

重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司
2022 年半年度报告

发行人：重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司

二〇二二年八月



（本页无正文，为重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司 2022 年
半年度报告之盖章页）

披露人：重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司（公章）

披露时间：2022 年 8 月 26 日



重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务，企业及其全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员保证定期报告信息披露的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

全体董事、监事、高级管理人员已按照《公司信用类债券信息披露管理办法》及银行间市场相关自律管理要求履行了相关内部程序。

目录

第一章 企业基本情况.....	4
第二章 债务融资工具存续情况.....	6
第三章 报告期内重要事项.....	8
第四章 财务信息.....	9
第五章 备查文件.....	10

释义

在本报告中，除非文义另有所致，下列赋予具有如下含义：

释义项	指	释义内容
发行人	指	重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司
报告期	指	2022年1月1日至2022年6月30日
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

第一章 企业基本情况

一、基本情况

中文名称：重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司

中文简称：迈瑞城投

外文名称：Chongqing MINDRAY City Construction Investment Corporation Limited

外文缩写（如有）：

二、信息披露事务负责人信息

姓名：郝朝蓬

职位：财务投融资部部长

联系地址：重庆市沙坪坝区凤天大道 157 号

电话：023-65912132

传真：/

电子信箱：zhongxin7731@163.com

第二章 债务融资工具存续情况

一、存续债券信息

截至本报告批准报出日公司存续的债券如下：

单位：亿元

序号	债券简称	代码	发行日	起息日	到期日	债券余额	利率	付息兑付方式	交易场所	主承销商	存续期管理机构	受托管理人(如有)
1	16 迈瑞 02	135397.SH	2016-04-18	2016-04-18	2023-04-18	11.7	5.38	按年付息、 到期还本	上交所	中山证券有限责任公司		中山证券有限责任公司
2	16 渝迈瑞债	1680206.IB	2016-04-20	2016-04-20	2023-04-21	4	4.95	按年付息、 分期还本	银行间	广发证券股份有限公司		广发证券股份有限公司
3	16 迈瑞 03	135794.SH	2016-09-05	2016-09-05	2023-09-05	10	5.38	按年付息、 到期还本	上交所	中山证券有限责任公司		中山证券有限责任公司
4	17 迈瑞 01	145660.SH	2017-07-21	2017-07-21	2024-07-21	11	6.38	按年付息、 到期还本	上交所	中山证券有限责任公司		中山证券有限责任公司
5	17 迈瑞城	031761031.I	2017-08-25	2017-08-28	2022-08-28	10	6.38	按年付息、	银行间	中国光大银行	中国光大	无

	投 PPN001	B						到期还本			银行	
6	17 迈瑞 02	145679. SH	2017-09-01	2017-09-01	2024-09-01	4	6.38	按年付息、 到期还本	上交所	中山证券有限 责任公司	-	中山证券有 限责任公司
7	17 迈瑞城 投 PPN002	031772034. I B	2017-09-07	2017-09-08	2022-09-08	3	6.38	按年付息、 到期还本	银行间	浙商银行	浙商银 行	无
8	17 迈瑞城 投 PPN003	031772037. I B	2017-09-22	2017-09-25	2022-09-25	3	6.38	按年付息、 到期还本	银行间	浙商银行	浙商银 行	无
9	19 迈瑞 01	151443. SH	2019-04-24	2019-04-24	2024-04-25	20	5.50	按年付息、 到期还本	上交所	中山证券,中 信建投证券, 平安证券		中山证券有 限责任公司
10	19 迈瑞 02	151682. SH	2019-07-18	2019-07-18	2024-07-22	10.52	6.10	按年付息、 到期还本	上交所	中山证券,中 信建投证券, 平安证券		中山证券有 限责任公司
11	19 迈瑞 03	162223. SH	2019-10-22	2019-10-22	2024-10-23	10	5.60	按年付息、 到期还本	上交所	中山证券,中 信建投证券, 平安证券		中山证券有 限责任公司
12	20 迈瑞 01	162886. SH	2020-01-09	2020-01-09	2025-01-13	9.48	5.30	按年付息、	上交所	中山证券,中		中山证券有

