

重庆建工集团股份有限公司
2022 年半年度报告

重庆建工集团股份有限公司（公章）



2022 年 8 月 29 日

重要提示

本公司承诺将及时、公平地履行信息披露义务，企业及其全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员保证定期报告信息披露的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

全体董事、监事、高级管理人员已按照《公司信用类债券信息披露管理办法》及银行间市场相关自律管理要求履行了相关内部程序。

本公司半年度报告中的财务报告未经审计。

目录

重要提示	2
目录	3
释义	4
第一章 企业基本情况	5
第二章 债务融资工具存续情况	6
第三章 报告期内重要事项	8
第四章 财务报告	13
第五章 备查文件	14

释义

发行人/公司/本公司/重庆建工	指	重庆建工集团股份有限公司
债务融资工具	指	具有法人资格的非金融企业在银行间债券市场发行的，约定在一定期限内还本付息的有价证券
银行间市场	指	全国银行间债券市场
交易商协会	指	中国银行间交易商协会
上海清算所	指	银行间市场清算所股份有限公司
持有人	指	根据债券登记机构的记录显示在其名下登记拥有本公司已发行债券的投资者
亿元	指	人民币亿元
报告期	指	2022年1月1日-6月30日

第一章 企业基本情况

一、企业的中文名称及简称，外文名称及缩写

中文名称	重庆建工集团股份有限公司
中文简称	重庆建工
外文名称（如有）	Chongqing Construction Engineering Group CO., Ltd.
外文缩写（如有）	无
法定代表人	唐德祥
注册资本	181,450 万元
实缴资本	181,450 万元
注册地址	重庆市两江新区金开大道 1596 号
办公地址	重庆市两江新区金开大道 1596 号
办公地址的邮政编码	401120
公司网站（如有）	http://www.ccegc.cn
电子信箱	375024535@qq.com

二、信息披露事务负责人姓名、职位、联系方式、电话、传真、

电子信箱

姓名	陈尚毅
在公司所任职务类型	副总会计师
信息披露事务负责人具体职务	财务部总经理
联系地址	重庆市两江新区金开大道 1596 号
电话	023-63501992
传真	023-63501992
电子信箱	462692061@qq.com

第二章 债务融资工具存续情况

一、存续债务融资工具基本情况

截至定期报告批准报出日，发行人所有存续的债务融资工具基本情况如下：

债券名称	证券简称	证券代码	发行日期	起息日	到期日期	债券余额(亿)	票面利率(%)	交易场所	主承销商	还本付息方式	存续期管理机构	受托管理人
重庆建工集团股份有限公司2020年度第一期中期票据	20渝建工MTN001	102000527	2020-03-25	2020-03-27	2023-03-27	2.00	4.88	银行间市场	交通银行	每年付息一次，到期一次性还本	交通银行	无
		合计				2.00						

截至本报告期末，上述存续债务融资工具均如期完成付息兑付，公司存续的其他债券未出现逾期兑付的情形。

二、报告期内评级结果调整情况

无调整。

三、债券附发行人或投资者选择权条款、投资者保护条款等特殊条款的触发及执行情况

证券名称	发行人或投资者选择权条款	投资者保护条款	触发和执行情况
20渝建工MTN001	无	交叉保护条款、事先约束条款	无

四、报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施现状、执行情况和变化情况分析

（一）增信机制现状、执行情况及变化情况

截至本报告期末，本公司存续债券均为信用发行，无增信。

（二）偿债计划及其他偿债保障措施（如有）的现状、执行情况及变化情况分析

截至本报告期末，存续债券偿债计划及其他偿债保障措施与募集说明书披露无变化。

第三章 报告期内重要事项

一、报告期内会计政策、会计估计变更或会计差错更正等会计事项情况

报告期内无上述情况，合并报表范围未发生重大变化。

二、报告期内合并报表是否发生亏损超过上年末净资产规模10%的情况

报告期内无上述情况。

三、报告期末资产抵押、质押、被查封、扣押、冻结超过上年末经审计净资产 50%

截至报告期末，本公司受限资产账面价值总额为 83.33 亿元，占上年末经审计净资产比重超过 50%。受限资产情况具体如下：

项目	年末账面价值	受限原因
货币资金	913,599,005.18	保证金、冻结
其他权益工具投资	65,510,743.54	贷款质押
固定资产	264,670,514.69	贷款抵押、司法查封、诉讼
无形资产	6,462,010,009.87	贷款质押、司法查封
投资性房地产	627,587,000.00	贷款抵押、司法查封
合计	8,333,377,273.28	——

