
成都铸康实业有限公司

2022 年公司债券中期报告

二〇二二年八月

重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对中期报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对中期报告提出书面审核意见，监事已对中期报告签署书面确认意见。

发行人及全体董事、监事、高级管理人员保证中期报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

本公司中期报告中的财务报告未经审计。

重大风险提示

投资者在评价和购买债券时，应认真考虑各项可能对非公开公司债券的偿付、债券价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素，并仔细阅读公司已发行公司债券和其他债务融资工具的相关募集说明书和发行协议中“风险因素”、“重大事项提示”等有关章节内容。截至 2022 年 6 月 30 日，公司面临的风险因素与已发行公司债券和其他债务融资工具的相关募集说明书和发行协议中“风险因素”、“重大事项提示”等有关章节内容没有重大变化，主要情况如下：

（一）公司主要从事项目代建业务、资产管理业务以及安置房销售业务。2020 年末、2021 年末和 2022 年 6 月末，公司总资产分别为 1,920,057.10 万元、1,885,518.50 万元和 1,866,144.32 万元；净资产分别为 1,222,543.30 万元、1,233,140.21 万元和 1,238,657.73 万元；资产负债率分别为 36.39%、34.60%和 33.62%；2020 年、2021 年末和 2022 年 6 月末，公司分别实现营业收入 92,525.02 万元、99,982.96 万元和 33,007.66 万元；实现净利润 11,394.93 万元、10,596.91 万元和 5,517.51 万元。

（二）2020 年末、2021 年末和 2022 年 6 月末，公司负债总额分别为 699,513.80 万元、652,378.28 万元和 627,486.59 万元。其中，公司长期负债余额占当年负债总额的比重分别为 68.18%、56.28%和 54.27%。2022 年 6 月末长期负债余额占比负债总额较 2021 年末有所下降，短期债务本金和利息偿付压力上升。

（三）截至 2022 年 6 月末，公司对外担保余额为 40.21 亿元，未来若发生不确定因素，被担保人不能按期偿付本金，将使公司产生较大的代偿风险。

（四）公司目前资信状况良好，不存在银行贷款违约和延期偿付的情况。

目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	5
第一节 发行人情况.....	6
一、 公司基本信息.....	6
二、 信息披露事务负责人.....	6
三、 报告期内控股股东、实际控制人及其变更情况.....	7
四、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	7
五、 公司业务和经营情况.....	8
六、 公司治理情况.....	9
第二节 债券事项.....	10
一、 公司信用类债券情况.....	10
二、 公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况.....	11
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况.....	12
四、 公司债券报告期内募集资金使用情况.....	12
五、 公司信用类债券报告期内资信评级调整情况.....	12
六、 公司债券担保、偿债计划及其他偿债保障措施情况.....	12
第三节 报告期内重要事项.....	12
一、 财务报告审计情况.....	13
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	13
三、 合并报表范围调整.....	13
四、 资产情况.....	13
五、 负债情况.....	14
六、 利润及其他损益来源情况.....	15
七、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十.....	16
八、 非经营性往来占款和资金拆借.....	16
九、 对外担保情况.....	16
十、 关于重大未决诉讼情况.....	17
十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况.....	17
十二、 向普通投资者披露的信息.....	17
第四节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	18
一、 发行人为可交换债券发行人.....	18
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	18
三、 发行人为可续期公司债券发行人.....	18
四、 发行人为其他特殊品种债券发行人.....	18
五、 其他特定品种债券事项.....	18
第五节 发行人认为应当披露的其他事项.....	18
第六节 备查文件目录.....	19
财务报表.....	21
附件一： 发行人财务报表.....	21

释义

发行人、公司、本公司	指	成都铸康实业有限公司
开源证券	指	开源证券股份有限公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
《公司章程》	指	《成都铸康实业有限公司公司章程》
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
半年度报告	指	公司根据有关法律、法规为 2022 年半年度制作的《成都铸康实业有限公司公司债券 2022 年半年度报告》
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元
报告期	指	2022 年 1-6 月
19 铸康债	指	成都铸康实业有限公司 2019 年非公开发行公司债券
20 铸康债	指	2020 年成都铸康实业有限公司公司债券

