

债券代码：102002227.IB  
债券代码：102001169.IB  
债券代码：101901084.IB  
债券代码：101900817.IB  
债券代码：101801243.IB

债券简称：20 海宁资产 MTN002  
债券简称：20 海宁资产 MTN001  
债券简称：19 海宁资产 MTN002  
债券简称：19 海宁资产 MTN001  
债券简称：18 海宁资产 MTN002

## 海宁市资产经营公司

### 关于2021年年度报告的更正公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

如有董事或具有同等职责的人员对临时公告内容的真实性、准确性和完整性无法保证或存在异议的，公司应当在公告中作特别提示。

海宁市资产经营公司（以下简称“海宁资产”、“公司”）于2022年4月29日披露了《海宁市资产经营公司2021年年度报告》。

经事后核查，发现部分内容有误，现将相关内容更正如下：

#### 一、2021 年财务报告及附注更正情况

在《海宁市资产经营公司 2021 年度审计报告》中“（一）财务报表附注十二、其他重要事项/（三）分部信息/2、报告部分的财务信息”更正情况如下。

更正前：

“

项目	主营业务收入	主营业务成本
商品销售	2,260,149,479.06	1,861,015,420.33
房屋销售	4,512,264,964.11	4,354,432,575.47
项目工程	518,727,276.84	359,024,145.38

房屋租赁	699,186,852.68	397,117,959.04
土地开发	663,770,400.00	662,822,221.42
物业管理	370,673,036.12	254,712,777.65
污水处理	397,940,402.76	411,126,911.90
生物制品业	340,270,747.54	305,865,496.46
废弃物清运及处置	270,549,177.18	208,601,195.70
热电行业	188,510,120.70	161,908,229.88
绿化养护及工程收入	150,178,083.97	130,813,744.33
技术服务	106,965,282.22	99,810,066.11
水处理及供应	376,104,018.58	383,904,909.97
燃气收入	971,412,361.01	964,233,001.66
代建项目	35,393,965.14	30,277,693.61
运输服务	22,010,265.30	1,964,635.45
餐饮服务	25,644,195.84	4,855,597.82
其他	262,073,273.21	121,539,152.97
酒店服务	2,350,008.96	13,023.65
景区项目	4,281,737.75	1,742,025.74
广告宣传及管理	13,648,978.68	3,172,488.19
分部间抵消	1,389,430.00	
合计	12,190,715,197.65	10,718,953,272.73

”

更正后：

“

项目	主营业务收入	主营业务成本
商品销售	4,512,264,964.11	4,354,432,575.47
房屋销售	2,260,149,479.06	1,861,015,420.33
项目工程	518,727,276.84	359,024,145.38
房屋租赁	699,186,852.68	397,117,959.04
土地开发	663,770,400.00	662,822,221.42
物业管理	370,673,036.12	254,712,777.65
污水处理	397,940,402.76	411,126,911.90
生物制品业	340,270,747.54	305,865,496.46
废弃物清运及处置	270,549,177.18	208,601,195.70
热电行业	188,510,120.70	161,908,229.88
绿化养护及工程收入	150,178,083.97	130,813,744.33
技术服务	106,965,282.22	99,810,066.11

水处理及供应	376,104,018.58	383,904,909.97
燃气收入	971,412,361.01	964,233,001.66
代建项目	35,393,965.14	30,277,693.61
运输服务	22,010,265.30	1,964,635.45
餐饮服务	25,644,195.84	4,855,597.82
其他	262,073,273.21	121,539,152.97
酒店服务	2,350,008.96	13,023.65
景区项目	4,281,737.75	1,742,025.74
广告宣传及管理	13,648,978.68	3,172,488.19
分部间抵消	1,389,430.00	
合计	12,190,715,197.65	10,718,953,272.73

”

## 二、此次更正对公司生产经营、财务状况及偿债能力的影响

本次更正对公司生产经营、财务状况及偿债能力无重大不利影响。今后公司将加强定期报告编制过程中的审核工作，提高信息披露质量。公司更新后的年度报告及审计报告将重新披露，敬请投资者留意。

特此公告。

（以下无正文，为盖章页）

（本页无正文，为《海宁市资产经营公司关于2021年年度报告的更正公告》之盖章页）

