三、项目详细信息

项目1

项目名称	广东省惠州市博罗智能装备产业园二期基础设施建设项目								
项目类型（一级）	市政和产业园区基础设施								
项目类型（二级）									
本只债券拟投资项目的金额（单位：亿元）	0.3000亿								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（单位：亿元）	0.0000亿								
项目简要描述	建设地点位于博罗石湾、园洲两镇，涉及13个工程								
项目建设期	2022年至2026年								
项目运营期	2027年至2052年								
本项目拟发行债券期限（单位：年）									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	77.6251								
其中：不含专项债券的项目资本金	69.2251								
专项债券融资	8.1000								
其他债务融资	0.0000								

项目分年融资计划（单位：亿元）

	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度
专项债券融资						3.5	1.9		
其他债务融资									

债券存续期内项目总收益（亿元）	26.5585									
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	0.0000	2024年	0.0000	2025年	0.0000
2026年	0.0000	2027年	0.5181	2028年	0.5626	2029年	0.6420	2030年	0.6777	2031年	0.7178
2032年	0.7180	2033年	0.7988	2034年	0.7910	2035年	0.8339	2036年	0.8702	2037年	0.9100
2038年	0.9105	2039年	0.9863	2040年	0.9913	2041年	1.0327	2042年	1.0728	2043年	1.1177
2044年	1.1211	2045年	1.1702	2046年	1.1708	2047年	1.2127	2048年	1.2176	2049年	1.2593
2050年	1.2602	2051年	1.3059	2052年	1.3089	2053年	1.3481	2054年		2055年	

		债券存续期内项目总收益 项目总投资	0.31
债券存续期内项目总债务融资本息	16.5986	债券存续期内项目总收益 项目总债务融资本息	1.60
债券存续期内项目总债务融资本金	8.1000	债券存续期内项目总收益 项目总债务融资本金	3.16
债券存续期内项目总地方债券融资本息	16.5986	债券存续期内项目总收益 项目总地方债券融资本息	1.60
债券存续期内项目总地方债券融资本金	8.1000	债券存续期内项目总收益 项目总地方债券融资本金	3.16
项目收益预测依据	宿舍租金收入、配套房及物业收入、停车位和广告收入		

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。