第一节 发行人情况

一、公司基本信息

单位：万元 币种：人民币

中文名称	成都铸康实业有限公司
中文简称	铸康实业
外文名称（如有）	ChengduCastKangIndustrialCo.,Ltd.
外文缩写（如有）	无
法定代表人	刘晏丽
注册资本（万元）	30,000
实缴资本（万元）	30,000
注册地址	四川省成都市 温江区光华大道三段 1868 号德昆新天地 2 号楼 20 层
办公地址	四川省成都市 温江区光华大道三段 1868 号德昆新天地 2 号楼 20 层
办公地址的邮政编码	611130
公司网址（如有）	无
电子信箱	无

二、信息披露事务负责人

姓名	刘晏丽
在公司所任职务类型	√董事 √高级管理人员
信息披露事务负责人 具体职务	总经理
联系地址	四川省成都市温江区光华大道三段 1868 号德昆新天地 2 号楼 20 层
电话	028-82610237
传真	028-82610237
电子信箱	173440433@qq.com

三、报告期内控股股东、实际控制人及其变更情况

(一) 报告期内控股股东的变更情况

适用 不适用

(二) 报告期内实际控制人的变更情况

适用 不适用

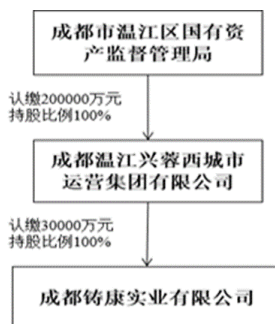
(三) 报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：成都温江兴蓉西城市运营集团有限公司

报告期末控股股东对发行人的股权（股份）质押占控股股东持股的百分比（%）：0

报告期末实际控制人名称：成都市温江区国有资产监督管理局

公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的披露至最终自然人、法人或结构化主体）



控股股东为机关法人、国务院各组织机构直接监管的企业以外主体的

适用 不适用

实际控制人为自然人的

适用 不适用

四、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

(一) 报告期内董事、监事、高级管理人员是否发生变更

发生变更 未发生变更

变更人员类型	变更人员名称	变更人员职务	决定/决议变更时间或辞任时间	工商登记完成时间
董事	王卫东	董事	2022-6-24	2022-6-24
董事	郑宇亨	董事	2022-6-24	2022-6-24

(二) 报告期内董事、监事、高级管理人员离任人数

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：1人，离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员人数 20%。

（三） 定期报告批准报出日董事、监事、高级管理人员名单

定期报告批准报出日发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下：

发行人董事长：刘晏丽

发行人的其他董事：李彦、郑鑫

发行人的监事：周娟、凌宇、石慧、胡丹娜、李波

发行人的总经理：刘晏丽

发行人的财务负责人：杨强

发行人的其他高级管理人员：无

五、公司业务和经营情况

（一） 公司业务情况

1.报告期内公司业务范围、主要产品（或服务）及其经营模式

本公司主要从事项目代建业务、资产管理业务以及安置房销售业务等。

公司是温江区政府授权的基础设施政府投资工程建设项目的主体。公司受温江区政府委托对温江片区基础设施项目进行开发建设。公司具体负责对温江片区的交通基础设施投资、建设及管理，同时也承接部分保障性住房和政府指定其他基建项目。

公司资产管理业务模式为：成都金态合投资有限公司租用公司拥有的园区配套设施等城市基础设施，与公司签署基础设施项目租赁合同，约定租用城市基础设施的内容及期限、合同金额、双方权利和义务、付款方式等，并根据合同约定支付租金。

2019年，温江区政府对区属国资公司职能进行了调整，将温江区部分安置房的建设与销售职能授予公司。根据职能调整的要求，成都市温江区国有资产监督管理局于2019年10月14日下发《成都市温江区国有资产监督管理局关于向成都铸康实业有限公司注入物业资产的通知》，将温江区内的“定和苑”、“惠明佳苑”等六处安置房物业项目注入至公司，注入物业项目价值合计474,682.96万元，上述安置房物业的后续建设、安置与维护等事项将由公司负责，未来随着上述安置房物业的建成销售，公司安置房销售业务收入将持续增加。

2.报告期内公司所处行业情况，包括所处行业基本情况、发展阶段、周期性特点等，以及公司所处的行业地位、面临的主要竞争状况，可结合行业特点，针对性披露能够反映公司核心竞争力的行业经营性信息

公司目前主营业务为工程施工业务、资产管理业务及安置房销售业务等，从未来固定资产投资领域来看，城市住宅建设、城市基础设施建设、快速交通设施建设、环境治理工程、新的能源基地建设、新型工业基地建设、旅游休闲度假地的建设、新农村建设等仍会保持旺盛需求，推动中国建筑业在未来较长时期内快速持续发展。