上述受限资产中受限货币资金主要为承兑汇票、保函等保证金 1.48 亿元、司法冻结或其他使用受限 7.66 亿元；受限固定资产、无形资产、投资性房地产主要为贷款抵押、司法查封；其中受限无形资产主要系下属子公司重庆建工集团四川遂资高速公路有限公司 2010 年向中国银行等金融机构申请银团贷款，以遂资高速公路收费

权质押，贷款总金额 48.62 亿元，贷款期限 22 年。

公司作为本地最大的建筑工程施工企业，始终秉承“诚信、责任、创新、品质”的企业价值观，向社会奉献精品工程，积极践行社会责任。截止报告期末，公司连续 19 年名列中国企业 500 强，连续 16 年位居全国建筑企业前列，连续 17 年名列重庆百强企业前 10 强。公司与重庆大型国有企业、特别是市属投资集团、重庆市区县政府有着广阔的战略合作空间，在大型政府项目上也有一定参与优势。截至报告期末，公司及控股子公司在重庆施工企业动态诚信综合评价体系中的排名包揽前三位，且前 10 位中全公司有 5 家单位位列其中。公司拥有特色鲜明的品牌影响力和较高的知名度、美誉度，现已累计获得 27 个中国建筑工程鲁班奖、6 个中国土木工程詹天佑奖、13 个中国市政金杯奖、17 个国家优质工程奖、34 个中国安装之星奖、25 个中国建筑工程装饰奖、5 个全国钢结构金奖等国家级荣誉。近年来公司规模不断扩大，营业收入持续增长，截止报告期末营业收入 279.06 亿元，具备较强的偿债能力。

四、披露截至报告期末的对外担保金额以及重大未决诉讼情况

截止报告期末，公司对外担保（不含对子公司担保）余额为 3.01 亿元（系公司对通粤高速按出资比例进行的担保）；公司及其子公司对所属子公司担保余额为 48.16 亿元，合计担保余额 51.17 亿元。截至报告期末，公司重大未决诉讼或仲裁情况如下：

序号	争议主体		案由	争议金额
	原告/申请人	被告/被申请人		(万元)
1	重庆建工集团股份有限公司	贵州贵安置业投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	7,721.70
2	重庆建工集团股份有限公司	湖南梦东方文化发展有限公司、梦东方（三河）娱乐有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,147.44
3	重庆建工集团股份有限公司	昆明启恒房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	29,062.87
4	重庆建工集团股份有限公司	昆明航汇投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	15,055.48
5	重庆建工集团股份有限公司	广州建筑装饰集团有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,853.63
6	重庆建工集团股份有限公司	贾定红	建设工程施工合同纠纷	3,710.45
7	李贺堂	重庆建工集团股份有限公司、蒙城县新城建设投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	9,896.27
8	广州建筑装饰集团有限公司	重庆建工集团股份有限公司、王廷文、杜金平、王境杰	挂靠经营合同纠纷	3,933.62
9	潘国栋	重庆建工集团股份有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,092.84
10	重庆建工集团股份有限公司	重庆永德置业有限公司	建设工程合同纠纷	35,677.99
11	重庆建工集团股份有限公司	重庆市忠县储备粮有限公司（曾用名：重庆粮食集团忠县粮食有限责任公司）	建设工程合同纠纷	3,235.97
12	重庆建工集团股份有限公司	重庆市荣昌区荣新环保产业发展有限公司	施工合同纠纷	3,694.45
13	重庆建工第二市政工程有限责任公司	重庆市大足区创佳环境整治有限公司	建设公司施工合同纠纷	4,254.79
14	重庆建工集团股份有限公司	贵州永盛和置业发展有限公司	施工合同纠纷	4,248.40
15	重庆建工集团股份有限公司	巴中市中润医疗投资管理有限公司、巴中市中润实业集团有限公司、海南中润韦汇地产有限公司、刘伟樑、四川秦巴新城投资集团有限公司、巴中市卫生和计划生育委员会	建设工程施工合同纠纷	12,140.00
16	重庆建工集团股份有限公司	重庆磐耀建筑劳务有限公司	建设工程分包合同纠纷	4,372.80
17	重庆建工集团股份有限公司	重庆市城市建设投资(集团)有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,146.10
18	重庆建工集团股份有限公司	贵州恒大滨江房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,900.00
19	重庆建工集团股份有限公司	南宁容州文化传播有限公司、南京容州文化产业投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,441.29
20	重庆建工集团股份有限公司	重庆远达房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	9,770.33
21	重庆建工集团股份有限公司	贵州恒立房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	7,700.00
22	重庆中远化工物流有限公司	重庆建工第三建设有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	5,123.65
23	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆泰洋控股集团有限公司	建设工程施工合同纠纷	6,035.88
24	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆化工职业学院	建设工程施工合同纠纷	12,186.84
25	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆太平洋森活辉太置地有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,800.00
26	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆恒泰房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,928.00
27	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆和生裕房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,739.77

