

# 信用评级公告

信评委公告 [2022] 721 号

## 中诚信国际关于确认杭州余杭城市发展投资集团有限公司主体信用等级及相关债项信用等级公告

原杭州余杭创新投资有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 4 月公开发行了“22 余创债/22 余创债”，由中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信国际”）进行相关评级工作。中诚信国际评定其主体信用等级为 AA<sup>+</sup>，评级展望为稳定；评定“22 余创债/22 余创债”的信用等级为 AA<sup>+</sup>。2022 年 6 月 27 日，中诚信国际对公司相关债项进行了跟踪评级，维持公司的主体信用等级为 AA<sup>+</sup>，评级展望为稳定，维持“22 余创债/22 余创债”的信用等级为 AA<sup>+</sup>。

2022 年 11 月 7 日，公司发布了《杭州余杭城市发展投资集团有限公司关于公司名称、注册地址、经营范围、法人代表、董事及信息披露事务负责人发生变动的公告》（以下简称“《公告》”）。《公告》称，（1）根据余杭区国有企业改革要求，公司名称由“杭州余杭创新投资有限公司”更名为“杭州余杭城市发展投资集团有限公司”，并已于 2022 年 11 月 3 日在杭州市余杭区市场监督管理局完成工商变更登记手续，并领取了新换发的营业执照。此次公司名称变更不涉及已发行的公司债券名称、简称和代码的变更，公司更名前的所有债权债务关系由更名后的公司承继。（2）根据新的营业执照，公司注册地址发生变更，原注册地址为浙江省杭州市余杭区仓前街道景兴路 999 号 6 号楼 402 室，变更

后的注册地址为浙江省杭州市余杭区五常街道文一西路 998 号 1 幢 801-10 室。

(3) 同时, 公司经营范围发生变更, 原经营范围为实业投资; 创新基地基础设施建设、公共设施养护和维护、资产经营; 对外投资咨询服务以及授权范围内的国有资产经营、土地开发。(以公司登记机关核定的经营范围为准)。变更后的经营范围为一般项目: 创业投资(限投资未上市企业); 以自有资金从事投资活动; 股权投资; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 工程管理服务; 市政设施管理; 城市绿化管理; 城市公园管理; 城乡市容管理; 节能管理服务; 污水处理及其再生利用; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 本市范围内公共租赁住房的建设、租赁经营管理; 住房租赁; 非居住房地产租赁; 园区管理服务; 单位后勤管理服务; 企业管理咨询; 信息技术咨询服务; 会议及展览服务; 规划设计管理; 土地整治服务(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。(具体以公司登记机关核定的经营范围为准)。(4) 根据公司股东会决议, 选举李冰石、何建刚、孙志良、金凯、吴建为本届公司董事, 上一届董事职务同时免去, 并同意修改公司章程。因公司人事变动, 对信息披露事务负责人进行变更。

目前, 上述工商变更手续已完成。此外, 《公告》还称: 本次公司名称、注册地址、经营范围及相关人员变更系根据公司业务发展的需要, 不会对公司生产经营、财务状况和偿债能力产生重大不利影响。人事变动后公司治理结构符合《公司法》、《公司章程》等相关法律、法规的规定。

中诚信国际认为, 上述事项对公司生产经营、财务状况及偿债能力不构成实质性影响。经中诚信国际信用评级委员会审议决定, 确认杭州余杭城市发展投资

集团有限公司的主体信用等级为 AA<sup>+</sup>，评级展望为稳定；维持“22 余创债/22 余创债”的信用等级为 AA<sup>+</sup>。

特此公告

中诚信国际信用评级有限责任公司

二〇二二年十一月二十四日