								到期还本		信建投证券, 平安证券		限责任公司
13	20 渝迈瑞	114832. SZ	2020-10-28	2020-10-28	2027-10-29	10	5.17	按年付息、 到期还本	上交所	国信证券股份 有限公司		国信证券股 份有限公司
14	21 迈瑞 02	177791. SH	2021-02-03	2021-02-03	2026-02-05	6.1	5.08	按年付息、 到期还本	上交所	中山证券有限 责任公司		中山证券有 限责任公司
15	21 迈瑞 03	178009. SH	2021-03-05	2021-03-05	2026-03-09	11.3	5.08	按年付息、 到期还本	上交所	中山证券有限 责任公司		中山证券有 限责任公司
16	21 迈瑞 04	178349. SH	2021-04-09	2021-04-09	2026-04-13	4.7	5.49	按年付息、 到期还本	上交所	中山证券有限 责任公司		中山证券有 限责任公司
17	21 迈瑞城 投 PPN001	032100593. I B	2021-06-11	2021-06-16	2026-06-16	5	5.39	按年付息、 到期还本	银行间	国泰君安证 券、交通银行、 中信银行	中信银 行	无
18	21 迈瑞 05	178565. SH	2021-07-29	2021-07-29	2026-08-02	10	5.29	按年付息、 到期还本	上交所	中山证券有限 责任公司		中山证券有 限责任公司
19	21 迈瑞城 投 CP001	042100433. I B	2021-09-27	2021-09-29	2022-09-29	10	5	按年付息、 到期还本	银行间	中国光大银行	中国光 大银行	无

20	22 迈瑞城 投 PPN001	032200111 . I B	2022-01-25	2022-01-27	2027-01-27	5	5.49	按年付息、 到期还本	银行间	中信银行	中信银 行	无
21	22 迈瑞城 投 PPN002	032280320. I B	2022-03-18	2022-03-22	2027-03-22	11.9	5.5	按年付息、 到期还本	银行间	交通银行	交通银 行	无
22	22 迈瑞债	2280136. IB	2022-03-23	2022-03-23	2027-03-25	4.2	5.00	按年付息、 到期还本	上交所	申万宏源证 券有限公司	-	申万宏源证 券有限公司
23	22 迈瑞城 投 SCP001	012200166. I B	2022-08-04	2022-08-05	2023-05-02	10	2.75%	到期还本 付息	银行间	民生银行、中 信证券		民生银行

截止本报告期末，上述存续期债务融资工具未出现逾期兑付情形。

二、信用评级变化

报告期内发行人主体及债务融资工具信用评级级别及评级展望无变动。

三、含权条款、投保条款的执行及处罚情况

债券简称	特殊条款	触发和执行情况
21 迈瑞城投 CP001	附交叉保护条款、出售或转移重大资产条款	未触发
21 迈瑞城投 PPN001	附交叉保护条款，调整票面利率选择权及回售选择权条款	未触发
22 迈瑞城投 PPN001	交叉保护条款，调整票面利率选择权及回售选择权条款	未触发
22 迈瑞城投 PPN002	交叉保护条款，调整票面利率选择权及回售选择权条款	未触发

四、增信机制、偿债计划的执行及变化情况

报告期末存续债务融资工具均无增信。报告期内公司存续债务融资工具偿债计划及其他偿债保障措施跟募集说明书中披露的保持一致，未发生变化。

第三章 报告期内重要事项

一、会计政策变化相关情况

报告期内未作出会计政策、会计估计变更或会计差错更正。

二、合并范围变化情况

报告期内合并报表范围未发生重大变化。

三、超净资产 10%的亏损情况

报告期内合并报表范围亏损未超过上年末净资产 10%。

四、受限资产情况

报告期末资产抵押、质押、被查封、扣押、冻结未超过上年末经审计净资产百分之五十。

五、对外担保及重大未决诉讼情况

截至报告期末，发行人对外担保金额 72.74 亿元。

截至报告期末，发行人不涉及重大未决诉讼/涉及重大未决诉讼情况：

六、信息披露事务管理制度变更情况

发行人于本报告期内未变更信息披露事务管理制度。

第四章 财务信息

【2021 年度上半年合并报表及母公司报表附后】

第五章 备查文件

一、备查文件

- 1、重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司 2022 年半年度报告
- 2、重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司未经审计的 2022 年二季度财务报表
- 3、重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司信息披露管理制度

