

## 大公关于关注常德市城市建设投资集团有限公司子公司湖南天城建设有限公司无偿划转资产的公告

常德市城市建设投资集团有限公司(以下简称“常德城投”)于债券市场发行多期债券,其中“16 常德城投债/PR 常德债”由中债信用增进投资股份有限公司提供全额无条件不可撤销的连带责任保证担保。截至本公告出具日,大公评定常德城投的主体信用等级为 AA+, 评级展望为稳定,“21 常德城投 MTN001”、“21 常德城投 MTN002”信用等级为 AA+, “16 常德城投债/PR 常德债”信用等级为 AAA。

大公关注到 2022 年 9 月 1 日常德城投出具《常德市城市建设投资集团有限公司关于企业子公司湖南天城建设有限公司无偿划转资产的公告》(以下简称《公告》)称,根据常德市人民政府关于进一步优化国有资产质量,盘活存量国有资产的精神指示,为进一步优化公司股权架构,梳理产业布局,常德城投合并范围内子公司湖南天城建设有限公司(以下简称“湖南天建”)将其所持有的常德城发项目咨询管理有限公司(原名:常德市天城规

划建筑设计有限公司，以下简称“常德咨询”）100%股权划转至常德市城市发展集团有限公司。上述无偿划转事项将导致常德城投单次合并口径净资产减少 1,101.68 万元，占最近一期净资产的 0.02%；常德城投 24 个月内累计合并口径净资产减少 466,466.13 万元，占以首次导致净资产减少行为发生时对应的最近一期净资产的 6.92%。本次划转的子公司常德咨询 2021 年末总资产、总负债、净资产分别为 2,994.29 万元、1,405.21 万元和 1,589.07 万元，占常德城投 2021 年合并报表对应科目的比重分别为 0.05%、0.02%和 0.01%，2021 年营业收入和净利润分别为 4,331.77 万元和 261.67 万元，占常德城投 2021 年合并报表对应科目的比重分别为 0.80%和 0.42%。截至本公告出具日，上述股权划转已完成工商变更登记。

根据《公告》，上述无偿划转事项不会对常德城投的生产经营、财务状况及偿债能力造成重大不利影响。大公认为，上述项目目前未对常德城投的经营活动和信用水平产生重大不利影响。大公将持续关注常德城投的经营和信用状况，及时进行信息披露。特此公告。

大公国际资信评估有限公司  
2022 年 9 月 7 日

