岩文旅

汇金发展集团有限公司、龙岩人才和大数据发展集团有限公司外部董事；任命李金梅同志兼任龙岩文旅汇金发展集团有限公司、龙岩市鸿盾保安服务集团有限公司外部董事；任命张海藤同志兼任龙岩文旅汇金发展集团有限公司、龙岩市鸿盾保安服务集团有限公司外部董事。公司原兼职外部董事职务自然免除。

（三）新聘任人员的基本情况

郭艳平董事简历如下：

郭艳平，1976年7月出生，曾任龙岩交通国投公司党支部副书记、董事、总经理，龙岩市路桥经营有限公司董事、总经理，龙岩东环高速公路有限责任公司董事，龙岩靖永高速公路有限责任公司董事，龙岩永杭高速公路有限责任公司董事长，龙岩市路桥经营有限公司董事、总经理，龙岩东环高速公路有限责任公司董事，龙岩靖永高速公路有限责任公司董事，龙岩永杭高速公路有限责任公司党支部书记、董事长等职务。现任龙岩城市发展集团有限公司总会计师，兼任龙岩文旅汇金发展集团有限公司、龙岩人才和大数据发展集团有限公司外部董事。

李金梅董事简历如下：

李金梅，女，1977年9月出生，在职本科学历，高级会计师。历任福建省龙岩市华泰机械有限公司会计、财务部经理，福建省龙岩交通国有资产投资经营有限公司资产运营部主办，兼任福建省龙岩市通源资产经营有限公司监事，龙岩交通发展集团有限公司财务、财务审计部负责人、财务管理部经理、资金管理部经理，龙岩人才发展集团有限公司（现更名为：龙岩人才和大数据发展集团有限公司）总会计师，兼任龙岩投资发展集团有限公司董事，龙岩市鸿盾保安服务集团有限公司董事。现任龙岩投资发展集团有限公司总审计师，兼任龙岩文旅汇金发

展集团有限公司、龙岩市鸿盾保安服务集团有限公司外部董事。

张海藤董事简历如下：

张海藤，男，1977年8月出生，曾任漳平市人民检察院法警，漳平市人民检察院助理检察员、检察员[2013.06任反贪局教导员兼法警大队大队长（副科级检察员）]，新罗区纪委科员（先后任第四纪检监察室副主任、第三纪检监察室副

主任），新罗区纪委第三纪检监察室主任，龙岩经济发展集团纪委书记（2019.05任新罗区人民法院人民陪审员），龙岩城市发展集团纪委副书记，龙岩城市发展集团纪委副书记、纪检监察综合室主任，现任龙岩投资发展集团有限公司总法律顾问，兼任龙岩文旅汇金发展集团有限公司、龙岩市鸿盾保安服务集团有限公司外部董事。

本次董事变动符合《公司法》等相关法律法规及公司章程的规定。

（四）人员变动所需程序及其履行情况

本次董事变动已经龙岩市政府决议、龙岩市国资委任免，已履行相关程序。后续发行人将根据相关规定办理工商变更登记。

发行人目前经营正常，上述董事变动事项属于发行人正常经营活动范围，上述人事变动后发行人治理结构符合法律规定和公司章程规定，不会对公司偿债能力产生重大不利影响。

三、债券受托管理人履职情况

长城国瑞证券作为本次公司债券受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉以上相关事项后，及时就有关事项与发行人进行了沟通确认，并根据《公司债券受托管理人执业行为准则》及本次债券《受托管理协议》的有关规定出具本受托管理临时报告。

长城国瑞证券后续将密切关注发行人对本期债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《募集说明书》及《受托管理协议》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

特此提请投资者关注本期债券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

(本页无正文，为《长城国瑞证券有限公司关于龙岩文旅汇金发展集团有限公司董事发生变动变更的临时受托管理事务报告》之盖章页)

债券受托管理人：长城国瑞证券有限公司

2023年10月30日