二、查询地址

如对本半年度报告或上述备查文件有任何疑问，可以咨询发行人或存续期管理机构。

（一）公司

名称：重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司

联系人：郝朝蓬

联系电话：023-65912132

（二）存续期管理机构

名称：中国民生银行股份有限公司

联系人：秦娅

联系方式：023-67063802

投资者可通过中国货币网（www.chinamoney.com.cn）或上海清算所网站（www.shclearing.com）下载相关文件。



合并资产负债表

编制单位:重庆远城城市建设投资有限责任公司

单位:人民币元

项 目	附注	2022年6月30日	2021年12月31日
流动资产:			
货币资金	6.1	1,024,965,800.06	894,844,666.89
交易性金融资产	6.2	3,263,220.60	3,263,220.60
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	6.3	1,266,913,934.83	1,514,440,874.35
应收款项融资			
预付款项	6.4	231,752,968.02	243,476,465.45
其他应收款	6.5	20,149,372,228.95	20,140,591,552.03
其中: 应收利息			
应收股利			
存货	6.6	15,897,407,187.93	15,006,554,424.63
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	6.7	87,314,528.47	149,647,707.58
流动资产合计		38,660,989,868.86	37,952,818,911.53
非流动资产:			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	6.8		
其他权益工具投资	6.9	3,175,912,740.00	3,176,012,740.00
其他非流动金融资产	6.10	370,533,044.75	370,533,044.75
投资性房地产	6.11	105,905,770.33	105,905,770.33
固定资产	6.12	1,109,338,748.01	1,145,355,004.18
在建工程	6.13	242,994,576.06	1,402,044,293.15
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	6.14	37,017,302.15	34,041,933.03
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	6.15	834,109.33	834,109.33
递延所得税资产	6.16	141,052,214.58	141,052,214.58
其他非流动资产	6.17	29,465,399,173.89	27,598,011,055.14
非流动资产合计		34,648,987,679.10	33,973,790,164.49
资产总计		73,309,977,547.96	71,926,609,076.02

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

合并资产负债表(续)

编制单位:重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司

单位:人民币元

项 目	附注	2022年6月30日	2021年12月31日
流动负债:			
短期借款	6.18	175,000,000.00	-
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	6.19	4,617,313.65	34,248,463.51
应付账款	6.20	178,049,510.03	192,035,906.36
预收款项	6.21	35,574,799.81	30,693,775.17
合同负债	6.22	116,607.55	48,754.72
应付职工薪酬	6.23	11,145,825.25	24,470,552.69
应交税费	6.24	15,534,072.94	149,603,219.73
其他应付款	6.25	7,559,676,071.44	7,653,370,313.52
其中:应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	6.26	2,681,716,580.27	4,860,862,417.34
其他流动负债	6.27	1,504,949,246.21	1,557,276,800.38
流动负债合计		12,166,380,027.15	14,502,610,203.42
非流动负债:			
长期借款	6.28	18,455,205,934.47	17,258,777,934.47
应付债券	6.29	16,526,324,439.75	14,404,489,675.32
其中:优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	6.30	784,767,764.52	410,605,468.87
长期应付职工薪酬			
预计负债	6.31	248,730,929.61	248,730,929.61
递延收益			
递延所得税负债	6.16	15,820,630.09	15,820,630.09
其他非流动负债	6.32	707,184,450.00	707,184,450.00
非流动负债合计		36,738,034,148.44	33,045,609,088.36
负债合计		48,904,414,175.59	47,548,219,291.78
所有者权益:			
实收资本	6.33	6,171,122,248.99	6,171,122,248.99
其他权益工具			
其中:永续债			
资本公积	6.34	13,757,040,427.67	13,757,030,070.67
减:库存股			
其他综合收益	6.35	12,372,055.00	12,372,055.00
专项储备			
盈余公积		302,756,644.46	302,756,644.46
未分配利润		1,162,271,996.25	1,135,108,765.12
归属于母公司股东权益合计		21,405,563,372.37	21,378,389,784.24
少数股东权益		3,000,000,000.00	3,000,000,000.00
股东权益合计		24,405,563,372.37	24,378,389,784.24
负债和股东权益总计		73,309,977,547.96	71,926,609,076.02

