

债券代码：2280387.IB/184553.SH

债券简称：22 新沂经开债 03/22 沂发 03

债券代码：2280386.IB/184552.SH

债券简称：22 新沂经开债 02/22 沂发 02

债券代码：2280385.IB/184548.SH

债券简称：22 新沂经开债 01/22 沂发 01

五矿证券有限公司关于
2022 年新沂经济开发区建设发展有限公司公司债券
2023 年第三次债权代理事务临时报告
(关于控股股东及监事变更事项)

债权代理人



五矿证券有限公司
MINMETALS SECURITIES CO.,LTD



(地址：深圳市南山区滨海大道 3165 号五矿金融大厦)

二〇二三年十月

重要声明

本报告依据《2022年新沂经济开发区建设发展有限公司公司债券募集说明书》、（以下简称“《募集说明书》”）、《2022年新沂经济开发区建设发展有限公司公司债券（品种一）之债权代理协议》、《2022年新沂经济开发区建设发展有限公司公司债券（品种二）之债权代理协议》、《2022年新沂经济开发区建设发展有限公司公司债券（品种三）之债权代理协议》（以下简称“《债权代理协议》”）等相关规定、公开信息披露文件以及新沂经济开发区建设发展有限公司（以下简称“发行人”）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由债权人五矿证券有限公司（以下简称“债权人”或“五矿证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为五矿证券所作的承诺或声明。

一、控股股东变更的基本情况

（一）控股股东变更的原因和依据

2023年9月25日，根据《新沂经济开发区建设发展有限公司股东决定》决定，同意吸收新沂高新建设发展集团有限公司为新股东，同意股东江苏钟吾城乡投资发展集团有限公司退出，并将发行人100000万元股权转让给新股东新沂高新建设发展集团有限公司。

（二）控股股东更名

2023年9月28日，经新沂市人民政府批准，新沂高新建设发展集团有限公司更名为新沂经开区产业投资发展集团有限公司。

截止本公告出具日，上述变更事项已完成相应工商变更登记手续。

（三）控股股东、实际控制人基本情况

发行人控股股东由江苏钟吾城乡投资发展集团有限公司变更为新沂经开区产业投资发展集团有限公司（曾用名：新沂高新建设发展集团有限公司），发行人实际控制人为新沂市人民政府。

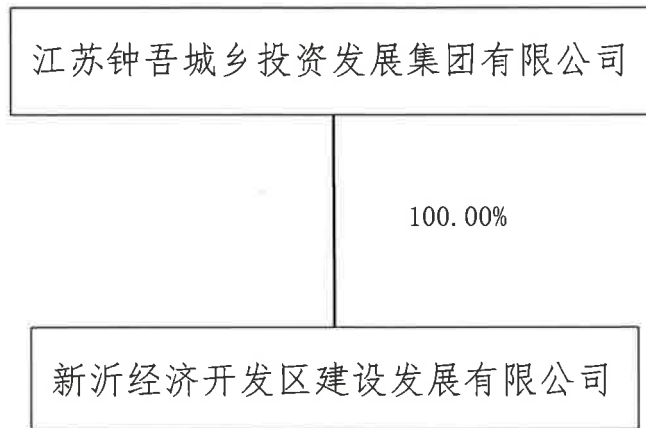
新沂经开区产业投资发展集团有限公司基本情况如下：

注册名称	新沂经开区产业投资发展集团有限公司
控股股东及实际控制人	新沂市人民政府（授权国资办履行出资人义务）
法定代表人	陆秀玲
注册资本	300000万人民币
设立日期	2016-09-14
统一社会信用代码	91320381MA1MUDL600

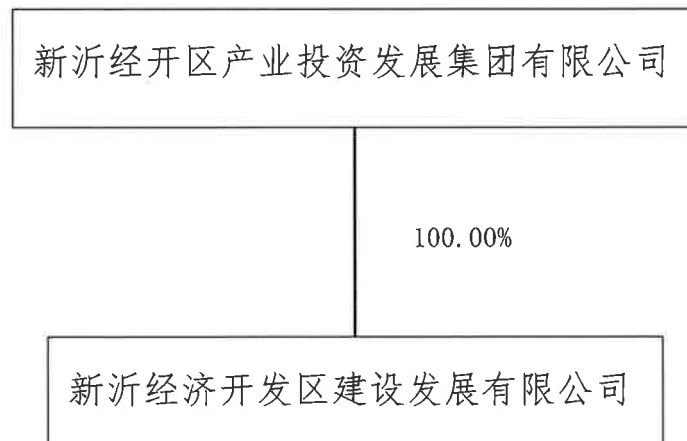
注册地址	新沂市北京东路 10-1 号
经营范围	许可项目：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：创业投资（限投资未上市企业）；土地整治服务；非居住房地产租赁；企业总部管理；市政设施管理；城市绿化管理；城乡市容管理；商业综合体管理服务；项目策划与公关服务；园区管理服务；住房租赁；园林绿化工程施工；招投标代理服务；建筑材料销售；国内货物运输代理；污水处理及其再生利用；土石方工程施工；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
企业类型	有限责任公司

（四）变更及更名前后的发行人股权结构图

本次变更前发行人股权结构图如下：



本次变更及更名后发行人股权结构图如下：



（五）变更所需程序及其履行情况。

本次新沂经济开发区建设发展有限公司控股股东变更已经发行人股东批复同意。截至本公告出具日，上述变更已完成工商变更登记。

（六）独立性情况

发行人严格按照《公司法》等有关法律法规的要求规范运作，建

立健全的公司法人治理结构。变更前后，发行人与控股股东、实际控制人之间均保持相互独立，具有独立完整的业务、资产、人员、机构和财务体系，是自主经营、自负盈亏的独立法人。

二、监事变更的基本情况

（一）监事变更的原因和依据

2023年9月25日，根据《新沂经济开发区建设发展有限公司职工代表大会决议》决定，免去孙琳琳职工代表监事职务，重新选举祁双安为职工代表监事。

（二）新聘任人员的基本情况

祁双安，1988年7月出生，大学本科学历。曾任镇江三维输送装备股份有限公司销售部经理助理、苏北区销售代表，徐州淮海会计师事务所新沂分所审计员，必康制药新沂集团控股有限公司会计员，新沂必康新医药产业综合体投资有限公司财务经理、总监，延安必康制药股份有限公司总裁助理，新沂经济开发区建设发展有限公司财务科长，新沂经济开发区建设发展有限公司融资部副部长。现任新沂经济开发区建设发展有限公司职工代表监事。

上述人员设置均符合《公司法》等相关法律法规及公司章程。

（三）变更所需程序及其履行情况。

本次新沂经济开发区建设发展有限公司职工代表监事变更已经职工代表大会决议通过。截至本公告出具日，上述变更已完成工商变更登记。

二、本次事项对公司偿债能力的影响

经发行人说明，上述发行人股权变更及职工代表监事的变动预计不会对公司日常经营管理、生产经营、偿债能力等产生不利影响。

五矿证券后续将密切关注发行人对本期债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照各期《募集说明书》及《债权代理协议》等规定和约定履行债券债权代理人职责。

特此提请投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

三、债权代理人的联系方式

有关债权代理人的具体履职情况，请咨询债权代理人的指定联系人。

联系人：杨东

联系地址：深圳市南山区滨海大道 3165 号五矿金融大厦

联系电话：18056877782

邮政编码：518054

特此公告。

（以下无正文）



(本页无正文，为《五矿证券有限公司关于 2022 年新沂经济开发区建设发展有限公司公司债券 2023 年第三次债权代理事务临时报告（关于控股股东及监事变更事项）》之盖章页）

