

债券简称：15 恒大 03

债券代码：122393

关于恒大地产集团有限公司
涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大事项的
临时受托管理事务报告

债券受托管理人



（住所：中国（上海）自由贸易试验区商城路 618 号）

2023 年 10 月

重要声明

国泰君安证券股份有限公司（以下简称“国泰君安”）编制本报告的内容及信息来源于发行人对外公布的《恒大地产集团有限公司 2015 年公司债券（第二期）募集说明书》（以下简称“《募集说明书》”）、恒大地产集团有限公司公告的《恒大地产集团有限公司关于涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大事项的公告》等相关公开信息披露文件及发行人向国泰君安提供的资料。国泰君安按照《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《恒大地产集团有限公司 2015 年公司债券之受托管理协议》（以下简称“《债券受托管理协议》”）等相关规定编制了本报告。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为国泰君安证券所作的承诺或声明。请投资者独立征询专业机构意见，在任何情况下，投资者不能将本报告作为投资行为依据。

目录

一、	本期债券核准情况.....	4
二、	本期债券的主要条款.....	4
三、	本期债券的重大事项.....	7
四、	提醒投资者关注的风险.....	15
五、	受托管理人的联系方式.....	15

一、 本期债券核准情况

本次债券于 2015 年 4 月 16 日经发行人董事会审议通过了《关于公司符合发行公司债券条件的议案》及《关于公司发行公司债券方案的议案》，2015 年 4 月 23 日经发行人股东广州市凯隆置业有限公司做出股东决定通过上述议案，于 2015 年 6 月 10 日经中国证监会“证监许可（2015）1210 号”文件核准，发行人获准向合格投资者发行面值总额不超过 200 亿元的公司债券。

2015 年 7 月 8 日，恒大地产集团有限公司（以下简称“发行人”、“公司”、“恒大地产”）成功发行 150 亿元恒大地产集团有限公司 2015 年公司债券（第二期）。其中恒大地产集团有限公司 2015 年公司债券（第二期）（品种一）发行规模 68 亿元，简称“15 恒大 02”，已于 2019 年 7 月到期兑付；恒大地产集团有限公司 2015 年公司债券（第二期）（品种二）发行规模 82 亿元，简称“15 恒大 03”、“本期债券”。

二、 本期债券的主要条款

发行主体：恒大地产集团有限公司。

债券名称：恒大地产集团有限公司 2015 年公司债券（第二期）（品种二），简称为“15 恒大 03”。

债券期限：本期债券为 7 年期，附第 5 年末发行人上调票面利率选择权和投资者回售选择权。

发行规模：发行规模 82 亿元。

债券票面金额及发行价格：本期债券票面金额为 100 元，按面值平价发行。

担保情况：本期债券无担保。

发行人上调票面利率选择权：发行人有权决定在本期债券存续期的第 5 年末上调本期债券后 2 年的票面利率，发行人将于本期债券的第 5 个计息年度付息日前的第 20 个工作日刊登关于是否上调本期债券票面利率以及调整幅度的公告。若公司未行使利率上调权，则本期债券后续期限票面利率仍维持原有票面不变。

投资者回售选择权：发行人发出关于是否上调本期债券票面利率及调整幅度

的公告后，债券持有人有权选择在公告的投资者回售登记期内进行，将持有的本期债券按面值全部或部分回售给发行人；若债券持有人未做登记，则视为继续持有本期债券并接受上述调整。

债券利率或其确定方式：本期债券为固定利率债券。本期债券的票面利率在存续期内前 5 年固定不变，在存续期的第 5 年末，发行人可选择上调票面利率，存续期后 2 年票面利率为本期债券存续期前 5 年票面利率加公司提升的基点，在存续期后 2 年固定不变。

其他增信方式：中国恒大就本次债券兑付作出全额收购承诺，发生以下任一情形时，债券持有人有权要求中国恒大收购本次债券：1、在兑付日前的第 3 个工作日，发行人在专项偿债账户中的资金不足以兑付本次债券；2、在本次债券存续期内，如债券持有人会议根据本次债券募集说明书的规定通过关于提前兑付债券的议案，而在债券持有人大会通过的提前兑付日前的第 3 个工作日，发行人在专项偿债账户中的资金不足以兑付本次债券。如果债券持有人按照上述约定要求中国恒大收购本次债券，在符合中华人民共和国（不包括香港特别行政区、澳门特别行政区及台湾地区）相关法律法规及适用于中国恒大的相关法律法规规定的前提下，中国恒大将自行或指定中国恒大实际控制的其他境内外子公司在兑付日/提前兑付日前全额收购本次债券。

债券形式：实名制记账式公司债券。投资者认购的本次债券在债券登记机构开立的托管账户托管记载。本次债券发行结束后，债券持有人可按照有关主管机构的规定进行债券的转让、质押等操作。

还本付息方式：本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。

发行方式及发行对象：本次债券面向《管理办法》规定的合格投资者公开发行。

向公司股东配售安排：本次债券不向公司股东配售。

起息日：2015 年 7 月 8 日。

利息登记日：2016 年至 2022 年每年 7 月 8 日之前的第 1 个工作日为上一个

计息年度的利息登记日。在利息登记日当日收市后登记在册的本期债券持有人，均有权就所持本期债券获得该利息登记日所在计息年度的利息（最后一个计息年度的利息随本金一起支付）。

付息日：本期债券的付息日为 2016 年至 2022 年每年的 7 月 8 日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个工作日；顺延期间付息款项不另计利息）。若债券持有人行使回售选择权，则回售部分债券的付息日为 2016 年至 2020 年每年的 7 月 8 日（如遇发行节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个工作日；顺延期间付息款项不另计利息）。

到期日：本期债券的到期日为 2022 年 7 月 8 日。若债券持有人行使回售选择权，则回售部分债券的到期日为 2020 年 7 月 8 日。

计息期限：本期债券的计息期限为 2015 年 7 月 8 日至 2022 年 7 月 7 日。若债券持有人行使回售选择权，则回售部分债券的计息期限为 2015 年 7 月 8 日至 2020 年 7 月 7 日。

兑付日：本期债券的兑付日期为 2022 年 7 月 8 日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个工作日；顺延期间兑付款项不另计利息）。若债券持有人行使回售选择权，则回售部分的本期债券兑付日为 2020 年 7 月 8 日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个工作日；顺延期间兑付款项不另计利息）。