法定代表人:

袁继伟

主管会计工作负责人:

姚峰

会计机构负责人:

郝朝莲



合并利润表

编制单位：重庆远城市建设投资有限责任公司

单位：人民币元

项 目	附注	2022年1-6月	2021年1-6月
一、营业总收入		61,255,086.37	767,643,302.57
其中：营业收入	6.36	61,255,086.37	767,643,302.57
二、营业总成本		96,180,844.58	628,691,826.91
其中：营业成本	6.36	5,023,392.73	411,273,137.56
税金及附加	6.37	11,805,842.93	15,239,285.40
销售费用			
管理费用	6.38	52,667,707.78	72,257,887.42
研发费用			
财务费用	6.39	26,683,901.14	129,921,516.53
其中：利息费用		16,743,922.86	129,075,979.14
利息收入		4,372,782.94	11,786,154.08
加：其他收益	6.40	74,355,455.49	2,857,532.73
投资收益（损失以“-”号填列）	6.41	2,405,751.54	3,049,298.74
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	6.42		27,838,517.49
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	6.43	488,474.81	-460,243.19
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		42,323,923.63	172,236,581.43
加：营业外收入	6.44	128,826.19	284,239.81
减：营业外支出	6.45	1,516,209.95	197,474.35
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		40,936,539.87	172,323,346.89
减：所得税费用	6.46	14,718,208.74	90,989,704.38
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		26,218,331.13	81,333,642.51
其中：同一控制下企业合并中被合并方合并前净利润			
（一）按经营持续性分类：			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		26,218,331.13	81,333,642.51
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		26,218,331.13	81,333,642.51
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）归属母公司股东的其他综合收益的税后净额		-	-
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益		-	-
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）外币财务报表折算差额			
（6）其他债权投资信用减值准备			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		26,218,331.13	81,333,642.51
归属于母公司股东的综合收益总额		26,218,331.13	81,333,642.51
归属于少数股东的综合收益总额		-	-

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并现金流量表

编制单位:重庆远道城市建设投资有限责任公司

单位:人民币元

项 目	附注	2022年1-6月	2021年1-6月
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		418,505,345.01	59,436,434.41
收到的税费返还		55,510,391.66	
收到其他与经营活动有关的现金		1,262,993,291.25	6,968,160,723.11
经营活动现金流入小计		1,737,009,027.92	7,027,597,157.52
购买商品、接受劳务支付的现金		76,317,777.05	112,627,424.02
支付给职工以及为职工支付的现金		28,896,616.49	31,777,616.61
支付的各项税费		162,035,522.79	260,884,665.79
支付其他与经营活动有关的现金		1,515,129,120.23	1,942,800,356.73
经营活动现金流出小计		1,782,379,036.56	2,348,090,063.15
经营活动产生的现金流量净额		-45,370,008.64	4,679,507,094.37
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		-	883,399.93
取得投资收益收到的现金		2,405,751.54	3,049,298.74
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		3,425,649.56	529,800.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		329,661,331.88	98,056,496.13
投资活动现金流入小计		335,492,732.98	102,518,994.80
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		713,653,088.59	443,809,906.63
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		1,201,184.20	200.00
投资活动现金流出小计		714,854,272.79	443,810,106.63
投资活动产生的现金流量净额		-379,361,539.81	-341,291,111.83
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		3,681,451,064.89	5,385,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		291,200,000.00	3,703,904.10
筹资活动现金流入小计		3,972,651,064.89	5,388,703,904.10
偿还债务支付的现金		2,111,550,000.00	9,697,394,896.38
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,255,401,799.79	1,247,504,678.01
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		23,901,434.50	20,835,131.81
筹资活动现金流出小计		3,390,853,234.29	10,965,734,706.20
筹资活动产生的现金流量净额		581,797,830.60	-5,577,030,802.10
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		157,066,282.15	-1,238,814,819.56
加:期初现金及现金等价物余额		439,060,877.97	2,015,481,085.20
六、期末现金及现金等价物余额		596,127,160.12	776,666,265.64