序号	争议主体		案由	争议金额
	原告/申请人	被告/被申请人		(万元)
28	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆和生裕房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,294.34
29	重庆建工第三建设有限责任公司	新津恒大新城置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,129.60
30	重庆建工第三建设有限责任公司	成都天府水城房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,517.10
31	重庆建工第三建设有限责任公司	贵阳中渝置地房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,763.10
32	重庆建工第三建设有限责任公司	贵州博华置业投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,987.20
33	重庆建工第三建设有限责任公司	贵州博华置业投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,663.10
34	重庆建工第三建设有限责任公司	贵州博华置业投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,553.20
35	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆市万州区住房和城乡建设委员会 (重庆市万州区人民防空室办公室)	建设工程施工合同纠纷	4,884.76
36	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆五一高级技工学校(重庆五一技师学院)	建设工程施工合同纠纷	3,715.50
37	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆鼎铸实业发展有限公司、重庆渝盛业实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	8,675.68
38	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆鼎铸实业发展有限公司、重庆渝盛业实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	30,456.85
39	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆远清房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	18,229.00
40	重庆建工第三建设有限责任公司	成都住总骏洋房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	10,937.50
41	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆融华房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	13,000.00
42	贵州大沙河旅游产业(集团)股份有限公司	重庆建工住宅建设有限公司	建设工程施工合同纠纷	10,161.62
43	重庆建工住宅建设有限公司	重庆东铁房地产开发有限公司、柏用彬、薛小林	建设工程施工合同纠纷	6,927.39
44	重庆建工住宅建设有限公司	重庆盛怀房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	33,240.50
45	重庆建工住宅建设有限公司	重庆鑫坤房地产开发有限公司、恒大地产集团重庆有限公司	建设工程施工合同纠纷	11,550.35
46	重庆建工住宅建设有限公司	重庆世德物业有限责任公司、重庆世德物业有限责任公司梧桐悦府项目	建设工程施工合同纠纷	8,835.56
47	重庆建工住宅建设有限公司	重庆天江坤宸置业有限公司、重庆爱普地产(集团)有限公司、重庆联隆西永房地产开发有限公司、重庆隆鑫锐智投资发展有限公司	建设工程施工合同纠纷	9,193.35
48	重庆建工住宅建设有限公司	重庆台阳房地产开发有限公司、重庆昭锦企业管理有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,957.77
49	重庆建工住宅建设有限公司	重庆中泰旅业发展有限责任公司、恒大地产集团重庆有限公司	建设工程施工合同纠纷	13,043.89
50	重庆建工住宅建设有限公司	重庆恒南房地产开发有限公司、恒大地产集团重庆有限公司、恒大地产集团有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,580.22
51	重庆建工住宅建设有限公司	上海城开集团重庆德普置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,632.62
52	重庆工业设备安装集团有限公司	新疆开源恒基房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	17,824.38