根据 2022 年 6 月 30 日公告的《关于恒大地产集团有限公司公开发行 2015 年公司债券（第二期）（品种二）2022 年第一次债券持有人会议结果的公告》，本次持有人会议审议并通过了《关于调整“15 恒大 03”债券本金及利息兑付安排的议案》将上述付息日、到期日及兑付日延期半年，调整至 2023 年 1 月 8 日。

根据 2022 年 12 月 28 日公告的《关于恒大地产集团有限公司公开发行 2015 年公司债券（第二期）（品种二）2022 年第二次债券持有人会议结果的公告》，本次持有人会议审议并通过了《关于调整“15 恒大 03”债券本金及利息兑付安排的议案》将上述付息日、到期日及兑付日再次延期半年，调整至 2023 年 7 月 8 日。

根据 2023 年 6 月 27 日公告的《关于恒大地产集团有限公司公开发行 2015

年公司债券（第二期）（品种二）2023 年第二次债券持有人会议结果的公告》，本次持有人会议审议并通过了《关于调整“15 恒大 03”债券本金及利息兑付安排的议案》将上述付息日、到期日及兑付日延期一年，调整至 2024 年 7 月 8 日。

付息、兑付方式：本次债券本息支付将按照债券登记机构的有关规定统计债券持有人名单，本息支付方式及其他具体安排按照债券登记机构的相关规定办理。

支付金额：本期债券于每年的付息日向投资者支付的利息金额为投资者截至利息登记日收市时所持有的本次债券票面总额与对应的票面年利率的乘积；于兑付日向投资者支付的本息金额为投资者截至兑付债权登记日收市时所持有的本期债券最后一期利息及所持有的债券票面总额的本金。

信用级别及资信评级机构：根据中诚信国际信用评级有限责任公司《中诚信国际关于终止恒大地产集团有限公司主体和相关债项信用评级的公告》，自公告发布之日（2023 年 6 月 29 日）起，中诚信国际终止对发行人主体信用评级及“15 恒大 03”、“19 恒大 01”、“19 恒大 02”、“20 恒大 01”、“20 恒大 02”、“20 恒大 03”、“20 恒大 04”、“20 恒大 05”和“21 恒大 01”的债项信用评级，并将不再更新信用评级结果。

债券受托管理人：国泰君安证券股份有限公司。

募集资金用途：本次债券募集资金扣除发行费用后，用于偿还公司金融机构借款，优化债务结构和补充流动资金。

三、 本期债券的重大事项

国泰君安作为“15 恒大 03”的受托管理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项，积极履行受托管理人职责，全力维护债券持有人的合法权益。恒大地产集团有限公司公告的《恒大地产集团有限公司关于涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大事项的公告》具体内容如下：

“

截至目前，恒大地产集团有限公司（连同其合并范围内子公司简称“发行人”）存在被提起诉讼或仲裁、未能清偿到期债务、被列为失信被执行人等情形，现将相关事项的金额（未经审计）及情况公告如下：

一、涉及重大诉讼的情况

截至 2023 年 8 月末，发行人标的金额 3,000 万元以上未决诉讼案件数量共计 1,946 件，标的金额总额累计约人民币 4,492.98 亿元。

二、未能清偿到期债务的情况

截至 2023 年 8 月末，发行人涉及未能清偿的到期债务累计约人民币 2,785.32 亿元；此外，截至 2023 年 8 月末，发行人逾期商票累计约人民币 2,067.77 亿元。

三、新增涉及被列为失信被执行人的情况

根据中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)，2023 年 8 月期间，恒大地产集团有限公司被列为失信被执行人的新增情形如下：

(1) (2023) 津 0116 执 5476 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	天津市滨海新区人民法院
省份	天津
执行依据文号	(2022) 津 0319 民初 17956 号
立案时间	2023 年 3 月 7 日
案号	(2023) 津 0116 执 5476 号
做出执行依据单位	天津市滨海新区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	违反财产报告制度
发布时间	2023 年 8 月 1 日

(2) (2023) 粤 1702 执 3136 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	阳江市江城区人民法院
省份	广东
执行依据文号	(2022) 粤 1702 民初 409 号
立案时间	2023 年 5 月 30 日
案号	(2023) 粤 1702 执 3136 号
做出执行依据单位	阳江市江城区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	其他规避执行
发布时间	2023 年 8 月 8 日

(3) (2023) 粤 1702 执 4009 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
-------------	------------

身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	阳江市江城区人民法院
省份	广东
执行依据文号	(2022)粤17民初103号
立案时间	2023年7月17日
案号	(2023)粤1702执4009号
做出执行依据单位	阳江市中级人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	其他规避执行
发布时间	2023年8月10日

(4) (2023)皖1124执2121号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	全椒县人民法院
省份	安徽
执行依据文号	(2022)皖1124民初3461号
立案时间	2023年7月3日
案号	(2023)皖1124执2121号
做出执行依据单位	全椒县人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务
发布时间	2023年8月11日

(5) (2023)川1181执800号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	峨眉山市人民法院
省份	四川
执行依据文号	(2022)川1181民初2183号
立案时间	2023年5月9日
案号	(2023)川1181执800号
做出执行依据单位	峨眉山市人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	违反财产报告制度
发布时间	2023年8月15日

(6) (2023)豫0304执907号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	洛阳市瀍河回族区人民法院

省份	河南
执行依据文号	(2022)豫0304民初1151号
立案时间	2023年7月10日
案号	(2023)豫0304执907号
做出执行依据单位	洛阳市瀍河回族区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	违反财产报告制度
发布时间	2023年8月16日

(7) (2023)粤1702执3713号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	阳江市江城区人民法院
省份	广东
执行依据文号	(2022)粤17民初239号
立案时间	2023年7月10日
案号	(2023)粤1702执3713号
做出执行依据单位	阳江市中级人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	其他规避执行
发布时间	2023年8月16日

(8) (2023)粤0111执3413号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	广州市白云区人民法院
省份	广东
执行依据文号	(2022)粤0111民初19365号
立案时间	2023年1月31日
案号	(2023)粤0111执3413号
做出执行依据单位	广州市白云区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务
发布时间	2023年8月18日

(9) (2023)粤1702执2988号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	阳江市江城区人民法院
省份	广东
执行依据文号	(2021)粤17民初91号