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



资产负债表

编制单位：重庆瑞城市建设投资有限责任公司

单位：人民币元

项 目	附注	2022年6月30日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金		532,795,953.71	566,844,477.06
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		1,306,108,212.45	1,553,635,151.97
应收款项融资			
预付款项		231,473,138.24	243,293,813.37
其他应收款		18,174,144,594.99	18,077,766,557.75
其中：应收利息			
应收股利			
存货		15,383,526,458.11	14,492,950,724.96
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		71,060,393.82	96,952,842.09
流动资产合计		35,699,108,751.32	35,031,443,567.20
非流动资产：			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		6,560,741,985.45	6,560,741,985.45
其他权益工具投资		125,912,740.00	125,912,740.00
其他非流动金融资产		291,490,232.00	291,490,232.00
投资性房地产			
固定资产		1,047,221,725.80	1,080,980,199.35
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		7,418,801.09	3,366,431.97
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		134,763,326.88	134,763,326.88
其他非流动资产		19,271,469,646.35	18,768,905,474.58
非流动资产合计		27,439,018,457.57	26,966,160,390.23
资产总计		63,138,127,208.89	61,997,603,957.43

法定代表人：

张利华

主管会计工作负责人：

张白

会计机构负责人：

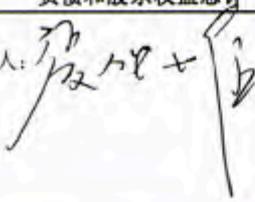
郝朝蓬

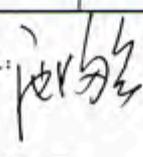
资产负债表(续)

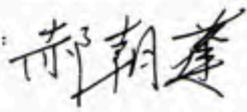
编制单位: 重庆瑞城市建设投资有限责任公司

单位: 人民币元

项 目	附注	2022年6月30日	2021年12月31日
流动负债:			
短期借款		175,000,000.00	-
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		4,617,313.65	14,303,813.65
应付账款		63,836,805.29	80,086,099.27
预收款项		33,868,947.49	28,545,263.17
合同负债			
应付职工薪酬		7,295,840.46	19,587,492.28
应交税费		15,443,470.36	149,464,797.73
其他应付款		6,278,356,534.62	6,526,064,852.34
其中: 应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		2,547,712,799.68	4,551,739,317.34
其他流动负债		1,504,942,249.76	1,550,317,249.76
流动负债合计		10,631,073,961.31	12,920,108,885.54
非流动负债:			
长期借款		13,011,891,434.56	11,822,591,434.56
应付债券		16,526,324,439.75	14,404,489,675.32
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款		72,058,759.13	
长期应付职工薪酬			
预计负债		248,026,513.19	248,026,513.19
递延收益			
递延所得税负债		15,202,371.44	15,202,371.44
其他非流动负债		707,184,450.00	707,184,450.00
非流动负债合计		30,580,687,968.07	27,197,494,444.51
负债合计		41,211,761,929.38	40,117,603,330.05
所有者权益:			
实收资本		6,171,122,248.99	6,171,122,248.99
其他权益工具			
其中: 永续债			
资本公积		13,980,619,685.69	13,980,619,685.69
减: 库存股			
其他综合收益		12,372,055.00	12,372,055.00
专项储备			
盈余公积		302,756,644.46	302,756,644.46
未分配利润		1,459,494,645.37	1,413,129,993.24
股东权益合计		21,926,365,279.51	21,880,000,627.38
负债和股东权益总计		63,138,127,208.89	61,997,603,957.43