公司的实际控制人是温江区国资局，其业务发展得到了温江区政府的高度重视，并给予政策上的支持。发行人近年来业务不断多元化发展、业务规模不断提升，在温江区建筑业具有较强的竞争优势。发行人未来将不断创新业务模式，以资产管理业务为核心，实现多元化经营、产业化发展和市场化运作，完善公司治理，加强公司管理建设，不断拓展融资渠道，优化融资结构。

3.报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况是否发生重大变化，以及变化对公司生产经营和偿债能力产生的影响

报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况未发生重大变化，不会对公司生产经营和偿债能力产生重大影响。

（二） 公司关于业务发展目标的讨论与分析

1.结合公司面临的特定环境、所处行业及所从事业务的特征，说明报告期末的业务发展目标

公司目前主营业务为工程施工业务、资产管理业务及安置房销售业务等，从未来固定资产投资领域来看，城市住宅建设、城市基础设施建设、快速交通设施建设、环境治理工程、新的能源基地建设、新型工业基地建设、旅游休闲度假地的建设、新农村建设等仍会保持旺盛需求，推动中国建筑业在未来较长时期内快速持续发展。

公司在下一年度将加快重点工程建设进度，整合资源，同时依托政策优势，扩大业务规模。以工程施工业务为核心，加强业务模式创新。

2.公司未来可能面对的风险，对公司的影响以及已经采取或拟采取的措施

风险：公司主营以工程代建为主，未来业务收入和盈利能力依赖当地基建需求和国家地方的产业政策，以及地方政府在财政补贴政策。若温江区的基建需求、经济发展水平下降，会对公司经济效益产生影响。

对策：公司在积极进行市场化转型，并增加收入类型，同时随着中国国民经济的快速增长和温江区经济发展水平的提高，公司所在区域对城市基础设施和公用事业的需求日益增长，公司的业务规模和盈利水平也将随之提高，因而公司抵御经济周期风险的能力也将逐步增强。同时，公司将依托其综合经济实力，提高管理水平和运营效率，提高企业的核心竞争力，最大限度地降低经济周期对其造成的不利影响。

六、公司治理情况

（一） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况：

是 否

（二） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

1、关联交易的主要决策权限、决策程序

（1）公司对外借款须由经办部门申请，由财务部完成借款前调查并经发行人财务总监及总经理同意后执行，对于金额超过 5 亿元的需提交公司董事会审议。

（2）公司董事会审议关联事项时，关联董事应当回避表决，也不得代理其他董事行使表决权。该董事会会议由过半数的非关联董事出席即可举行，董事会会议所作决议须经非关联董事过半数通过。

2、主要定价机制

（1）关联交易的定价主要遵循市场价格的原则；如果没有市场价格，按照成本加成定价；如果既没有市场价格，也不适合采用成本加成价的，按照协议定价；

（2）交易双方根据关联交易事项的具体情况确定定价方法，并在相关的关联交易协议中予以明确；

（3）市场价：以市场价为准确定商品或劳务的价格及费率；

（4）成本加成价：在交易的商品或劳务的成本基础上加一定合理利润确定交易价格及费率；协议价：由交易双方协商确定价格及费率。

3、信息披露安排

（1）公司应将关联交易协议的订立、变更、终止及履行情况等事项按照有关规定予以披露，对关联交易的定价依据予以充分披露。

（2）公司对涉及关联交易的主要决策权限、决策程序中（3）规定的关联交易可以不进行公开披露。

(3) 公司对涉及主要决策权限、决策程序中 (1)、(2)、(4) 规定的关联交易应当及时披露。

(三) 发行人报告期内是否存在违反法律法规、公司章程、公司信息披露事务管理制度等规定的情况

是 否

(四) 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

是 否

第二节 债券事项

一、公司信用类债券情况

(一) 结构情况

截止报告期末，发行人口径有息债务余额 47.79 亿元，其中公司信用类债券余额 10.20 亿元，占有息债务余额的 21.34%；银行贷款余额 27.97 亿元，占有息债务余额的 58.53%；非银行金融机构贷款 1.62 亿元，占有息债务余额的 3.39%；其他有息债务余额 8.00 亿元，占有息债务余额的 16.74%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间				合计
	已逾期	6 个月以内 (含)；	6 个月 (不含) 至 1 年 (含)	超过 1 年以上 (不含)	
公司信用类债券	0	0	0	10.20	10.20
银行贷款	0	3.1	5.06	19.81	27.97
非银行金融机构贷款	0	0.58	0	1.04	1.62
其他有息负债	0	2.50	2.50	3.00	8.00
合计	0	6.18	7.56	34.05	47.79