立案时间	2023 年 5 月 19 日
案号	(2023) 粤 1702 执 2988 号
做出执行依据单位	广东省阳江市中级人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	其他规避执行
发布时间	2023 年 8 月 21 日

(10) (2023) 桂 0602 执 2459 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	防城港市港口区人民法院
省份	广西
执行依据文号	(2023) 桂 06 民终 680 号
立案时间	2023 年 8 月 10 日
案号	(2023) 桂 0602 执 2459 号
做出执行依据单位	广西壮族自治区防城港市中级人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	违反财产报告制度
发布时间	2023 年 8 月 25 日

(11) (2022) 粤 0309 执 6928 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	深圳市龙华区人民法院
省份	广东
执行依据文号	(2022) 粤 0309 民初 12688 号民事判决书
立案时间	2023 年 6 月 7 日
案号	(2023) 粤 0309 执 6928 号
做出执行依据单位	深圳市龙华区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	违反财产报告制度
发布时间	2023 年 8 月 25 日

(12) (2023) 豫 1323 执 1109 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	西峡县人民法院
省份	河南
执行依据文号	(2021) 豫 13 民终 5231 号
立案时间	2023 年 5 月 23 日
案号	(2023) 豫 1323 执 1109 号

做出执行依据单位	南阳市中级人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务
发布时间	2023 年 8 月 29 日

(13) (2023) 粤 0305 执 9026 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	深圳市南山区人民法院
省份	广东
执行依据文号	(2022) 粤 0305 民初 16300 号
立案时间	2023 年 7 月 1 日
案号	(2023) 粤 0305 执 9026 号
做出执行依据单位	深圳市南山区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务
发布时间	2023 年 8 月 29 日

(14) (2023) 粤 0305 执 8236 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	深圳市南山区人民法院
省份	广东
执行依据文号	(2022) 粤 0305 民初 21819 号
立案时间	2023 年 6 月 1 日
案号	(2023) 粤 0305 执 8236 号
做出执行依据单位	深圳市南山区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务
发布时间	2023 年 8 月 29 日

(15) (2022) 津 0114 执 6811 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	天津市武清区人民法院
省份	天津
执行依据文号	(2021) 津 0114 民初 16055 号
立案时间	2022 年 11 月 7 日
案号	(2022) 津 0114 执 6811 号
做出执行依据单位	天津市武清区人民法院南蔡村人民法庭
被执行人的履行情况	全部未履行

失信被执行人行为具体情形	违反财产报告制度
发布时间	2023 年 8 月 29 日

(16) (2023) 粤 1704 执 1034 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	阳江市阳东区人民法院
省份	广东
执行依据文号	(2021) 粤 17 民初 53 号民事判决书
立案时间	2023 年 7 月 4 日
案号	(2023) 粤 1704 执 1034 号
做出执行依据单位	阳江市中级人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务
发布时间	2023 年 8 月 29 日

(17) (2023) 粤 1704 执 1033 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	阳江市阳东区人民法院
省份	广东
执行依据文号	(2021) 粤 17 民初 39 号
立案时间	2023 年 7 月 4 日
案号	(2023) 粤 1704 执 1033 号
做出执行依据单位	阳江市中级人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务
发布时间	2023 年 8 月 29 日

(18) (2023) 粤 1704 执 1032 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	阳江市阳东区人民法院
省份	广东
执行依据文号	(2021) 粤 17 民初 64 号
立案时间	2023 年 7 月 4 日
案号	(2023) 粤 1704 执 1032 号
做出执行依据单位	阳江市中级人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务
发布时间	2023 年 8 月 29 日

(19) (2023) 粤 0305 执 10056 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	深圳市南山区人民法院
省份	广东
执行依据文号	(2023) 粤 0305 民初 2794 号
立案时间	2023 年 7 月 6 日
案号	(2023) 粤 0305 执 10056 号
做出执行依据单位	深圳市南山区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务
发布时间	2023 年 8 月 29 日

(20) (2023) 粤 0305 执 10104 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	深圳市南山区人民法院
省份	广东
执行依据文号	(2023) 粤 0305 民初 6915 号
立案时间	2023 年 7 月 6 日
案号	(2023) 粤 0305 执 10104 号
做出执行依据单位	深圳市南山区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务
发布时间	2023 年 8 月 29 日

(21) (2023) 川 0311 执 244 号

失信被执行人姓名/名称	恒大地产集团有限公司
身份证号码/组织机构代码	91440101231245152Y
执行法院	自贡市沿滩区人民法院
省份	自贡
执行依据文号	(2022) 川 0311 民初 1616 号
立案时间	2023 年 3 月 1 日
案号	(2023) 川 0311 执 244 号
做出执行依据单位	自贡市沿滩区人民法院
被执行人的履行情况	全部未履行
失信被执行人行为具体情形	有履行能力而拒不履行生效法律文书确定义务
发布时间	2023 年 8 月 30 日

四、房地产项目资产处置的情况

截至 2023 年 8 月末，发行人通过股权转让、土地及在建工程转让、信托、代持等方式，已完成过户的房地产项目共计 73 个。

五、近期新增被执行的情况

根据中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/zhixing/>)，2023 年 8 月期间，恒大地产集团有限公司新增 163 条被执行信息，新增被执行金额合计 91.28 亿元，具体情况见附件一。

六、近期新增所持有的子公司及参股公司股权被冻结的情况

2023 年 8 月期间，恒大地产集团有限公司作为被执行人被冻结的子公司及参股公司股权新增 68 笔，具体情况见附件二。

特此公告。

”

四、提醒投资者关注的风险

国泰君安作为“15 恒大 03”的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本临时受托管理事务报告。本报告依据公开信息及相关公告内容披露。

国泰君安后续将密切关注对“15 恒大 03”的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人的职责。