序号	争议主体		案由	争议金额
	原告/申请人	被告/被申请人		(万元)
53	重庆工业设备安装集团有限公司	重庆金科中俊房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,708.12
54	重庆建工第八建设有限责任公司	重庆长江三峡旅游开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,008.58
55	重庆建工第八建设有限责任公司	重庆市潼南区八角房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,159.36
56	重庆建工第八建设有限责任公司	重庆无极房地产开发有限公司、重庆一帆房地产开发有限公司	建设工程施工合同	17,694.46
57	重庆建工第八建设有限责任公司	连云港天乾房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	18,001.60
58	重庆建工第八建设有限责任公司	江苏省岩土工程公司	反仲裁申请	6,024.60
59	连云港天乾房地产开发有限公司	重庆建工第八建设有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	21,524.72
60	袁和平、袁文斌	重庆建工第八建设有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	3,163.50
61	白德群	重庆建工第八建设有限责任公司	建设工程合同纠纷	6,562.44
62	李贺堂	建工集团、蒙城县新城建设投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	9,896.27
63	钟朝廷	重庆建工第八建设有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	5,151.37
64	重庆建工第八建设有限责任公司	攀枝花恒大房地产开发有限公司、恒大地产集团成都有限公司	建设工程施工合同纠纷	5,432.81
65	重庆建工第八建设有限责任公司	重庆荣盛鑫煜房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,394.67
66	重庆交通建设(集团)有限责任公司	重庆渝建工程建设有限公司、福建圣凯工程劳务有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,868.55
67	重庆建工工业有限公司	富源轩房地产开发有限公司、吴嘉毅	建设工程施工合同纠纷	3,628.00
68	重庆建工工业有限公司	重庆锐创置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	7,265.00
69	重庆建工工业有限公司	庆华集团霍尔果斯国际贸易有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,846.27
70	重庆建工工业有限公司	重庆观恒·上域工程	建设工程施工合同纠纷	11,986.16
71	重庆建工工业有限公司	重庆通耀铸锻有限公司	建设工程施工合同纠纷	3,341.50
72	刘兴	重庆建工第九建设有限公司、重庆交通建设(集团)有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	5,806.00
73	重庆建工第九建设有限公司	中国物流南充有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,289.29
74	重庆建工第九建设有限公司	达州市西南农产品物流园有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,700.40
75	重庆建工第九建设有限公司	重庆渝富地产有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,531.99
76	重庆建工第九建设有限公司	重庆协信控股集团阿卡迪亚房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4,784.55
77	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	张建	建设工程施工合同纠纷	3,043.14
78	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	重庆帝烨地产投资有限公司、重庆爱普地产(集团)有限公司(已撤)、重庆普润地产咨询有限公司(已撤)	建设工程施工合同纠纷	9,962.00
79	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	重庆隆鑫澜天湖地产有限公司、重庆市新城开发建设股份有限公司	建设工程合同纠纷	3,454.22

五、报告期内信息披露事务管理制度变更情况

截止报告期末，公司未发生信息披露事务管理制度变更。

第四章财务报告

重庆建工集团股份有限公司已于2022年8月26日于上海证券交易所网站披露了2022年半年度报告，详情请见：

http://www.sse.com.cn/disclosure/listedinfo/announcement/c/new/2022-08-26/600939_20220826_6_0zzTe7MF.pdf

第五章 备查文件

一、备查文件

1、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

2、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

3、报告期内在中国银行间交易商协会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

4、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息。

二、查询地址

地址：重庆市两江新区金开大道 1596 号

联系电话：023-63538832

联系人：邓霞

三、查询网站

投资者可通过中国债券信息网（<http://www.chinabond.com.cn>）、中国货币网（<http://www.chinamoney.com.cn>）或上海清算所网站（<http://www.shclearing.com>）等网站查询公司公开披露过的文件。