截止报告期末，发行人发行的公司信用类债券中，公司债券余额 5.2 亿元，企业债券余额 5 亿元，非金融企业债务融资工具余额 0 亿元，且共有 5.2 亿元公司信用类债券在 2022 年下半年到期或回售偿付。

(二) 债券基本信息列表 (以未来行权 (含到期及回售) 时间顺序排列)

单位：亿元 币种：人民币

1、债券名称	成都铸康实业有限公司 2019 年非公开发行公司债券
2、债券简称	19 铸康债
3、债券代码	162348
4、发行日	2019 年 10 月 22 日

5、起息日	2019 年 10 月 24 日
6、2022 年 8 月 31 日后的最近回售日	2022 年 10 月 24 日
7、到期日	2024 年 10 月 24 日
8、债券余额	5.20
9、截止报告期末的利率(%)	6.50
10、还本付息方式	单利按年付息，不计复利，逾期不另计息。利息每年支付一次，最后一期利息随本金一起支付
11、交易场所	上交所
12、主承销商	开源证券股份有限公司
13、受托管理人（如有）	开源证券股份有限公司
14、投资者适当性安排（如适用）	面向专业机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	协议交易、报价交易、询价交易
16、是否存在终止上市的风险（如适用）及其应对措施	不适用

1、债券名称	2020 年成都铸康实业有限公司公司债券
2、债券简称	20 铸康债
3、债券代码	152639、2080347. IB
4、发行日	2020 年 11 月 11 日
5、起息日	2020 年 11 月 13 日
6、2022 年 8 月 31 日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2027 年 11 月 13 日
8、债券余额	5.00
9、截止报告期末的利率(%)	5.60
10、还本付息方式	单利按年付息，不计复利，逾期不另计息。利息每年支付一次，最后一期利息随本金一起支付
11、交易场所	上交所+银行间
12、主承销商	开源证券股份有限公司
13、受托管理人（如有）	中国邮政储蓄银行股份有限公司成都市分行
14、投资者适当性安排（如适用）	面向专业机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	竞价交易、协议交易、报价交易、询价交易
16、是否存在终止上市的风险（如适用）及其应对措施	不适用

二、公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况

本公司所有公司债券均不含选择权条款 本公司的债券有选择权条款

债券代码：162348

债券简称：19 铸康债

债券包括的条款类型：

调整票面利率选择权 回售选择权 发行人赎回选择权 可交换债券选择权

其他选择权

选择权条款的触发和执行情况：

本期债券未到行权期，公司债券选择权条款在报告期内均未触发。

三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况

本公司所有公司债券均不含投资者保护条款 本公司的债券有投资者保护条款

债券代码：162348

债券简称：19 铸康债

债券约定的投资者保护条款：

本期债券由天府（四川）信用增进股份有限公司提供全额无条件不可撤销连带责任保证担保。

本期债券设有加速清偿条款。

投资者保护条款的触发和执行情况：

报告期内，本期债券未触发投资者保护条款的情形。

债券代码：152639

债券简称：20 铸康债

债券约定的投资者保护条款：

本期债券由天府（四川）信用增进股份有限公司提供全额无条件不可撤销连带责任保证担保。

投资者保护条款的触发和执行情况：

报告期内，本期债券未触发投资者保护条款的情形。

四、公司债券报告期内募集资金使用情况

本公司所有公司债券在报告期内均未使用募集资金

本公司的债券在报告期内使用了募集资金

五、公司信用类债券报告期内资信评级调整情况

适用 不适用

六、公司债券担保、偿债计划及其他偿债保障措施情况**（一）报告期内担保、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况**

适用 不适用

（二）截至报告期末担保、偿债计划及其他偿债保障措施情况

适用 不适用

债券代码：162348

债券简称	19 铸康债
担保、偿债计划及其他偿债保障措施内容	本期债券由天府信用增进股份有限公司提供全额无条件不可撤销连带责任保证担保。本公司在报告期内偿债计划和偿债保障措施并未发生变更。为充分、有效地维护债券持有人的合法权益，发行人为本次债券的按时、足额偿付制订了如下偿债保障措施：制订《债券持有人会议规则》、充分发挥债券受托管理人作用、严格履行信息披露义务以及限制股息分配措施。截至报告期末，公司已发行债券其他偿债保障措施运行良好。
担保、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内担保、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	报告期内担保人正常履行担保责任，发行人正常执行约定的偿债计划，未出现预计不能或者到期未能按期偿付债券本息的情形