特此提请投资者关注“15 恒大 03”的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

五、受托管理人的联系方式

有关受托管理人的具体履职情况，请咨询受托管理人的指定联系人。

联系人：丁寒玉、耿立

联系电话：010-83939216

邮箱：hddc1503@163.com

（本页无正文，为《关于恒大地产集团有限公司涉及重大诉讼及未能清偿到期债务等重大事项的临时受托管理事务报告》盖章页）

债券受托管理人：国泰君安证券股份有限公司



附件一：恒大地产集团有限公司近期新增被执行明细

序号	被执行人姓名	立案时间	案号	执行法院	执行标的（万元）
1	恒大地产集团有限公司	2023-08-31	（2023）桂 0602 执 2658 号	防城港市港口区人民法院	42.73
2	恒大地产集团有限公司	2023-08-31	（2023）冀 0302 执 5928 号	秦皇岛市海港区人民法院	20.64
3	恒大地产集团有限公司	2023-08-31	（2023）苏 02 执 539 号	无锡市中级人民法院	96.42
4	恒大地产集团有限公司	2023-08-31	（2023）苏 02 执 541 号	无锡市中级人民法院	75.67
5	恒大地产集团有限公司	2023-08-30	（2023）川 07 执 562 号	绵阳市中级人民法院	29,261.00
6	恒大地产集团有限公司	2023-08-29	（2023）粤 0391 执 3439 号	深圳前海合作区人民法院	108.34
7	恒大地产集团有限公司	2023-08-29	（2023）粤 0391 执 3440 号	深圳前海合作区人民法院	25.52
8	恒大地产集团有限公司	2023-08-29	（2023）粤 0391 执 3443 号	深圳前海合作区人民法院	3,094.38
9	恒大地产集团有限公司	2023-08-29	（2023）粤 0391 执 3438 号	深圳前海合作区人民法院	129.92
10	恒大地产集团有限公司	2023-08-29	（2023）川 01 执 3613 号	成都市中级人民法院	33,351.97
11	恒大地产集团有限公司	2023-08-29	（2023）川 0184 执 2479 号	崇州市人民法院	33.57
12	恒大地产集团有限公司	2023-08-29	（2023）粤 1284 执 2969 号	四会市人民法院	52,065.01
13	恒大地产集团有限公司	2023-08-29	（2023）湘 0112 执 4811 号	长沙市望城区人民法院	5.65
14	恒大地产集团有限公司	2023-08-29	（2023）湘 0112 执 4809 号	长沙市望城区人民法院	1.21
15	恒大地产集团有限公司	2023-08-29	（2023）湘 0112 执 4814 号	长沙市望城区人民法院	2.81
16	恒大地产集团有限公司	2023-08-29	（2023）湘 0112 执 4812 号	长沙市望城区人民法院	45.27
17	恒大地产集团有限公司	2023-08-28	（2023）粤 0115 执 20844 号	广州市南沙区人民法院	4,175.21
18	恒大地产集团有限公司	2023-08-28	（2023）川 0193 执 6421 号	四川自由贸易试验区人民法院	173.18
19	恒大地产集团有限公司	2023-08-28	（2023）粤 0115 执 20849 号	广州市南沙区人民法院	2,577.94
20	恒大地产集团有限公司	2023-08-25	（2023）湘 0112 执 4721 号	长沙市望城区人民法院	2,731.33
21	恒大地产集团有限公司	2023-08-25	（2023）湘 0112 执 4745 号	长沙市望城区人民法院	157.86

序号	被执行人姓名	立案时间	案号	执行法院	执行标的（万元）
22	恒大地产集团有限公司	2023-08-25	（2023）豫 0105 执 13628 号	郑州市金水区人民法院	1.31
23	恒大地产集团有限公司	2023-08-25	（2023）豫 01 执 2547 号	郑州市中级人民法院	58,305.58
24	恒大地产集团有限公司	2023-08-24	（2023）粤 0103 执 7113 号	广州市荔湾区人民法院	387.28
25	恒大地产集团有限公司	2023-08-24	（2023）粤 0103 执 7112 号	广州市荔湾区人民法院	365.55
26	恒大地产集团有限公司	2023-08-24	（2023）川 0411 执 1533 号	攀枝花市仁和区人民法院	52.17
27	恒大地产集团有限公司	2023-08-24	（2023）川 0184 执 2440 号	崇州市人民法院	63,041.04
28	恒大地产集团有限公司	2023-08-24	（2023）新 01 执 642 号	乌鲁木齐市中级人民法院	16,530.23
29	恒大地产集团有限公司	2023-08-24	（2023）新 01 执 643 号	乌鲁木齐市中级人民法院	38,121.90
30	恒大地产集团有限公司	2023-08-23	（2023）黔 01 执 1822 号	贵阳市中级人民法院	77,558.22
31	恒大地产集团有限公司	2023-08-23	（2023）黔 01 执 1821 号	贵阳市中级人民法院	85,926.56
32	恒大地产集团有限公司	2023-08-23	（2023）川 0105 执 11663 号	成都市青羊区人民法院	119.08
33	恒大地产集团有限公司	2023-08-23	（2023）鲁 0104 执 5186 号	济南市槐荫区人民法院	50.04
34	恒大地产集团有限公司	2023-08-23	（2023）鲁 0104 执 5185 号	济南市槐荫区人民法院	30.84
35	恒大地产集团有限公司	2023-08-23	（2023）鲁 01 执 1987 号	济南市中级人民法院	3,310.54
36	恒大地产集团有限公司	2023-08-23	（2023）鲁 01 执 1986 号	济南市中级人民法院	1,379.73
37	恒大地产集团有限公司	2023-08-23	（2023）鲁 0104 执 5187 号	济南市槐荫区人民法院	74.40
38	恒大地产集团有限公司	2023-08-23	（2023）湘 0112 执 4666 号	长沙市望城区人民法院	201.14
39	恒大地产集团有限公司	2023-08-22	（2023）川 0193 执 6307 号	四川自由贸易试验区人民法院	371.71
40	恒大地产集团有限公司	2023-08-22	（2023）川 0193 执 6306 号	四川自由贸易试验区人民法院	111.39
41	恒大地产集团有限公司	2023-08-22	（2023）鲁 01 执 1964 号	济南市中级人民法院	141.78
42	恒大地产集团有限公司	2023-08-22	（2023）鲁 01 执 1965 号	济南市中级人民法院	61.72
43	恒大地产集团有限公司	2023-08-22	（2023）川 0193 执 6308 号	四川自由贸易试验区人民法院	531.31

