

债券代码：152746.SH	债券简称：21 陆嘴 01
债券代码：152802.SH	债券简称：21 陆嘴 02
债券代码：184716.SH	债券简称：23 陆嘴 01
债券代码：188105.SH	债券简称：21 陆集 01
债券代码：188288.SH	债券简称：21 陆集 02
债券代码：137906.SH	债券简称：22 陆集 01
债券代码：138868.SH	债券简称：23 陆集 01
债券代码：115419.SH	债券简称：23 陆集 02
债券代码：270106.SH	债券简称：23 陆嘴 02
债券代码：2180039.IB	债券简称：21 陆嘴债 01
债券代码：2180100.IB	债券简称：21 陆嘴债 02
债券代码：2380053.IB	债券简称：23 陆嘴债 01
债券代码：2380264.IB	债券简称：23 陆嘴债 02

上海陆家嘴（集团）有限公司
关于 2023 年抵押和质押资产受限价值合计新增超过上年末净资产百分之五十的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、累计抵质押情况

截至 2023 年 9 月末，上海陆家嘴（集团）有限公司（以下简称“本公司”“公司”或“发行人”）及其子公司抵押和质押资产的价值总额为 1,121.30 亿元，与 2022 年末的 763.20 亿元相比，受限价值当年合计新增金额为 358.10 亿元，占本公司合并口径 2022 年末净资产 569.65 亿的比例为 62.86%。截至 2023 年 9 月末，抵质押资产按资产类型分列的各类资产价值及受限金额如下：

单位：亿元

受限资产类型	抵质押资产 价值	抵质押资产 受限金额	受限原因
存货	431.91	431.91	抵押
投资性房地产	640.62	640.62	抵押
长期股权投资	47.15	47.15	质押
应收账款	1.62	1.62	质押
合计	1,121.30	1,121.30	-

二、影响分析和应对措施

目前公司各项业务经营正常，上述抵押事项对公司日常经营、偿债能力等无重大影响。

特此公告。

（此页无正文，为《上海陆家嘴（集团）有限公司关于 2023 年抵押和质押资产受限价值合计新增超过上年末净资产百分之五十的公告》的盖章页）

上海陆家嘴（集团）有限公司



2023年 10 月 26 日