债券代码：152639

债券简称	20 铸康债
担保、偿债计划及其他偿债保障措施内容	本期债券由天府信用增进股份有限公司提供全额无条件不可撤销连带责任保证担保。本公司在报告期内偿债计划和偿债保障措施并未发生变更。为充分、有效地维护债券持有人的合法权益，发行人为本次债券的按时、足额偿付制订了如下偿债保障措施：制订《债券持有人会议规则》、充分发挥债权代理人作用、严格履行信息披露义务以及限制股息分配措施。截至报告期末，公司已发行债券其他偿债保障措施运行良好。
担保、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内担保、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	报告期内担保人正常履行担保责任，发行人正常执行约定的偿债计划，未出现预计不能或者到期未能按期偿付债券本息的情形

第三节 报告期内重要事项

一、财务报告审计情况

标准无保留意见 其他审计意见 未经审计

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

三、合并报表范围调整

报告期内新增合并财务报表范围内子公司，且新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表 10%以上

适用 不适用

报告期内减少合并财务报表范围内子公司，且减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或上个报告期末总资产占上个报告期合并报表 10%以上

适用 不适用

四、资产情况

（一）资产变动情况

公司存在期末余额变动比例超过 30%的主要资产项目

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

资产项目	本期末余额	占本期末资产总额的比例 (%)	上年末余额	变动比例 (%)
货币资金	0.84	0.45	2.77	-69.47

发生变动的原因：

货币资金用于支付到期的长期借款

(二) 资产受限情况**1. 资产受限情况概述**

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产类别	受限资产账面价值	资产受限金额	受限资产评估价值（如有）	资产受限金额占该类别资产账面价值的比例（%）
应收账款	13.13	13.13	-	100.00
合计	13.13	13.13	—	—

2. 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产百分之十

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产名称	账面价值	评估价值（如有）	受限金额	受限原因	对发行人可能产生的影响
应收账款	13.13	-	13.13	贷款质押	若应收款项无法按时收回，会对公司未来的授信产生影响

3. 发行人所持重要子公司股权的受限情况

直接或间接持有的重要子公司股权截止报告期末存在的权利受限情况：

□适用 √不适用

五、负债情况**(一) 负债变动情况**

公司存在期末余额变动比例超过 30%的主要负债项目

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	占本期末负债总额的比例（%）	上年末余额	变动比例（%）
其他应付款	61,722.04	9.84	35,050.98	76.09
预收款项	8.66	0.001	34.64	-75.00

发生变动的的原因：

其他应付款变动主要系公司应付往来款增加所致，预收款项的绝对金额变化较小。

(二) 报告期末存在逾期金额超过 1000 万元的有息债务

□适用 √不适用

(三) 合并报表范围内公司报告期末存在公司信用类债券逾期的

□适用 √不适用

(四) 有息债务及其变动情况

1. 报告期初合并报表范围内公司有息债务总额：53.66 亿元，报告期末合并报表范围内公司有息债务总额 47.79 亿元，有息债务同比变动-10.94%。

2. 报告期末合并报表范围内有息债务中，公司信用类债券余额 10.20 亿元，占有息债务余额的 21.34%，其中 2022 年下半年到期或回售的公司信用类债券 5.2 亿元；银行贷款余额 27.97 亿元，占有息债务余额的 58.53%；非银行金融机构贷款 1.62 亿元，占有息债务余额的 3.39%；其他有息债务余额 8.00 亿元，占有息债务余额的 16.74%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间				合计
	已逾期	6 个月以内 (含)	6 个月(不 含)至 1 年 (含)	超过 1 年以 上(不含)	
公司信用类 债券	0	0	0	10.2	10.20
银行贷款	0	3.1	5.06	19.81	27.97
非银行金融 机构贷款	0	0.58	0	1.04	1.62
其他有息负 债	0	2.5	2.5	3	8.00
合计	0	6.18	7.56	34.05	47.79