法定代表人: 

主管会计工作负责人: 

会计机构负责人: 



利润表

编制单位:重庆以州城市建设投资有限责任公司

单位:人民币元

项 目	附注	2022年1-6月	2021年1-6月
一、营业收入		53,698,947.76	705,640,673.70
减: 营业成本		1,072,445.64	338,461,394.08
税金及附加		11,279,766.95	15,465,889.81
销售费用			
管理费用		43,646,241.59	53,789,005.60
研发费用			
财务费用		9,711,124.21	88,847,355.27
其中: 利息费用		1,426,513.32	82,910,440.97
利息收入		3,476,827.15	6,665,579.17
加: 其他收益		73,915,204.64	
投资收益(损失以“-”号填列)		80,661.30	375,444.96
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)			26,724,911.32
资产减值损失(损失以“-”号填列)			
资产处置收益(损失以“-”号填列)		488,474.81	-460,243.19
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		62,473,710.12	237,717,142.03
加: 营业外收入		128,825.00	244,611.24
减: 营业外支出		1,513,511.73	197,414.40
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		61,089,023.39	237,764,338.87
减: 所得税费用		14,724,371.26	90,989,704.38
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		46,364,652.13	146,774,634.49
(一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		46,364,652.13	146,774,634.49
(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		46,364,652.13	146,774,634.49

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

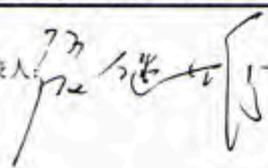
现金流量表

编制单位:重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司

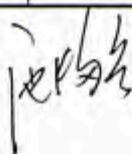
单位:人民币元

项目	附注	2022年1-6月	2021年1-6月
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		414,418,756.62	
收到的税费返还		26,014,771.52	
收到其他与经营活动有关的现金		2,368,758,386.09	8,864,871,247.51
经营活动现金流入小计		2,809,191,914.23	8,864,871,247.51
购买商品、接受劳务支付的现金		74,426,523.79	112,627,424.02
支付给职工以及为职工支付的现金		22,411,642.67	31,777,616.61
支付的各项税费		161,162,611.21	260,884,665.79
支付其他与经营活动有关的现金		2,903,722,516.80	4,096,597,695.79
经营活动现金流出小计		3,161,723,294.47	4,501,887,402.21
经营活动产生的现金流量净额		-352,531,380.24	4,362,983,845.30
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			883,399.93
取得投资收益收到的现金		80,661.30	375,444.96
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,109,700.00	529,800.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		284,758,288.34	124,966,504.77
投资活动现金流入小计		285,948,649.64	126,755,149.66
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		508,182,755.74	245,311,536.04
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		508,182,755.74	245,311,536.04
投资活动产生的现金流量净额		-222,234,106.10	-118,556,386.38
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
借款收到的现金		3,674,323,064.89	5,385,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			3,703,904.10
筹资活动现金流入小计		3,674,323,064.89	5,388,703,904.10
偿还债务支付的现金		1,992,050,000.00	9,405,002,488.24
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,115,353,790.83	1,093,815,287.06
支付其他与筹资活动有关的现金		18,361,434.50	22,661,279.75
筹资活动现金流出小计		3,125,765,225.33	10,521,479,055.05
筹资活动产生的现金流量净额		548,557,839.56	-5,132,775,150.95
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-26,207,646.78	-888,347,692.03
加: 期初现金及现金等价物余额		140,268,789.24	1,443,974,141.05
六、期末现金及现金等价物余额		114,061,142.46	555,626,449.02

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:

