

债券代码：136102
债券代码：166296
债券代码：175068
债券代码：175201
债券代码：175393
债券代码：188499

债券简称：15 合景 02
债券简称：20 合景 01
债券简称：20 合景 04
债券简称：20 合景 06
债券简称：20 合景 08
债券简称：21 合景 01

广州合景控股集团有限公司

关于公司债券近期价格发生异常波动的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

2022年8月10日，广州合景控股集团有限公司（以下简称“公司”）发行的“广州合景房地产开发有限公司2015年公司债券(品种二)”（债券简称：15合景02，债券代码：136102.SH）因少量交易，导致债券二级市场成交价格发生异动。根据上海证券交易所有关债券信息披露的相关要求，公司针对上述情况进行了核查并公告如下：

一、关于公司经营管理情况的核查

2022年度，由于房地产行业需求疲弱并叠加疫情影响，全国商品房销售额面临巨大下行压力，公司2022年度1-7月销售额为人民币309.89亿元，销售面积为157.10万平方米。

面对行业周期调整和市场冲击，公司已调整营销方案，加快销售，加速回款，持续推动整栋写字楼物业销售，并有序推进境内外再融资业务，积极应对行业剧烈调整周期。

二、关于公司偿债情况的核查

公司高度重视资本市场债券信用，并在积极努力协调一切资源确保债券按期兑付。自2021年下半年行业风险爆发以来，公司控股股东合景泰富集团陆续兑付了境内公司债券及商业物业资产支持证券合计约118亿元，其中广州合景及其子公司合计约50亿元。

截至本公告出具日，公司如期兑付境内外各类到期债券，不存在违约或延迟支付本息的情况，资本市场保持良好信用。

三、关于公司是否存在重大应披未披事项的核查

经核查，公司不存在重大应披露未披露事项等未充分履行信息披露义务情形，亦不存在重大负面舆情。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《广州合景控股集团有限公司关于公司债券近期价格发生异常波动的公告》之盖章页）



2022年8月11日