3. 截止报告期末，发行人合并口径内发行的境外债券余额 0 亿元人民币，且在 2022 年下半年内到期的境外债券余额为 0 亿元人民币。

(五) 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，可对抗第三人的优先偿付负债情况：

□适用 √不适用

六、利润及其他损益来源情况**(一) 基本情况**

报告期利润总额：7,356.71 万元

报告期非经常性损益总额：-24.56 万元

报告期内合并报表范围利润主要源自非主要经营业务的：□适用 √不适用

(二) 投资状况分析

如来源于单个子公司的净利润或单个参股公司的投资收益对发行人合并口径净利润影响达到 10%以上

□适用 √不适用

(三) 净利润与经营性净现金流差异

报告期公司经营活动产生的现金净流量与报告期净利润存在重大差异的，请说明原因

√适用 □不适用

报告期内公司收到其他与经营活动有关的现金较多，造成经营活动产生的现金净流量大于净利润。

七、报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十

是 否

八、非经营性往来占款和资金拆借

(一) 非经营性往来占款和资金拆借余额

1.报告期初，发行人合并口径应收的非因生产经营直接产生的对其他方的往来占款和资金拆借（以下简称非经营性往来占款和资金拆借）余额：8.30 亿元；

2.报告期内，非经营性往来占款和资金拆借新增：3.49 亿元，收回：1.07 亿元；

3.报告期内，非经营性往来占款或资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

否

4.报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借合计：10.72 亿元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：0 亿元。

(二) 非经营性往来占款和资金拆借明细

报告期末，发行人合并口径未收回的非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例：8.65%，是否超过合并口径净资产的 10%：

是 否

(三) 以前报告期内披露的回款安排的执行情况

完全执行 未完全执行

九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额：47.32 亿元

报告期末对外担保的余额：40.21 亿元

报告期对外担保的增减变动情况：-7.11 亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：11.41 亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过报告期末净资产 10%：是 否

单位：亿元 币种：人民币

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
成都锦城光华投资集团有限公司	非关联方	15.00	基础设施和安置房代建、公交运营、停车服务和人力资	良好	保证	5.50	2041 年 2 月 8 日	被担保人资信良好，无重大影响

被担保人姓名/名称	发行人与被担保人的关联关系	被担保人实收资本	被担保人主要业务	被担保人资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
			源等业务					
成都锦城光华投资集团有限公司	非关联方	15.00	基础设施和安置房代建、公交运营、停车服务和人力资源等业务	良好	保证	5.00	2046年3月9日	被担保人资信良好，无重大影响
成都锦城光华投资集团有限公司	非关联方	15.00	基础设施和安置房代建、公交运营、停车服务和人力资源等业务	良好	保证	4.00	2022年8月24日	被担保人资信良好，无重大影响
合计	—	—	—	—	—	14.50	—	—

十、关于重大未决诉讼情况

适用 不适用

十一、报告期内信息披露事务管理制度变更情况

发生变更 未发生变更

十二、向普通投资者披露的信息

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

是 否

第四节 特定品种债券应当披露的其他事项

一、发行人为可交换债券发行人

适用 不适用

二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

适用 不适用

三、发行人为永续期公司债券发行人

适用 不适用

四、发行人为其他特殊品种债券发行人

适用 不适用

五、其他特定品种债券事项

无

第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无

第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的中期报告、半年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，
<http://www.sse.com.cn>。

（以下无正文）

(以下无正文，为成都铸康实业有限公司 2022 年公司债券中期报告盖章页)



成都铸康实业有限公司

2022年8月29日

财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2022年06月30日

编制单位：成都铸康实业有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2022年06月30日	2021年12月31日
流动资产：		
货币资金	84,455,524.65	276,599,175.32
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	3,022,619,019.15	3,158,560,159.40
应收款项融资		
预付款项	40,000.00	40,000.00
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	3,463,837,459.91	3,227,303,148.42
其中：应收利息	-	-
应收股利	-	-
买入返售金融资产		
存货	8,944,569,179.08	8,841,403,920.87
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	3,630,924.97	-
流动资产合计	15,519,152,107.76	15,503,906,404.01
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		

其他非流动金融资产		
投资性房地产	732,322,121.37	773,781,627.09
固定资产	2,359,675,483.94	2,527,203,445.77
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	27,925,106.04	27,925,106.04
其他非流动资产	22,368,402.00	22,368,402.00
非流动资产合计	3,142,291,113.35	3,351,278,580.90
资产总计	18,661,443,221.11	18,855,184,984.91
流动负债：		
短期借款	599,000,000.00	599,000,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	190,087,956.03	191,969,692.42
预收款项	86,600.00	346,400.00
合同负债		
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬		
应交税费	630,283,798.54	615,188,738.15
其他应付款	617,220,360.65	350,509,829.66
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	833,108,217.33	1,095,254,373.83
其他流动负债		
流动负债合计	2,869,786,932.55	2,852,269,034.06

