

债券代码：163023.SH

债券简称：19 鸿坤 01

北京鸿坤伟业房地产开发有限公司 2019 年公开发行公司债券（第一期）2022 年债券回售申报结果公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

重要内容提示：

- 登记回售金额：7,832,000 元
- 拟转售债券金额：0.00 元
- 注销金额：0.00 元

一、本期债券回售登记情况

- 1、债券代码：163023.SH
- 2、债券简称：19 鸿坤 01
- 3、回售登记期：2022 年 10 月 25 日至 2022 年 10 月 31 日。
- 4、回售价格：面值 100 元人民币。
- 5、回售有效登记数量（手）：7,832 手
- 6、登记回售金额（元）：7,832,000 元
- 7、回售资金兑付日：2022 年 11 月 22 日

二、本期债券回售实施结果

根据《北京鸿坤伟业房地产开发有限公司 2019 年公开发行公司债券（第一期）募集说明书》中设定的回售条款，“19 鸿坤 01”债券持有人于 2022 年回售登记期（2022 年 10 月 25 日至 2022 年 10 月 31 日）内对其所持有的全部或部分“19 鸿坤 01”登记回售，回售价格为债券面值（100 元/张）。根据中国证券登记结算有限责任公司上海分公司对本期债券回售情况的统计，“19 鸿坤 01”（债券代码：163023.SH）2022 年回售登记期有效期登记数量为 7,832 手，登记回售金额为 7,832,000 元。

本公司预计无法在回售资金兑付日前筹措足额的偿付资金，不能按期偿还回售债券本息。

三、本期债券转售安排

根据《回售实施公告》，发行人不可对回售债券进行转售。
发行人决定对本次回售债券不进行转售。经发行人最终确认，
本期债券注销金额为 0.00 元。

四、相关机构及联系方式

1、发行人：北京鸿坤伟业房地产开发有限公司

地址：北京市大兴区西红门宏福路 8 号鸿坤集团

联系人：朱琳

联系电话：010-60240288

2、受托管理人：五矿证券有限公司

地址：北京市东城区朝阳门北大街 3 号五矿广场座 603

联系人：黄焯辉

联系电话：18600659516

3、托管人：中国证券登记结算有限责任公司上海分公司

地址：上海市浦东新区杨高南路 188 号 14 楼

联系人：曹老师

联系电话：021-68606251

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《北京鸿坤伟业房地产开发有限公司 2019 年公开发行人公司债券（第一期）2022 年债券回售申报结果公告》之盖章页)

北京鸿坤伟业房地产开发有限公司

2022 年 11 月 17 日