序号	被执行人姓名	立案时间	案号	执行法院	执行标的（万元）
44	恒大地产集团有限公司	2023-08-22	（2023）桂 0105 执 7062 号	南宁市江南区人民法院	407.21
45	恒大地产集团有限公司	2023-08-21	（2023）粤 0112 执 12212 号	广州市黄埔区人民法院	219.33
46	恒大地产集团有限公司	2023-08-21	（2023）粤 2072 执 8947 号	中山市第二人民法院	7.06
47	恒大地产集团有限公司	2023-08-21	（2023）粤 0103 执 6985 号	广州市荔湾区人民法院	11.58
48	恒大地产集团有限公司	2023-08-21	（2023）浙 0203 执 2926 号	宁波市海曙区人民法院	8,226.53
49	恒大地产集团有限公司	2023-08-21	（2023）辽 1403 执 3051 号	葫芦岛市龙港区人民法院	0.39
50	恒大地产集团有限公司	2023-08-18	（2023）湘 0112 执 4602 号	长沙市望城区人民法院	4,870.75
51	恒大地产集团有限公司	2023-08-18	（2023）粤 0605 执 23263 号	佛山市南海区人民法院	26.10
52	恒大地产集团有限公司	2023-08-17	（2023）辽 0111 执 2624 号	沈阳市苏家屯区人民法院	336.53
53	恒大地产集团有限公司	2023-08-17	（2023）粤 0605 执 23228 号	佛山市南海区人民法院	18.13
54	恒大地产集团有限公司	2023-08-17	（2023）桂 1421 执 1617 号	扶绥县人民法院	425.55
55	恒大地产集团有限公司	2023-08-16	（2023）川 0193 执 6232 号	四川自由贸易试验区人民法院	954.30
56	恒大地产集团有限公司	2023-08-16	（2023）川 0193 执 6233 号	四川自由贸易试验区人民法院	322.50
57	恒大地产集团有限公司	2023-08-16	（2023）川 0193 执 6237 号	四川自由贸易试验区人民法院	32.34
58	恒大地产集团有限公司	2023-08-16	（2023）粤 0115 执 20514 号	广州市南沙区人民法院	6,151.02
59	恒大地产集团有限公司	2023-08-16	（2023）川 0193 执 6238 号	四川自由贸易试验区人民法院	215.09
60	恒大地产集团有限公司	2023-08-16	（2023）川 0193 执 6234 号	四川自由贸易试验区人民法院	21.56
61	恒大地产集团有限公司	2023-08-16	（2023）川 0193 执 6235 号	四川自由贸易试验区人民法院	21.57
62	恒大地产集团有限公司	2023-08-16	（2023）川 0193 执 6236 号	四川自由贸易试验区人民法院	10.80
63	恒大地产集团有限公司	2023-08-16	（2023）闽 05 执 1034 号	泉州市中级人民法院	14,866.55
64	恒大地产集团有限公司	2023-08-16	（2023）苏 0830 执 2794 号	盱眙县人民法院	0.26
65	恒大地产集团有限公司	2023-08-16	（2023）湘 0112 执 4568 号	长沙市望城区人民法院	4.54

序号	被执行人姓名	立案时间	案号	执行法院	执行标的（万元）
66	恒大地产集团有限公司	2023-08-15	（2023）粤 0103 执 6795 号	广州市荔湾区人民法院	0.45
67	恒大地产集团有限公司	2023-08-15	（2023）粤 0103 执 6796 号	广州市荔湾区人民法院	0.59
68	恒大地产集团有限公司	2023-08-15	（2023）辽 02 执 1076 号	大连市中级人民法院	107,761.11
69	恒大地产集团有限公司	2023-08-15	（2023）湘 0112 执 4522 号	长沙市望城区人民法院	93.18
70	恒大地产集团有限公司	2023-08-15	（2023）粤 0103 执 6794 号	广州市荔湾区人民法院	0.59
71	恒大地产集团有限公司	2023-08-15	（2023）粤 0103 执 6793 号	广州市荔湾区人民法院	0.59
72	恒大地产集团有限公司	2023-08-15	（2023）粤 0103 执 6797 号	广州市荔湾区人民法院	5.94
73	恒大地产集团有限公司	2023-08-15	（2023）粤 0103 执 6792 号	广州市荔湾区人民法院	0.59
74	恒大地产集团有限公司	2023-08-15	（2023）粤 0607 执 4108 号	佛山市三水区人民法院	874.55
75	恒大地产集团有限公司	2023-08-15	（2023）粤 0103 执 6798 号	广州市荔湾区人民法院	0.59
76	恒大地产集团有限公司	2023-08-14	（2023）闽 0181 执 5447 号	福清市人民法院	1,000.00
77	恒大地产集团有限公司	2023-08-14	（2023）湘 0112 执 4491 号	长沙市望城区人民法院	47,293.11
78	恒大地产集团有限公司	2023-08-14	（2023）粤 0607 执 4092 号	佛山市三水区人民法院	18.28
79	恒大地产集团有限公司	2023-08-11	（2023）湘 0112 执 4452 号	长沙市望城区人民法院	2.25
80	恒大地产集团有限公司	2023-08-11	（2023）湘 0112 执 4453 号	长沙市望城区人民法院	4.68
81	恒大地产集团有限公司	2023-08-11	（2023）湘 0112 执 4454 号	长沙市望城区人民法院	3.80
82	恒大地产集团有限公司	2023-08-11	（2023）晋 0108 执 1653 号	太原市尖草坪区人民法院	2.17
83	恒大地产集团有限公司	2023-08-11	（2023）湘 0112 执 4456 号	长沙市望城区人民法院	7.61
84	恒大地产集团有限公司	2023-08-11	（2023）湘 0112 执 4455 号	长沙市望城区人民法院	1.81
85	恒大地产集团有限公司	2023-08-11	（2023）渝 0116 执 6224 号	重庆市江津区人民法院	1.00
86	恒大地产集团有限公司	2023-08-11	（2023）粤 1202 执 2817 号	肇庆市端州区人民法院	4,848.75
87	恒大地产集团有限公司	2023-08-11	（2023）粤 1391 执 2610 号	惠州市大亚湾经济技术开发区人民法院	0.63