非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	1,980,963,428.87	2,216,666,517.28
应付债券	1,320,000,000.00	1,320,000,000.00
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	104,115,580.59	134,847,296.22
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	3,405,079,009.46	3,671,513,813.50
负债合计	6,274,865,942.01	6,523,782,847.56
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	11,308,432,800.00	11,308,432,800.00
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	72,296,933.74	72,296,933.74
一般风险准备		
未分配利润	705,847,545.36	650,672,403.61
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	12,386,577,279.10	12,331,402,137.35
少数股东权益		
所有者权益（或股东权益）合计	12,386,577,279.10	12,331,402,137.35
负债和所有者权益（或股东权益）总计	18,661,443,221.11	18,855,184,984.91

公司负责人：刘晏丽 主管会计工作负责人：杨强 会计机构负责人：刘婷

母公司资产负债表

2022年06月30日

编制单位：成都铸康实业有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2022年06月30日	2021年12月31日
流动资产：		
货币资金	84,455,524.65	276,599,175.32

交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	3,022,619,019.15	3,158,560,159.40
应收款项融资		
预付款项	40,000.00	40,000.00
其他应收款	3,463,837,459.91	3,227,303,148.42
其中：应收利息	-	-
应收股利	-	-
存货	8,944,569,179.08	8,841,403,920.87
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	3,630,924.97	-
流动资产合计	15,519,152,107.76	15,503,906,404.01
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	732,322,121.37	773,781,627.09
固定资产	2,359,675,483.94	2,527,203,445.77
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	27,925,106.04	27,925,106.04
其他非流动资产	22,368,402.00	22,368,402.00
非流动资产合计	3,142,291,113.35	3,351,278,580.90
资产总计	18,661,443,221.11	18,855,184,984.91
流动负债：		
短期借款	599,000,000.00	599,000,000.00

交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	190,087,956.03	191,969,692.42
预收款项	86,600.00	346,400.00
合同负债		
应付职工薪酬		
应交税费	630,283,798.54	615,188,738.15
其他应付款	617,220,360.65	350,509,829.66
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	833,108,217.33	1,095,254,373.83
其他流动负债		
流动负债合计	2,869,786,932.55	2,852,269,034.06
非流动负债：		
长期借款	1,980,963,428.87	2,216,666,517.28
应付债券	1,320,000,000.00	1,320,000,000.00
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	104,115,580.59	134,847,296.22
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	3,405,079,009.46	3,671,513,813.50
负债合计	6,274,865,942.01	6,523,782,847.56
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	11,308,432,800.00	11,308,432,800.00
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	72,296,933.74	72,296,933.74
未分配利润	705,847,545.36	650,672,403.61

所有者权益（或股东权益）合计	12,386,577,279.10	12,331,402,137.35
负债和所有者权益（或股东权益）总计	18,661,443,221.11	18,855,184,984.91

公司负责人：刘晏丽 主管会计工作负责人：杨强 会计机构负责人：刘婷

合并利润表
2022年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2022年半年度	2021年半年度
一、营业总收入	330,076,578.29	320,197,783.20
其中：营业收入		
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	259,158,918.07	249,122,068.38
其中：营业成本	250,973,614.36	242,709,599.82
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	2,003,989.39	140,580.59
销售费用		
管理费用	6,167,776.98	6,259,151.98
研发费用		
财务费用	13,537.34	12,735.99
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益	2,895,000.00	
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以		

“－”号填列)		
信用减值损失（损失以“-”号填列)		
资产减值损失（损失以“-”号填列)		
资产处置收益（损失以“-”号填列)		
三、营业利润（亏损以“-”号填列)	73,812,660.22	71,075,714.82
加：营业外收入	71,800.00	35,000.00
减：营业外支出	317,368.68	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列)	73,567,091.54	71,110,714.82
减：所得税费用	18,391,949.79	17,777,678.71
五、净利润（净亏损以“-”号填列)	55,175,141.75	53,333,036.11
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列)	55,175,141.75	53,333,036.11
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列)		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列)	55,175,141.75	53,333,036.11
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列)		
六、其他综合收益的税后净额		
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动		
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益		
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		

(3) 可供出售金融资产公允价值变动损益		
(4) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(5) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
(6) 其他债权投资信用减值准备		
(7) 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)		
(8) 外币财务报表折算差额		
(9) 其他		
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	55,175,141.75	53,333,036.11
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益:		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二) 稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：55,175,141.75 元，上期被合并方实现的净利润为：53,333,036.11 元。

