

|       |        |       |          |
|-------|--------|-------|----------|
| 债券代码: | 135548 | 债券简称: | 16 融创 05 |
| 债券代码: | 136624 | 债券简称: | 16 融创 07 |
| 债券代码: | 118470 | 债券简称: | 16 融地 01 |
| 债券代码: | 163376 | 债券简称: | PR 融创 01 |
| 债券代码: | 163377 | 债券简称: | 20 融创 02 |
| 债券代码: | 114821 | 债券简称: | 20 融创 03 |
| 债券代码: | 149350 | 债券简称: | 21 融创 01 |
| 债券代码: | 149436 | 债券简称: | 21 融创 03 |
| 债券代码: | 133033 | 债券简称: | 21 融创 04 |

## 融创房地产集团有限公司 关于延期披露 2022 年半年度报告的说明公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

### 一、延期披露的主要情况

融创房地产集团有限公司（以下简称“融创房地产”、“公司”）应于 2022 年 8 月 31 日前公开披露融创房地产集团有限公司公司债券 2022 年半年度报告（以下简称“2022 年半年度报告”）及 2022 年半年度财务报表。但因会计师事务所变更等因素的综合影响，公司预计无法于 2022 年 8 月 31 日前按时完成披露工作。

公司将在切实可行情况下尽快披露 2021 年年度报告及 2021 年度审计报告、2022 年半年度报告及 2022 年半年度财务报表。

### 二、延期披露的主要原因

2022年7月11日，公司发布了《关于会计师事务所变更进展的公告》。根据该公告，公司已于2022年7月8日与立信会计师事务所（特殊普通合伙）（以下简称“立信”）完成签署审计业务约定书。立信已在签署约定书后与本公司原审计机构普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）进行工作交接。目前，立信正在执行审计程序，导致公司2021年年度报告尚未完成披露，进而影响2022年半年度财务报表的编制工作。为确保信息披露的真实性、准确性、完整性，公司无法按照原定时间披露2022年半年度报告及2022年半年度财务报表。

### 三、拟采取的措施

公司将继续与审计师保持良好沟通，积极配合审计工作，尽早完成2021年年度报告及2021年度审计报告的披露工作。待2021年年度报告及2021年度审计报告定稿后，尽快编制2022年半年度报告及2022年半年度财务报表并完成披露工作。

### 四、影响分析

本次半年度报告延期披露不影响公司的日常经营情况。因延期披露2021年年度报告、2022年半年度报告产生的相关风险，特提示广大投资者注意。由此给投资者造成的不便，公司深表歉意，敬请投资者谅解。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《融创房地产集团有限公司关于延期披露 2022 年半年度报告的说明公告》之盖章页）

  
融创房地产集团有限公司  
2022 年 8 月 31 日