序号	被执行人姓名	立案时间	案号	执行法院	执行标的（万元）
88	恒大地产集团有限公司	2023-08-11	（2023）粤 0607 执 4068 号	佛山市三水区人民法院	58.36
89	恒大地产集团有限公司	2023-08-10	（2023）鄂 01 执 2867 号	武汉市中级人民法院	23,977.10
90	恒大地产集团有限公司	2023-08-10	（2023）闽 0121 执 3824 号	闽侯县人民法院	3,467.17
91	恒大地产集团有限公司	2023-08-10	（2023）粤 07 执 1036 号	江门市中级人民法院	10.23
92	恒大地产集团有限公司	2023-08-10	（2023）桂 0602 执 2459 号	防城港市港口区人民法院	8,106.10
93	恒大地产集团有限公司	2023-08-10	（2023）鲁 0112 执 6966 号	济南市历城区人民法院	10.70
94	恒大地产集团有限公司	2023-08-10	（2023）川 0703 执 5317 号	绵阳市涪城区人民法院	2.71
95	恒大地产集团有限公司	2023-08-10	（2023）鲁 0591 执 1643 号	东营经济技术开发区人民法院	38.57
96	恒大地产集团有限公司	2023-08-10	（2023）鲁 0591 执 1642 号	东营经济技术开发区人民法院	30.33
97	恒大地产集团有限公司	2023-08-10	（2023）苏 0830 执 2738 号	盱眙县人民法院	124.13
98	恒大地产集团有限公司	2023-08-10	（2023）粤 1391 执恢 221 号	惠州市大亚湾经济技术开发区人民法院	-
99	恒大地产集团有限公司	2023-08-10	（2023）粤 07 执 1033 号	江门市中级人民法院	18.25
100	恒大地产集团有限公司	2023-08-10	（2023）粤 07 执 1034 号	江门市中级人民法院	6.01
101	恒大地产集团有限公司	2023-08-09	（2023）冀 01 执 2341 号	石家庄市中级人民法院	20,707.10
102	恒大地产集团有限公司	2023-08-09	（2023）粤 0607 执 4025 号	佛山市三水区人民法院	420.46
103	恒大地产集团有限公司	2023-08-09	（2023）鲁 0591 执 1636 号	东营经济技术开发区人民法院	70.06
104	恒大地产集团有限公司	2023-08-09	（2023）豫 0105 执 13163 号	郑州市金水区人民法院	50.44
105	恒大地产集团有限公司	2023-08-09	（2023）粤 0607 执 4023 号	佛山市三水区人民法院	37.52
106	恒大地产集团有限公司	2023-08-08	（2023）川 0184 执 2315 号	崇州市人民法院	121.14
107	恒大地产集团有限公司	2023-08-08	（2023）鲁 0104 执 4806 号	济南市槐荫区人民法院	77.00
108	恒大地产集团有限公司	2023-08-08	（2023）桂 0602 执 2444 号	防城港市港口区人民法院	1.42
109	恒大地产集团有限公司	2023-08-08	（2023）川 0105 执 11236 号	成都市青羊区人民法院	155.04

序号	被执行人姓名	立案时间	案号	执行法院	执行标的（万元）
110	恒大地产集团有限公司	2023-08-08	（2023）川 0105 执 11232 号	成都市青羊区人民法院	117.44
111	恒大地产集团有限公司	2023-08-08	（2023）川 0105 执 11234 号	成都市青羊区人民法院	102.59
112	恒大地产集团有限公司	2023-08-08	（2023）川 0105 执 11235 号	成都市青羊区人民法院	121.70
113	恒大地产集团有限公司	2023-08-08	（2023）川 0105 执 11237 号	成都市青羊区人民法院	90.58
114	恒大地产集团有限公司	2023-08-08	（2023）琼 9023 执 2027 号	澄迈县人民法院	15.28
115	恒大地产集团有限公司	2023-08-08	（2023）粤 1284 执 2776 号	四会市人民法院	26,636.21
116	恒大地产集团有限公司	2023-08-08	（2023）川 0105 执 11230 号	成都市青羊区人民法院	54.47
117	恒大地产集团有限公司	2023-08-07	（2023）川 0193 执 6013 号	四川自由贸易试验区人民法院	208.23
118	恒大地产集团有限公司	2023-08-07	（2023）粤 0391 执 3205 号	深圳前海合作区人民法院	35,199.41
119	恒大地产集团有限公司	2023-08-07	（2023）粤 01 执 5580 号	广州市中级人民法院	10,899.60
120	恒大地产集团有限公司	2023-08-07	（2023）鲁 0103 执 5774 号	济南市市中区人民法院	789.95
121	恒大地产集团有限公司	2023-08-07	（2023）鲁 0104 执 4766 号	济南市槐荫区人民法院	51.26
122	恒大地产集团有限公司	2023-08-07	（2023）鲁 0104 执 4768 号	济南市槐荫区人民法院	51.26
123	恒大地产集团有限公司	2023-08-07	（2023）鲁 0104 执 4767 号	济南市槐荫区人民法院	56.14
124	恒大地产集团有限公司	2023-08-07	（2023）湘 0112 执 4250 号	长沙市望城区人民法院	2,912.21
125	恒大地产集团有限公司	2023-08-07	（2023）渝 0109 执 5022 号	重庆市北碚区人民法院	104.95
126	恒大地产集团有限公司	2023-08-07	（2023）渝 0109 执 5020 号	重庆市北碚区人民法院	105.39
127	恒大地产集团有限公司	2023-08-07	（2023）渝 0109 执 5021 号	重庆市北碚区人民法院	104.81
128	恒大地产集团有限公司	2023-08-04	（2023）鲁 0104 执 4716 号	济南市槐荫区人民法院	30.00
129	恒大地产集团有限公司	2023-08-04	（2023）皖 1181 执 1939 号	天长市人民法院	836.19
130	恒大地产集团有限公司	2023-08-04	（2023）闽 0103 执 4901 号	福州市台江区人民法院	311.52
131	恒大地产集团有限公司	2023-08-04	（2023）浙 0681 执 5961 号	诸暨市人民法院	17.04

序号	被执行人姓名	立案时间	案号	执行法院	执行标的（万元）
132	恒大地产集团有限公司	2023-08-03	（2023）川 1303 执 1678 号	南充市高坪区人民法院	1.56
133	恒大地产集团有限公司	2023-08-03	（2023）川 1303 执 1672 号	南充市高坪区人民法院	53.00
134	恒大地产集团有限公司	2023-08-03	（2023）粤 0305 执 11144 号	深圳市南山区人民法院	531.60
135	恒大地产集团有限公司	2023-08-03	（2023）粤 0305 执 11150 号	深圳市南山区人民法院	1,672.00
136	恒大地产集团有限公司	2023-08-03	（2023）粤 0305 执 11148 号	深圳市南山区人民法院	2,508.00
137	恒大地产集团有限公司	2023-08-03	（2023）粤 1971 执 27693 号	东莞市第一人民法院	2,995.60
138	恒大地产集团有限公司	2023-08-03	（2023）粤 0305 执 11149 号	深圳市南山区人民法院	354.00
139	恒大地产集团有限公司	2023-08-03	（2023）冀 0302 执 5424 号	秦皇岛市海港区人民法院	145.75
140	恒大地产集团有限公司	2023-08-03	（2023）粤 0305 执 11143 号	深圳市南山区人民法院	2,138.46
141	恒大地产集团有限公司	2023-08-03	（2023）粤 0305 执 11140 号	深圳市南山区人民法院	10.00
142	恒大地产集团有限公司	2023-08-03	（2023）赣 0103 执 6387 号	南昌市西湖区人民法院	73.56
143	恒大地产集团有限公司	2023-08-03	（2023）川 1502 执 3803 号	宜宾市翠屏区人民法院	286.29
144	恒大地产集团有限公司	2023-08-02	（2023）粤 0305 执 11064 号	深圳市南山区人民法院	22.49
145	恒大地产集团有限公司	2023-08-02	（2023）粤 0112 执 11795 号	广州市黄埔区人民法院	216.67
146	恒大地产集团有限公司	2023-08-02	（2023）粤 0305 执 11137 号	深圳市南山区人民法院	17.09
147	恒大地产集团有限公司	2023-08-02	（2023）鲁 0103 执 5677 号	济南市市中区人民法院	52.04
148	恒大地产集团有限公司	2023-08-02	（2023）苏 0191 执 2328 号	江宁经济技术开发区人民法院	25.49
149	恒大地产集团有限公司	2023-08-02	（2023）鄂 0103 执 9673 号	武汉市江汉区人民法院	350.00
150	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）川 0121 执 2483 号	金堂县人民法院	79,735.77
151	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）川 1325 执 1414 号	西充县人民法院	30.44
152	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）粤 0305 执 10643 号	深圳市南山区人民法院	58.80
153	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）辽 0114 执 4002 号	沈阳市于洪区人民法院	20.42

序号	被执行人姓名	立案时间	案号	执行法院	执行标的（万元）
154	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）川 0115 执 3323 号	成都市温江区人民法院	22.04
155	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）黔 0115 执恢 553 号	贵阳市观山湖区人民法院	5,943.95
156	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）苏 0117 执 2977 号	南京市溧水区人民法院	368.61
157	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）川 0182 执 2114 号	彭州市人民法院	4,936.39
158	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）辽 0114 执 4009 号	沈阳市于洪区人民法院	1.80
159	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）粤 0103 执 6397 号	广州市荔湾区人民法院	0.24
160	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）辽 0114 执 4007 号	沈阳市于洪区人民法院	3.92
161	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）鲁 0402 执 2264 号	枣庄市市中区人民法院	0.07
162	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）晋 0108 执 1562 号	太原市尖草坪区人民法院	11.30
163	恒大地产集团有限公司	2023-08-01	（2023）晋 0108 执 1563 号	太原市尖草坪区人民法院	0.90

附件二：近期新增恒大地产集团有限公司直接持有的子公司及参股公司股权被冻结情况

序号	冻结股权标的企业	股权数额	执行法院	执行裁定书文号	冻结日期起 始日	冻结日期结 束日
1	恒大园林集团有限公司	212000 万	江苏省连云港市中级人民法院	（2023）苏 07 执 285 号	2023-08-30	2026-08-29
2	广州猷坎房地产有限责任公司	4000 万	江苏省连云港市中级人民法院	（2023）苏 07 执 285 号	2023-08-30	2026-08-29
3	广州通瑞达房地产实业有限公司	47595 万	江苏省连云港市中级人民法院	（2023）苏 07 执 285 号	2023-08-30	2026-08-29
4	广州市恒合工程监理有限公司	10000 万	江苏省连云港市中级人民法院	（2023）苏 07 执 285 号	2023-08-30	2026-08-29
5	广州市恒大卓越置业有限公司	2000 万	江苏省连云港市中级人民法院	（2023）苏 07 执 285 号	2023-08-30	2026-08-29
6	广州市恒大装修设计院有限公司	500 万	江苏省连云港市中级人民法院	（2023）苏 07 执 285 号	2023-08-30	2026-08-29
7	广州足球俱乐部股份有限公司	22500 万	江苏省连云港市中级人民法院	（2023）苏 07 执 285 号	2023-08-30	2026-08-29
8	恒大商业有限公司	10000 万	江苏省连云港市中级人民法院	（2023）苏 07 执 285 号	2023-08-30	2026-08-29
9	深圳市中心港房地产开发有限公司	1000 万元人民币	江苏省连云港市中级人民法院	（2023）苏 07 执 285 号	2023-08-29	2026-08-28
10	深圳恒大材料物流集团有限公司	30000 万元人民币	江苏省连云港市中级人民法院	（2023）苏 07 执 285 号	2023-08-29	2026-08-28
11	深圳市建设（集团）有限公司	3100 万元人民币	江苏省连云港市中级人民法院	（2023）苏 07 执 285 号	2023-08-29	2026-08-28
12	常德恒泽置业有限公司	4000 万元人民币	辽宁省大连市中级人民法院	（2023）辽 02 执 599-1 号	2023-08-25	2026-08-24
13	广州足球俱乐部股份有限公司	22500 万	广西壮族自治区桂林市中级人民法院	（2023）桂 03 执 175 号之三	2023-08-17	2026-08-16
14	恒大体育集团有限公司	30000 万元人民币	广西壮族自治区桂林市中级人民法院	（2023）桂 03 执 175 号	2023-08-17	2026-08-16
15	恒大体育集团有限公司	7260 万元人民币	广东省广州市黄埔区人民法院	（2023）粤 0112 执 3597、3604 号	2023-08-16	2026-08-15
16	恒大体育集团有限公司	30000 万元人民币	广东省深圳市龙华区人民法院	（2023）粤 0309 执 8821 号	2023-08-16	2026-08-15
17	深圳恒大材料物流集团有限公司	30000 万元人民币	广东省深圳市龙华区人民法院	（2023）粤 0309 执 8821 号	2023-08-16	2026-08-15
18	恒大地产集团（深圳）有限公司	13000 万元人民币	广东省深圳市龙华区人民法院	（2023）粤 0309 执 8821 号	2023-08-16	2026-08-15
19	深圳市建设（集团）有限公司	3100 万元人民币	广东省深圳市龙华区人民法院	（2023）粤 0309 执 8821 号	2023-08-16	2026-08-15