公司负责人：刘晏丽 主管会计工作负责人：杨强 会计机构负责人：刘婷

母公司利润表

2022 年 1—6 月

单位:元 币种:人民币

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
一、营业收入	330,076,578.29	320,197,783.20
减：营业成本	250,973,614.36	242,709,599.82
税金及附加	2,003,989.39	140,580.59
销售费用		
管理费用	6,167,776.98	6,259,151.98
研发费用		
财务费用	13,537.34	12,735.99
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益	2,895,000.00	
投资收益（损失以“－”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业		

的投资收益		
以摊余成本计量的金融 资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-” 号填列）		
公允价值变动收益（损失以 “-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号 填列）		
资产减值损失（损失以“-”号 填列）		
资产处置收益（损失以“-” 号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填 列）	73,812,660.22	71,075,714.82
加：营业外收入	71,800.00	35,000.00
减：营业外支出	317,368.68	
三、利润总额（亏损总额以“-”号 填列）	73,567,091.54	71,110,714.82
减：所得税费用	18,391,949.79	17,777,678.71
四、净利润（净亏损以“-”号填 列）	55,175,141.75	53,333,036.11
（一）持续经营净利润（净亏损以 “-”号填列）	55,175,141.75	53,333,036.11
（二）终止经营净利润（净亏损以 “-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综 合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综 合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变 动		
4.企业自身信用风险公允价值变 动		
（二）将重分类进损益的其他综合 收益		
1.权益法下可转损益的其他综合 收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变 动损益		

4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	55,175,141.75	53,333,036.11
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：刘晏丽 主管会计工作负责人：杨强 会计机构负责人：刘婷

合并现金流量表

2022年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2022年半年度	2021年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	494,300,577.52	420,000,000.00
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	33,090,814.99	251,222,986.19
经营活动现金流入小计	527,391,392.51	671,222,986.19
购买商品、接受劳务支付的现金	25,991,684.53	161,466,970.19

客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	-	-
支付的各项税费	30,314,015.58	-
支付其他与经营活动有关的现金	600,706.02	17,677.69
经营活动现金流出小计	56,906,406.13	161,484,647.88
经营活动产生的现金流量净额	470,484,986.38	509,738,338.31
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-	-
投资支付的现金	-	-
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	-	-
投资活动产生的现金流量净额	-	-
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	-	561,240,000.00

收到其他与筹资活动有关的现金	55,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计	55,000,000.00	561,240,000.00
偿还债务支付的现金	542,900,000.00	534,540,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	93,731,786.10	139,597,272.98
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	25,996,850.95	24,232,855.53
筹资活动现金流出小计	662,628,637.05	698,370,128.51
筹资活动产生的现金流量净额	-607,628,637.05	-137,130,128.51
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-137,143,650.67	372,608,209.80
加：期初现金及现金等价物余额	221,599,175.32	360,644,994.37
六、期末现金及现金等价物余额	84,455,524.65	733,253,204.17

公司负责人：刘晏丽 主管会计工作负责人：杨强 会计机构负责人：刘婷

母公司现金流量表

2022年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2022年半年度	2021年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	494,300,577.52	420,000,000.00
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	33,090,814.99	251,222,986.19
经营活动现金流入小计	527,391,392.51	671,222,986.19
购买商品、接受劳务支付的现金	25,991,684.53	161,466,970.19
支付给职工及为职工支付的现金	-	-
支付的各项税费	30,314,015.58	-
支付其他与经营活动有关的现金	600,706.02	17,677.69
经营活动现金流出小计	56,906,406.13	161,484,647.88
经营活动产生的现金流量净额	470,484,986.38	509,738,338.31
二、投资活动产生的现金流量：		

收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	-	-
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	-	-
投资活动产生的现金流量净额	-	-
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	-	561,240,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	55,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计	55,000,000.00	561,240,000.00
偿还债务支付的现金	542,900,000.00	534,540,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	93,731,786.10	139,597,272.98
支付其他与筹资活动有关的现金	25,996,850.95	24,232,855.53
筹资活动现金流出小计	662,628,637.05	698,370,128.51
筹资活动产生的现金流量净额	-607,628,637.05	-137,130,128.51
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-137,143,650.67	372,608,209.80
加：期初现金及现金等价物余额	221,599,175.32	360,644,994.37
六、期末现金及现金等价物余额	84,455,524.65	733,253,204.17

公司负责人：刘晏丽 主管会计工作负责人：杨强 会计机构负责人：刘婷

