

债券代码：1880043IB、127785SH 债券简称：18 榕城停车场债 01、18 榕城 01
债券代码：1880291IB、152051SH 债券简称：18 榕城停车场债 02、18 榕城 02
债券代码：1980068IB、152125SH 债券简称：19 榕城停车场债 01、19 榕城 01
债券代码：1980160IB、152197SH 债券简称：19 福州城投债 01、19 福州 01
债券代码：1980374IB、152358SH 债券简称：19 福州城投债 02、19 福州 02
债券代码：2080004IB、152386SH 债券简称：20 福州城投债 01、20 福州 01
债券代码：2080362IB、152656SH 债券简称：20 福州城投债 02、20 福州 02
债券代码：2180078IB、152775SH 债券简称：21 福州城投债 01、21 福州 01

福州城市建设投资集团有限公司 2022 年第五次债权代理事务临时报告

发行人：福州城市建设投资集团有限公司
住所：福州市台江区台江路 15 号城投大厦 17 楼



债权代理人：国开证券股份有限公司
住所：北京市西城区阜成门外大街 29 号 1-9 层

2022 年 7 月

声明

国开证券股份有限公司（以下简称“国开证券”）编制本报告的内容及信息均来源于福州城市建设投资集团有限公司（以下简称“发行人”、“公司”）对外披露的文件及发行人提供的相关文件。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为国开证券所作的承诺或声明。

国开证券作为 2018 年福州城市建设投资集团有限公司城市停车场建设专项债券（第一期）、2018 年福州城市建设投资集团有限公司城市停车场建设专项债券（第二期）、2019 年福州城市建设投资集团有限公司城市停车场建设专项债券（第一期）、2019 年福州城市建设投资集团有限公司公司债券（第一期）、2019 年福州城市建设投资集团有限公司公司债券（第二期）、2020 年福州城市建设投资集团有限公司公司债券（第一期）、2020 年福州城市建设投资集团有限公司公司债券（第二期）、2021 年福州城市建设投资集团有限公司公司债券（第一期）的债权代理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项，积极履行债权代理人职责，全力维护债券持有人的合法权益。现就债券重大事项报告如下：

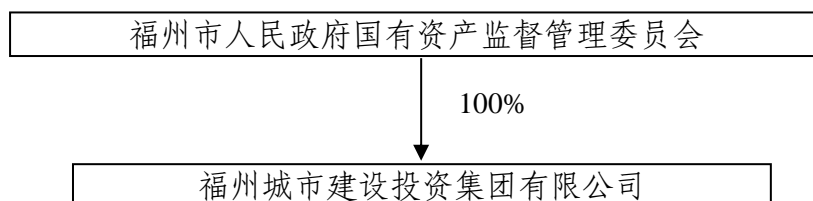
一、变化背景

根据福州市国资委《关于福州城市建设投资集团有限公司股权划转事宜的通知》（榕国资改发[2022]65 号），将福州市国资委持有的福州城市建设投资集团有限公司（以下简称“公司”）20%股权无偿划转给福州国有资本投资运营集团有限公司。

二、变化具体情况

（一）变化前公司股权结构

变化前，公司控股股东、实际控制人均为福州市人民政府国有资产监督管理委员会，股权结构图如下：



（二）变化后公司股权结构

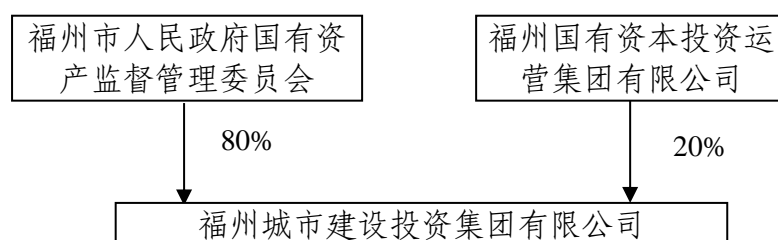
本次股权结构变化后，公司控股股东、实际控制人仍为福州市人民政府国有资产监督管理委员会，未发生变化。公司新增股东福州国有资本投资运营集团有限公司具体情况如下：

股东名称：福州国有资本投资运营集团有限公司

企业性质：有限责任公司（国有独资）

持有公司股权比例：20%

变化后股权结构图如下：



三、公司独立性情况

公司与变化前后的股东、实际控制人在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面均保持独立。不存在为变化前后股东、实际控制人提供担保或变化前后股东、实际控制人占用公司资金的情况。

四、影响分析和应对措施

本次股权结构变化不改变公司控股股东及实际控制人，不会导致公司经营方针政策变化、经营范围变化。本次股权结构变化系福州市国有企业的正常股权划转调整，不会对公司生产经营、财务状况及偿债能力产生负面影响。

特此公告。

(此页无正文，为《福州城市建设投资集团有限公司 2022 年第五次债权代理事务临时报告》之盖章页)