序号	冻结股权标的企业	股权数额	执行法院	执行裁定书文号	冻结日期起 始日	冻结日期结 束日
20	广州足球俱乐部股份有限公司	22498.7851 万	山东省济南市济南高新技术产业开发区 人民法院	(20232) 鲁 0191 民初 4602 号	2023-08-14	2026-08-13
21	深圳恒大材料物流集团有限公司	30000 万元人民币	广东省深圳市福田区人民法院	(2023) 粤 0304 执 22506 号	2023-08-11	2026-08-10
22	深圳市建设(集团)有限公司	3100 万元人民币	广东省深圳市中级人民法院	(2023) 粤 03 执 1240 号	2023-08-11	2026-08-10
23	恒大体育集团有限公司	30000 万元人民币	广东省深圳市中级人民法院	(2023) 粤 03 执 1240 号	2023-08-11	2026-08-10
24	恒大地产集团(深圳)有限公司	13000 万元人民币	广东省深圳市福田区人民法院	(2023) 粤 0304 执 22506 号	2023-08-11	2026-08-10
25	深圳恒大材料物流集团有限公司	30000 万元人民币	广东省深圳市中级人民法院	(2023) 粤 03 执 1240 号	2023-08-11	2026-08-10
26	恒大体育集团有限公司	30000 万元人民币	广东省深圳市福田区人民法院	(2023) 粤 0304 执 22506 号	2023-08-11	2026-08-10
27	深圳市建设(集团)有限公司	3100 万元人民币	广东省深圳市福田区人民法院	(2023) 粤 0304 执 22506 号	2023-08-11	2026-08-10
28	恒大地产集团(深圳)有限公司	13000 万元人民币	广东省深圳市中级人民法院	(2023) 粤 03 执 1240 号	2023-08-11	2026-08-10
29	合肥粤祺商业运营管理有限公司	277100 万元人民币	上海市金融法院	(2023) 沪 74 民初 707 号	2023-08-07	2026-08-06
30	恒大地产集团九江有限公司	27932.348 万元人民币	江西省九江市中级人民法院	(2023) 赣 04 执 294 号	2023-08-03	2026-08-03
31	深圳市建设(集团)有限公司	3100 万元人民币	上海市金融法院	(2023) 沪 74 民初 707 号	2023-07-28	2026-07-27
32	恒大体育集团有限公司	30000 万元人民币	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-27	2026-07-26
33	恒大地产集团(深圳)有限公司	13000 万元人民币	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-27	2026-07-26
34	深圳市恒宁商业发展有限公司	1020000 万元人民币	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-27	2026-07-26
35	深圳市中心港房地产开发有限公司	1000 万元人民币	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-27	2026-07-26
36	深圳恒大材料物流集团有限公司	30000 万元人民币	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-27	2026-07-26
37	恒大地产集团(深圳)有限公司	13000 万元人民币	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-27	2026-07-26
38	深圳市中心港房地产开发有限公司	1000 万元人民币	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-27	2026-07-26
39	深圳市恒宁商业发展有限公司	1020000 万元人民币	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-27	2026-07-26

序号	冻结股权标的企业	股权数额	执行法院	执行裁定书文号	冻结日期起 始日	冻结日期结 束日
40	恒大体育集团有限公司	30000 万元人民币	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-27	2026-07-26
41	深圳市建设（集团）有限公司	3100 万元人民币	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-27	2026-07-26
42	深圳恒大材料物流集团有限公司	30000 万元人民币	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-27	2026-07-26
43	深圳市建设（集团）有限公司	3100 万元人民币	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-27	2026-07-26
44	广州市恒合工程监理有限公司	10000 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-25	2026-07-24
45	广州市金碧大世界饮食娱乐有限公司	100 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-25	2026-07-24
46	恒大园林集团有限公司	212000 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-25	2026-07-24
47	恒大地产集团广东房地产开发有限公司	50000 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-25	2026-07-24
48	广州市金碧房地产代理有限公司	50 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-25	2026-07-24
49	广州市金碧房地产代理有限公司	50 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-25	2026-07-24
50	恒大地产集团广东房地产开发有限公司	50000 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-25	2026-07-24
51	广东恒大建筑设计院有限公司	500 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-25	2026-07-24
52	广州市俊汇房地产开发有限公司	3400 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-25	2026-07-24
53	恒大地产集团珠三角房地产开发有限公司	55000 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-25	2026-07-24
54	广州恒大（增城）房地产开发有限公司	342.8 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-25	2026-07-24
55	广州市恒大卓越置业有限公司	2000 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-25	2026-07-24
56	恒大园林集团有限公司	212000 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-25	2026-07-24
57	广州市恒合工程监理有限公司	10000 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-25	2026-07-24
58	广东恒大建筑设计院有限公司	500 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-25	2026-07-24
59	恒大大湾区城市更新（广州）有限公司	1800 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2545 号	2023-07-25	2026-07-24
60	恒大大湾区城市更新（广州）有限公司	1800 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	(2023) 苏 0481 执 2544 号	2023-07-25	2026-07-24

序号	冻结股权标的企业	股权数额	执行法院	执行裁定书文号	冻结日期起 始日	冻结日期结 束日
61	广州恒大（增城）房地产开发有限公司	342.8 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	（2023）苏 0481 执 2545 号	2023-07-25	2026-07-24
62	广州市恒大卓越置业有限公司	2000 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	（2023）苏 0481 执 2545 号	2023-07-25	2026-07-24
63	广州市金碧大世界饮食娱乐有限公司	100 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	（2023）苏 0481 执 2545 号	2023-07-25	2026-07-24
64	恒大地产集团珠三角房地产开发有限公司	55000 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	（2023）苏 0481 执 2544 号	2023-07-25	2026-07-24
65	广州市恒大装修设计院有限公司	500 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	（2023）苏 0481 执 2544 号	2023-07-25	2026-07-24
66	广州市恒大装修设计院有限公司	500 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	（2023）苏 0481 执 2545 号	2023-07-25	2026-07-24
67	广州市俊汇房地产开发有限公司	3400 万	江苏省常州市溧阳市人民法院	（2023）苏 0481 执 2544 号	2023-07-25	2026-07-24
68	恒大地产集团北京有限公司	5083 万元人民币	广东省广州市中级人民法院	（2023）粤 01 执保 336 号	2023-07-03	2026-07-02